



주택소유통계



<b>보도자료</b>	보도일시	2020. 11. 17.(화) 12:00	 <b>통계청</b>
	배포일시	2020. 11. 17.(화) 08:30	
	담당부서	통계데이터허브국 행정통계과	
	담당자	과 장: 김 진(042-481-3675) 사 무 관: 박유권(042-481-2544)	

# 행정자료를 활용한 「2019년 주택소유통계」 결과



통계청이 작성한 “2019년 주택소유통계”는 ‘공공누리’ 출처 표시 조건에 따라 이용할 수 있습니다.



## 일 러 두 기

- 「주택소유통계」는 개인 및 가구별 주택소유 현황을 파악하여 주택 관련 정책수립에 필요한 기초자료를 제공하기 위해 작성한 통계입니다.
  - 개인별 주택소유 현황은 2012년 기준부터, 가구단위는 2015년 기준부터 작성하였습니다.(기준시점은 11월 1일)
- 동 통계는 건축물대장, 주택공시가격, 재산세자료 등 주택관련 행정자료와 인구주택총조사의 인구·가구·주택자료를 활용하여 작성하였습니다.
  - 개인이 소유한 주택을 기준으로 작성하였고, 국가·지자체·법인·외국인 등이 소유한 주택은 대상에서 제외하였습니다.
    - 다만, 가구별 소유통계에서 일반가구를 구성하는 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함하였습니다.
  - 주택 소유자가 사망한 경우(소유권 미이전) 개인소유로 분류하고, 연령별 현황표에서는 사망자를 별도 구분하여 작성하였습니다.
  - 가구별 소유 통계에서 사망자, 장기 해외체류자 등이 소유한 주택은 실질적 소유권이 있다고 간주되는 가구(배우자, 직계비속, 직계존속 등)로 소유권을 재분류하였습니다.
  - 가구의 주택 자산가액은 실제 거래가격이 아닌 공시가격(2020.1.1. 기준)을 적용하여 체감과 차이가 있을 수 있습니다.
  - 한 주택을 n명이 공동으로 소유하고 있는 경우, 그 주택에 대한 지분을 각각 1/n씩 소유하고 있는 것으로 간주하였습니다.

## □ 자료 이용 시 유의사항

○ 통계 작성에 사용된 기초자료와 작성기준 차이 등으로 인해 관련 유사 통계와 결과가 다를 수 있습니다.

- 동 통계는 주택을 대상으로 작성하였으며, 주택 이외의 거처\*는 대상에서 제외하고, 법적 소유권을 적용하여 작성하였습니다.

\* 주택 이외의 거처 : 오피스텔, 숙박업소 객실, 판잣집, 비닐하우스 등

구 분	주택 소유율	자가 보유율
작성 대상	주택	주택 + 주택 이외의 거처
작성 방식	법적 소유권자를 기준으로 작성 * 사망자 소유 주택 등 일부만 실질적 소유권을 추정하여 반영  (예) 등기 완료 기준	법적 소유 여부에 관계없이 가구를 대상으로 실질적 소유여부에 대한 인식을 조사  (예) 등기여부와는 무관하게 실질적으로 증여된 경우 자가로 분류

○ 수록된 통계치는 반올림하여 작성하였으므로 통계표 내의 합계와 일치하지 않을 수 있습니다.

○ 통계표 중 「-」 표시는 해당 숫자가 없는 경우이고, 「0」 표시는 공표단위 미만을 나타냅니다.

