주택소유통계

보도자료	보도일시	2019. 11. 19.(화) 12:00	통계청
	배포일시	2019. 11. 18.(월) 14:00	
	담당부서	통계데이터허브국 행정통계과	
	담 당 자	과 장: 박진우 (042-481-3675) 사 무 관: 박유권 (042-481-2544)	

행정자료를 활용한
「2018년 주택소유통계」 결과

통계청이 작성한 “2018년 기준 주택소유통계”는 ‘공공누리’ 출처 표시 조건에 따라 이용할 수 있습니다.

일 러 두 기

□ **주택소유통계**는 주택정책 수립에 필요한 기초자료를 제공하기 위하여 2013년(2012.11.1. 기준)부터 **개인별 주택소유 현황**을 작성하였고, 2016년(2015.11.1. 기준)에 **가구단위까지 작성범위를 확대**하였습니다.

○ 매년 11월 1일 기준으로 작성, 익년 11월 공표

□ 동 통계는 **주택공시가격, 건축물대장, 재산세자료 등 주택관련 행정자료와 인구주택총조사의 인구·가구·주택자료를 활용하여 작성하였습니다.**

○ **개인이 소유한 주택을 기준**으로 작성하였고, **국가·지자체·법인·외국인 등이 소유한 주택은 대상에서 제외**하였습니다.

- 다만, **가구별 소유통계**에서 **일반가구**를 구성하는 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함하였습니다.

○ 주택 소유자가 사망한 경우(소유권 미이전) 개인소유로 분류하고, **연령별 현황표**에서는 **사망자를 별도 구분하여 작성**하였습니다.

○ **가구별 소유 통계에서** 사망자, 장기 해외체류자 등이 소유한 주택은 **실질적 소유권이 있다고 간주되는 가구**(배우자, 직계비속, 직계존속 등)**로 소유권을 재분류**하였습니다.

○ 가구의 **주택 자산가액**은 실제 거래가격이 아닌 **공시가격**(2019.1.1. 기준)**을 적용**하여 체감과 차이가 있을 수 있습니다.

○ 한 주택을 **n명이 공동으로 소유**하고 있는 경우, 그 주택에 대한 지분을 **각각 1/n씩 소유**하고 있는 것으로 간주하였습니다.

□ 자료 이용 시 유의사항

○ 통계 작성에 사용된 **기초자료와 작성기준 차이** 등으로 인해 관련 유사 통계와 결과가 다를 수 있습니다.

- 동 통계는 **주택을 대상으로 작성**하였으며, **주택 이외의 거처***는 대상에서 제외하고, **법적 소유권을 적용**하여 작성하였습니다.

* 주택 이외의 거처 : 오피스텔, 숙박업소 객실, 판잣집, 비닐하우스 등

구 분	주택 소유율	자가 보유율
작성 대상	주택	주택 + 주택 이외의 거처
작성 방식	법적 소유권자를 기준으로 작성 * 사망자 소유 주택 등 일부만 실질적 소유권을 추정하여 반영 (예) 등기 완료 기준	법적 소유 여부에 관계없이 가구를 대상으로 실질적 소유여부에 대한 인식을 조사 (예) 등기여부와는 무관하게 실질적으로 증여된 경우 자가로 분류

○ 수록된 통계치는 반올림하여 작성하였으므로 통계표 내의 합계와 일치하지 않을 수 있습니다.

○ 통계표 중「-」표시는 해당 숫자가 없는 경우이고,「0」표시는 공표단위 미만을 나타냅니다.

□ 결과 공표

○ 보도자료 : 통계청 홈페이지(http://kostat.go.kr)에 게시

○ 통계표 : KOSIS 국가통계포털(http://kosis.kr)에 수록('19. 12말)

□ 주요 용어

○ **가구 주택소유율** : 전체 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율

○ **일반가구** : 가족으로 구성된 가구, 1인가구, 가족과 5인 이하의 남남으로 구성된 가구, 남남으로만 구성된 5인 이하 가구

※ 한국인과 외국인이 함께 사는 5인 이하 가구는 일반가구에 포함

목 차

□ 2018년 주택소유통계(요약) ····· 1

□ 2018년 주택소유통계(결과)

Ⅰ. 개인의 주택 소유 현황

1. 개인 주택 소유 현황 총괄 ····· 4

2. 개인이 소유한 주택 현황

가. 단독 및 공동 소유 현황 ····· 5

나. 지역별 개인소유 주택 현황 ····· 6

다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황 ····· 8

3. 주택을 소유한 개인의 특성

가. 성·연령별 주택 소유자 현황 ····· 11

나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황 ····· 12

다. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황 ····· 14

Ⅱ. 가구의 주택 소유 현황

1. 가구의 주택 소유 현황 총괄 ····· 16

2. 지역별 가구의 주택 소유 현황 ····· 17

3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율

가. 거주지역별 가구의 주택 소유율 ····· 18

나. 가구특성별 주택 소유율 ····· 20

목 차

4. 주택을 소유한 가구의 특성

가. 가구주 연령·가구원수 및 세대구성별 분포 ····· 23

나. 주택 소유물건수별 가구 현황 ····· 24

다. 소유 주택의 자산가액별 현황 ····· 26

라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황 ····· 27

□ (분석자료) 2017-2018년 종단면 분석 결과

1. 개인별 주택소유 현황 변화 ····· 29

2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황 ····· 30

3. 연령대별 주택 소유건수 증감 현황 ····· 32

□ 통계표

1. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황 ····· 35

2. 소유 물건수별 주택 소유자 현황 ····· 41

3. 유주택 가구와 무주택 가구 현황 ····· 47

□ 부록

부록1. 주택소유통계 작성 개요 ····· 53

부록2. 주요 용어 설명 ····· 54

통계청

행정자료를 활용한 2018년 주택소유통계 결과

개인 기준 통계

▶ 총 주택

17,123천호 (2017년) → 3.0% → 17,633천호 (2018년)

개인이 소유한 주택 수

2017: 14,964천호 → 2.4% → 2018: 15,317천호

▶ 총 인구

49,943천명 (2017년) → 0.07% → 49,978천명 (2018년)

주택을 소유한 개인 수

2017: 13,670천명 → 2.5% → 2018: 14,010천명

가구 기준 통계

▶ 총 가구

19,674천가구 (2017년) → 1.6% → 19,979천가구 (2018년)

주택을 소유한 가구 수

2017: 11,000천가구 → 2.1% → 2018: 11,234천가구

가구의 주택 소유율

(단위 : %, %p)

지역별

상위 3개 지역: 울산 63.7, 경남 62.5, 경북 60.8

하위 3개 지역: 세종 54.2, 대전 54.0, 서울 49.1

전국

2018년 56.2% → 0.3%p → 2017년 55.9%

가구주 연령별

30세 미만 11.3(0.2) / 30~39세 42.1(0.4) / 40~49세 58.6(0.6) / 50~59세 63.1(0.3) / 60세 이상 67.2(▲0.1)

가구원수별

1인가구 29.1(0.6) / 2인가구 62.2(0.7) / 3인가구 68.2(0.9) / 4인이상가구 73.2(0.7)

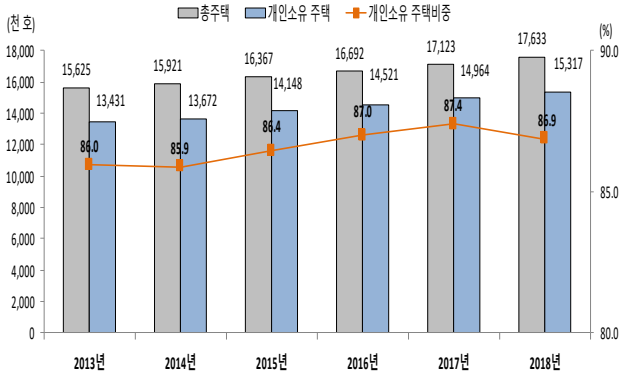
세대구성별

부부 72.2(0.5) / 부부&미혼자녀 71.8(0.8) / 한부모&미혼자녀 49.3(0.9) / 3세대 이상 79.2(0.2)

2018년 주택소유통계 (요약)

1. 개인 소유 주택 현황

□ 전체 주택 17,633천호 중 **개인이 소유한 주택**은 15,317천호로 **86.9% 차지**하였으며, 개인 소유 주택은 전년보다 353천호(2.4%) 증가



○ 개인이 **단독 소유한 주택과 2인 이상 공동 소유한 주택수는 전년 대비** 각각 1.8%, 6.8% **증가, 단독소유와 공동소유* 주택의 비중**은 각각 87.8%, 12.2% **차지**

* ('12) 9.6 → ('13) 9.8 → ('14) 9.8 → ('15) 10.6 → ('16) 11.0 → ('17) 11.7 → ('18) 12.2

□ 주택소유자가 **거주지역과 동일 지역내**의 주택을 소유한 비중은 **시·도 기준***으로 **86.5%, 시·군·구 기준****으로는 **76.0%를 차지**

* ('14) 86.2 → ('15) 86.6 → ('16) 86.7 → ('17) 86.5 → ('18) 86.5 ** ('16) 76.3 → ('17) 76.1 → ('18) 76.0

2. 주택 소유자 현황

□ **주택을 소유한 개인**은 **14,010천명**으로 전년보다 340천명(2.5%) 증가

○ **성별 소유 현황**은 **남성 7,796천명**(55.6%), **여성 6,214천명**(44.4%)으로 **여성 소유자 비중***은 통계 작성이후 **지속적 증가 추세**를 보임

* ('12) 41.4 → ('13) 41.9 → ('14) 42.4 → ('15) 43.1 → ('16) 43.6 → ('17) 43.9 → ('18) 44.4

○ **주택을 1건만 소유한 사람**은 **11,818천명으로** 84.4%차지, **2건 이상 소유한 사람**은 **2,192천명**으로 15.6% 차지하였으며, **2건 이상을 소유한 사람의 비중*은 매년 증가**로 나타남

* ('12) 13.6 → ('13) 13.7 → ('14) 13.6 → ('15) 14.4 → ('16) 14.9 → ('17) 15.5 → ('18) 15.6

○ **주택소유자 14,010천명이 소유한 주택수**는 **15,317천호**이며, 주택을 소유한 사람의 **1인당 평균 소유 주택수**는 **1.09호**였음

* ('12) 1.08 → ('13) 1.08 → ('14) 1.08 → ('15) 1.08 → ('16) 1.09 → ('17) 1.09 → ('18) 1.09

3. 주택 소유 가구 현황

□ 일반가구 19,979천 가구 중 **주택을 소유한 가구는 11,234천 가구로 전년 대비 2.1% 증가, 무주택 가구는 8,745천 가구로 0.8% 증가**

○ **주택을 1건만 소유한 가구**는 8,153천 가구로 **72.6%를 차지, 2건 이상을 소유한 가구**는 3,081천 가구로 **27.4%를 차지**

- 2건 이상 소유한 가구는 전년 대비 2.4% 증가로 나타남

○ **주택 소유가구의 평균 주택수**는 **1.36호**로 '17년과 유사함

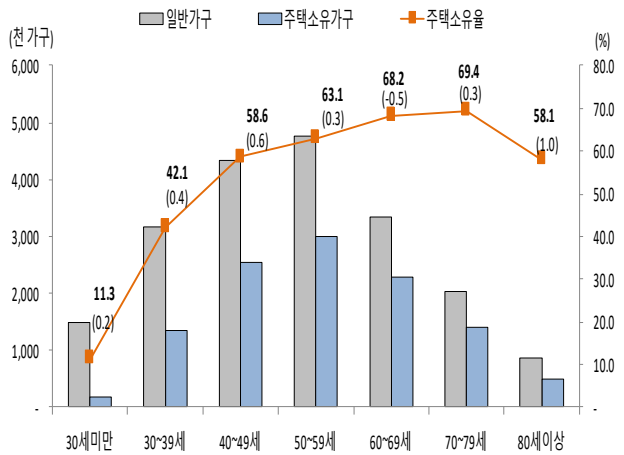
○ 주택 소유가구의 **평균 주택 자산가액**은 **2억 5천 6백만원, 1호당 평균 주택면적**은 **86.3m²**, **가구주 평균 연령**은 **55.4세**, **평균 가구원수**는 **2.78명**임

□ 일반가구의 **주택 소유율**은 **56.2%**로 전년 대비 0.3%p 증가함

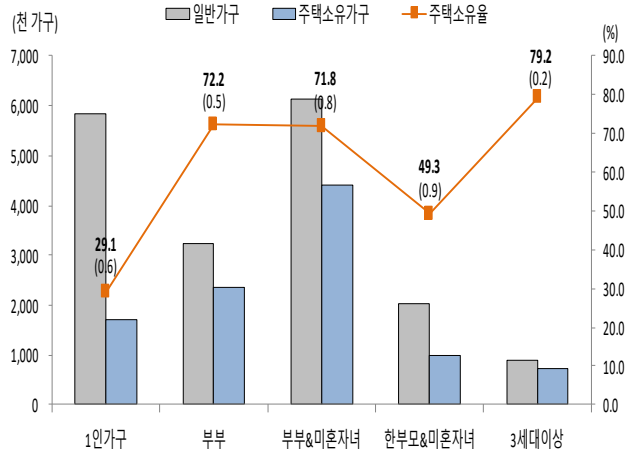
○ **지역별 주택 소유율이 높은 지역**은 **울산**(63.7%), **경남**(62.5%), **경북**(60.8%) 순이었고, **낮은 지역**은 **서울**(49.1%), **대전**(54.0%), **세종**(54.2%) 순으로 나타남

○ **가구특성별 주택 소유율**을 보면, 가구주 연령대가 **70대인 가구**(69.4%), 가구원수는 **5인 이상인 가구**(74.9%), 세대구성은 **3세대 이상인 가구**(79.2%)에서 높게 나타남

<가구주 연령대별 주택소유율>



<세대구성별 주택소유율>



※ ( )안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

〈 표1. 주택소유통계 총괄표 〉

(단위 : 천호, 천명, 천 가구, 호, %p, %)

구분			2017년	2018년	증감 현황	
					증감	증감률
총 주택수			17,123	17,633	511	3.0
		아파트	10,375	10,826	451	4.3
개인 기준	개인이 소유한 주택수(A)		14,964	15,317	353	2.4
		아파트	8,697	9,031	334	3.8
	주택을 소유한 개인수(B)		13,670	14,010	340	2.5
	소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수 (A/B)		1.09	1.09	0.00	-
가구 기준	일반가구수(C)		19,674	19,979	305	1.6
	가구에서 소유한 주택수(D)		14,973	15,328	355	2.4
		아파트	8,702	9,037	335	3.9
	주택을 소유한 가구수(E)		11,000	11,234	234	2.1
	가구의 주택소유율(E/C*100)		55.9	56.2	0.3	-
	소유가구 기준 가구당 평균 소유 주택수 (D/E)		1.36	1.36	0.00	0.2

※ 가구별 소유 현황은 **일반가구만을 대상**으로 집계
- 집단가구(집단시설가구, 비혈연 6인이상 가구) 및 외국인 가구(외국인으로만 구성된 가구) 제외

※ 개인 소유 집계 시 **외국인 소유 주택은 개인이 소유한 주택 대상에서 제외**되나, 가구 소유 집계시는 **일반가구에 속한 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함**

Ⅰ. 개인의 주택 소유 현황

1. 개인 주택 소유 현황 총괄

◇ 총 주택 17,633천호 중 개인이 소유한 주택은 15,317천호를 차지하였고, 주택을 소유한 개인은 14,010천명으로 나타남

□ '18. 11. 1. 기준 **총 주택수 17,633천호** 중에서 **개인이 소유한 주택**은 **15,317천호**로 **총 주택의 86.9%를 차지**하며, '17년 14,964천호에 비해 353천호(2.4%) 증가

○ 개인소유 주택 중 **아파트**는 **9,031천호로 59.0%를 차지**하고, 이는 '17년 8,697천호에 비해 334천호(3.8%) 증가한 것임

□ **주택 소유자**는 **14,010천명**으로 '17년 13,670천명에 비해 340천명(2.5%) 증가

○ 주택 소유자 기준 **1인당 평균 주택 소유건수**는 **1.09호**로 **전년과 유사**한 것으로 나타남

< 표2. 개인의 주택 소유 현황 >

(단위 : 천호, 천명, 호, %)

	2017년	2018년	증감 현황	
			증감	증감률
총주택	17,123	17,633	511	3.0
아파트	10,375	10,826	451	4.3
개인이 소유한 주택	14,964	15,317	353	2.4
아파트	8,697	9,031	334	3.8
주택 소유자	13,670	14,010	340	2.5
소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수	1.09	1.09	0.00	-

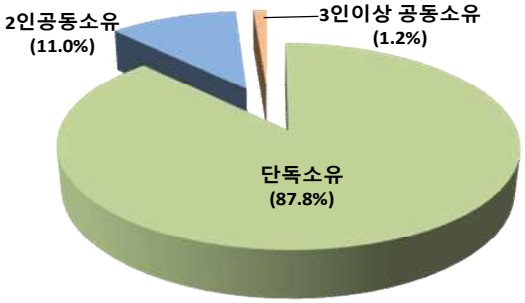
2. 개인이 소유한 주택 현황

가. 단독 및 공동 소유 현황

◇ 개인이 소유한 주택 15,317천호 중 단독으로 소유한 주택은 13,452천호(87.8%)를 차지하고, 2인 이상이 공동으로 소유한 주택은 1,866천호(12.2%)를 차지

□ 개인이 소유한 주택 중 **단독으로 소유한 주택**은 **13,452천호**(87.8%), **2인이 공동 소유한 주택**은 **1,688천호**(11.0%), **3인 이상이 공동으로 소유한 주택**은 **177천호**(1.2%)를 차지

<그림1. 단독·공동 소유 현황>



□ 전년과 비교해보면, **단독으로 소유한 주택**은 235천호(1.8%) **증가**하고, **공동 소유 주택**은 **118천호**(6.8%) **증가**함

○ **단독 소유와 공동 소유 비중**은 각각 **87.8%, 12.2%**로서 공동 소유 비중이 전년 대비 0.5%p 증가

- **아파트의 공동 소유 비중**은 **12.7%**로 전년 대비 0.6%p 증가

< 표3. 개인소유 주택의 단독·공동 소유 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

	2017년		2018년		증감(차)		증감률	
	주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트
전체	14,964	8,697	15,317	9,031	353	334	2.4	3.8
단독소유 (구성비)	13,217 (88.3)	7,645 (87.9)	13,452 (87.8)	7,886 (87.3)	235 (-0.5)	240 (-0.6)	1.8	3.1
공동소유 (구성비)	1,747 (11.7)	1,052 (12.1)	1,866 (12.2)	1,146 (12.7)	118 (0.5)	94 (0.6)	6.8	8.9
2인	1,571	1,004	1,688	1,096	117	92	7.5	9.2
3인	109	38	110	39	1	1	1.3	1.8
4인	32	6	33	7	1	1	3.6	9.1
5인 이상	36	3	35	3	-1	0	-3.7	5.0

나. 지역별 개인소유 주택 현황

◇ 전체 주택 중 개인소유 주택의 비중은 86.9%를 차지하고, 전년에 비해 개인소유 비중은 대전(0.5%p), 세종(0.9%p), 경북(0.6%p)이 증가

□ 총 주택 중 **개인이 소유한 주택의 비중**이 **높은 지역**은 **울산**(91.4%), **부산**(90.3%)과 **대구**(89.9%) 등의 순이며, **낮은 지역**은 **전남**(78.5%), **강원**(83.1%), **세종**(83.2%) 등의 순으로 나타남

○ 전년 대비 **개인소유 주택수 증가율**이 **높은 지역**은 **세종**(15.1%), **제주**(4.2%), **경기**(4.0%), **충남**(3.5%) 순으로 나타남

○ 개인소유 비중은 **대전**(0.5%p), **세종**(0.9%p), **경북**(0.6%p)만 증가

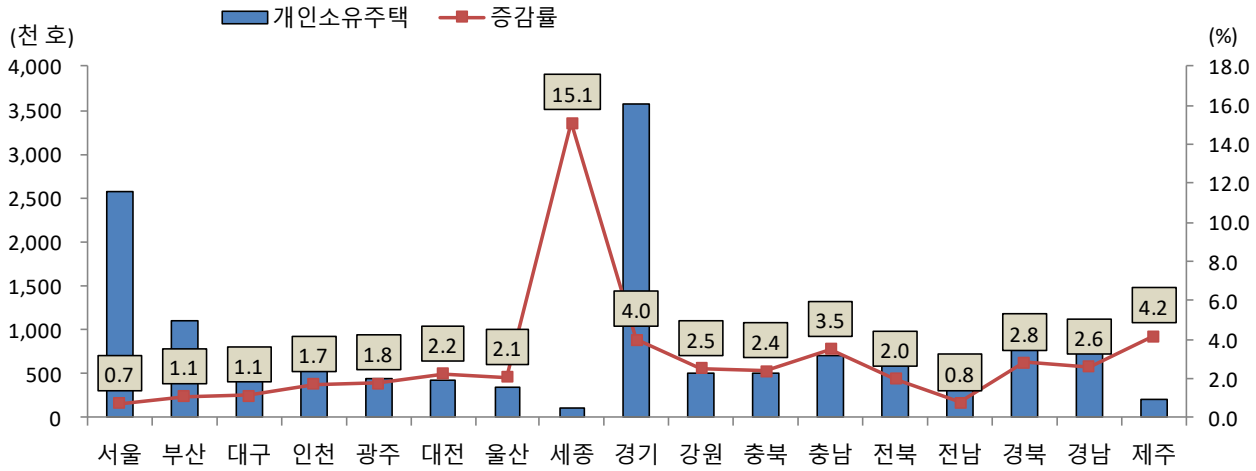
< 표4. 시·도별 개인소유 주택 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

주택 소재지	2017년			2018년			증감			증감률	
	총주택	개인 소유 주택	비율	총주택	**개인 소유 주택**	비율	총주택	개인 소유 주택	비율 (%p)	총주택	**개인 소유 주택**
전국	17,123	14,964	(87.4)	17,633	15,317	(86.9)	511	353	-0.5	3.0	2.4
서울	2,867	2,553	(89.0)	2,894	2,571	(88.8)	27	18	-0.2	0.9	0.7
부산	1,200	1,090	(90.8)	1,221	1,102	(90.3)	20	12	-0.5	1.7	1.1
대구	784	705	(89.9)	793	713	(89.9)	9	8	0.0	1.2	1.1
인천	970	880	(90.8)	998	895	(89.7)	28	15	-1.1	2.9	1.7
광주	505	434	(85.9)	515	442	(85.8)	9	8	-0.1	1.8	1.8
대전	479	422	(88.0)	487	431	(88.5)	8	9	0.5	1.6	2.2
울산	371	340	(91.6)	380	347	(91.4)	8	7	-0.2	2.3	2.1
세종	104	86	(82.3)	119	99	(83.2)	15	13	0.9	13.9	15.1
경기	3,950	3,430	(86.9)	4,169	3,568	(85.6)	219	138	-1.3	5.6	4.0
강원	586	489	(83.4)	604	501	(83.1)	17	12	-0.3	2.9	2.5
충북	582	499	(85.7)	608	511	(84.0)	26	12	-1.7	4.4	2.4
충남	806	686	(85.2)	836	710	(85.0)	30	24	-0.2	3.7	3.5
전북	698	587	(84.1)	713	599	(84.0)	15	12	-0.1	2.1	2.0
전남	766	606	(79.1)	778	610	(78.5)	12	5	-0.6	1.5	0.8
경북	1,038	895	(86.2)	1,061	920	(86.8)	22	25	0.6	2.1	2.8
경남	1,194	1,070	(89.6)	1,227	1,098	(89.5)	33	28	-0.1	2.7	2.6
제주	221	192	(87.0)	233	200	(86.0)	12	8	-1.0	5.4	4.2

※ 개인이 소유한 주택 이외 주택은 법인, 국가, 지자체, 종중, 외국인 등이 소유한 주택을 의미

< 그림2. 시·도별 개인소유 주택 현황 >



□ 시·군·구별 **개인소유 주택 비중**이 **높은 지역**은 **대구 서구**(97.7%), **서울 광진구**(96.8%), **인천 계양구**(96.5%) 등의 순이고, **낮은 지역**은 **강원 화천군**(69.0%), **경기 화성시**(69.1%), **강원 양구군**(69.1%) 순임

< 표5. 시·군·구별 개인소유 주택 비중 상·하위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천호, %)

상위 10개 지역					하위 10개 지역			
	주택소재지	총주택	개인소유 주택	비율	주택소재지	총주택	개인소유 주택	비율
	전국	17,633.3	15,317.3	(86.9)				
1	대구 서구	54.3	53.1	(97.7)	강원 화천군	9.6	6.6	(69.0)
2	서울 광진구	85.6	82.9	(96.8)	경기 화성시	253.2	175.0	(69.1)
3	인천 계양구	107.4	103.7	(96.5)	강원 양구군	8.3	5.7	(69.1)
4	부산 연제구	68.9	66.3	(96.2)	충북 증평군	14.5	10.0	(69.3)
5	서울 도봉구	105.5	101.4	(96.1)	부산 기장군	58.7	40.7	(69.3)
6	경기 과천시	12.8	12.3	(96.0)	전남 화순군	27.9	19.4	(69.5)
7	대구 남구	42.4	40.7	(95.9)	충남 계룡시	16.2	11.3	(69.9)
8	부산 금정구	84.0	79.9	(95.1)	전남 영광군	23.0	16.1	(70.2)
9	부산 수영구	66.1	62.8	(95.0)	충북 진천군	35.3	25.1	(71.0)
10	경기 안양시	177.7	168.7	(95.0)	전북 고창군	24.9	17.7	(71.3)

다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

◇ 주택 소재지와 동일한 시·도 내의 거주자가 주택을 소유한 비중은 86.5%를 차지하였고, 외지인(타 시·도 거주자)이 주택을 소유하고 있는 비중은 13.5%로 나타남

□ 개인이 소유한 주택 중 **동일 시·도 내의 거주자**(관내인)**가 주택을 소유한 비중**은 **86.5%**로 전년과 동일

○ 지역별 **관내인 소유 비중**은 **울산**(92.7%), **부산**(90.5%), **전북**(90.0%) 순으로 **높고**, **세종**(64.1%), **충남**(82.2%), **인천**(83.3%) 등은 **낮았음**

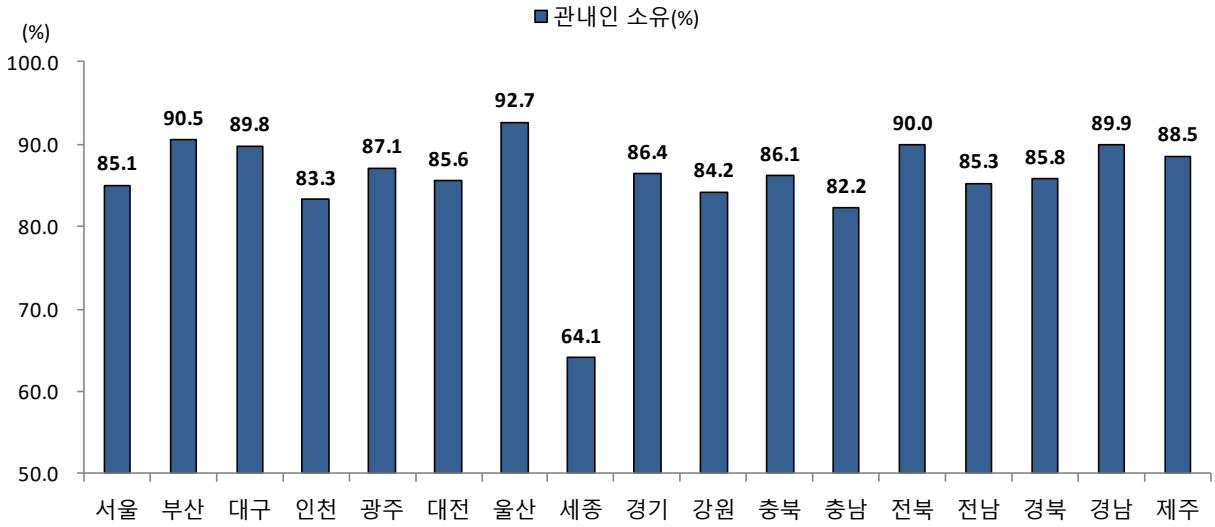
< 표6. 주택 소재지 기준 관내인·외지인 소유 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

주택 소재지	2017년					2018년					관내인 비중 증감
	개인소유 주택	관내인소유		외지인소유		개인소유 주택	**관내인소유**		**외지인소유**		
		주택수	비율	주택수	비율		주택수	**비율**	주택수	**비율**	
전국	14,964	12,949	(86.5)	2,015	(13.5)	15,317	13,251	(86.5)	2,066	(13.5)	-0.0
서울	2,553	2,177	(85.3)	375	(14.7)	2,571	2,187	(85.1)	384	(14.9)	-0.2
부산	1,090	990	(90.8)	100	(9.2)	1,102	997	(90.5)	105	(9.5)	-0.3
대구	705	633	(89.9)	71	(10.1)	713	640	(89.8)	72	(10.2)	-0.0
인천	880	731	(83.0)	149	(17.0)	895	746	(83.3)	150	(16.7)	0.2
광주	434	378	(87.1)	56	(12.9)	442	385	(87.1)	57	(12.9)	-0.0
대전	422	362	(85.8)	60	(14.2)	431	369	(85.6)	62	(14.4)	-0.2
울산	340	315	(92.8)	24	(7.2)	347	322	(92.7)	25	(7.3)	-0.1
세종	86	54	(62.6)	32	(37.4)	99	63	(64.1)	36	(35.9)	1.5
경기	3,430	2,955	(86.1)	475	(13.9)	3,568	3,084	(86.4)	484	(13.6)	0.3
강원	489	412	(84.2)	77	(15.8)	501	422	(84.2)	79	(15.8)	-0.0
충북	499	430	(86.3)	68	(13.7)	511	440	(86.1)	71	(13.9)	-0.1
충남	686	563	(82.1)	123	(17.9)	710	584	(82.2)	126	(17.8)	0.1
전북	587	528	(90.0)	59	(10.0)	599	539	(90.0)	60	(10.0)	-0.1
전남	606	515	(85.1)	90	(14.9)	610	520	(85.3)	90	(14.7)	0.2
경북	895	769	(85.9)	126	(14.1)	920	790	(85.8)	130	(14.2)	-0.1
경남	1,070	963	(90.0)	107	(10.0)	1,098	987	(89.9)	111	(10.1)	-0.2
제주	192	171	(89.0)	21	(11.0)	200	177	(88.5)	23	(11.5)	-0.5

※ 2인 이상이 공동으로 소유한 주택의 경우 거주 지역별로 소유자의 지분을 합산하여 지분이 가장 높은 지역을 소유 지역으로 할당

< 그림3. 주택 소재지 기준 관내인의 주택 소유 현황 >



□ 시·군·구 기준으로 보면, 같은 시군구 내에 거주하는 **관내인이 주택을 소유한 비중**은 **76.0%**를 차지함

○ **관내인의 소유 비중이 높은 지역**은 **전남 여수시**(88.0%), **제주 제주시**(87.2%), **전남 진도군**(86.5%) 순이고, **낮은 지역**은 **서울 용산구**(54.7%), **인천 중구**(58.4%), **서울 중구**(60.2%) 순임

< 표7. 관내인의 주택 소유 비중 상·하위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천호, %)

상위 10개 지역					하위 10개 지역			
	주택소재지	개인소유 주택	관내인 소유	비율	주택소재지	개인소유 주택	관내인 소유	비율
	전국	15,317.3	11,639.8	(76.0)				
1	전남 여수시	84.6	74.4	(88.0)	서울 용산구	65.7	35.9	(54.7)
2	제주 제주시	142.5	124.2	(87.2)	인천 중구	36.0	21.0	(58.4)
3	전남 진도군	11.6	10.0	(86.5)	서울 중구	32.1	19.4	(60.2)
4	경북 영주시	36.6	31.6	(86.3)	서울 강남구	149.2	92.5	(62.0)
5	울산 동구	49.7	42.8	(86.1)	부산 중구	16.0	10.0	(62.8)
6	경남 거제시	87.9	75.6	(86.0)	세종시	99.0	63.4	(64.1)
7	경남 진주시	108.5	92.0	(84.8)	경기 과천시	12.3	7.9	(64.2)
8	전북 익산시	94.7	80.2	(84.7)	강원 평창군	18.3	11.9	(64.9)
9	전북 남원시	27.9	23.6	(84.7)	서울 서초구	116.5	75.6	(64.9)
10	경남 통영시	46.2	39.2	(84.7)	대구 중구	24.4	15.9	(65.2)

□ 외지인 소유 주택의 소유자 거주지 현황

○ **서울**의 경우, **외지인 주택소유자의 거주 지역을** 보면, **경기 고양시**가 **6.7%**로 가장 많고, **경기 용인시 6.5%, 경기 성남시 6.4%** 등의 순임

○ **경기도**의 경우, **외지인 주택소유자의 거주 지역**은 **서울 송파구 4.7%, 강남구 4.7%, 서초구 3.5%**의 순으로 나타남

< 표8. 외지인 주택 소유자의 거주지역 상위 3순위 >

(단위 : 천호, %)

주택 소재지	외지인 소유 주택수	외지인 주택 소유자의 거주지역 상위 3순위								
		1순위			2순위			3순위		
		거주지역	주택수	비율	거주지역	주택수	비율	거주지역	주택수	비율
서울	384.2	경기 고양시	25.8	(6.7)	경기 용인시	25.0	(6.5)	경기 성남시	24.7	(6.4)
부산	104.7	경남 양산시	11.1	(10.6)	경남 김해시	8.9	(8.5)	경남 창원시	7.4	(7.0)
대구	72.4	경북 경산시	7.7	(10.6)	경북 구미시	3.5	(4.8)	경북 성주군	3.2	(4.4)
인천	149.7	경기 부천시	11.8	(7.9)	경기 김포시	6.0	(4.0)	경기 고양시	4.7	(3.1)
광주	57.0	전남 나주시	4.9	(8.5)	전남 담양군	3.4	(6.0)	전남 화순군	3.0	(5.3)
대전	62.1	세종시	6.7	(10.8)	충북 청주시	2.5	(4.0)	충남 논산시	2.4	(3.9)
울산	25.4	경북 경주시	2.6	(10.3)	경남 양산시	1.3	(5.2)	부산 해운대구	1.1	(4.3)
세종	35.5	대전 유성구	4.5	(12.7)	대전 서구	3.6	(10.1)	충북 청주시	3.3	(9.2)
경기	483.7	서울 송파구	22.9	(4.7)	서울 강남구	22.5	(4.7)	서울 서초구	16.9	(3.5)
강원	79.2	경기 용인시	2.7	(3.4)	경기 수원시	2.7	(3.4)	경기 성남시	2.5	(3.2)
충북	70.8	세종시	3.1	(4.4)	대전 서구	1.8	(2.5)	경기 화성시	1.6	(2.2)
충남	126.3	대전 서구	5.5	(4.3)	대전 유성구	4.0	(3.1)	경기 평택시	3.8	(3.0)
전북	60.2	경기 수원시	1.7	(2.8)	경기 용인시	1.7	(2.8)	경기 성남시	1.4	(2.3)
전남	89.9	광주 북구	8.8	(9.8)	광주 광산구	7.5	(8.4)	광주 서구	7.0	(7.7)
경북	130.5	대구 수성구	12.3	(9.4)	대구 달서구	10.1	(7.8)	대구 북구	8.1	(6.2)
경남	111.3	부산 북구	6.1	(5.5)	부산 해운대구	5.4	(4.9)	부산 부산진구	5.0	(4.5)
제주	23.0	서울 강남구	0.8	(3.6)	경기 성남시	0.8	(3.4)	경기 고양시	0.7	(3.0)

※ 외지인 소유 주택의 기준은 시·도(광역자치단체)를 기준으로 하였으며, 소유자의 거주지역은 시·군·구를 기준으로 작성

3. 주택을 소유한 개인의 특성

가. 성·연령별 주택 소유자 현황

◇ 주택 소유자 14,010천명 중 남성은 7,796천명(55.6%)이고, 여성은 6,214천명(44.4%)으로 여성 소유자 비중은 전년 대비 0.5%p 증가

□ **주택 소유자**는 **14,010천명**으로 '17년 13,670천명에 비해 340천명(2.5%) 증가함

○ **여성 소유자 비중***은 **44.4%**로 전년 대비 0.5%p 증가하여 **'12년 통계 작성 이후 지속적으로 증가 추세**임

* ('12) 41.4% → ('13) 41.9% → ('14) 42.4% → ('15) 43.1% → ('16) 43.6% → ('17) 43.9% → ('18) 44.4%

○ 연령별로는 **50대**가 **3,601천명**으로 **전체의 25.7%를 차지**하고, 다음으로 **40대 23.6%, 60대 18.8%, 30대 12.9%, 70대 11.0%** 등의 순이며, **40~50대 연령층이 전체 소유자의 절반**(49.3%)을 차지함

□ **전체 인구 대비** 남성은 31.3%, 여성은 24.8%가 주택을 소유함

○ **전체 인구 대비 60대**가 46.0%, **70대** 45.4%, **50대** 43.5% 순으로 **주택을 소유**한 것으로 나타남

< 표9. 성·연령별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 천명, %)

	전체 인구(내국인)					주택 소유자					
	전체	남	구성비	여	구성비	전체	구성비	남	구성비	여	구성비
2017년	49,943	24,922	(49.9)	25,021	(50.1)	13,670	(100.0)	7,667	(56.1)	6,003	(43.9)
2018년	49,978	24,932	(49.9)	25,046	(50.1)	14,010	(100.0)	7,796	(55.6)	6,214	(44.4)
30세미만	15,765	8,228	(16.5)	7,536	(15.1)	257	(1.8)	142	(1.0)	115	(0.8)
30~39세	6,996	3,592	(7.2)	3,404	(6.8)	1,802	(12.9)	1,069	(7.6)	733	(5.2)
40~49세	8,138	4,126	(8.3)	4,012	(8.0)	3,310	(23.6)	1,819	(13.0)	1,490	(10.6)
50~59세	8,283	4,146	(8.3)	4,137	(8.3)	3,601	(25.7)	1,909	(13.6)	1,692	(12.1)
60~69세	5,737	2,798	(5.6)	2,939	(5.9)	2,641	(18.8)	1,453	(10.4)	1,187	(8.5)
70~79세	3,397	1,504	(3.0)	1,893	(3.8)	1,542	(11.0)	852	(6.1)	689	(4.9)
80세이상	1,662	536	(1.1)	1,126	(2.3)	535	(3.8)	284	(2.0)	252	(1.8)
사망자**						324	(2.3)	268	(1.9)	56	(0.4)

** 통계작성 시점에 이미 사망 했으나 소유권이 유지되고 있는 주택 소유권자를 의미

나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황

◇ 전국 모든 지역에서 주택소유자는 전년 대비 증가한 것으로 나타났으며, 세종(16.4%), 경기(4.4%), 제주(4.0%) 등은 전국 평균 이상을 보임

□ **지역별 주택 소유자수**는 **경기 3,308천명, 서울 2,460천명, 경남 1,010천명** 순으로 나타남

○ 전년과 비교하면 전국 **모든 지역**에서 **소유자수가 증가**하였으며, 경기 138천명, 서울 24천명, 경남 23천명 순으로 증가함

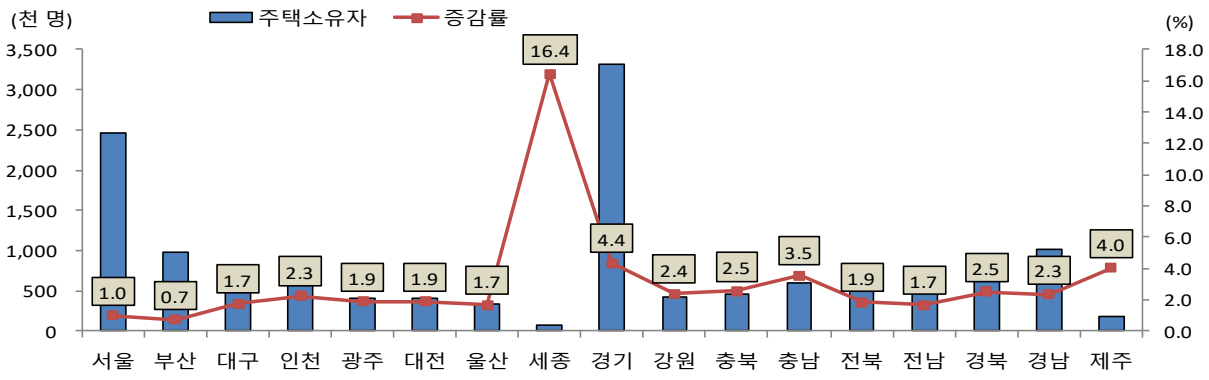
○ 전년 대비 **주택 소유자수 증가율**은 **세종 16.4%, 경기 4.4%, 제주 4.0%, 충남 3.5%** 순으로 나타남

< 표10. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 천명, %)

거주지역	2017년			2018년			주택소유자 증감			주택소유자 증감률		
	소유자	남	여	소유자	남	여	소유자	남	여	전체	남	여
전국	13,670	7,667	6,003	14,010	7,796	6,214	340	129	211	2.5	1.7	3.5
서울	2,436	1,295	1,141	2,460	1,296	1,164	24	1	23	1.0	0.1	2.0
부산	974	514	460	980	514	466	7	0	7	0.7	0.0	1.4
대구	672	368	304	683	372	312	12	4	8	1.7	1.0	2.7
인천	763	418	345	781	424	356	17	6	11	2.3	1.5	3.2
광주	399	213	186	407	215	192	8	2	5	1.9	1.0	2.9
대전	395	218	177	402	220	182	7	2	6	1.9	0.9	3.1
울산	338	202	136	344	205	139	6	2	3	1.7	1.2	2.4
세종	70	41	29	81	47	34	11	6	5	16.4	15.0	18.5
경기	3,170	1,761	1,409	3,308	1,824	1,484	138	63	75	4.4	3.6	5.3
강원	416	239	177	426	243	183	10	4	6	2.4	1.5	3.6
충북	442	260	182	453	264	189	11	5	7	2.5	1.8	3.7
충남	584	354	230	605	363	242	21	9	12	3.5	2.6	5.0
전북	520	299	221	529	302	227	10	3	6	1.9	1.1	2.9
전남	538	326	212	547	329	218	9	3	6	1.7	0.9	2.9
경북	799	491	307	819	499	320	20	8	12	2.5	1.6	4.1
경남	987	573	413	1,010	582	427	23	9	14	2.3	1.6	3.4
제주	169	95	73	176	98	77	7	3	4	4.0	2.9	5.4

< 그림4. 거주지역별 주택 소유자수 및 증감률 >



□ 거주지역별 개인의 주택소유 현황

◇ 주택 소유자 14,010천명이 소유한 주택수는 15,317천호이며, 주택 소유자 기준 1인당 평균 주택수는 1.09호로 전년과 유사함

□ 주택 소유자 기준 **1인당 평균 주택수**는 **제주 거주자가 1.16호**로 가장 많고, 다음으로 **부산이 1.13호**를 차지함

○ 거주지역별 **1인당 평균 소유주택수**의 경우는 부산(1.13), 세종(1.11), 강원(1.12), 충북(1.11), 충남(1.12), 전북(1.12), 제주(1.16) 등은 **전국평균 이상**을 보임

- **서울, 세종, 전남**의 경우는 **전년에 비해 1인당 평균소유주택수**가 **감소**한 것으로 나타남

< 표11. 거주지역 기준 개인의 주택소유 현황 >

(단위 : 천명, 천호, 호)

거주지역	2017년			2018년			1인당 소유주택수 (증감)
	주택 소유자수 (A)	개인소유 주택수 (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	주택 소유자수 (A)	개인소유 주택수* (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	
전국	13,670	14,964	1.09	14,010	15,317	1.09	0.00
서울	2,436	2,671	1.10	2,460	2,681	1.09	-0.01
부산	974	1,101	1.13	980	1,110	1.13	0.00
대구	672	718	1.07	683	728	1.07	0.00
인천	763	830	1.09	781	849	1.09	0.00
광주	399	436	1.09	407	442	1.09	0.00
대전	395	428	1.08	402	437	1.08	0.00
울산	338	361	1.07	344	369	1.07	0.00
세종	70	78	1.12	81	90	1.11	-0.01
경기	3,170	3,429	1.08	3,308	3,577	1.08	0.00
강원	416	466	1.12	426	478	1.12	0.00
충북	442	489	1.11	453	501	1.11	0.00
충남	584	656	1.12	605	680	1.12	0.00
전북	520	580	1.12	529	591	1.12	0.00
전남	538	591	1.10	547	598	1.09	-0.01
경북	799	871	1.09	819	895	1.09	0.00
경남	987	1,063	1.08	1,010	1,090	1.08	0.00
제주	169	195	1.15	176	203	1.16	0.01

* **개인소유 주택수**는 각 시도에 거주하는 주택 소유자가 **전국에 소유하고 있는 모든 주택에 대한 지분을 합산하여 산출한 가상의 주택 수**로 주택소재지 기준 주택수와 다름

다. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황

◇ 주택 소유자 14,010천명 중 1건만 소유한 사람은 11,818천명(84.4%), 2건 소유한 사람은 1,721천명(12.3%), 3건 소유자의 비중은 2.0%임

□ 주택 1건 소유자는 84.4%로 전년 대비 2.3% 증가하였고, **2건 이상 소유자**는 **2,192천명(15.6%)**로 전년 대비 3.4% 증가한 것으로 나타남

○ 지역별로 **2건 이상 주택소유자 비중**이 **높은 지역**은 **세종** 20.6%, **제주** 20.2%, **충남** 19.2% 순이며, **낮은 지역**은 **인천** 14.1%, **광주** 14.2%, **전남** 14.8% 순으로 나타남

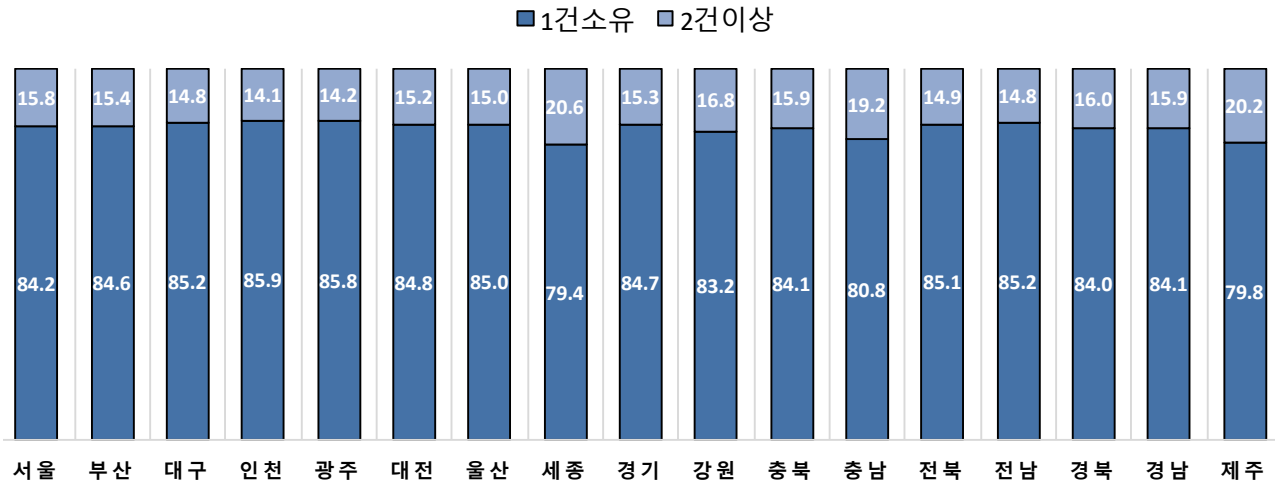
< 표12. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 천명, %)