## □ 결과 공표

○ 보도자료 : 통계청 홈페이지(<http://kostat.go.kr>)에 게시

○ 통계표 : KOSIS 국가통계포털(<http://kosis.kr>)에 수록

## □ 주요 용어

○ 가구 주택소유율 : 전체 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율

○ 일반가구 : 가족으로 구성된 가구, 1인가구, 가족과 5인 이하의 남남으로 구성된 가구, 남남으로만 구성된 5인 이하 가구

※ 한국인과 외국인이 함께 사는 5인 이하 가구는 일반가구에 포함

# 목 차

□ 2019년 주택소유통계(요약) ..... 1

□ 2019년 주택소유통계(결과)

## I. 개인의 주택 소유 현황

1. 개인의 주택 소유 현황 총괄 ..... 6

2. 개인이 소유한 주택 현황

가. 단독 및 공동 소유 현황 ..... 7

나. 지역별 개인소유 주택 현황 ..... 8

다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황 ..... 10

3. 주택을 소유한 개인의 특성

가. 성·연령별 주택 소유자 현황 ..... 13

나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황 ..... 14

다. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황 ..... 15

라. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황 ..... 16

## II. 가구의 주택 소유 현황

1. 가구의 주택 소유 현황 총괄 ..... 18

2. 지역별 가구의 주택 소유 현황 ..... 19

# 목 차

3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율	
가. 거주지역별 가구의 주택 소유율 .....	20
나. 가구특성별 주택 소유율 .....	22
4. 주택을 소유한 가구의 특성	
가. 가구주 연령·가구원수 및 세대구성별 분포 .....	25
나. 주택 소유물건수별 가구 현황 .....	26
다. 소유 주택의 자산가액별 현황 .....	28
라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황 .....	29
<b>□ (분석자료) 2018-2019년 종단면 분석 결과</b>	
1. 개인별 주택소유 현황 변화 .....	31
2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황 .....	32
3. 연령대별 주택 소유건수 증감 현황 .....	34
<b>□ 통계표</b> .....	36
<b>□ 부록</b>	
부록1. 주택소유통계 작성 개요 .....	61
부록2. 주요 용어 설명 .....	62



행정자료를 활용한



# 2019년 주택소유통계 결과

## 개인 기준 통계

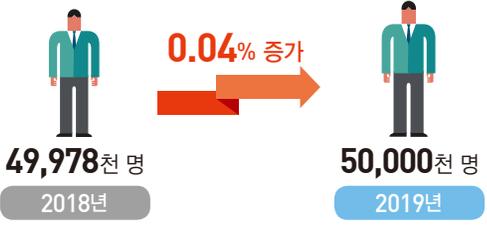
### 총 주택



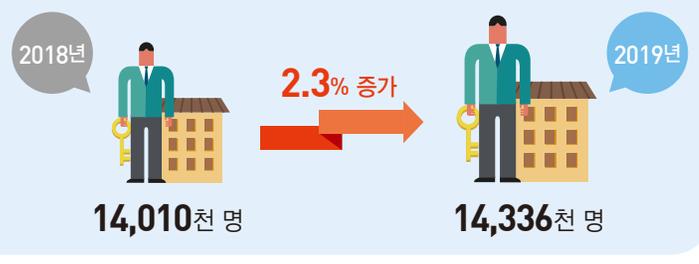
### 개인이 소유한 주택 수



### 총 인구



### 주택을 소유한 개인 수

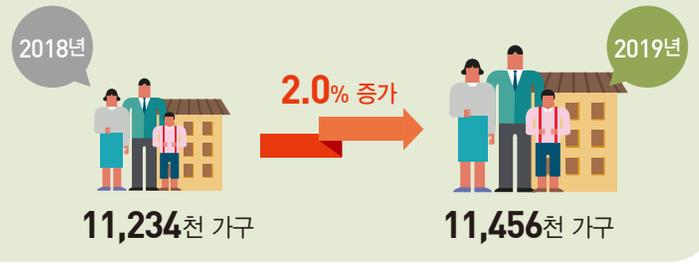


## 가구 기준 통계

### 총 가구



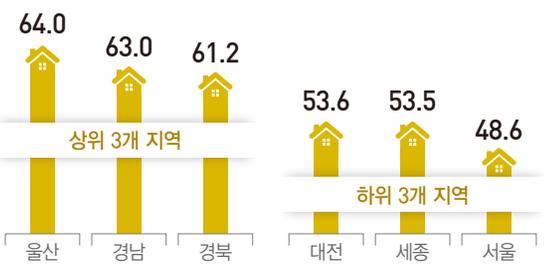
### 주택을 소유한 가구 수



## 가구의 주택소유율

(단위 : %)