년도	거주지역	합계	1건	비율	2건 이상	비율	2건	비율	3건	비율	4건	비율	5건 이상	비율
2017	전국	13,670	11,551	(84.5)	2,119	(15.5)	1,660	(12.1)	272	(2.0)	72	(0.5)	115	(0.8)
2018	전국	14,010	11,818	(84.4)	2,192	(15.6)	1,721	(12.3)	280	(2.0)	74	(0.5)	117	(0.8)
	서울	2,460	2,071	(84.2)	389	(15.8)	289	(11.7)	48	(1.9)	14	(0.6)	38	(1.5)
	부산	980	829	(84.6)	151	(15.4)	116	(11.9)	20	(2.0)	5	(0.5)	10	(1.0)
	대구	683	582	(85.2)	101	(14.8)	82	(12.0)	13	(1.9)	3	(0.5)	3	(0.5)
	인천	781	671	(85.9)	110	(14.1)	88	(11.3)	13	(1.7)	4	(0.5)	5	(0.6)
	광주	407	349	(85.8)	58	(14.2)	46	(11.4)	7	(1.8)	2	(0.4)	2	(0.6)
	대전	402	341	(84.8)	61	(15.2)	49	(12.2)	8	(1.9)	2	(0.5)	2	(0.6)
	울산	344	292	(85.0)	52	(15.0)	42	(12.3)	6	(1.7)	1	(0.4)	2	(0.6)
	세종	81	64	(79.4)	17	(20.6)	13	(16.1)	2	(3.0)	1	(0.8)	1	(0.7)
	경기	3,308	2,801	(84.7)	507	(15.3)	401	(12.1)	62	(1.9)	16	(0.5)	27	(0.8)
	강원	426	355	(83.2)	72	(16.8)	56	(13.0)	10	(2.3)	3	(0.7)	4	(0.8)
	충북	453	381	(84.1)	72	(15.9)	56	(12.4)	10	(2.2)	3	(0.6)	3	(0.7)
	충남	605	489	(80.8)	116	(19.2)	90	(14.8)	17	(2.9)	5	(0.8)	5	(0.8)
	전북	529	450	(85.1)	79	(14.9)	63	(11.9)	10	(2.0)	2	(0.5)	3	(0.5)
	전남	547	466	(85.2)	81	(14.8)	65	(12.0)	11	(2.0)	3	(0.5)	2	(0.4)
	경북	819	688	(84.0)	131	(16.0)	107	(13.0)	17	(2.1)	4	(0.5)	3	(0.4)
	경남	1,010	849	(84.1)	160	(15.9)	131	(13.0)	20	(2.0)	4	(0.4)	4	(0.4)
	제주	176	140	(79.8)	35	(20.2)	26	(15.0)	5	(3.0)	1	(0.8)	3	(1.4)

※ **소유물건 수**는 개인이 단독 또는 공동으로 소유한 주택의 소유건수 합계를 의미함
예를 들면, '갑'이 단독으로 주택을 1건 소유하고, 타인과 공동으로도 주택을 1건 소유하고 있는 경우 '갑'의 주택소유건수는 2건으로 집계함

< 그림5. 거주지역의 소유물건수별 구성비(%) >



□ 거주지 기준 주택 소유자 중 **2건 이상 주택 소유자 비중**이 높은 **시(市) 지역**은 **서울 강남구**(21.7%), **제주 서귀포시**(20.9%), **세종시**(20.6%), 순으로 나타남

○ **군(郡) 지역**으로는 **충남 서천군**(26.9%), **전남 영광군**(26.6%), **전북 고창군**(24.6%) 순으로 나타남

< 표13. 주택 2건 이상 소유자 비중 상위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천명, %)

	시(市) 지역(147개)				군(郡) 지역(82개)			
	거주지역	주택소유 개인	2건이상 소유자	비율	거주지역	주택소유 개인	2건이상 소유자	비율
	전국	14,010.3	2,192.0	(15.6)				
	시 지역 합계	12,647.6	1,953.4	(15.4)	군 지역 합계	1,362.7	238.5	(17.5)
1	서울 강남구	144.4	31.3	(21.7)	충남 서천군	17.4	4.7	(26.9)
2	제주 서귀포시	48.0	10.0	(20.9)	전남 영광군	15.0	4.0	(26.6)
3	세종시	81.2	16.7	(20.6)	전북 고창군	15.7	3.9	(24.6)
4	서울 서초구	121.9	25.0	(20.5)	충남 예산군	26.8	6.2	(23.2)
5	충남 당진시	47.6	9.7	(20.4)	강원 횡성군	14.2	3.3	(23.0)
6	충남 아산시	84.5	17.2	(20.4)	충남 태안군	19.4	4.4	(22.8)
7	제주 제주시	127.6	25.4	(19.9)	인천 옹진군	6.6	1.5	(22.8)
8	서울 종로구	39.8	7.9	(19.8)	강원 홍천군	21.8	4.9	(22.4)
9	충남 보령시	29.7	5.9	(19.7)	경북 울릉군	2.8	0.6	(22.0)
10	경기 여주시	31.2	6.2	(19.7)	강원 양양군	8.8	1.9	(21.5)

※ 시(구) 지역과 군지역의 특성을 고려하여 2그룹으로 구분

Ⅱ. 가구의 주택 소유 현황

1. 가구의 주택 소유 현황 총괄

◇ 총 주택 17,633천호 중 가구가 소유한 주택은 15,328천호를 차지하고, 주택을 소유한 가구는 11,234천 가구로 나타남

□ '18. 11. 1. 기준 **총 주택 17,633천호** 중에서 **가구가 소유한 주택**은 15,328**천호로 86.9%를 차지**하고, '17년 14,973천호에 비해 355천호(2.4%) 증가

○ **가구가 소유한 주택 중 아파트**는 **9,037천호로 59.0%를 차지**하고, '17년 8,702천호에 비해 335천호(3.9%) 증가

□ **일반가구 19,979천 가구 중**에서 **주택을 소유한 가구**는 **11,234천 가구**로 '17년 11,000천 가구에 비해 234천 가구(2.1%) 증가하였으며, **가구의 주택소유율**은 **56.2%**로 전년 대비 0.3%p 증가

○ 주택소유 가구당 **평균 소유 주택수**는 **1.36호**로 '17년과 유사함

< 표1. 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 천호, 천 가구, 호, %p, %)

	2017년	2018년	증감 현황	
			증감	증감률
총 주택수	17,123	17,633	511	3.0
아파트	10,375	10,826	451	4.3
일반가구수(A)	19,674	19,979	305	1.6
가구에서 소유한 주택수(B)	14,973	15,328	355	2.4
아파트	8,702	9,037	335	3.9
주택을 소유한 가구수(C)	11,000	11,234	234	2.1
가구의 주택소유율(C/A*100)	55.9	56.2	0.3	-
소유 가구당 평균 소유 주택수(B/C)	1.36	1.36	0.00	0.2

2. 지역별 가구의 주택 소유 현황

◇ 전체 주택 중 가구 소유 비중은 86.9%를 차지, 가구소유 주택의 비중이 높은 지역으로는 울산(91.4%), 부산(90.3%)으로 나타남

□ 총 주택 중 **가구가 소유한 주택의 비중**이 **높은 지역**은 **울산**(91.4%), **부산**(90.3%), **대구**(89.9%) 순이며, **낮은 지역**은 **전남**(78.5%), **강원**(83.1%), **세종**(83.2%) 순으로 나타남

○ **가구가 소유한 주택수 증가율**을 보면, **세종**(15.1%), **제주**(4.2%) 등이 높게 나타남

○ **가구 소유 비중**을 보면, 대전(0.6%p), 세종(0.9%p), 경북(0.6%p)은 증가

< 표2. 시·도별 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

주택 소재지	2017년			2018년			증감			증감률	
	총주택	가구 소유 주택	비율	총주택	가구 소유 주택	비율	총주택	가구 소유 주택	비율 (%p)	총주택	가구 소유 주택
전국	17,123	14,973	(87.4)	17,633	15,328	(86.9)	511	355	-0.5	3.0	2.4
서울	2,867	2,555	(89.1)	2,894	2,574	(88.9)	27	19	-0.2	0.9	0.7
부산	1,200	1,091	(90.9)	1,221	1,103	(90.3)	20	12	-0.5	1.7	1.1
대구	784	705	(89.9)	793	713	(89.9)	9	8	0.0	1.2	1.1
인천	970	881	(90.8)	998	896	(89.8)	28	15	-1.0	2.9	1.7
광주	505	434	(85.9)	515	442	(85.8)	9	8	-0.1	1.8	1.8
대전	479	422	(88.0)	487	431	(88.6)	8	10	0.6	1.6	2.3
울산	371	340	(91.6)	380	347	(91.4)	8	7	-0.2	2.3	2.1
세종	104	86	(82.4)	119	99	(83.2)	15	13	0.9	13.9	15.1
경기	3,950	3,433	(86.9)	4,169	3,571	(85.7)	219	138	-1.3	5.6	4.0
강원	586	489	(83.5)	604	502	(83.1)	17	12	-0.4	2.9	2.5
충북	582	499	(85.8)	608	511	(84.1)	26	12	-1.7	4.4	2.4
충남	806	687	(85.2)	836	711	(85.0)	30	24	-0.2	3.7	3.5
전북	698	587	(84.1)	713	599	(84.0)	15	12	-0.1	2.1	2.0
전남	766	606	(79.1)	778	611	(78.5)	12	5	-0.6	1.5	0.8
경북	1,038	896	(86.3)	1,061	921	(86.8)	22	25	0.6	2.1	2.8
경남	1,194	1,070	(89.7)	1,227	1,098	(89.5)	33	28	-0.1	2.7	2.6
제주	221	193	(87.1)	233	201	(86.1)	12	8	-1.0	5.4	4.2

※ 개인소유 주택과 가구소유 주택은 약 11천호 차이를 보이는데, 이는 개인소유 주택 집계시 외국인이 소유한 주택은 제외하는 반면, 가구소유 주택에서는 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함되기 때문(단, 외국인 가구의 소유 주택은 가구 집계시 제외)

3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율

가. 거주지역별 가구의 주택 소유율

◇ 일반가구 19,979천 가구 중 주택을 소유한 가구는 11,234천 가구(56.2%), 무주택 가구는 8,745천 가구(43.8%)로 나타남

□ **주택을 소유한 가구**는 **11,234천 가구**로 '17년 11,000천 가구에 비해 234천 가구(2.1%) 증가하였음

□ **일반가구의 주택소유율**은 전년 대비 **0.3%p 증가, 56.2%를 차지**함

○ **지역별로**는 **울산**(63.7%), **경남**(62.5%), **경북**(60.8%) 등의 순으로 주택소유율이 높고, **서울**(49.1%), **대전**(54.0%)과 **세종**(54.2%) 순으로 낮게 나타남

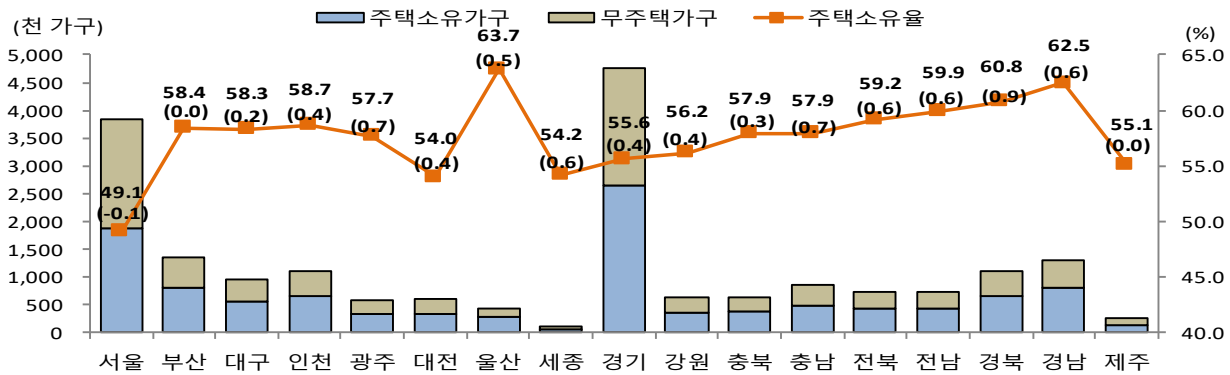
○ **가구의 주택소유율**은 **서울**(△0.1%p)과 **부산**(△0.0%p)이 **감소**하고, **나머지 지역은 전년에 비해 증가**하였음

< 표3. 거주지역별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

거주지역	2017년			2018년				증감			
	일반가구	주택소유가구	주택소유율	일반가구	주택소유가구	**주택소유율**	무주택가구	일반가구	주택소유가구	증감률(%)	**주택소유율(%p)**
전국	19,674	11,000	(55.9)	19,979	11,234	(56.2)	8,745	305	234	2.1	0.3
서울	3,813	1,875	(49.2)	3,840	1,884	(49.1)	1,956	27	9	0.5	-0.1
부산	1,354	791	(58.4)	1,364	796	(58.4)	568	9	5	0.6	-0.0
대구	948	550	(58.1)	958	558	(58.3)	400	9	8	1.4	0.2
인천	1,080	630	(58.3)	1,095	643	(58.7)	452	14	13	2.0	0.4
광주	576	328	(57.0)	579	334	(57.7)	245	3	6	1.7	0.7
대전	598	320	(53.6)	602	325	(54.0)	277	4	5	1.5	0.4
울산	429	271	(63.2)	431	275	(63.7)	156	3	4	1.4	0.5
세종	104	56	(53.6)	119	65	(54.2)	54	15	9	15.4	0.6
경기	4,603	2,543	(55.2)	4,751	2,642	(55.6)	2,109	149	99	3.9	0.4
강원	621	346	(55.7)	628	353	(56.2)	275	8	7	2.0	0.4
충북	629	363	(57.7)	641	371	(57.9)	270	12	8	2.3	0.3
충남	835	478	(57.2)	851	493	(57.9)	358	16	15	3.1	0.7
전북	729	428	(58.7)	733	434	(59.2)	299	4	7	1.5	0.6
전남	734	435	(59.3)	737	442	(59.9)	295	4	6	1.4	0.6
경북	1,088	652	(60.0)	1,095	666	(60.8)	429	7	13	2.1	0.9
경남	1,293	801	(61.9)	1,306	816	(62.5)	490	13	16	2.0	0.6
제주	240	132	(55.1)	249	137	(55.1)	112	9	5	3.7	0.0

< 그림1. 거주지역별 가구의 주택 소유율 >



※ ( )안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

□ 가구의 주택 소유율이 높은 시(市)지역은 울산 북구(68.8%), 경남 거제시(67.0%), 인천 동구(66.3%) 순이고, 군(郡)지역은 전남 강진군(70.6%), 경북 청도군(70.1%), 인천 강화군(70.1%) 등의 순으로 나타남

< 표4. 거주지역별 가구의 주택 소유율 상위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천 가구, %)

	시(市) 지역				군(郡) 지역			
	거주지역	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	거주지역	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율
	전국	19,979.2	11,233.9	(56.2)				
1	울산 북구	71.6	49.2	(68.8)	전남 강진군	15.0	10.6	(70.6)
2	경남 거제시	93.7	62.8	(67.0)	경북 청도군	18.4	12.9	(70.1)
3	인천 동구	25.7	17.1	(66.3)	인천 강화군	26.7	18.7	(70.1)
4	경북 상주시	42.3	27.8	(65.6)	경남 남해군	19.4	13.5	(69.6)
5	울산 동구	61.7	40.1	(65.0)	전남 구례군	10.8	7.5	(69.3)
6	경북 문경시	29.9	19.3	(64.5)	전북 진안군	10.4	7.1	(68.3)
7	인천 계양구	114.1	73.3	(64.2)	경북 의성군	23.7	16.2	(68.3)
8	부산 북구	112.9	72.4	(64.1)	충북 옥천군	20.4	13.8	(67.7)
9	대구 수성구	156.6	99.7	(63.6)	경남 거창군	25.4	17.2	(67.6)
10	전북 남원시	33.1	20.9	(63.2)	전북 순창군	11.6	7.8	(67.5)

○ 가구의 주택 소유율이 낮은 지역은 서울 관악구(37.1%), 서울 중구(41.6%), 서울 광진구(42.2%) 순으로 나타남

< 표5. 거주지역별 가구의 주택 소유율이 낮은 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천 가구, %)

	거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율		거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율
1	서울 관악구	236.8	87.7	(37.1)	6	부산 기장군	61.1	28.1	(46.0)
2	서울 중구	53.1	22.1	(41.6)	7	서울 동대문구	147.0	67.6	(46.0)
3	서울 광진구	148.7	62.8	(42.2)	8	대구 남구	68.3	31.4	(46.0)
4	서울 용산구	92.5	41.6	(44.9)	9	서울 영등포구	149.8	69.8	(46.6)
5	서울 마포구	154.9	69.8	(45.1)	10	서울 성동구	124.0	58.0	(46.8)

나. 가구특성별 주택 소유율

◇ 가구주 연령대별 주택 소유율은 70대가 69.4%로 가장 높고, 가구원수별로는 5인 이상 가구가 74.9%, 세대구성별로는 3세대 이상인 가구가 79.2%로 가장 높음

□ **가구주 연령대별 주택 소유율**을 보면, **연령층이 높을수록 주택 소유율**은 **높게** 나타났으며, 특히 **60대**와 **70대의 연령층이 높게 나타남**

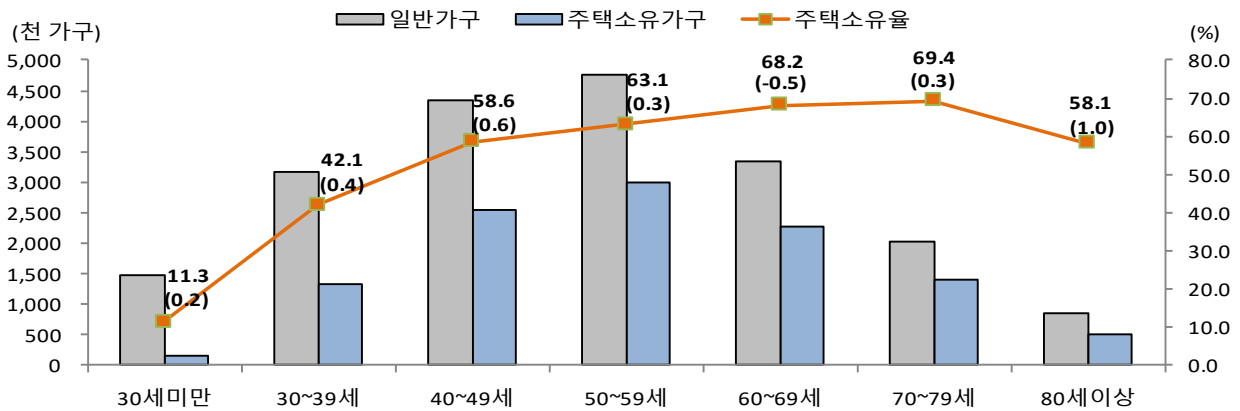
○ **30세 미만**의 **주택 소유율**은 **11.3%**로 다른 연령층보다 **가장 낮으며**, **70대** 연령층은 **69.4%를 차지하여 가장 높음**

< 표6. 가구주 연령대별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

	2017년			2018년			증감			
	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	**주택 소유율**	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	**주택 소유율 (%p)**
합계	19,674	11,000	(55.9)	19,979	11,234	(56.2)	305	234	2.1	0.3
30세미만	1,419	158	(11.1)	1,486	168	(11.3)	66	10	6.4	0.2
30~39세	3,194	1,334	(41.8)	3,167	1,335	(42.1)	-27	0	0.0	0.4
40~49세	4,429	2,566	(57.9)	4,330	2,537	(58.6)	-99	-29	-1.1	0.6
50~59세	4,710	2,957	(62.8)	4,767	3,006	(63.1)	57	50	1.7	0.3
60~69세	3,180	2,185	(68.7)	3,344	2,282	(68.2)	165	98	4.5	-0.5
70~79세	1,947	1,345	(69.1)	2,023	1,403	(69.4)	76	59	4.4	0.3
80세이상	795	455	(57.2)	863	502	(58.1)	68	47	10.4	1.0

< 그림2. 가구주 연령대별 가구의 주택 소유율 >



※ ( )안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

□ **가구원수별 주택 소유율**은 **1인 가구**가 **29.1%**로 낮으며, **5인 이상인 가구**는 **74.9%**로 높게 나타나 **가구원수가 많은 경우 주택 소유율도 높은 것으로** 나타남

○ 전년 대비 **가구원수별 주택 소유율**은 전체 구간에서 증가하였음

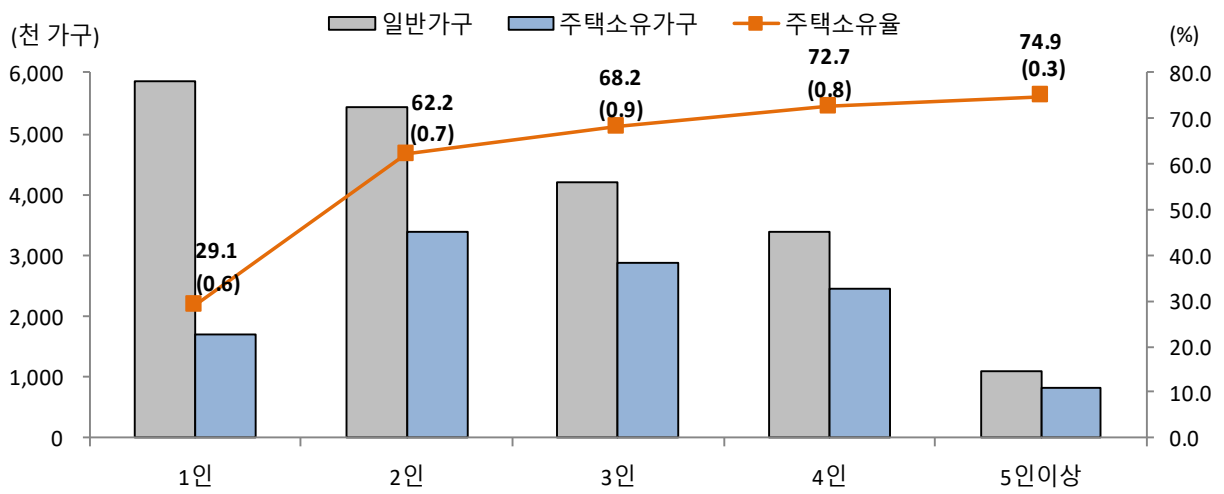
○ 가구원수별 주택소유가구 수는 **4인 이상인 일반가구 수가 감소**함에 따라 **4인 가구**(△1.1%)와 **5인 이상인 가구**(△4.7%)에서 **각각 감소**한 것으로 나타남

< 표7. 가구원수별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

	2017년			2018년			증감			
	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	**주택 소유율**	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	**주택 소유율 (%p)**
합계	19,674	11,000	(55.9)	19,979	11,234	(56.2)	305	234	2.1	0.3
1인	5,619	1,601	(28.5)	5,849	1,699	(29.1)	230	98	6.1	0.6
2인	5,260	3,236	(61.5)	5,446	3,386	(62.2)	185	150	4.6	0.7
3인	4,179	2,813	(67.3)	4,204	2,868	(68.2)	25	55	1.9	0.9
4인	3,474	2,497	(71.9)	3,396	2,468	(72.7)	-78	-29	-1.1	0.8
5인이상	1,142	853	(74.6)	1,085	813	(74.9)	-58	-40	-4.7	0.3

< 그림3. 가구원수별 가구의 주택 소유율 >



※ ( )안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

□ 세대구성별 주택 소유율을 보면, **1세대 가구는 69.1%, 2세대 가구 66.8%, 3세대 이상 가구 79.2%로 평균 주택 소유율을 상회**한 반면, **1인 가구 및 비혈연가구는 29.1%, 38.0%로 낮게 나타남**

○ **부부만으로 구성된 가구의 주택소유율은 72.2%, 부부와 미혼자녀 가구는 71.8%로 높게 나타난 반면, 한부모와 미혼자녀*** 가구의 주택 소유율은 **49.3%로 낮았음**

* '한부모와 미혼자녀'는 직장 등의 이유로 부모가 따로 사는 가구도 포함됨

○ 전년 대비 **모든 세대 형태별 가구에서 주택 소유율이 높게 나타남**

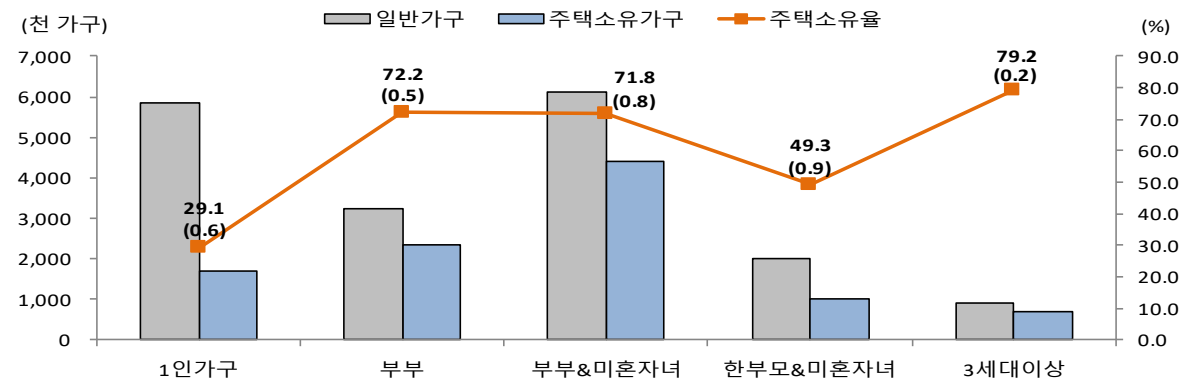
< 표8. 세대구성별 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

	2017년			2018년			증감			
	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	**주택 소유율**	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	**주택 소유율 (%p)**
합계	19,674	11,000	(55.9)	19,979	11,234	(56.2)	305	234	2.1	0.3
1세대	3,470	2,375	(68.5)	3,600	2,486	(69.1)	130	111	4.7	0.6
부부	3,125	2,241	(71.7)	3,247	2,345	(72.2)	122	104	4.7	0.5
기타	345	134	(38.9)	353	141	(39.8)	8	6	4.6	0.8
2세대	9,321	6,153	(66.0)	9,288	6,205	(66.8)	-32	52	0.8	0.8
부부, 미혼자녀	6,161	4,374	(71.0)	6,122	4,398	(71.8)	-39	24	0.6	0.8
한부모, 미혼자녀	2,006	969	(48.3)	2,016	993	(49.3)	10	24	2.5	0.9
기타	1,154	810	(70.2)	1,151	813	(70.7)	-3	3	0.4	0.5
3세대이상	956	755	(79.0)	902	714	(79.2)	-54	-41	-5.4	0.2
1인가구	5,619	1,601	(28.5)	5,849	1,699	(29.1)	230	98	6.1	0.6
비혈연가구	309	114	(37.1)	340	129	(38.0)	32	15	13.1	0.9

※ 한부모&미혼자녀 세대의 경우 한부모의 혼인상태(혼인, 미혼, 이혼, 사별)와 관계없이 부모 한명과 미혼자녀가 함께 거주하는 세대를 의미

< 그림4. 세대구성별 가구의 주택 소유율 >



※ ( )안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

4. 주택을 소유한 가구의 특성

가. 가구주 연령·가구원수 및 세대구성별 분포

◇ 가구 특성에 따른 주택 소유 비중을 보면, 가구주 연령별로는 50대, 가구원수는 2인 가구, 세대구성별로는 부부와 미혼자녀로 구성된 세대가 높음

□ 주택 소유가구는 **가구주 기준 50대 연령층**이 **3,006천 가구**(26.8%)로 **가장 높고**, **다음으로 40대**(22.6%), **60대**(20.3%) 순으로 나타남

○ 가구원수별로 살펴보면, **2인 가구**가 **3,386천 가구**(30.1%)로 가장 많고, **3인 가구**(25.5%), **4인 가구**(22.0%) 순으로 나타남

○ 세대구성별로는 **2세대 가구**가 6,205천 **가구**(55.2%)로 **가장 많고**, 2세대 가구 중 '**부부와 미혼자녀**'로 구성된 가구가 전체의 **39.2%**를 **차지**

< 표9. 가구주 연령·가구원수 및 세대구성별 분포 >

(단위 : 천 가구, %)

	구분		일반가구		주택소유가구		무주택가구	
			가구수	구성비	가구수	구성비	가구수	구성비
	합계		19,979	(100.0)	11,234	(100.0)	8,745	(100.0)
가구주 연령별	30세미만		1,486	(7.4)	168	(1.5)	1,317	(15.1)
	30~39세		3,167	(15.9)	1,335	(11.9)	1,832	(20.9)
	40~49세		4,330	(21.7)	2,537	(22.6)	1,793	(20.5)
	50~59세		4,767	(23.9)	3,006	**(26.8)**	1,760	(20.1)
	60~69세		3,344	(16.7)	2,282	(20.3)	1,062	(12.1)
	70~79세		2,023	(10.1)	1,403	(12.5)	619	(7.1)
	80세이상		863	(4.3)	502	(4.5)	361	(4.1)
가구원수별	1인		5,849	(29.3)	1,699	(15.1)	4,149	(47.4)
	2인		5,446	(27.3)	3,386	**(30.1)**	2,059	(23.5)
	3인		4,204	(21.0)	2,868	(25.5)	1,336	(15.3)
	4인		3,396	(17.0)	2,468	(22.0)	928	(10.6)
	5인이상		1,085	(5.4)	813	(7.2)	272	(3.1)
세대 구성별	1세대	소계	3,600	(18.0)	2,486	(22.1)	1,114	(12.7)
		부부	3,247	(16.3)	2,345	(20.9)	902	(10.3)
		기타	353	(1.8)	141	(1.3)	213	(2.4)
	2세대	소계	9,288	(46.5)	6,205	(55.2)	3,083	(35.3)
		부부&미혼자녀	6,122	(30.6)	4,398	**(39.2)**	1,724	(19.7)
		한부모&미혼자녀	2,016	(10.1)	993	(8.8)	1,023	(11.7)
		기타	1,151	(5.8)	813	(7.2)	337	(3.9)
	3세대이상		902	(4.5)	714	(6.4)	187	(2.1)
	1인가구		5,849	(29.3)	1,699	(15.1)	4,149	(47.4)
	비혈연가구		340	(1.7)	129	(1.2)	211	(2.4)

나. 주택 소유물건수별 가구 현황

◇ 주택을 소유한 11,234천 가구 중 2건 이상을 소유하고 있는 가구는 3,081천 가구로 27.4%를 차지하고, 전년 대비로는 2.4% 증가

□ 주택을 소유한 11,234천 가구 중 주택을 **1건만 소유한 가구**는 8,153천 가구(72.6%), **2건을 소유한 가구**는 2,240천 가구(19.9%), **3건을 소유한 가구**는 533천 가구(4.7%)로 나타남

○ 전년 대비 **1건 소유한 가구**는 **163천 가구**(2.0%), **2건 이상 소유한 가구**는 **71천 가구**(2.4%) **증가**한 것으로 나타났으며, **31건 이상 소유한 가구**는 **감소**함

< 표10. 주택 소유물건수별 가구 현황 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

	2017년		2018년		증감		
	주택소유 가구수	구성비	주택소유 가구수	구성비	주택소유 가구수	증감률	구성비 (%p)
합계	11,000	(100.0)	11,234	(100.0)	234	2.1	-
1건	7,989	(72.6)	8,153	(72.6)	163	2.0	-0.1
2건 이상	3,011	(27.4)	3,081	(27.4)	71	2.4	0.1
2건	2,182	(19.8)	2,240	(19.9)	58	2.6	0.1
3건	523	(4.8)	533	(4.7)	10	1.8	-0.0
4건	149	(1.4)	151	(1.3)	2	1.4	-0.0
5건	55	(0.5)	55	(0.5)	-0	-0.0	-0.0
6건	26	(0.2)	26	(0.2)	0	0.8	-0.0
7건	15	(0.1)	16	(0.1)	0	1.4	-0.0
8건	10	(0.1)	10	(0.1)	0	2.4	0.0
9건	7	(0.1)	8	(0.1)	0	2.9	0.0
10건	6	(0.1)	6	(0.1)	0	0.1	-0.0
11~20건	25	(0.2)	26	(0.2)	1	2.1	0.0
21~30건	7	(0.1)	7	(0.1)	0	0.3	-0.0
31~40건	2	(0.0)	2	(0.0)	-0	-2.0	-0.0
41~50건	1	(0.0)	1	(0.0)	-0	-0.2	-0.0
51건이상	2	(0.0)	2	(0.0)	-0	-6.2	-0.0

※ **소유물건수**는 지분을 고려하지 않고, 가구원이 소유하고 있는 주택 소유 건수를 합산하여 집계
예를 들어 '갑' 이 단독으로 주택 1호를 소유하고, 가구원 '을'이 다른 사람과 공동으로 별도의 주택 1호를 소유하고 있는 경우 2건으로 집계

□ **거주지역 및 주택 소유물건수별 가구 현황**

○ **2건 이상 주택 소유 가구의 비중이 높은 지역**은 **제주 33.6%, 세종 32.3%, 충남 31.3%** 순으로 나타남

< 표11. 거주지역 및 주택 소유 물건수별 가구 현황 >

(단위 : 천 가구, %)

년도	거주지역	합계	1건	비율	2건 이상	비율	2건	비율	3건	비율	4건	비율	5건 이상	비율
2017	전국	11,000	7,989	(72.6)	3,011	(27.4)	2,182	(19.8)	523	(4.8)	149	(1.4)	157	(1.4)
2018	전국	11,234	8,153	(72.6)	3,081	(27.4)	2,240	(19.9)	533	(4.7)	151	(1.3)	158	(1.4)
	서울	1,884	1,364	(72.4)	520	(27.6)	363	(19.3)	88	(4.7)	27	(1.4)	42	(2.3)
	부산	796	586	(73.6)	210	(26.4)	152	(19.0)	36	(4.5)	10	(1.3)	13	(1.6)
	대구	558	413	(74.1)	145	(25.9)	108	(19.3)	25	(4.4)	7	(1.2)	5	(1.0)
	인천	643	482	(75.0)	161	(25.0)	120	(18.7)	26	(4.1)	7	(1.1)	7	(1.1)
	광주	334	249	(74.6)	85	(25.4)	63	(18.9)	14	(4.3)	4	(1.2)	3	(1.0)
	대전	325	239	(73.5)	86	(26.5)	64	(19.5)	15	(4.5)	4	(1.3)	4	(1.1)
	울산	275	202	(73.4)	73	(26.6)	55	(20.1)	12	(4.3)	3	(1.1)	3	(1.0)
	세종	65	44	(67.7)	21	(32.3)	15	(23.0)	4	(5.9)	1	(1.8)	1	(1.5)
	경기	2,642	1,944	(73.6)	698	(26.4)	514	(19.4)	116	(4.4)	33	(1.2)	36	(1.4)
	강원	353	253	(71.7)	100	(28.3)	72	(20.3)	18	(5.0)	5	(1.5)	5	(1.5)
	충북	371	267	(71.9)	104	(28.1)	75	(20.1)	19	(5.1)	6	(1.5)	5	(1.4)
	충남	493	338	(68.7)	154	(31.3)	109	(22.1)	29	(6.0)	9	(1.8)	7	(1.5)
	전북	434	314	(72.3)	120	(27.7)	88	(20.3)	22	(5.0)	6	(1.3)	5	(1.1)
	전남	442	313	(70.8)	129	(29.2)	95	(21.4)	24	(5.4)	6	(1.5)	4	(0.9)
	경북	666	469	(70.5)	196	(29.5)	145	(21.8)	36	(5.3)	9	(1.4)	7	(1.0)
	경남	816	585	(71.6)	232	(28.4)	172	(21.1)	41	(5.0)	11	(1.3)	8	(0.9)
	제주	137	91	(66.4)	46	(33.6)	31	(22.7)	9	(6.4)	3	(2.1)	3	(2.3)

- **2건 이상 소유가구**를 시군별로 보면, **시지역**은 **서울 강남구**(36.0%), **서울 서초구**(35.2%) 순이고, **군지역**은 **인천 옹진군**(40.1%), **전남 영광군**(39.9%) 순으로 나타남

< 표12. 주택 2건 이상 소유가구 비중 상위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천 가구, %)

	시(市) 지역				군(郡) 지역			
	거주지역	주택소유 가구	2건이상 소유가구	비율	거주지역	주택소유 가구	2건이상 소유가구	비율
	전국	11,233.9	3,081.3	(27.4)				
	시구 합계	10,137.6	2,728.8	(26.9)	군 합계	1,096.3	352.6	(32.2)
1	서울 강남구	99.6	35.9	(36.0)	인천 옹진군	5.1	2.1	(40.1)
2	서울 서초구	83.2	29.3	(35.2)	전남 영광군	12.1	4.8	(39.9)
3	제주 서귀포시	38.1	13.2	(34.6)	충남 서천군	14.4	5.7	(39.6)
4	제주 제주시	99.1	33.0	(33.3)	경북 울릉군	2.1	0.8	(38.6)
5	서울 종로구	30.0	10.0	(33.2)	충남 예산군	21.6	8.2	(37.7)
6	충남 공주시	26.1	8.5	(32.5)	전북 고창군	13.2	4.9	(37.2)
7	서울 용산구	41.6	13.5	(32.5)	충남 부여군	18.3	6.8	(37.1)
8	경북 영천시	26.3	8.5	(32.3)	경남 합천군	13.5	5.0	(36.9)
9	세종시	64.5	20.9	(32.3)	전남 신안군	10.8	4.0	(36.8)
10	충남 당진시	38.9	12.5	(32.1)	충남 청양군	8.7	3.2	(36.5)

다. 소유 주택의 자산가액별 현황

◇ 소유 주택의 총 자산가액이 6천만원에서 1억 5천만원 구간에 위치한 가구는 3,447천 가구(30.7%)로 가장 높은 비중을 차지하고, 3억원을 초과하는 주택소유 가구 비중은 25.2%임

□ **공시가격을 기준으로 가구당 주택자산 가액별 현황을 보면, 3억원 이하인 가구가 74.8%를 차지**

○ 주택 자산가액이 **3억원~6억원인 가구의 평균 소유 주택수는 1.63호, 6억~12억원 가구는 2.27호, 12억원 초과 가구는 4.27호를 소유**하고 있는 것으로 나타남

< 표13. 소유주택의 자산가액별 현황 >

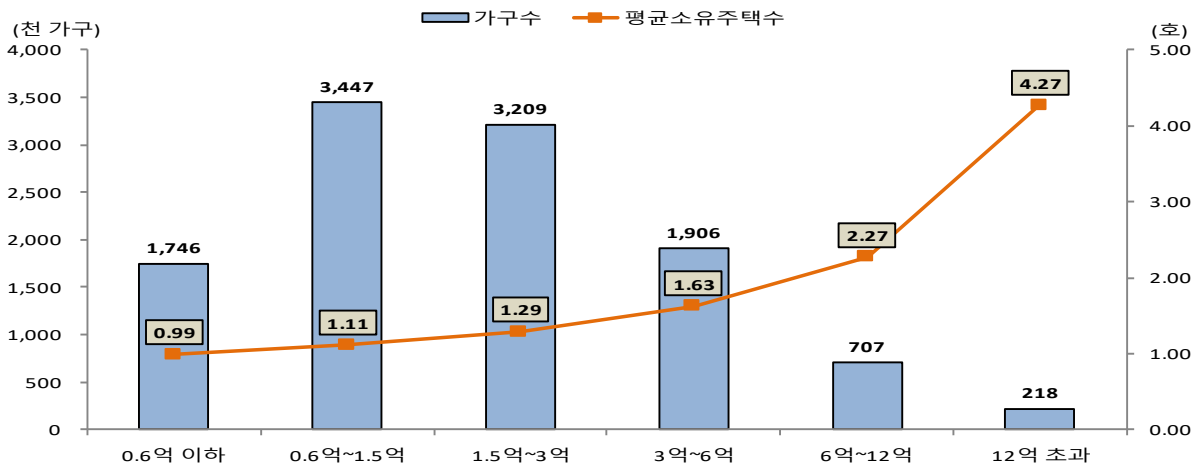
(단위 : 천 가구, %, 천호, 호)

가구의 주택자산 가액*	2017년				2018년			
	가구수	구성비	소유 주택수**	평균 소유주택수	가구수	구성비	소유 주택수	평균 소유주택수
계	11,000	(100.0)	14,973	1.36	11,234	(100.0)	15,328	1.36
0.6억 이하	1,741	(15.8)	1,725	0.99	1,746	(15.5)	1,724	0.99
0.6억 초과~1.5억 이하	3,391	(30.8)	3,756	1.11	3,447	(30.7)	3,824	1.11
1.5억 초과~3억 이하	3,311	(30.1)	4,225	1.28	3,209	(28.6)	4,134	1.29
3억 초과~6억 이하	1,800	(16.4)	3,023	1.68	1,906	(17.0)	3,111	1.63
6억 초과~12억 이하	593	(5.4)	1,448	2.44	707	(6.3)	1,602	2.27
12억 초과	165	(1.5)	796	4.83	218	(1.9)	933	4.27

* **가구의 주택자산 가액**은 2019. 1. 1. 기준 주택공시가격을 적용하여 산정하였으며, 다른 사람과 공동으로 소유한 주택에 대해서는 소유지분을 반영하여 집계

** **소유주택수**는 주택자산 가액별 구간에 속한 가구가 소유하고 있는 전체 주택에 대해 소유지분을 반영한 후 가구별로 합산한 주택수임

< 그림5. 소유주택의 자산가액별 가구 현황 >



라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황

◇ 주택을 소유한 가구의 평균 주택 자산가액은 2억 5천 6백만원, 평균 면적은 86.3㎡이고, 평균 가구주 연령은 55.4세, 평균 가구원 수는 2.78명으로 나타남

□ 주택 자산가액 기준 10분위별 현황을 보면, **상위 분위로 갈수록 평균 소유주택수·주택면적·가구원수 모두 늘어나는 경향**을 보임

○ **10분위**(상위 10%)의 **평균 주택 자산가액**은 **9억 7천 7백만원**, **평균 소유주택수**는 **2.59호**, 가구 소유의 **평균 주택면적**은 **123.0㎡**임

○ 반면, **1분위**(하위 10%)의 **평균 주택 자산가액**은 **2천 6백만원**, **평균 소유주택수 0.96호**, 가구 소유의 **평균 주택면적**은 **62.2㎡**로 나타남

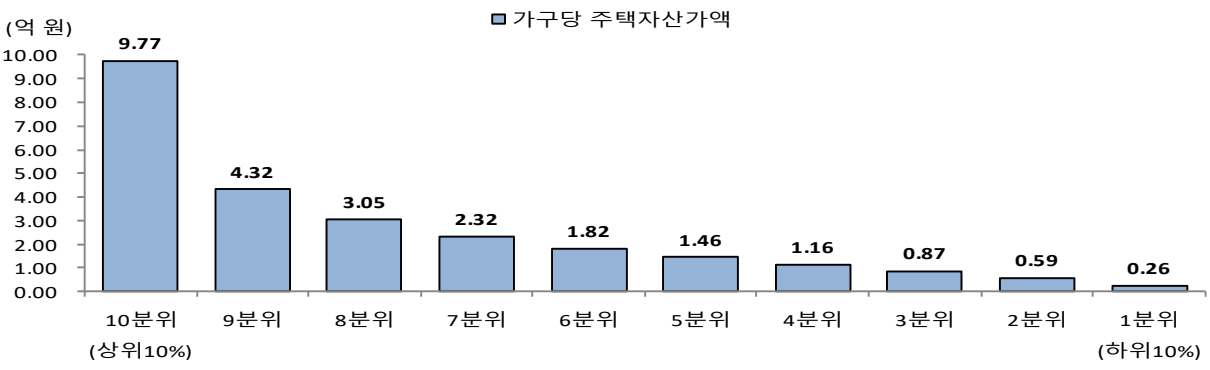
< 표14. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황(평균) >

(단위 : 억 원, 호, ㎡, 세, 명)

구분	2017년					2018년				
	주택 자산가액	소유 주택수	평균 주택면적	가구주 연령	가구 원수	주택 자산가액	소유 주택수	평균 주택면적	가구주 연령	가구 원수
전체	2.40	1.36	86.3	55.1	2.82	2.56	1.36	86.3	55.4	2.78
10분위(상위10%)	8.81	2.64	125.5	56.2	3.05	9.77	2.59	123.0	56.3	3.02
9분위	4.00	1.66	109.2	54.5	3.05	4.32	1.67	109.4	54.7	3.01
8분위	2.88	1.42	97.3	53.7	3.04	3.05	1.45	98.0	54.0	2.99
7분위	2.24	1.29	89.7	53.1	3.00	2.32	1.33	90.3	53.6	2.95
6분위	1.80	1.21	84.0	52.8	2.95	1.82	1.23	84.5	53.2	2.91
5분위	1.45	1.16	79.9	53.1	2.88	1.46	1.17	80.3	53.5	2.85
4분위	1.15	1.12	75.4	54.0	2.79	1.16	1.12	75.9	54.3	2.76
3분위	0.86	1.08	71.9	55.4	2.67	0.87	1.09	72.1	55.8	2.64
2분위	0.58	1.04	67.6	57.0	2.52	0.59	1.04	67.7	57.3	2.48
1분위(하위10%)	0.25	0.97	62.2	61.1	2.25	0.26	0.96	62.2	61.2	2.22

※ 주택을 2건 이상 소유한 경우 소유주택의 면적을 평균하였으며, 단독주택은 건축면적을 집계

< 그림6. 분위별 주택 자산가액 현황 >



□ 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 주택소유 가구수 특성

○ 가구주 성별 기준으로 보면, **남성**은 10**분위**(상위10%)**에서 가장 많은 구성비(8.0%)**로 나타난 반면, **여성**은 **가장 작은 구성비**(2.0%)를 보였음

○ **가구주의 연령대별**로 보면, **50대는 9분위와 10분위**(상위 10%)**에서 가장 많이 분포**되어 있고, **30세 미만 연령층**은 **하위 분위에** 많이 **분포**함

○ **지역별로 10분위**를 보면, **서울과 경기는 상위로 갈수로 비중이 높아지는 특성**을 보였으나, **그 외 대부분 지역은 하위로 갈수록 높아짐**

< 표15. 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 가구수 분포 >

(단위 : %)