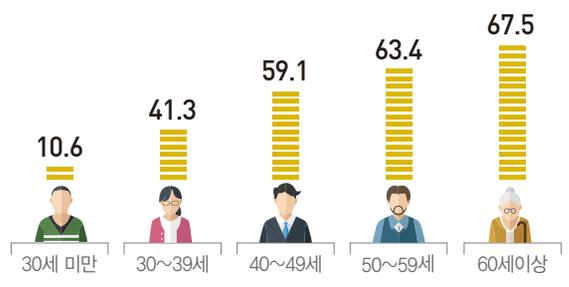
### 지역별



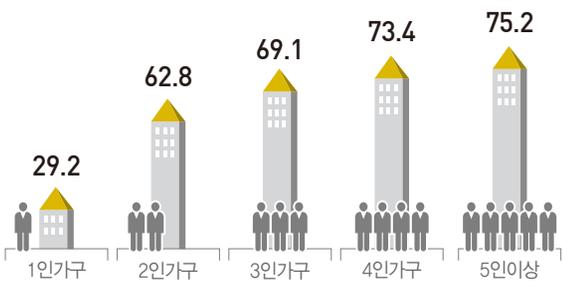
### 전국



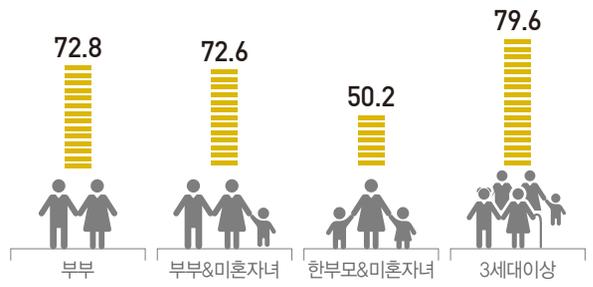
### 가구주 연령별



### 가구원수별



### 세대구성별



# 2019년 주택소유통계 [요약]

## 1. 개인 소유 주택 현황

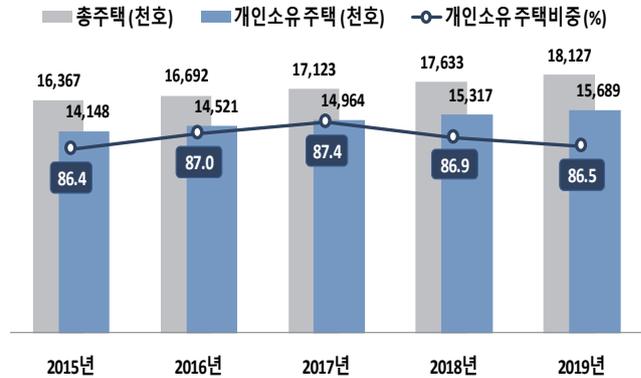
□ 전체 주택 18,127천호 중 개인이 소유한 주택은 15,689천호로 86.5% 차지하였으며, 전년(86.9%)보다 0.4%p 감소

○ 개인 소유 주택수는 전년보다 371천호(2.4%) 증가

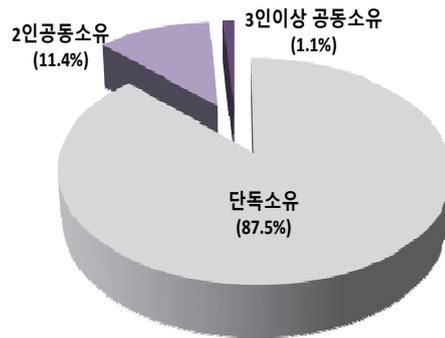
○ 개인이 단독 소유한 주택과 2인 이상 공동소유한 주택의 비중은 각각 87.5%, 12.5% 차지하였으며, 공동소유 비중\*은 매년 증가 추세