		전체	10분위 (상위10%)	9분위	8분위	7분위	6분위	5분위	4분위	3분위	2분위	1분위 (하위10%)
가구주 성별	남	74.8	8.0	7.9	7.8	7.9	7.6	7.6	7.4	7.3	6.9	6.6
	여	25.2	2.0	2.1	2.2	2.3	2.3	2.4	2.6	2.9	3.1	3.4
가구주 연령대	30세미만	1.5	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.2	0.2	0.3
	30~39세	11.9	0.8	1.1	1.3	1.4	1.5	1.5	1.4	1.2	1.0	0.7
	40~49세	22.6	2.3	2.5	2.6	2.6	2.6	2.5	2.3	2.1	1.8	1.3
	50~59세	26.8	2.9	2.9	2.8	2.8	2.7	2.7	2.7	2.7	2.5	2.2
	60~69세	20.3	2.3	2.0	1.9	1.9	1.8	1.8	2.0	2.2	2.2	2.2
	70~79세	12.5	1.2	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.1	1.4	1.6	2.2
	80세이상	4.5	0.4	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.4	0.5	0.6	1.1
거주 지역	서울	16.8	4.9	3.4	2.3	1.7	1.2	1.1	0.8	0.6	0.4	0.4
	부산	7.1	0.4	0.6	0.7	0.8	0.8	0.9	0.9	0.8	0.6	0.5
	대구	5.0	0.4	0.5	0.5	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.4	0.2
	인천	5.7	0.3	0.5	0.6	0.8	0.8	0.7	0.6	0.6	0.6	0.3
	광주	3.0	0.1	0.2	0.3	0.3	0.3	0.4	0.4	0.4	0.3	0.2
	대전	2.9	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.4	0.3	0.3	0.3	0.2
	울산	2.4	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.2	0.1
	세종	0.6	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	경기	23.5	2.7	3.0	3.3	3.1	2.7	2.5	2.3	1.9	1.3	0.8
	강원	3.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.5	0.7
	충북	3.3	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.6	0.6
	충남	4.4	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.5	0.5	0.5	0.7	0.9
	전북	3.9	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.7	1.0
	전남	3.9	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.5	0.7	1.4
	경북	5.9	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.8	1.2	1.6
	경남	7.3	0.2	0.3	0.4	0.6	0.7	0.8	0.9	1.1	1.2	1.0
	제주	1.2	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1

2017-2018년 종단면 분석 결과

1. 개인별 주택소유 현황 변화

◇ ’17년 대비 ’18년에 무주택자에서 주택 소유자가 된 사람은 858천명, 유주택자에서 무주택자가 된 사람은 441천명으로 나타남

□ ’17.11.1. 기준 **무주택자**에서 ’18.11. 1. 기준 **주택 소유자**가 된 사람은 **858천명**이며,

○ 이 중 주택을 **1건 취득한 사람**은 **823천명으로 95.9%**, **2건 이상의 주택을 취득한 사람**은 **35천명으로 4.1%를 차지**하였음

□ 반면, **유주택자에서 무주택자**가 된 사람은 **441천명**이며, 이 중 **다주택 소유자**(2건 이상)**에서 무주택자**가 된 사람도 **21천명**으로 나타남

□ **1건 소유에서 다주택 소유자**(2건 이상)가 된 사람은 **301천명**으로 나타난 반면, **다주택 소유자에서 1건**으로 변경된 사람은 **232천명**임

< 표1. 개인별 주택소유 현황 변화 >

(단위 : 천명)

구분	소유건수	‘18년 소유자						
		전체	0건	1건	2건	3건	4건	5건 이상
‘17년 소유자	전체	49,380*	35,991	11,243	1,685	275	72	115
	0건	36,407	35,549	823	28	3	1	3
	1건	10,909	420	10,188	282	13	2	4
	2건	1,616	17	218	1,327	48	4	2
	3건	266	2	10	43	197	12	3
	4건	70	1	1	3	12	48	6
	5건 이상	112	2	3	2	2	6	97

* 49,380천명은 ‘17년과 ’18년 기간 중 모두 존재한 사람. 즉, 출생, 사망, 해외이주 등으로 연계되지 않는 사람은 제외한 수치임

2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황

◇ ’17년 대비 ’18년에 주택 소유건수가 증가한 사람은 1,244천명이며, 소유건수가 감소한 사람은 754천명이었음

□ 주택 소유건수가 증가한 사람은 1,244천명으로, 이 중 1건 증가한 사람은 1,176천명, 2건은 49천명, 3건 이상 증가는 19천명으로 나타남

○ 인구 대비 주택 소유건수 증가자 비율이 높은 지역은 세종(4.3%), 광주(2.8%) 순이고, 낮은 지역은 부산(2.0%), 서울(2.3%) 순으로 나타남

< 표2. 지역별 주택 소유건수 증가 현황 >

(단위 : 천명, %)

‘18년 거주지	인구수 (a)	합계 (b)	비율 (b/a)	1건 증가	구성비	2건 증가	구성비	3건 증가	구성비	4건 증가	구성비	5건이상 증가	구성비
전국	49,380	1,243.5	(2.5)	1,175.8	(94.5)	48.6	(3.9)	7.2	(0.6)	2.6	(0.2)	9.3	(0.8)
서울	9,164	211.6	(2.3)	198.0	(93.6)	8.0	(3.8)	1.5	(0.7)	0.7	(0.3)	3.4	(1.6)
부산	3,302	65.9	(2.0)	62.2	(94.4)	2.5	(3.8)	0.3	(0.5)	0.1	(0.2)	0.8	(1.2)
대구	2,385	57.6	(2.4)	55.2	(95.7)	2.0	(3.5)	0.3	(0.5)	0.1	(0.1)	0.2	(0.3)
인천	2,813	71.9	(2.6)	68.4	(95.1)	2.5	(3.5)	0.4	(0.6)	0.1	(0.2)	0.4	(0.6)
광주	1,446	40.6	(2.8)	38.8	(95.5)	1.5	(3.6)	0.2	(0.5)	0.1	(0.1)	0.1	(0.3)
대전	1,472	37.7	(2.6)	35.9	(95.3)	1.4	(3.7)	0.2	(0.5)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
울산	1,110	26.4	(2.4)	25.4	(96.3)	0.8	(2.9)	0.1	(0.4)	0.0	(0.1)	0.1	(0.3)
세종	300	13.0	(4.3)	12.4	(95.2)	0.5	(4.0)	0.1	(0.6)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
경기	12,381	344.1	(2.8)	326.6	(94.9)	12.2	(3.5)	1.9	(0.6)	0.7	(0.2)	2.7	(0.8)
강원	1,482	35.6	(2.4)	33.5	(94.1)	1.6	(4.4)	0.2	(0.7)	0.1	(0.3)	0.2	(0.6)
충북	1,550	37.2	(2.4)	35.4	(95.1)	1.4	(3.9)	0.2	(0.5)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
충남	2,063	56.0	(2.7)	51.0	(91.0)	4.3	(7.8)	0.4	(0.7)	0.1	(0.2)	0.2	(0.3)
전북	1,763	40.8	(2.3)	38.7	(94.8)	1.6	(4.0)	0.2	(0.6)	0.1	(0.2)	0.2	(0.4)
전남	1,731	47.2	(2.7)	44.3	(93.8)	2.4	(5.0)	0.3	(0.7)	0.1	(0.2)	0.2	(0.3)
경북	2,574	64.3	(2.5)	61.3	(95.2)	2.5	(3.8)	0.3	(0.5)	0.1	(0.1)	0.2	(0.3)
경남	3,219	77.3	(2.4)	74.1	(95.8)	2.7	(3.4)	0.3	(0.4)	0.1	(0.1)	0.2	(0.3)
제주	625	16.2	(2.6)	14.8	(91.5)	0.9	(5.5)	0.2	(1.0)	0.1	(0.4)	0.2	(1.5)

* 49,380천명은 ‘17년과 ’18년 기간 중 모두 존재한 사람. 즉, 출생, 사망, 해외이주 등으로 연계되지 않는 사람은 제외한 수치임

□ 반면, **소유 주택수가 감소한 사람**은 **754천명**이며, **1건 감소한 사람**은 **705천명**, **2건**은 **34천명**, **3건 이상 감소**는 **15천명**으로 나타남

○ 인구 대비 지역별 **주택 소유건수가 감소한 비율이 높은 지역은 세종(2.4%), 전남(2.2%), 광주(1.8%) 순으로** 나타남

< 표3. 지역별 주택 소유건수 감소 현황 >

(단위 : 천명, %)

'18년 거주지	인구수 (a)	합계 (b)	비율 (b/a)	1건 감소	구성비	2건 감소	구성비	3건 감소	구성비	4건 감소	구성비	5건이상 감소	구성비
전국	49,380	754.3	(1.5)	705.4	(93.5)	34.4	(4.6)	5.4	(0.7)	2.1	(0.3)	7.0	(0.9)
서울	9,164	147.9	(1.6)	137.0	(92.7)	6.6	(4.5)	1.2	(0.8)	0.6	(0.4)	2.4	(1.6)
부산	3,302	45.6	(1.4)	42.2	(92.6)	2.2	(4.9)	0.4	(0.8)	0.2	(0.4)	0.6	(1.3)
대구	2,385	36.2	(1.5)	34.3	(94.8)	1.5	(4.1)	0.2	(0.5)	0.1	(0.2)	0.1	(0.4)
인천	2,813	44.5	(1.6)	41.9	(94.3)	1.7	(3.9)	0.3	(0.6)	0.1	(0.2)	0.5	(1.0)
광주	1,446	26.3	(1.8)	24.8	(94.2)	1.2	(4.6)	0.2	(0.6)	0.0	(0.1)	0.1	(0.4)
대전	1,472	18.7	(1.3)	17.8	(95.1)	0.7	(3.8)	0.1	(0.5)	0.0	(0.1)	0.1	(0.4)
울산	1,110	18.2	(1.6)	16.8	(92.4)	1.1	(6.2)	0.1	(0.6)	0.0	(0.2)	0.1	(0.6)
세종	300	7.1	(2.4)	6.7	(94.5)	0.3	(4.3)	0.0	(0.6)	0.0	(0.2)	0.0	(0.5)
경기	12,381	186.7	(1.5)	175.9	(94.2)	7.3	(3.9)	1.2	(0.6)	0.5	(0.3)	1.8	(1.0)
강원	1,482	21.2	(1.4)	19.8	(93.4)	1.0	(4.8)	0.2	(0.8)	0.1	(0.3)	0.1	(0.7)
충북	1,550	25.2	(1.6)	23.1	(91.7)	1.5	(5.8)	0.3	(1.0)	0.1	(0.3)	0.3	(1.1)
충남	2,063	28.9	(1.4)	27.0	(93.5)	1.5	(5.2)	0.2	(0.7)	0.1	(0.2)	0.1	(0.5)
전북	1,763	23.7	(1.3)	22.3	(94.2)	1.1	(4.4)	0.1	(0.6)	0.0	(0.2)	0.1	(0.6)
전남	1,731	37.4	(2.2)	34.0	(90.8)	2.8	(7.4)	0.4	(1.1)	0.1	(0.3)	0.1	(0.4)
경북	2,574	34.3	(1.3)	32.5	(94.7)	1.4	(4.2)	0.2	(0.6)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
경남	3,219	42.3	(1.3)	39.9	(94.4)	1.8	(4.2)	0.3	(0.7)	0.1	(0.2)	0.2	(0.5)
제주	625	10.2	(1.6)	9.3	(90.4)	0.7	(6.9)	0.1	(1.0)	0.0	(0.4)	0.1	(1.3)

3. 연령대별[1] 주택 소유건수 증감 현황

◇ 주택 소유건수 증가자의 연령별 분포는 30세 미만(0~29세)은 7.4%를 차지한 반면, 30~50대는 76.1%로 높은 비중을 차지함

□ 주택 소유건수 증가자 1,244천명 중에서 30세 미만은 92천명으로 7.4%에 그쳤으나, 30대와 40대는 각각 337천명(27.1%), 336천명(27.0%)으로 높은 비중을 차지함

○ 주택 증가 현황을 보면, 50대, 60대, 70대 연령층은 2건 이상 증가자 비율이 각각 6.6%, 6.6%, 6.2%로 높게 나타남

< 표4. 연령대별 주택 소유건수 증가자 현황 >

(단위 : 천명, %)

연령	합계		1건 증가		2건 증가		3건 증가		4건 증가		5건이상 증가	
		구성비		(구성비)		(구성비)		(구성비)		(구성비)		(구성비)
합계	1,243.5	(100.0)	1,175.8	(94.5)	48.6	(3.9)	7.2	(0.6)	2.6	(0.2)	9.3	(0.8)
30세 미만	92.0	(7.4)	89.0	(96.7)	2.4	(2.6)	0.3	(0.3)	0.1	(0.1)	0.3	(0.3)
30~39세	337.2	(27.1)	323.4	(95.9)	10.6	(3.1)	1.4	(0.4)	0.5	(0.2)	1.3	(0.4)
40~49세	336.0	(27.0)	316.3	(94.1)	14.3	(4.3)	2.2	(0.7)	0.7	(0.2)	2.4	(0.7)
50~59세	273.1	(22.0)	255.1	(93.4)	12.4	(4.6)	1.9	(0.7)	0.8	(0.3)	2.9	(1.1)
60~69세	136.5	(11.0)	127.5	(93.4)	6.0	(4.4)	1.0	(0.7)	0.3	(0.2)	1.7	(1.3)
70~79세	54.7	(4.4)	51.3	(93.8)	2.3	(4.3)	0.3	(0.6)	0.1	(0.2)	0.6	(1.0)
80세 이상	14.0	(1.1)	13.2	(94.3)	0.6	(3.9)	0.1	(0.7)	0.0	(0.3)	0.1	(0.8)

1) 자료간 비교 시점 차이로 연령대가 변경된 경우 '17년 기준 연령대를 기준으로 작성
* 예) '17년 29세였으나 '18년 기준 30세가 된 경우 연령별 통계표에서는 20대로 분류하였음

□ **주택 소유건수 감소자 754천명 중에서 30세 미만은 16천명으로 2.2%에 그쳤으나, 40대와 50대는 186천명(24.6%), 192천명(25.5%)으로 높은 비중을 차지함**

○ **30대와 40대** 연령층은 **2건 이상 감소자 비율**이 각각 4.7%, 5.9%를 **차지**하였으나,

○ **50대, 60대, 70대 연령층**은 **2건 이상 감소자 비율**이 각각 7.2%, 7.6%, 7.4%로 나타나 **높은 연령층일수록 소유건수 감소도 높게 나타남**

< 표5. 연령대별 주택 소유건수 감소자 현황 >

(단위 : 천명, %)

연령대	합계		1건 감소		2건 감소		3건 감소		4건 감소		5건이상 감소	
		구성비		구성비		구성비		구성비		구성비		구성비
합계	754.3	(100.0)	705.4	(93.5)	34.4	(1.9)	5.4	(0.7)	2.1	(0.3)	7.0	(0.9)
30세 미만	16.4	(2.2)	15.6	(95.6)	0.5	(2.9)	0.1	(0.6)	0.0	(0.2)	0.1	(0.7)
30~39세	114.5	(15.2)	109.1	(95.3)	3.9	(3.4)	0.6	(0.5)	0.2	(0.2)	0.7	(0.6)
40~49세	185.7	(24.6)	174.8	(94.1)	7.8	(4.2)	1.1	(0.6)	0.5	(0.3)	1.5	(0.8)
50~59세	192.2	(25.5)	178.5	(92.8)	9.5	(5.0)	1.6	(0.8)	0.6	(0.3)	2.1	(1.1)
60~69세	134.5	(17.8)	124.3	(92.4)	7.0	(5.2)	1.2	(0.9)	0.5	(0.4)	1.5	(1.1)
70~79세	78.5	(10.4)	72.7	(92.6)	4.0	(5.1)	0.7	(0.8)	0.2	(0.3)	0.9	(1.1)
80세 이상	32.5	(4.3)	30.3	(93.1)	1.7	(5.2)	0.2	(0.8)	0.1	(0.3)	0.2	(0.7)

통 계 표

1. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황 ····· 35

2. 소유 물건수별 주택소유자 현황 ····· 41

3. 유주택 가구와 무주택 가구 현황 ····· 47

1. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

(단위 : 호, %)

주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	비중
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		
전국	15,317,333	13,251,492	11,639,776	(76.0)	1,611,716	(10.5)	2,065,841	(13.5)
서울	2,571,020	2,186,867	1,831,051	(71.2)	355,816	(13.8)	384,153	(14.9)
종로구	40,718	34,938	27,819	(68.3)	7,119	(17.5)	5,780	(14.2)
중구	32,149	26,762	19,366	(60.2)	7,396	(23.0)	5,387	(16.8)
용산구	65,709	52,148	35,913	(54.7)	16,235	(24.7)	13,561	(20.6)
성동구	77,282	65,563	51,579	(66.7)	13,984	(18.1)	11,719	(15.2)
광진구	82,899	72,079	61,675	(74.4)	10,404	(12.6)	10,820	(13.1)
동대문구	90,288	78,439	65,586	(72.6)	12,853	(14.2)	11,849	(13.1)
중랑구	95,154	84,520	74,810	(78.6)	9,710	(10.2)	10,634	(11.2)
성북구	117,289	103,131	87,570	(74.7)	15,561	(13.3)	14,158	(12.1)
강북구	83,780	74,257	63,019	(75.2)	11,238	(13.4)	9,523	(11.4)
도봉구	101,415	89,663	77,807	(76.7)	11,856	(11.7)	11,752	(11.6)
노원구	158,567	135,374	114,771	(72.4)	20,603	(13.0)	23,193	(14.6)
은평구	130,797	112,994	98,617	(75.4)	14,377	(11.0)	17,803	(13.6)
서대문구	83,823	72,035	59,577	(71.1)	12,458	(14.9)	11,788	(14.1)
마포구	102,247	84,567	67,122	(65.6)	17,445	(17.1)	17,680	(17.3)
양천구	123,917	106,036	90,357	(72.9)	15,679	(12.7)	17,881	(14.4)
강서구	157,016	132,163	113,114	(72.0)	19,049	(12.1)	24,853	(15.8)
구로구	112,196	95,276	84,063	(74.9)	11,213	(10.0)	16,920	(15.1)
금천구	57,745	50,147	44,466	(77.0)	5,681	(9.8)	7,598	(13.2)
영등포구	89,462	75,310	61,913	(69.2)	13,397	(15.0)	14,152	(15.8)
동작구	102,440	88,160	73,515	(71.8)	14,645	(14.3)	14,280	(13.9)
관악구	112,878	98,109	85,294	(75.6)	12,815	(11.4)	14,769	(13.1)
서초구	116,496	95,656	75,611	(64.9)	20,045	(17.2)	20,840	(17.9)
강남구	149,219	119,321	92,462	(62.0)	26,859	(18.0)	29,898	(20.0)
송파구	184,628	153,032	129,937	(70.4)	23,095	(12.5)	31,596	(17.1)
강동구	102,906	87,187	75,088	(73.0)	12,099	(11.8)	15,719	(15.3)
부산	1,102,122	997,385	836,779	(75.9)	160,606	(14.6)	104,737	(9.5)
중구	15,987	14,141	10,046	(62.8)	4,095	(25.6)	1,846	(11.5)
서구	35,971	32,630	26,419	(73.4)	6,211	(17.3)	3,341	(9.3)
동구	27,702	24,670	18,620	(67.2)	6,050	(21.8)	3,032	(10.9)
영도구	39,467	36,019	31,793	(80.6)	4,226	(10.7)	3,448	(8.7)
부산진구	126,814	114,696	92,102	(72.6)	22,594	(17.8)	12,118	(9.6)
동래구	82,902	75,909	63,836	(77.0)	12,073	(14.6)	6,993	(8.4)
남구	100,133	90,758	76,149	(76.0)	14,609	(14.6)	9,375	(9.4)
북구	91,882	84,153	76,054	(82.8)	8,099	(8.8)	7,729	(8.4)
해운대구	131,475	116,819	99,683	(75.8)	17,136	(13.0)	14,656	(11.1)
사하구	104,197	95,265	83,261	(79.9)	12,004	(11.5)	8,932	(8.6)
금정구	79,870	72,250	62,391	(78.1)	9,859	(12.3)	7,620	(9.5)
강서구	28,651	24,965	20,789	(72.6)	4,176	(14.6)	3,686	(12.9)
연제구	66,301	61,097	50,337	(75.9)	10,760	(16.2)	5,204	(7.8)
수영구	62,810	56,213	43,356	(69.0)	12,857	(20.5)	6,597	(10.5)
사상구	67,267	62,123	54,115	(80.4)	8,008	(11.9)	5,144	(7.6)
기장군	40,693	35,677	27,828	(68.4)	7,849	(19.3)	5,016	(12.3)

주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	비중
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		
대구	712,585	640,144	561,529	(78.8)	78,615	(11.0)	72,441	(10.2)
중구	24,420	21,573	15,928	(65.2)	5,645	(23.1)	2,847	(11.7)
동구	105,974	93,885	81,746	(77.1)	12,139	(11.5)	12,089	(11.4)
서구	53,074	47,878	40,663	(76.6)	7,215	(13.6)	5,196	(9.8)
남구	40,659	36,554	30,084	(74.0)	6,470	(15.9)	4,105	(10.1)
북구	124,885	112,765	101,142	(81.0)	11,623	(9.3)	12,120	(9.7)
수성구	125,803	111,248	100,619	(80.0)	10,629	(8.4)	14,555	(11.6)
달서구	163,310	148,586	134,621	(82.4)	13,965	(8.6)	14,724	(9.0)
달성군	74,460	67,655	56,726	(76.2)	10,929	(14.7)	6,805	(9.1)
인천	895,255	745,579	656,061	(73.3)	89,518	(10.0)	149,676	(16.7)
중구	35,999	26,802	21,041	(58.4)	5,761	(16.0)	9,197	(25.5)
동구	23,730	21,282	17,769	(74.9)	3,513	(14.8)	2,448	(10.3)
연수구	97,070	82,387	73,142	(75.3)	9,245	(9.5)	14,683	(15.1)
남동구	154,125	131,004	116,815	(75.8)	14,189	(9.2)	23,121	(15.0)
부평구	158,661	132,152	119,762	(75.5)	12,390	(7.8)	26,509	(16.7)
계양구	103,719	85,907	77,715	(74.9)	8,192	(7.9)	17,812	(17.2)
서구	162,335	133,531	119,872	(73.8)	13,659	(8.4)	28,804	(17.7)
미추홀구	127,045	105,471	86,124	(67.8)	19,347	(15.2)	21,574	(17.0)
강화군	26,384	21,789	19,369	(73.4)	2,420	(9.2)	4,595	(17.4)
옹진군	6,187	5,254	4,452	(72.0)	802	(13.0)	933	(15.1)
광주	441,585	384,559	343,027	(77.7)	41,532	(9.4)	57,026	(12.9)
동구	31,574	27,323	22,425	(71.0)	4,898	(15.5)	4,251	(13.5)
서구	93,371	81,333	72,316	(77.5)	9,017	(9.7)	12,038	(12.9)
남구	68,090	58,554	51,796	(76.1)	6,758	(9.9)	9,536	(14.0)
북구	135,410	117,986	106,568	(78.7)	11,418	(8.4)	17,424	(12.9)
광산구	113,140	99,363	89,922	(79.5)	9,441	(8.3)	13,777	(12.2)
대전	430,993	368,929	327,189	(75.9)	41,740	(9.7)	62,064	(14.4)
동구	68,385	58,744	51,449	(75.2)	7,295	(10.7)	9,641	(14.1)
중구	75,928	65,924	58,097	(76.5)	7,827	(10.3)	10,004	(13.2)
서구	137,848	118,160	106,085	(77.0)	12,075	(8.8)	19,688	(14.3)
유성구	93,393	78,215	69,247	(74.1)	8,968	(9.6)	15,178	(16.3)
대덕구	55,439	47,886	42,311	(76.3)	5,575	(10.1)	7,553	(13.6)
울산	346,950	321,519	286,617	(82.6)	34,902	(10.1)	25,431	(7.3)
중구	66,974	62,627	54,794	(81.8)	7,833	(11.7)	4,347	(6.5)
남구	101,265	94,478	84,755	(83.7)	9,723	(9.6)	6,787	(6.7)
동구	49,727	46,312	42,814	(86.1)	3,498	(7.0)	3,415	(6.9)
북구	60,666	56,637	50,448	(83.2)	6,189	(10.2)	4,029	(6.6)
울주군	68,318	61,465	53,806	(78.8)	7,659	(11.2)	6,853	(10.0)
세종	98,966	63,447	63,447	(64.1)	0	(0.0)	35,519	(35.9)

주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	비중
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		
경기	3,567,956	3,084,264	2,646,948	(74.2)	437,316	(12.3)	483,692	(13.6)
수원시	329,310	295,746	238,510	(72.4)	57,236	(17.4)	33,564	(10.2)
성남시	219,727	186,449	154,067	(70.1)	32,382	(14.7)	33,278	(15.1)
의정부시	124,753	107,340	96,509	(77.4)	10,831	(8.7)	17,413	(14.0)
안양시	168,742	149,496	127,069	(75.3)	22,427	(13.3)	19,246	(11.4)
부천시	244,661	209,593	195,976	(80.1)	13,617	(5.6)	35,068	(14.3)
광명시	95,142	78,410	70,491	(74.1)	7,919	(8.3)	16,732	(17.6)
평택시	163,748	138,787	118,816	(72.6)	19,971	(12.2)	24,961	(15.2)
동두천시	32,887	27,669	22,756	(69.2)	4,913	(14.9)	5,218	(15.9)
안산시	183,482	164,129	140,011	(76.3)	24,118	(13.1)	19,353	(10.5)
고양시	272,975	229,068	195,758	(71.7)	33,310	(12.2)	43,907	(16.1)
과천시	12,262	9,698	7,874	(64.2)	1,824	(14.9)	2,564	(20.9)
구리시	53,800	45,897	40,308	(74.9)	5,589	(10.4)	7,903	(14.7)
남양주시	180,562	148,425	130,375	(72.2)	18,050	(10.0)	32,137	(17.8)
오산시	59,662	53,381	43,358	(72.7)	10,023	(16.8)	6,281	(10.5)
시흥시	130,070	112,240	96,734	(74.4)	15,506	(11.9)	17,830	(13.7)
군포시	79,134	70,430	60,859	(76.9)	9,571	(12.1)	8,704	(11.0)
의왕시	42,847	37,758	30,934	(72.2)	6,824	(15.9)	5,089	(11.9)
하남시	54,693	45,263	40,285	(73.7)	4,978	(9.1)	9,430	(17.2)
용인시	278,451	241,280	201,303	(72.3)	39,977	(14.4)	37,171	(13.3)
파주시	110,764	95,520	83,078	(75.0)	12,442	(11.2)	15,244	(13.8)
이천시	65,243	58,395	51,492	(78.9)	6,903	(10.6)	6,848	(10.5)
안성시	60,634	53,373	45,805	(75.5)	7,568	(12.5)	7,261	(12.0)
김포시	106,611	88,514	81,862	(76.8)	6,652	(6.2)	18,097	(17.0)
화성시	174,985	157,199	131,716	(75.3)	25,483	(14.6)	17,786	(10.2)
광주시	110,394	98,942	84,339	(76.4)	14,603	(13.2)	11,452	(10.4)
양주시	57,889	50,024	42,799	(73.9)	7,225	(12.5)	7,865	(13.6)
포천시	43,741	38,231	33,318	(76.2)	4,913	(11.2)	5,510	(12.6)
여주시	36,694	32,024	27,675	(75.4)	4,349	(11.9)	4,670	(12.7)
연천군	12,859	11,273	9,591	(74.6)	1,682	(13.1)	1,586	(12.3)
가평군	21,587	17,397	15,028	(69.6)	2,369	(11.0)	4,190	(19.4)
양평군	39,647	32,313	28,252	(71.3)	4,061	(10.2)	7,334	(18.5)
강원	501,341	422,154	396,135	(79.0)	26,019	(5.2)	79,187	(15.8)
춘천시	82,642	72,811	69,391	(84.0)	3,420	(4.1)	9,831	(11.9)
원주시	104,480	90,094	84,680	(81.0)	5,414	(5.2)	14,386	(13.8)
강릉시	69,852	59,661	56,483	(80.9)	3,178	(4.5)	10,191	(14.6)
동해시	29,167	25,459	23,360	(80.1)	2,099	(7.2)	3,708	(12.7)
태백시	15,244	12,962	12,254	(80.4)	708	(4.6)	2,282	(15.0)
속초시	29,681	24,116	21,960	(74.0)	2,156	(7.3)	5,565	(18.7)
삼척시	24,435	20,973	19,366	(79.3)	1,607	(6.6)	3,462	(14.2)
홍천군	25,924	20,717	19,487	(75.2)	1,230	(4.7)	5,207	(20.1)
횡성군	17,051	13,467	12,354	(72.5)	1,113	(6.5)	3,584	(21.0)
영월군	15,138	12,250	11,636	(76.9)	614	(4.1)	2,888	(19.1)

주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	비중
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		
평창군	18,276	12,716	11,861	(64.9)	855	(4.7)	5,560	(30.4)
정선군	13,466	11,178	10,414	(77.3)	764	(5.7)	2,288	(17.0)
철원군	12,768	10,615	10,484	(82.1)	131	(1.0)	2,153	(16.9)
화천군	6,638	5,522	5,053	(76.1)	469	(7.1)	1,116	(16.8)
양구군	5,721	4,974	4,681	(81.8)	293	(5.1)	747	(13.1)
인제군	9,058	7,508	7,164	(79.1)	344	(3.8)	1,550	(17.1)
고성군	10,219	8,355	7,575	(74.1)	780	(7.6)	1,864	(18.2)
양양군	11,581	8,776	7,932	(68.5)	844	(7.3)	2,805	(24.2)
충북	510,750	439,965	392,172	(76.8)	47,793	(9.4)	70,785	(13.9)
충주시	73,038	62,417	60,190	(82.4)	2,227	(3.0)	10,621	(14.5)
제천시	46,493	39,540	38,209	(82.2)	1,331	(2.9)	6,953	(15.0)
청주시	246,851	221,330	186,896	(75.7)	34,434	(13.9)	25,521	(10.3)
보은군	13,182	11,122	10,197	(77.4)	925	(7.0)	2,060	(15.6)
옥천군	19,540	15,831	15,436	(79.0)	395	(2.0)	3,709	(19.0)
영동군	18,789	14,996	14,718	(78.3)	278	(1.5)	3,793	(20.2)
진천군	25,069	19,335	17,235	(68.8)	2,100	(8.4)	5,734	(22.9)
괴산군	14,831	12,344	10,888	(73.4)	1,456	(9.8)	2,487	(16.8)
음성군	31,968	25,090	22,238	(69.6)	2,852	(8.9)	6,878	(21.5)
단양군	10,944	9,123	8,594	(78.5)	529	(4.8)	1,821	(16.6)
증평군	10,045	8,837	7,571	(75.4)	1,266	(12.6)	1,208	(12.0)
충남	710,035	583,736	537,809	(75.7)	45,927	(6.5)	126,299	(17.8)
천안시	204,133	168,535	147,174	(72.1)	21,361	(10.5)	35,598	(17.4)
공주시	38,211	31,259	29,775	(77.9)	1,484	(3.9)	6,952	(18.2)
보령시	35,016	29,786	28,558	(81.6)	1,228	(3.5)	5,230	(14.9)
아산시	102,199	82,468	73,463	(71.9)	9,005	(8.8)	19,731	(19.3)
서산시	57,594	48,997	46,960	(81.5)	2,037	(3.5)	8,597	(14.9)
논산시	38,629	31,659	30,342	(78.5)	1,317	(3.4)	6,970	(18.0)
계룡시	11,313	8,275	7,669	(67.8)	606	(5.4)	3,038	(26.9)
당진시	54,131	43,840	42,140	(77.8)	1,700	(3.1)	10,291	(19.0)
금산군	20,464	16,079	15,816	(77.3)	263	(1.3)	4,385	(21.4)
부여군	25,936	22,014	21,100	(81.4)	914	(3.5)	3,922	(15.1)
서천군	21,205	17,303	16,814	(79.3)	489	(2.3)	3,902	(18.4)
청양군	12,134	10,271	9,745	(80.3)	526	(4.3)	1,863	(15.4)
홍성군	33,953	28,335	26,407	(77.8)	1,928	(5.7)	5,618	(16.5)
예산군	31,888	26,483	24,331	(76.3)	2,152	(6.7)	5,405	(16.9)
태안군	23,229	18,432	17,515	(75.4)	917	(3.9)	4,797	(20.7)
전북	598,732	538,565	482,916	(80.7)	55,649	(9.3)	60,167	(10.0)
전주시	204,246	190,070	162,115	(79.4)	27,955	(13.7)	14,176	(6.9)
군산시	92,652	81,752	76,602	(82.7)	5,150	(5.6)	10,900	(11.8)
익산시	94,688	85,719	80,215	(84.7)	5,504	(5.8)	8,969	(9.5)
정읍시	35,512	31,327	28,955	(81.5)	2,372	(6.7)	4,185	(11.8)
남원시	27,868	24,734	23,606	(84.7)	1,128	(4.0)	3,134	(11.2)
김제시	28,259	25,436	22,442	(79.4)	2,994	(10.6)	2,823	(10.0)
완주군	29,046	25,973	21,228	(73.1)	4,745	(16.3)	3,073	(10.6)
진안군	9,406	8,243	7,278	(77.4)	965	(10.3)	1,163	(12.4)

주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	비중
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		
무주군	9,502	7,608	7,364	(77.5)	244	(2.6)	1,894	(19.9)
장수군	8,338	7,144	6,553	(78.6)	591	(7.1)	1,194	(14.3)
임실군	9,659	8,390	6,937	(71.8)	1,453	(15.0)	1,269	(13.1)
순창군	10,590	9,079	8,633	(81.5)	446	(4.2)	1,511	(14.3)
고창군	17,744	15,257	14,666	(82.7)	591	(3.3)	2,487	(14.0)
부안군	21,222	17,833	16,322	(76.9)	1,511	(7.1)	3,389	(16.0)
전남	610,398	520,482	486,473	(79.7)	34,009	(5.6)	89,916	(14.7)
목포시	71,957	65,223	56,979	(79.2)	8,244	(11.5)	6,734	(9.4)
여수시	84,564	76,986	74,401	(88.0)	2,585	(3.1)	7,578	(9.0)
순천시	85,748	76,936	71,448	(83.3)	5,488	(6.4)	8,812	(10.3)
나주시	39,128	28,769	27,177	(69.5)	1,592	(4.1)	10,359	(26.5)
광양시	49,382	40,821	37,244	(75.4)	3,577	(7.2)	8,561	(17.3)
담양군	16,158	12,170	11,868	(73.4)	302	(1.9)	3,988	(24.7)
곡성군	12,155	9,505	9,177	(75.5)	328	(2.7)	2,650	(21.8)
구례군	10,920	8,926	8,394	(76.9)	532	(4.9)	1,994	(18.3)
고흥군	24,858	20,818	19,600	(78.8)	1,218	(4.9)	4,040	(16.3)
보성군	16,946	14,028	13,124	(77.4)	904	(5.3)	2,918	(17.2)
화순군	19,421	15,194	14,650	(75.4)	544	(2.8)	4,227	(21.8)
장흥군	13,853	11,745	11,299	(81.6)	446	(3.2)	2,108	(15.2)
강진군	15,021	12,654	12,138	(80.8)	516	(3.4)	2,367	(15.8)
해남군	23,488	20,398	19,524	(83.1)	874	(3.7)	3,090	(13.2)
영암군	19,549	16,170	14,894	(76.2)	1,276	(6.5)	3,379	(17.3)
무안군	26,281	22,650	19,786	(75.3)	2,864	(10.9)	3,631	(13.8)
함평군	7,116	5,964	5,752	(80.8)	212	(3.0)	1,152	(16.2)
영광군	16,126	13,170	12,864	(79.8)	306	(1.9)	2,956	(18.3)
장성군	14,540	10,906	10,643	(73.2)	263	(1.8)	3,634	(25.0)
완도군	17,352	14,679	14,227	(82.0)	452	(2.6)	2,673	(15.4)
진도군	11,551	10,299	9,987	(86.5)	312	(2.7)	1,252	(10.8)
신안군	14,284	12,471	11,297	(79.1)	1,174	(8.2)	1,813	(12.7)
경북	920,239	789,763	734,835	(79.9)	54,928	(6.0)	130,476	(14.2)
포항시	162,313	146,045	130,369	(80.3)	15,676	(9.7)	16,268	(10.0)
경주시	89,297	77,282	74,028	(82.9)	3,254	(3.6)	12,015	(13.5)
김천시	48,199	42,081	39,372	(81.7)	2,709	(5.6)	6,118	(12.7)
안동시	57,746	51,217	47,970	(83.1)	3,247	(5.6)	6,529	(11.3)
구미시	131,538	115,084	108,281	(82.3)	6,803	(5.2)	16,454	(12.5)
영주시	36,600	33,028	31,592	(86.3)	1,436	(3.9)	3,572	(9.8)
영천시	38,434	31,181	28,745	(74.8)	2,436	(6.3)	7,253	(18.9)
상주시	38,501	33,533	32,048	(83.2)	1,485	(3.9)	4,968	(12.9)
문경시	26,759	22,770	21,705	(81.1)	1,065	(4.0)	3,989	(14.9)
경산시	84,832	69,414	65,481	(77.2)	3,933	(4.6)	15,418	(18.2)
군위군	9,703	7,561	7,111	(73.3)	450	(4.6)	2,142	(22.1)
의성군	22,843	19,141	18,157	(79.5)	984	(4.3)	3,702	(16.2)
청송군	9,295	7,850	7,311	(78.7)	539	(5.8)	1,445	(15.5)
영양군	7,037	6,115	5,785	(82.2)	330	(4.7)	922	(13.1)
영덕군	15,797	13,260	11,927	(75.5)	1,333	(8.4)	2,537	(16.1)

주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	비중
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		
청도군	19,802	14,720	13,983	(70.6)	737	(3.7)	5,082	(25.7)
고령군	11,538	8,741	8,413	(72.9)	328	(2.8)	2,797	(24.2)
성주군	15,730	12,392	11,770	(74.8)	622	(4.0)	3,338	(21.2)
칠곡군	37,939	31,147	27,859	(73.4)	3,288	(8.7)	6,792	(17.9)
예천군	22,845	19,325	16,759	(73.4)	2,566	(11.2)	3,520	(15.4)
봉화군	12,511	10,593	9,860	(78.8)	733	(5.9)	1,918	(15.3)
울진군	18,496	15,105	14,319	(77.4)	786	(4.2)	3,391	(18.3)
울릉군	2,484	2,178	1,990	(80.1)	188	(7.6)	306	(12.3)
경남	1,097,969	986,692	889,197	(81.0)	97,495	(8.9)	111,277	(10.1)
창원시	108,522	101,705	92,010	(84.8)	9,695	(8.9)	6,817	(6.3)
진주시	46,243	42,330	39,165	(84.7)	3,165	(6.8)	3,913	(8.5)
통영시	40,436	36,629	31,469	(77.8)	5,160	(12.8)	3,807	(9.4)
사천시	156,773	142,086	132,332	(84.4)	9,754	(6.2)	14,687	(9.4)
김해시	40,769	34,318	31,723	(77.8)	2,595	(6.4)	6,451	(15.8)
밀양시	87,942	79,598	75,609	(86.0)	3,989	(4.5)	8,344	(9.5)
거제시	108,468	88,374	85,617	(78.9)	2,757	(2.5)	20,094	(18.5)
양산시	309,583	291,234	249,984	(80.7)	41,250	(13.3)	18,349	(5.9)
의령군	11,708	10,082	8,557	(73.1)	1,525	(13.0)	1,626	(13.9)
함안군	24,489	22,389	18,261	(74.6)	4,128	(16.9)	2,100	(8.6)
창녕군	24,111	20,276	17,988	(74.6)	2,288	(9.5)	3,835	(15.9)
고성군	21,910	19,596	16,914	(77.2)	2,682	(12.2)	2,314	(10.6)
남해군	20,786	16,893	15,411	(74.1)	1,482	(7.1)	3,893	(18.7)
하동군	18,606	15,726	14,065	(75.6)	1,661	(8.9)	2,880	(15.5)
산청군	15,146	13,092	10,958	(72.3)	2,134	(14.1)	2,054	(13.6)
함양군	16,708	13,981	12,897	(77.2)	1,084	(6.5)	2,727	(16.3)
거창군	24,753	21,333	20,412	(82.5)	921	(3.7)	3,420	(13.8)
합천군	21,016	17,050	15,825	(75.3)	1,225	(5.8)	3,966	(18.9)
제주	200,437	177,442	167,591	(83.6)	9,851	(4.9)	22,995	(11.5)
제주시	142,456	129,026	124,249	(87.2)	4,777	(3.4)	13,430	(9.4)
서귀포시	57,981	48,416	43,342	(74.8)	5,074	(8.8)	9,565	(16.5)

2. 소유 물건수별 주택 소유자 현황

(단위 : 명)

거주지역	주택 소유자	소유물건수									
		1건	비중	2건	비중	3건	비중	4건	비중	5건 이상	비중
전국	14,010,290	11,818,335	(84.4)	1,720,844	(12.3)	280,124	(2.0)	73,808	(0.5)	117,179	(0.8)
서울	2,459,986	2,071,399	(84.2)	288,947	(11.7)	47,588	(1.9)	14,453	(0.6)	37,599	(1.5)
종로구	39,754	31,899	(80.2)	5,549	(14.0)	1,096	(2.8)	405	(1.0)	805	(2.0)
중구	29,014	23,758	(81.9)	3,831	(13.2)	749	(2.6)	206	(0.7)	470	(1.6)
용산구	56,205	45,588	(81.1)	7,805	(13.9)	1,485	(2.6)	473	(0.8)	854	(1.5)
성동구	77,099	64,418	(83.6)	9,519	(12.3)	1,601	(2.1)	524	(0.7)	1,037	(1.3)
광진구	82,158	69,076	(84.1)	9,162	(11.2)	1,514	(1.8)	508	(0.6)	1,898	(2.3)
동대문구	86,724	73,924	(85.2)	9,934	(11.5)	1,485	(1.7)	421	(0.5)	960	(1.1)
중랑구	93,485	82,028	(87.7)	8,882	(9.5)	1,264	(1.4)	354	(0.4)	957	(1.0)
성북구	114,699	97,490	(85.0)	13,118	(11.4)	2,115	(1.8)	639	(0.6)	1,337	(1.2)
강북구	78,210	68,776	(87.9)	7,448	(9.5)	1,112	(1.4)	287	(0.4)	587	(0.8)
도봉구	96,467	83,823	(86.9)	10,032	(10.4)	1,477	(1.5)	444	(0.5)	691	(0.7)
노원구	143,596	122,828	(85.5)	16,302	(11.4)	2,495	(1.7)	707	(0.5)	1,264	(0.9)
은평구	122,839	105,656	(86.0)	13,156	(10.7)	2,060	(1.7)	645	(0.5)	1,322	(1.1)
서대문구	80,446	67,725	(84.2)	9,511	(11.8)	1,626	(2.0)	494	(0.6)	1,090	(1.4)
마포구	92,326	76,722	(83.1)	11,593	(12.6)	1,927	(2.1)	620	(0.7)	1,464	(1.6)
양천구	124,482	105,096	(84.4)	14,887	(12.0)	2,371	(1.9)	671	(0.5)	1,457	(1.2)
강서구	141,780	120,951	(85.3)	15,915	(11.2)	2,559	(1.8)	728	(0.5)	1,627	(1.1)
구로구	107,834	93,122	(86.4)	11,562	(10.7)	1,722	(1.6)	550	(0.5)	878	(0.8)
금천구	56,280	49,242	(87.5)	5,598	(9.9)	758	(1.3)	190	(0.3)	492	(0.9)
영등포구	91,534	77,741	(84.9)	10,655	(11.6)	1,688	(1.8)	478	(0.5)	972	(1.1)
동작구	102,355	86,790	(84.8)	11,693	(11.4)	1,856	(1.8)	530	(0.5)	1,486	(1.5)
관악구	110,806	95,167	(85.9)	11,342	(10.2)	1,779	(1.6)	588	(0.5)	1,930	(1.7)
서초구	121,908	96,930	(79.5)	17,842	(14.6)	3,329	(2.7)	1,099	(0.9)	2,708	(2.2)
강남구	144,413	113,070	(78.3)	22,084	(15.3)	4,256	(2.9)	1,275	(0.9)	3,728	(2.6)
송파구	167,783	136,930	(81.6)	20,682	(12.3)	3,561	(2.1)	1,077	(0.6)	5,533	(3.3)
강동구	97,789	82,649	(84.5)	10,845	(11.1)	1,703	(1.7)	540	(0.6)	2,052	(2.1)
부산	980,424	828,968	(84.6)	116,350	(11.9)	19,590	(2.0)	5,332	(0.5)	10,184	(1.0)
중구	11,589	9,599	(82.8)	1,480	(12.8)	289	(2.5)	74	(0.6)	147	(1.3)
서구	29,807	24,690	(82.8)	3,717	(12.5)	653	(2.2)	208	(0.7)	539	(1.8)
동구	22,081	18,911	(85.6)	2,411	(10.9)	430	(1.9)	110	(0.5)	219	(1.0)
영도구	34,330	29,408	(85.7)	3,838	(11.2)	622	(1.8)	146	(0.4)	316	(0.9)
부산진구	103,161	88,262	(85.6)	11,450	(11.1)	1,830	(1.8)	507	(0.5)	1,112	(1.1)
동래구	78,868	66,840	(84.7)	9,323	(11.8)	1,518	(1.9)	418	(0.5)	769	(1.0)
남구	85,659	71,416	(83.4)	10,768	(12.6)	1,823	(2.1)	488	(0.6)	1,164	(1.4)
북구	88,343	76,307	(86.4)	9,532	(10.8)	1,516	(1.7)	419	(0.5)	569	(0.6)
해운대구	120,002	97,832	(81.5)	16,697	(13.9)	3,184	(2.7)	931	(0.8)	1,358	(1.1)
사하구	92,026	79,909	(86.8)	9,497	(10.3)	1,516	(1.6)	388	(0.4)	716	(0.8)
금정구	72,804	61,450	(84.4)	8,635	(11.9)	1,473	(2.0)	381	(0.5)	865	(1.2)
강서구	29,834	24,716	(82.8)	4,026	(13.5)	672	(2.3)	167	(0.6)	253	(0.8)
연제구	62,214	52,877	(85.0)	7,314	(11.8)	1,148	(1.8)	301	(0.5)	574	(0.9)
수영구	51,706	43,129	(83.4)	6,464	(12.5)	1,109	(2.1)	308	(0.6)	696	(1.3)
사상구	63,119	54,922	(87.0)	6,324	(10.0)	1,007	(1.6)	297	(0.5)	569	(0.9)
기장군	34,881	28,700	(82.3)	4,874	(14.0)	800	(2.3)	189	(0.5)	318	(0.9)

거주지역	주택 소유자	소유물건수									
		1건		2건		3건		4건		5건 이상	
			비중		비중		비중		비중		비중
대구	683,423	582,116	(85.2)	81,849	(12.0)	12,931	(1.9)	3,210	(0.5)	3,317	(0.5)
중구	21,435	17,978	(83.9)	2,750	(12.8)	463	(2.2)	113	(0.5)	131	(0.6)
동구	97,680	83,633	(85.6)	11,404	(11.7)	1,773	(1.8)	411	(0.4)	459	(0.5)
서구	48,335	42,926	(88.8)	4,449	(9.2)	587	(1.2)	169	(0.3)	204	(0.4)
남구	37,245	32,372	(86.9)	3,830	(10.3)	607	(1.6)	175	(0.5)	261	(0.7)
북구	119,804	103,594	(86.5)	13,418	(11.2)	1,924	(1.6)	441	(0.4)	427	(0.4)
수성구	128,539	104,421	(81.2)	18,835	(14.7)	3,383	(2.6)	932	(0.7)	968	(0.8)
달서구	161,495	138,533	(85.8)	18,724	(11.6)	2,932	(1.8)	661	(0.4)	645	(0.4)
달성군	68,890	58,659	(85.1)	8,439	(12.2)	1,262	(1.8)	308	(0.4)	222	(0.3)
인천	780,533	670,503	(85.9)	88,126	(11.3)	13,370	(1.7)	3,577	(0.5)	4,957	(0.6)
중구	28,860	23,816	(82.5)	3,859	(13.4)	682	(2.4)	219	(0.8)	284	(1.0)
동구	20,374	17,842	(87.6)	2,005	(9.8)	288	(1.4)	77	(0.4)	162	(0.8)
연수구	95,418	79,738	(83.6)	12,460	(13.1)	1,929	(2.0)	519	(0.5)	772	(0.8)
남동구	139,225	120,417	(86.5)	15,188	(10.9)	2,232	(1.6)	571	(0.4)	817	(0.6)
부평구	138,726	120,394	(86.8)	14,598	(10.5)	2,260	(1.6)	626	(0.5)	848	(0.6)
계양구	87,316	76,339	(87.4)	8,834	(10.1)	1,323	(1.5)	372	(0.4)	448	(0.5)
서구	142,209	121,266	(85.3)	17,074	(12.0)	2,461	(1.7)	655	(0.5)	753	(0.5)
미추홀구	98,622	86,688	(87.9)	9,547	(9.7)	1,375	(1.4)	355	(0.4)	657	(0.7)
강화군	23,226	18,939	(81.5)	3,389	(14.6)	609	(2.6)	141	(0.6)	148	(0.6)
옹진군	6,557	5,064	(77.2)	1,172	(17.9)	211	(3.2)	42	(0.6)	68	(1.0)
광주	406,703	348,970	(85.8)	46,328	(11.4)	7,308	(1.8)	1,826	(0.4)	2,271	(0.6)
동구	27,909	23,506	(84.2)	3,515	(12.6)	521	(1.9)	149	(0.5)	218	(0.8)
서구	88,051	74,726	(84.9)	10,635	(12.1)	1,784	(2.0)	413	(0.5)	493	(0.6)
남구	62,228	53,158	(85.4)	7,259	(11.7)	1,141	(1.8)	297	(0.5)	373	(0.6)
북구	122,874	106,518	(86.7)	13,260	(10.8)	2,021	(1.6)	489	(0.4)	586	(0.5)
광산구	105,641	91,062	(86.2)	11,659	(11.0)	1,841	(1.7)	478	(0.5)	601	(0.6)
대전	402,344	341,073	(84.8)	48,971	(12.2)	7,816	(1.9)	2,160	(0.5)	2,324	(0.6)
동구	60,047	52,178	(86.9)	6,422	(10.7)	950	(1.6)	240	(0.4)	257	(0.4)
중구	68,551	58,813	(85.8)	7,914	(11.5)	1,132	(1.7)	328	(0.5)	364	(0.5)
서구	129,930	110,023	(84.7)	15,873	(12.2)	2,612	(2.0)	697	(0.5)	725	(0.6)
유성구	94,095	77,075	(81.9)	13,337	(14.2)	2,292	(2.4)	669	(0.7)	722	(0.8)
대덕구	49,721	42,984	(86.5)	5,425	(10.9)	830	(1.7)	226	(0.5)	256	(0.5)
울산	343,884	292,274	(85.0)	42,252	(12.3)	5,990	(1.7)	1,433	(0.4)	1,935	(0.6)
중구	66,695	57,263	(85.9)	7,745	(11.6)	1,133	(1.7)	272	(0.4)	282	(0.4)
남구	100,068	83,985	(83.9)	12,939	(12.9)	1,971	(2.0)	480	(0.5)	693	(0.7)
동구	51,644	43,838	(84.9)	6,221	(12.0)	903	(1.7)	197	(0.4)	485	(0.9)
북구	60,971	52,160	(85.5)	7,515	(12.3)	897	(1.5)	235	(0.4)	164	(0.3)
울주군	64,506	55,028	(85.3)	7,832	(12.1)	1,086	(1.7)	249	(0.4)	311	(0.5)
세종	81,225	64,483	(79.4)	13,116	(16.1)	2,412	(3.0)	618	(0.8)	596	(0.7)

거주지역	주택 소유자	소유물건수									
		1건		2건		3건		4건		5건 이상	
			비중		비중		비중		비중		비중
경기	3,307,703	2,800,810	(84.7)	400,881	(12.1)	62,333	(1.9)	16,451	(0.5)	27,228	(0.8)
수원시	307,240	261,640	(85.2)	36,504	(11.9)	5,383	(1.8)	1,322	(0.4)	2,391	(0.8)
성남시	235,639	197,847	(84.0)	29,592	(12.6)	4,595	(2.0)	1,348	(0.6)	2,257	(1.0)
의정부시	110,825	96,591	(87.2)	11,486	(10.4)	1,633	(1.5)	435	(0.4)	680	(0.6)
안양시	161,509	136,709	(84.6)	19,440	(12.0)	3,166	(2.0)	867	(0.5)	1,327	(0.8)
부천시	226,063	196,007	(86.7)	23,944	(10.6)	3,492	(1.5)	1,011	(0.4)	1,609	(0.7)
광명시	88,468	75,503	(85.3)	10,406	(11.8)	1,552	(1.8)	398	(0.4)	609	(0.7)
평택시	127,581	105,622	(82.8)	17,143	(13.4)	2,943	(2.3)	746	(0.6)	1,127	(0.9)
동두천시	24,668	21,492	(87.1)	2,514	(10.2)	397	(1.6)	120	(0.5)	145	(0.6)
안산시	153,737	132,778	(86.4)	15,670	(10.2)	2,346	(1.5)	583	(0.4)	2,360	(1.5)
고양시	262,191	223,243	(85.1)	31,237	(11.9)	4,684	(1.8)	1,216	(0.5)	1,811	(0.7)
과천시	13,956	11,359	(81.4)	1,860	(13.3)	368	(2.6)	116	(0.8)	253	(1.8)
구리시	52,289	45,138	(86.3)	5,734	(11.0)	839	(1.6)	224	(0.4)	354	(0.7)
남양주시	157,287	132,585	(84.3)	19,455	(12.4)	3,237	(2.1)	811	(0.5)	1,199	(0.8)
오산시	51,228	44,054	(86.0)	5,880	(11.5)	770	(1.5)	230	(0.4)	294	(0.6)
시흥시	112,085	96,529	(86.1)	12,610	(11.3)	1,858	(1.7)	432	(0.4)	656	(0.6)
군포시	75,712	64,821	(85.6)	8,803	(11.6)	1,206	(1.6)	344	(0.5)	538	(0.7)
의왕시	41,506	34,945	(84.2)	5,117	(12.3)	807	(1.9)	215	(0.5)	422	(1.0)
하남시	57,484	49,673	(86.4)	6,248	(10.9)	878	(1.5)	245	(0.4)	440	(0.8)
용인시	276,893	229,110	(82.7)	37,511	(13.5)	5,762	(2.1)	1,616	(0.6)	2,894	(1.0)
파주시	100,910	85,564	(84.8)	12,085	(12.0)	2,052	(2.0)	516	(0.5)	693	(0.7)
이천시	58,012	47,957	(82.7)	7,672	(13.2)	1,533	(2.6)	372	(0.6)	478	(0.8)
안성시	50,665	41,730	(82.4)	6,986	(13.8)	1,212	(2.4)	328	(0.6)	409	(0.8)
김포시	104,145	88,337	(84.8)	12,910	(12.4)	1,873	(1.8)	436	(0.4)	589	(0.6)
화성시	173,291	144,719	(83.5)	23,105	(13.3)	3,453	(2.0)	797	(0.5)	1,217	(0.7)
광주시	100,123	84,963	(84.9)	12,085	(12.1)	1,778	(1.8)	489	(0.5)	808	(0.8)
양주시	51,419	43,830	(85.2)	6,128	(11.9)	921	(1.8)	238	(0.5)	302	(0.6)
포천시	37,760	31,661	(83.8)	4,748	(12.6)	847	(2.2)	238	(0.6)	266	(0.7)
여주시	31,247	25,085	(80.3)	4,630	(14.8)	906	(2.9)	263	(0.8)	363	(1.2)
연천군	11,582	9,789	(84.5)	1,445	(12.5)	228	(2.0)	60	(0.5)	60	(0.5)
가평군	17,403	13,927	(80.0)	2,496	(14.3)	576	(3.3)	172	(1.0)	232	(1.3)
양평군	34,785	27,602	(79.4)	5,437	(15.6)	1,038	(3.0)	263	(0.8)	445	(1.3)
강원	426,399	354,631	(83.2)	55,511	(13.0)	9,830	(2.3)	2,849	(0.7)	3,578	(0.8)
춘천시	76,003	64,919	(85.4)	8,882	(11.7)	1,389	(1.8)	399	(0.5)	414	(0.5)
원주시	89,396	75,377	(84.3)	10,935	(12.2)	1,862	(2.1)	569	(0.6)	653	(0.7)
강릉시	58,189	48,844	(83.9)	7,210	(12.4)	1,263	(2.2)	357	(0.6)	515	(0.9)
동해시	24,463	20,883	(85.4)	2,771	(11.3)	463	(1.9)	143	(0.6)	203	(0.8)
태백시	13,263	11,181	(84.3)	1,551	(11.7)	230	(1.7)	80	(0.6)	221	(1.7)
속초시	22,648	18,922	(83.5)	2,788	(12.3)	493	(2.2)	188	(0.8)	257	(1.1)
삼척시	19,963	16,479	(82.5)	2,628	(13.2)	502	(2.5)	140	(0.7)	214	(1.1)
홍천군	21,764	16,897	(77.6)	3,854	(17.7)	707	(3.2)	154	(0.7)	152	(0.7)
횡성군	14,172	10,913	(77.0)	2,437	(17.2)	555	(3.9)	140	(1.0)	127	(0.9)
영월군	12,737	10,055	(78.9)	2,055	(16.1)	384	(3.0)	119	(0.9)	124	(1.0)
평창군	12,940	10,434	(80.6)	1,884	(14.6)	371	(2.9)	110	(0.9)	141	(1.1)
정선군	11,540	9,432	(81.7)	1,591	(13.8)	272	(2.4)	73	(0.6)	172	(1.5)
철원군	11,840	10,183	(86.0)	1,367	(11.5)	186	(1.6)	43	(0.4)	61	(0.5)
화천군	6,277	5,134	(81.8)	903	(14.4)	151	(2.4)	47	(0.7)	42	(0.7)
양구군	5,598	4,638	(82.9)	745	(13.3)	142	(2.5)	38	(0.7)	35	(0.6)

거주지역	주택 소유자	소유물건수									
		1건		2건		3건		4건		5건 이상	
			비중		비중		비중		비중		비중
인제군	8,450	6,814	(80.6)	1,254	(14.8)	260	(3.1)	55	(0.7)	67	(0.8)
고성군	8,401	6,649	(79.1)	1,271	(15.1)	304	(3.6)	91	(1.1)	86	(1.0)
양양군	8,755	6,877	(78.5)	1,385	(15.8)	296	(3.4)	103	(1.2)	94	(1.1)
충북	453,048	380,953	(84.1)	56,308	(12.4)	9,986	(2.2)	2,644	(0.6)	3,157	(0.7)
충주시	62,758	53,834	(85.8)	7,238	(11.5)	1,090	(1.7)	276	(0.4)	320	(0.5)
제천시	40,381	34,544	(85.5)	4,600	(11.4)	794	(2.0)	194	(0.5)	249	(0.6)
청주시	227,747	192,334	(84.5)	27,793	(12.2)	4,804	(2.1)	1,255	(0.6)	1,561	(0.7)
보은군	11,500	9,189	(79.9)	1,698	(14.8)	351	(3.1)	110	(1.0)	152	(1.3)
옥천군	17,144	14,329	(83.6)	2,105	(12.3)	477	(2.8)	126	(0.7)	107	(0.6)
영동군	16,278	13,590	(83.5)	2,137	(13.1)	375	(2.3)	86	(0.5)	90	(0.6)
진천군	20,195	16,361	(81.0)	2,832	(14.0)	624	(3.1)	155	(0.8)	223	(1.1)
괴산군	12,956	10,449	(80.6)	1,912	(14.8)	360	(2.8)	123	(0.9)	112	(0.9)
음성군	25,063	20,182	(80.5)	3,640	(14.5)	764	(3.0)	238	(0.9)	239	(1.0)
단양군	9,903	8,504	(85.9)	1,166	(11.8)	148	(1.5)	40	(0.4)	45	(0.5)
증평군	9,123	7,637	(83.7)	1,187	(13.0)	199	(2.2)	41	(0.4)	59	(0.6)
충남	604,516	488,509	(80.8)	89,552	(14.8)	17,348	(2.9)	4,540	(0.8)	4,567	(0.8)
천안시	172,148	142,879	(83.0)	22,772	(13.2)	4,082	(2.4)	1,067	(0.6)	1,348	(0.8)
공주시	32,096	25,929	(80.8)	4,729	(14.7)	927	(2.9)	257	(0.8)	254	(0.8)
보령시	29,713	23,845	(80.3)	4,400	(14.8)	885	(3.0)	258	(0.9)	325	(1.1)
아산시	84,480	67,252	(79.6)	13,374	(15.8)	2,546	(3.0)	621	(0.7)	687	(0.8)
서산시	50,581	41,771	(82.6)	6,990	(13.8)	1,200	(2.4)	319	(0.6)	301	(0.6)
논산시	32,896	26,970	(82.0)	4,467	(13.6)	917	(2.8)	288	(0.9)	254	(0.8)
계룡시	11,092	9,082	(81.9)	1,498	(13.5)	318	(2.9)	91	(0.8)	103	(0.9)
당진시	47,566	37,850	(79.6)	7,702	(16.2)	1,408	(3.0)	314	(0.7)	292	(0.6)
금산군	17,606	14,863	(84.4)	2,222	(12.6)	365	(2.1)	81	(0.5)	75	(0.4)
부여군	22,795	18,032	(79.1)	3,664	(16.1)	763	(3.3)	176	(0.8)	160	(0.7)
서천군	17,440	12,756	(73.1)	3,168	(18.2)	997	(5.7)	312	(1.8)	207	(1.2)
청양군	11,124	9,032	(81.2)	1,656	(14.9)	287	(2.6)	84	(0.8)	65	(0.6)
홍성군	28,725	22,646	(78.8)	4,689	(16.3)	992	(3.5)	247	(0.9)	151	(0.5)
예산군	26,832	20,617	(76.8)	4,785	(17.8)	984	(3.7)	245	(0.9)	201	(0.7)
태안군	19,422	14,985	(77.2)	3,436	(17.7)	677	(3.5)	180	(0.9)	144	(0.7)
전북	529,293	450,400	(85.1)	63,157	(11.9)	10,365	(2.0)	2,497	(0.5)	2,874	(0.5)
전주시	183,294	157,504	(85.9)	20,592	(11.2)	3,289	(1.8)	826	(0.5)	1,083	(0.6)
군산시	77,683	65,659	(84.5)	9,565	(12.3)	1,534	(2.0)	406	(0.5)	519	(0.7)
익산시	82,661	70,918	(85.8)	9,305	(11.3)	1,562	(1.9)	393	(0.5)	483	(0.6)
정읍시	30,907	26,354	(85.3)	3,737	(12.1)	559	(1.8)	131	(0.4)	126	(0.4)
남원시	25,976	22,779	(87.7)	2,662	(10.2)	391	(1.5)	75	(0.3)	69	(0.3)
김제시	25,185	21,476	(85.3)	3,045	(12.1)	482	(1.9)	92	(0.4)	90	(0.4)
완주군	26,292	21,890	(83.3)	3,592	(13.7)	559	(2.1)	116	(0.4)	135	(0.5)
진안군	8,961	7,572	(84.5)	1,180	(13.2)	149	(1.7)	31	(0.3)	29	(0.3)
무주군	8,348	7,001	(83.9)	1,096	(13.1)	182	(2.2)	46	(0.6)	23	(0.3)
장수군	7,669	6,554	(85.5)	945	(12.3)	124	(1.6)	20	(0.3)	26	(0.3)
임실군	8,470	6,765	(79.9)	1,324	(15.6)	268	(3.2)	56	(0.7)	57	(0.7)
순창군	10,226	8,796	(86.0)	1,220	(11.9)	156	(1.5)	28	(0.3)	26	(0.3)
고창군	15,742	11,863	(75.4)	2,793	(17.7)	766	(4.9)	188	(1.2)	132	(0.8)
부안군	17,879	15,269	(85.4)	2,101	(11.8)	344	(1.9)	89	(0.5)	76	(0.4)

거주지역	주택 소유자	소유물건수									
		1건		2건		3건		4건		5건 이상	
			비중		비중		비중		비중		비중
전남	546,595	465,642	(85.2)	65,487	(12.0)	10,703	(2.0)	2,564	(0.5)	2,199	(0.4)
목포시	61,389	53,869	(87.8)	6,174	(10.1)	900	(1.5)	232	(0.4)	214	(0.3)
여수시	77,886	66,772	(85.7)	9,110	(11.7)	1,347	(1.7)	315	(0.4)	342	(0.4)
순천시	76,820	65,398	(85.1)	9,162	(11.9)	1,513	(2.0)	361	(0.5)	386	(0.5)
나주시	33,181	27,893	(84.1)	4,278	(12.9)	704	(2.1)	167	(0.5)	139	(0.4)
광양시	40,493	33,776	(83.4)	5,379	(13.3)	895	(2.2)	224	(0.6)	219	(0.5)
담양군	15,193	12,952	(85.2)	1,864	(12.3)	264	(1.7)	64	(0.4)	49	(0.3)
곡성군	10,745	9,193	(85.6)	1,298	(12.1)	189	(1.8)	36	(0.3)	29	(0.3)
구례군	9,548	8,191	(85.8)	1,161	(12.2)	142	(1.5)	31	(0.3)	23	(0.2)
고흥군	20,830	16,755	(80.4)	3,039	(14.6)	760	(3.6)	181	(0.9)	95	(0.5)
보성군	15,016	12,535	(83.5)	2,031	(13.5)	334	(2.2)	84	(0.6)	32	(0.2)
화순군	17,807	15,609	(87.7)	1,820	(10.2)	271	(1.5)	43	(0.2)	64	(0.4)
장흥군	13,035	11,619	(89.1)	1,216	(9.3)	147	(1.1)	33	(0.3)	20	(0.2)
강진군	14,106	11,996	(85.0)	1,766	(12.5)	241	(1.7)	59	(0.4)	44	(0.3)
해남군	22,021	19,672	(89.3)	2,048	(9.3)	221	(1.0)	40	(0.2)	40	(0.2)
영암군	17,624	15,100	(85.7)	2,085	(11.8)	341	(1.9)	49	(0.3)	49	(0.3)
무안군	23,303	19,504	(83.7)	2,989	(12.8)	551	(2.4)	115	(0.5)	144	(0.6)
함평군	8,206	7,224	(88.0)	845	(10.3)	102	(1.2)	21	(0.3)	14	(0.2)
영광군	15,029	11,038	(73.4)	2,785	(18.5)	774	(5.2)	284	(1.9)	148	(1.0)
장성군	13,719	11,798	(86.0)	1,586	(11.6)	233	(1.7)	58	(0.4)	44	(0.3)
완도군	15,358	12,840	(83.6)	1,994	(13.0)	391	(2.5)	90	(0.6)	43	(0.3)
진도군	10,750	9,393	(87.4)	1,182	(11.0)	134	(1.2)	22	(0.2)	19	(0.2)
신안군	14,536	12,515	(86.1)	1,675	(11.5)	249	(1.7)	55	(0.4)	42	(0.3)
경북	818,928	688,044	(84.0)	106,710	(13.0)	16,906	(2.1)	3,782	(0.5)	3,486	(0.4)
포항시	147,540	121,619	(82.4)	20,832	(14.1)	3,514	(2.4)	773	(0.5)	802	(0.5)
경주시	79,779	66,719	(83.6)	10,726	(13.4)	1,647	(2.1)	362	(0.5)	325	(0.4)
김천시	42,946	36,808	(85.7)	5,114	(11.9)	750	(1.7)	139	(0.3)	135	(0.3)
안동시	50,905	43,540	(85.5)	6,136	(12.1)	888	(1.7)	191	(0.4)	150	(0.3)
구미시	117,177	99,143	(84.6)	14,869	(12.7)	2,135	(1.8)	481	(0.4)	549	(0.5)
영주시	33,829	29,069	(85.9)	3,842	(11.4)	609	(1.8)	132	(0.4)	177	(0.5)
영천시	32,765	27,173	(82.9)	4,586	(14.0)	717	(2.2)	183	(0.6)	106	(0.3)
상주시	34,765	29,895	(86.0)	3,914	(11.3)	697	(2.0)	145	(0.4)	114	(0.3)
문경시	23,695	20,172	(85.1)	2,758	(11.6)	536	(2.3)	142	(0.6)	87	(0.4)
경산시	74,553	63,369	(85.0)	9,130	(12.2)	1,404	(1.9)	348	(0.5)	302	(0.4)
군위군	9,017	7,483	(83.0)	1,286	(14.3)	184	(2.0)	38	(0.4)	26	(0.3)
의성군	20,551	17,659	(85.9)	2,403	(11.7)	363	(1.8)	62	(0.3)	64	(0.3)
청송군	8,737	7,346	(84.1)	1,128	(12.9)	181	(2.1)	44	(0.5)	38	(0.4)
영양군	6,322	5,284	(83.6)	879	(13.9)	118	(1.9)	28	(0.4)	13	(0.2)
영덕군	13,059	10,874	(83.3)	1,774	(13.6)	299	(2.3)	68	(0.5)	44	(0.3)
청도군	16,861	13,996	(83.0)	2,371	(14.1)	359	(2.1)	74	(0.4)	61	(0.4)
고령군	10,137	8,173	(80.6)	1,574	(15.5)	282	(2.8)	63	(0.6)	45	(0.4)
성주군	14,906	12,209	(81.9)	2,229	(15.0)	351	(2.4)	72	(0.5)	45	(0.3)
칠곡군	32,609	27,019	(82.9)	4,597	(14.1)	721	(2.2)	143	(0.4)	129	(0.4)
예천군	19,109	15,745	(82.4)	2,670	(14.0)	465	(2.4)	140	(0.7)	89	(0.5)
봉화군	11,287	9,488	(84.1)	1,465	(13.0)	234	(2.1)	49	(0.4)	51	(0.5)
울진군	15,612	13,103	(83.9)	1,972	(12.6)	351	(2.2)	80	(0.5)	106	(0.7)
울릉군	2,767	2,158	(78.0)	455	(16.4)	101	(3.7)	25	(0.9)	28	(1.0)

거주지역	주택 소유자	소유물건수									
		1건	비중	2건	비중	3건	비중	4건	비중	5건 이상	비중
경남	1,009,747	849,448	(84.1)	131,053	(13.0)	20,424	(2.0)	4,421	(0.4)	4,401	(0.4)
창원시	101,440	86,056	(84.8)	12,637	(12.5)	1,892	(1.9)	379	(0.4)	476	(0.5)
진주시	40,391	34,764	(86.1)	4,644	(11.5)	676	(1.7)	134	(0.3)	173	(0.4)
통영시	34,802	29,902	(85.9)	4,070	(11.7)	579	(1.7)	140	(0.4)	111	(0.3)
사천시	146,743	125,958	(85.8)	16,975	(11.6)	2,637	(1.8)	563	(0.4)	610	(0.4)
김해시	34,287	28,138	(82.1)	4,867	(14.2)	828	(2.4)	229	(0.7)	225	(0.7)
밀양시	80,061	65,493	(81.8)	11,850	(14.8)	1,923	(2.4)	412	(0.5)	383	(0.5)
거제시	97,535	82,848	(84.9)	11,931	(12.2)	1,807	(1.9)	434	(0.4)	515	(0.5)
양산시	303,626	255,227	(84.1)	39,821	(13.1)	5,998	(2.0)	1,284	(0.4)	1,296	(0.4)
의령군	10,218	8,717	(85.3)	1,225	(12.0)	205	(2.0)	34	(0.3)	37	(0.4)
함안군	21,829	17,684	(81.0)	3,333	(15.3)	584	(2.7)	128	(0.6)	100	(0.5)
창녕군	21,151	17,263	(81.6)	3,157	(14.9)	529	(2.5)	127	(0.6)	75	(0.4)
고성군	18,610	15,810	(85.0)	2,316	(12.4)	371	(2.0)	68	(0.4)	45	(0.2)
남해군	16,669	14,150	(84.9)	2,120	(12.7)	317	(1.9)	52	(0.3)	30	(0.2)
하동군	16,198	13,569	(83.8)	2,142	(13.2)	362	(2.2)	67	(0.4)	58	(0.4)
산청군	12,956	10,643	(82.1)	1,852	(14.3)	324	(2.5)	66	(0.5)	71	(0.5)
함양군	14,319	11,957	(83.5)	1,969	(13.8)	300	(2.1)	58	(0.4)	35	(0.2)
거창군	21,669	17,408	(80.3)	3,393	(15.7)	612	(2.8)	153	(0.7)	103	(0.5)
합천군	17,243	13,861	(80.4)	2,751	(16.0)	480	(2.8)	93	(0.5)	58	(0.3)
제주	175,539	140,112	(79.8)	26,246	(15.0)	5,224	(3.0)	1,451	(0.8)	2,506	(1.4)
제주시	127,552	102,154	(80.1)	18,717	(14.7)	3,701	(2.9)	1,033	(0.8)	1,947	(1.5)
서귀포시	47,987	37,958	(79.1)	7,529	(15.7)	1,523	(3.2)	418	(0.9)	559	(1.2)

3. 유주택 가구와 무주택 가구 현황

(단위 : 가구)

거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택 가구
		합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	
전국	19,979,188	11,233,906	8,152,590	2,239,622	532,641	151,014	158,039	8,745,282
서울	3,839,766	1,884,423	1,364,418	363,068	87,994	26,534	42,409	1,955,343
종로구	63,773	30,000	20,046	6,507	1,826	642	979	33,773
중구	53,102	22,096	15,331	4,558	1,219	407	581	31,006
용산구	92,500	41,552	28,060	9,099	2,494	839	1,060	50,948
성동구	123,963	58,002	41,239	11,744	2,891	889	1,239	65,961
광진구	148,735	62,791	45,862	11,453	2,758	857	1,861	85,944
동대문구	146,974	67,563	49,599	12,965	2,977	857	1,165	79,411
중랑구	159,444	75,873	58,666	12,697	2,662	773	1,075	83,571
성북구	171,943	88,909	65,271	16,827	4,000	1,190	1,621	83,034
강북구	127,551	63,719	49,402	10,742	2,234	572	769	63,832
도봉구	126,286	77,766	58,842	14,199	2,984	836	905	48,520
노원구	202,326	113,291	84,219	21,360	4,785	1,322	1,605	89,035
은평구	181,338	98,319	73,895	17,663	4,038	1,146	1,577	83,019
서대문구	127,197	62,499	45,148	12,289	2,929	862	1,271	64,698
마포구	154,940	69,844	49,456	14,124	3,479	1,110	1,675	85,096
양천구	162,039	93,816	67,889	18,424	4,469	1,313	1,721	68,223
강서구	235,754	112,757	84,005	20,662	4,748	1,389	1,953	122,997
구로구	156,235	85,486	63,532	16,091	3,648	1,052	1,163	70,749
금천구	96,298	45,478	34,759	8,021	1,642	467	589	50,820
영등포구	149,831	69,839	50,595	13,749	3,314	975	1,206	79,992
동작구	161,495	77,628	56,204	15,172	3,544	1,040	1,668	83,867
관악구	236,761	87,733	65,713	15,349	3,540	1,037	2,094	149,028
서초구	155,418	83,174	53,917	18,730	5,547	1,862	3,118	72,244
강남구	203,083	99,610	63,730	22,703	6,835	2,265	4,077	103,473
송파구	243,547	121,545	83,904	24,091	6,242	1,923	5,385	122,002
강동구	159,233	75,133	55,134	13,849	3,189	909	2,052	84,100
부산	1,363,608	796,271	585,877	151,551	35,809	10,310	12,724	567,337
중구	19,886	9,718	7,017	1,878	501	145	177	10,168
서구	46,072	24,583	17,641	4,798	1,184	351	609	21,489
동구	37,194	18,576	14,017	3,300	743	230	286	18,618
영도구	50,356	28,725	21,643	5,179	1,179	312	412	21,631
부산진구	151,852	84,675	63,439	15,449	3,440	1,051	1,296	67,177
동래구	100,613	63,087	46,570	11,932	2,838	789	958	37,526
남구	111,261	68,876	49,744	13,544	3,283	948	1,357	42,385
북구	112,896	72,422	54,876	13,016	2,871	833	826	40,474
해운대구	154,967	95,178	66,659	19,932	5,251	1,565	1,771	59,789
사하구	129,242	76,331	58,036	13,431	3,078	837	949	52,911
금정구	101,118	58,437	42,623	11,346	2,675	769	1,024	42,681
강서구	44,028	23,949	17,128	4,931	1,198	349	343	20,079
연제구	80,104	49,889	36,945	9,456	2,181	576	731	30,215
수영구	72,556	41,379	29,751	8,253	1,948	611	816	31,177
사상구	90,355	52,364	39,980	9,131	1,973	558	722	37,991
기장군	61,108	28,082	19,808	5,975	1,466	386	447	33,026

거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택가구
		합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	
대구	957,516	557,967	413,193	107,617	24,804	6,929	5,424	399,549
중구	34,109	17,331	12,513	3,496	864	237	221	16,778
동구	138,759	80,519	59,994	15,413	3,456	894	762	58,240
서구	76,111	41,254	32,710	6,600	1,284	362	298	34,857
남구	68,263	31,388	24,070	5,428	1,211	336	343	36,875
북구	171,041	99,411	75,075	18,637	3,989	993	717	71,630
수성구	156,596	99,665	68,035	22,258	5,930	1,881	1,561	56,931
달서구	220,531	131,901	98,944	24,715	5,614	1,521	1,107	88,630
달성군	92,106	56,498	41,852	11,070	2,456	705	415	35,608
인천	1,094,749	642,745	481,748	120,428	26,196	7,260	7,113	452,004
중구	48,828	23,525	16,808	4,754	1,175	394	394	25,303
동구	25,737	17,071	12,997	3,087	613	168	206	8,666
연수구	120,190	74,963	53,975	15,416	3,508	989	1,075	45,227
남동구	201,623	114,376	86,378	21,089	4,491	1,223	1,195	87,247
부평구	195,852	115,108	87,798	20,463	4,390	1,239	1,218	80,744
계양구	114,050	73,275	56,429	12,732	2,690	735	689	40,775
서구	189,779	116,664	86,667	22,681	4,836	1,335	1,145	73,115
미추홀구	162,813	83,920	65,114	14,326	2,858	752	870	78,893
강화군	26,728	18,723	12,516	4,479	1,195	308	225	8,005
옹진군	9,149	5,120	3,066	1,401	440	117	96	4,029
광주	578,559	333,853	248,931	63,130	14,272	4,028	3,492	244,706
동구	43,155	22,604	16,238	4,608	1,134	317	307	20,551
서구	121,889	71,367	52,246	14,064	3,326	925	806	50,522
남구	84,578	50,777	37,434	9,891	2,252	637	563	33,801
북구	177,427	101,897	77,241	18,537	4,065	1,158	896	75,530
광산구	151,510	87,208	65,772	16,030	3,495	991	920	64,302
대전	602,175	325,228	239,147	63,533	14,709	4,177	3,662	276,947
동구	99,157	50,011	38,093	9,076	1,932	493	417	49,146
중구	95,807	56,501	42,168	10,733	2,306	708	586	39,306
서구	194,136	104,650	76,751	20,475	4,908	1,335	1,181	89,486
유성구	140,085	72,562	50,652	15,681	3,936	1,202	1,091	67,523
대덕구	72,990	41,504	31,483	7,568	1,627	439	387	31,486
울산	431,391	274,789	201,699	55,361	11,893	3,115	2,721	156,602
중구	87,707	53,882	40,285	10,375	2,187	598	437	33,825
남구	128,089	79,307	57,276	16,376	3,653	1,044	958	48,782
동구	61,714	40,095	28,817	8,314	1,911	456	597	21,619
북구	71,603	49,228	36,807	9,760	1,899	463	299	22,375
울주군	82,278	52,277	38,514	10,536	2,243	554	430	30,001
세종	119,029	64,544	43,688	14,841	3,835	1,192	988	54,485

거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택가구
		합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	
경기	4,751,497	2,642,084	1,943,814	513,583	116,392	32,611	35,684	2,109,413
수원시	450,819	243,946	182,311	45,989	9,973	2,677	2,996	206,873
성남시	359,322	176,291	127,187	35,218	8,424	2,479	2,983	183,031
의정부시	164,439	91,913	70,351	16,407	3,313	913	929	72,526
안양시	204,984	125,677	91,443	24,835	5,900	1,693	1,806	79,307
부천시	311,868	184,418	139,884	33,165	7,161	2,046	2,162	127,450
광명시	117,086	69,008	50,500	13,808	2,996	841	863	48,078
평택시	187,813	102,546	72,223	21,759	5,443	1,560	1,561	85,267
동두천시	37,226	20,862	15,963	3,649	825	228	197	16,364
안산시	251,418	127,667	97,528	21,938	4,593	1,149	2,459	123,751
고양시	370,108	208,432	154,013	40,595	8,927	2,448	2,449	161,676
과천시	18,678	9,819	6,694	2,060	592	204	269	8,859
구리시	71,874	41,407	31,127	7,661	1,685	469	465	30,467
남양주시	232,836	128,044	93,663	25,295	5,796	1,633	1,657	104,792
오산시	83,469	42,126	31,927	7,821	1,546	432	400	41,343
시흥시	165,423	93,297	71,070	16,859	3,519	934	915	72,126
군포시	98,728	59,567	44,117	11,528	2,471	726	725	39,161
의왕시	53,682	32,234	23,109	6,682	1,494	413	536	21,448
하남시	89,479	44,869	34,436	7,749	1,650	448	586	44,610
용인시	355,967	212,910	150,956	44,637	10,640	3,010	3,667	143,057
파주시	159,143	81,046	59,873	15,636	3,543	1,014	980	78,097
이천시	78,535	47,193	33,837	9,554	2,447	701	654	31,342
안성시	72,418	41,143	28,825	8,804	2,246	679	589	31,275
김포시	147,297	83,853	61,810	16,633	3,599	939	872	63,444
화성시	271,365	139,358	101,769	27,997	6,344	1,671	1,577	132,007
광주시	131,002	82,541	61,677	15,494	3,366	941	1,063	48,461
양주시	77,928	42,699	31,865	8,161	1,760	485	428	35,229
포천시	58,539	31,513	22,888	6,270	1,545	425	385	27,026
여주시	42,310	25,648	17,607	5,549	1,519	466	507	16,662
연천군	18,089	9,507	6,779	2,005	474	146	103	8,582
가평군	24,724	14,445	9,787	3,189	862	300	307	10,279
양평군	44,928	28,105	18,595	6,636	1,739	541	594	16,823
강원	628,484	353,035	252,996	71,840	17,663	5,300	5,236	275,449
춘천시	112,917	62,163	46,234	11,762	2,707	797	663	50,754
원주시	137,823	73,820	54,132	14,406	3,332	981	969	64,003
강릉시	90,664	48,817	35,784	9,459	2,168	696	710	41,847
동해시	35,984	20,701	15,463	3,814	884	264	276	15,283
태백시	18,663	11,219	8,179	2,152	478	144	266	7,444
속초시	33,623	19,043	13,951	3,492	925	312	363	14,580
삼척시	29,470	16,474	11,426	3,546	908	282	312	12,996
홍천군	28,314	18,062	11,856	4,473	1,194	290	249	10,252
횡성군	18,612	11,674	7,463	2,909	843	258	201	6,938
영월군	16,642	10,501	6,899	2,502	702	221	177	6,141
평창군	17,612	10,860	7,469	2,403	615	189	184	6,752
정선군	15,539	9,163	6,248	2,030	509	156	220	6,376
철원군	17,064	9,771	7,120	2,013	433	101	104	7,293
화천군	10,169	5,039	3,419	1,187	273	82	78	5,130
양구군	9,076	4,644	3,281	972	257	79	55	4,432

거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택가구
		합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	
인제군	12,768	7,022	4,811	1,557	425	119	110	5,746
고성군	12,031	6,912	4,633	1,499	473	165	142	5,119
양양군	11,513	7,150	4,628	1,664	537	164	157	4,363
충북	640,978	371,224	266,991	74,580	18,882	5,674	5,097	269,754
충주시	88,711	51,856	38,357	10,070	2,285	621	523	36,855
제천시	56,476	33,778	25,249	6,305	1,439	412	373	22,698
청주시	325,023	186,615	136,338	36,009	9,014	2,744	2,510	138,408
보은군	14,080	9,028	5,769	2,141	645	228	245	5,052
옥천군	20,362	13,787	9,357	3,056	865	299	210	6,575
영동군	20,915	13,086	8,979	2,925	796	216	170	7,829
진천군	31,023	16,497	11,176	3,580	1,089	322	330	14,526
괴산군	16,765	10,286	6,681	2,473	723	223	186	6,479
음성군	39,808	20,611	14,011	4,583	1,246	404	367	19,197
단양군	12,684	8,149	5,842	1,789	366	77	75	4,535
증평군	15,131	7,531	5,232	1,649	414	128	108	7,600
충남	851,124	492,564	338,251	108,746	29,308	8,817	7,442	358,560
천안시	256,949	139,698	100,218	28,366	6,946	2,078	2,090	117,251
공주시	44,552	26,139	17,648	5,912	1,642	519	418	18,413
보령시	41,506	24,849	17,173	5,336	1,421	459	460	16,657
아산시	120,613	68,069	46,679	15,126	4,049	1,137	1,078	52,544
서산시	68,462	41,377	29,193	8,861	2,195	629	499	27,085
논산시	48,759	27,098	18,808	5,726	1,597	534	433	21,661
계룡시	14,905	8,849	6,168	1,842	513	152	174	6,056
당진시	67,159	38,868	26,394	8,896	2,427	675	476	28,291
금산군	22,889	14,199	9,922	3,139	805	195	138	8,690
부여군	28,265	18,286	11,495	4,572	1,442	443	334	9,979
서천군	22,804	14,444	8,719	3,591	1,335	481	318	8,360
청양군	13,493	8,735	5,544	2,224	634	192	141	4,758
홍성군	41,721	23,972	16,017	5,669	1,549	459	278	17,749
예산군	32,641	21,649	13,486	5,575	1,683	538	367	10,992
태안군	26,406	16,332	10,787	3,911	1,070	326	238	10,074
전북	732,980	434,101	313,734	88,287	21,671	5,710	4,699	298,879
전주시	255,604	151,777	113,502	28,326	6,615	1,693	1,641	103,827
군산시	108,539	63,891	46,267	12,926	3,038	893	767	44,648
익산시	118,435	67,798	49,534	13,340	3,233	887	804	50,637
정읍시	45,514	25,348	18,134	5,327	1,319	339	229	20,166
남원시	33,135	20,947	15,188	4,367	1,000	250	142	12,188
김제시	34,621	20,753	14,790	4,482	1,063	246	172	13,868
완주군	37,860	21,375	14,832	4,801	1,238	296	208	16,485
진안군	10,374	7,085	4,713	1,777	421	117	57	3,289
무주군	10,251	6,720	4,574	1,558	439	96	53	3,531
장수군	9,213	6,185	4,287	1,418	360	66	54	3,028
임실군	11,940	6,943	4,574	1,677	456	136	100	4,997
순창군	11,577	7,818	5,153	1,952	511	135	67	3,759
고창군	23,647	13,164	8,262	3,207	1,104	356	235	10,483
부안군	22,270	14,297	9,924	3,129	874	200	170	7,973

거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택가구
		합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	
전남	737,406	441,640	312,746	94,693	23,668	6,404	4,129	295,766
목포시	93,021	52,287	40,492	9,018	1,892	515	370	40,734
여수시	108,824	64,010	46,963	12,834	2,900	757	556	44,814
순천시	104,561	63,382	46,269	12,715	2,980	824	594	41,179
나주시	45,864	26,241	18,074	5,920	1,543	422	282	19,623
광양시	55,698	33,244	23,586	7,130	1,685	472	371	22,454
담양군	17,730	11,871	7,954	2,840	768	194	115	5,859
곡성군	12,464	8,412	5,758	1,938	519	128	69	4,052
구례군	10,839	7,513	5,196	1,762	402	101	52	3,326
고흥군	28,993	17,128	11,428	3,926	1,226	356	192	11,865
보성군	17,970	11,636	7,596	2,883	815	232	110	6,334
화순군	24,869	14,468	10,491	3,042	675	148	112	10,401
장흥군	16,356	10,184	7,164	2,300	526	129	65	6,172
강진군	15,012	10,603	6,931	2,642	731	196	103	4,409
해남군	28,634	17,405	12,332	3,969	837	186	81	11,229
영암군	22,736	13,827	9,432	3,272	797	200	126	8,909
무안군	31,570	18,577	12,879	4,027	1,127	319	225	12,993
함평군	13,412	6,678	4,913	1,364	288	74	39	6,734
영광군	21,324	12,129	7,289	2,996	1,126	423	295	9,195
장성군	16,850	10,782	7,500	2,404	614	167	97	6,068
완도군	20,922	12,253	8,252	2,851	815	217	118	8,669
진도군	13,185	8,248	5,444	2,100	543	115	46	4,937
신안군	16,572	10,762	6,803	2,760	859	229	111	5,810
경북	1,094,534	665,822	469,431	144,858	35,601	9,422	6,510	428,712
포항시	201,456	121,443	85,258	26,427	6,585	1,821	1,352	80,013
경주시	107,484	64,923	46,151	13,990	3,295	887	600	42,561
김천시	56,670	34,390	24,333	7,525	1,829	458	245	22,280
안동시	68,050	41,319	29,423	9,005	2,008	556	327	26,731
구미시	163,405	96,366	70,408	19,484	4,479	1,116	879	67,039
영주시	44,681	27,962	20,531	5,521	1,303	334	273	16,719
영천시	42,328	26,344	17,823	6,220	1,632	423	246	15,984
상주시	42,327	27,755	19,473	6,082	1,479	401	320	14,572
문경시	29,855	19,257	13,718	4,044	996	265	234	10,598
경산시	109,175	61,580	44,830	12,452	2,930	789	579	47,595
군위군	10,565	7,036	4,622	1,749	474	136	55	3,529
의성군	23,679	16,167	10,933	3,896	978	225	135	7,512
청송군	11,518	7,174	5,007	1,565	416	112	74	4,344
영양군	7,585	5,033	3,308	1,297	323	69	36	2,552
영덕군	17,027	10,677	7,394	2,426	604	162	91	6,350
청도군	18,438	12,925	8,282	3,366	902	239	136	5,513
고령군	13,506	8,203	5,371	2,019	577	144	92	5,303
성주군	17,677	11,423	7,261	2,965	867	228	102	6,254
칠곡군	47,160	26,979	19,266	5,730	1,424	325	234	20,181
예천군	22,350	15,018	9,820	3,655	1,036	308	199	7,332
봉화군	14,044	9,047	6,089	2,158	553	156	91	4,997
울진군	21,409	12,657	8,814	2,752	727	203	161	8,752
울릉군	4,145	2,144	1,316	530	184	65	49	2,001

거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택가구
		합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	
경남	1,306,394	816,442	584,907	172,301	41,103	10,608	7,523	489,952
창원시	137,960	82,443	60,101	16,890	3,760	945	747	55,517
진주시	53,250	33,590	24,865	6,605	1,495	329	296	19,660
통영시	45,623	28,562	21,036	5,781	1,218	324	203	17,061
사천시	194,797	121,100	90,344	23,265	5,167	1,295	1,029	73,697
김해시	44,774	28,090	19,261	6,326	1,658	498	347	16,684
밀양시	93,740	62,842	43,236	14,230	3,691	1,015	670	30,898
거제시	132,069	80,706	60,451	15,305	3,329	828	793	51,363
양산시	399,353	243,544	174,845	51,560	11,938	3,056	2,145	155,809
의령군	12,196	7,779	5,239	1,860	479	130	71	4,417
함안군	26,844	17,274	11,540	4,107	1,128	308	191	9,570
창녕군	26,707	16,858	11,183	4,052	1,133	313	177	9,849
고성군	22,148	14,918	10,490	3,316	816	193	103	7,230
남해군	19,431	13,517	9,550	2,953	773	168	73	5,914
하동군	19,352	12,821	8,623	3,052	815	209	122	6,531
산청군	15,406	10,236	6,622	2,570	729	184	131	5,170
함양군	17,119	11,451	7,715	2,788	667	193	88	5,668
거창군	25,430	17,188	11,267	4,151	1,210	355	205	8,242
합천군	20,195	13,523	8,539	3,490	1,097	265	132	6,672
제주	248,998	137,174	91,019	31,205	8,841	2,923	3,186	111,824
제주시	180,880	99,051	66,077	22,290	6,271	2,037	2,376	81,829
서귀포시	68,118	38,123	24,942	8,915	2,570	886	810	29,995

부록1 주택소유통계 작성 개요

□ **작성목적**

○ 주택소유자, 주택소유 및 무주택 가구의 가구주 성·연령·거주지역, 가구의 가구원수·세대구성별 현황 등 개인 및 가구의 주택소유 현황을 파악하여 **주택정책 수립에 필요한 기초자료를 제공**

□ **작성대상**

○ 통계청에서 구축한 우리나라 총 주택 중 **'개인' 이 소유한 주택**

- 법인, 국가, 지자체, 외국인* 소유의 주택은 제외

* 다만, 가구단위 작성 시 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함

□ **활용 행정자료**

○ 건축물대장, 재산세, 주택공시가격, 인구·가구·주택DB 등 총 7종의 행정자료를 활용

□ **작성방법**

○ 활용 행정자료간 개인·가구식별번호, 주택고유번호 등의 연계키를 통한 상호 연계·결합 후 통계생산용 DB를 구축하여 통계 생산

□ **작성항목**

○ **(개인·가구에서 소유한 주택)** 단독·공동소유 여부, 동일시도 거주자 소유 여부, 지역별 개인(가구)이 소유한 주택수 등

○ **(주택을 소유한 개인·가구)** 소유물건·소유지분별 소유자(가구), 성·연령·지역별 소유자(가구), 주택자산 가액별 가구 등

□ **작성주기 및 기준시점**

○ 연간, 전년 11. 1. 기준

부록2 주요 용어 설명

□ **(주택)** 단독주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택, 비거주용건물내 주택 등 주택의 요건*을 갖추고 가구가 살 수 있도록 지어진 집

* 주택의 요건
① 영구 또는 준영구 건물 ② 한 개 이상의 방과 부엌
③ 독립된 출입구 ④ 관습상 소유 또는 매매의 한 단위

※ **주택 이외의 거처** : 주택의 요건을 갖추지 못하고 있는 거처로서 사람이 살고 있는 장소

- 오피스텔, 숙박업소의 객실, 기숙사 및 특수사회시설, 판잣집, 비닐하우스 등

□ **(주택 소유자)** 직접 거주 여부와 관계없이 **건축물 대장 등에 등재된 법적인 소유권자**를 의미

□ **(일반가구)** 가족으로 이루어진 가구, 가족과 5인 이하의 남남이 함께 사는 가구, 1인가구, 가족이 아닌 남남끼리 사는 5인 이하의 가구

※ 한국인과 외국인이 함께 사는 5인 이하 가구는 일반가구에 포함

□ **(가구의 주택 소유율)** 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율