\* ('16) 11.0 → ('17) 11.7 → ('18) 12.2 → ('19) 12.5

<개인소유 주택 현황>



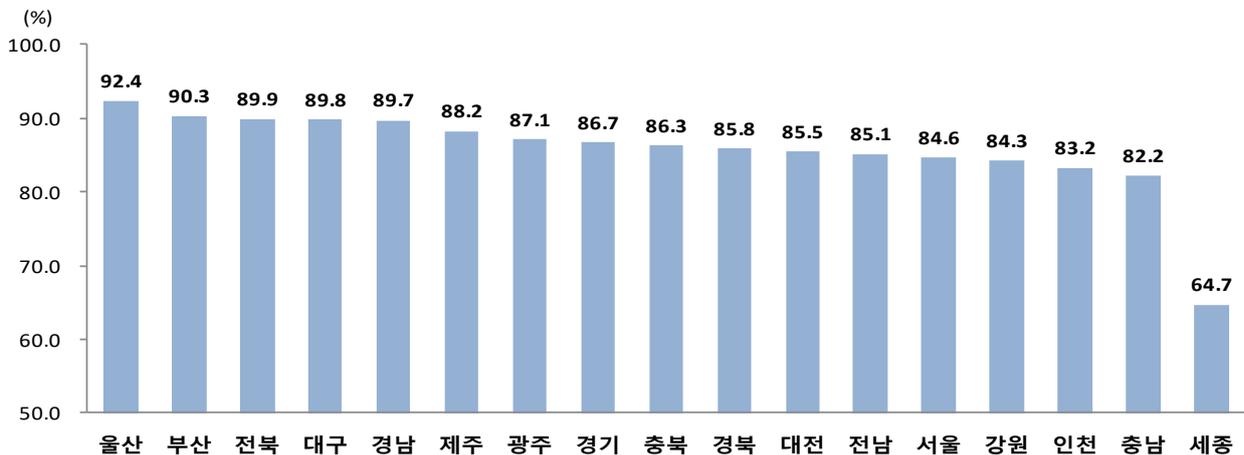
<단독·공동 소유 현황>



□ 주택소재지와 동일한 지역 내의 거주자가 주택을 소유한 비중은 시·도 기준\*으로 86.5%, 시·군·구 기준\*\*으로는 75.8%를 차지

\* ('16) 86.7 → ('17) 86.5 → ('18) 86.5 → ('19) 86.5, \*\* ('16) 76.3 → ('17) 76.1 → ('18) 76.0 → ('19) 75.8

< 주택 소재지(시도) 기준 관내인 소유 주택수 비율(%) >



## 2. 주택 소유자 현황

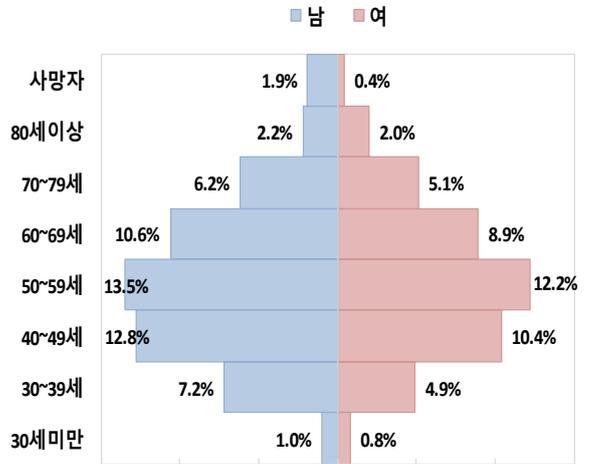
□ 주택을 소유한 개인은 14,336천명으로 전년보다 325천명(2.3%) 증가

- 성별 소유 현황은 남성 7,922천명 (55.3%), 여성 6,414천명(44.7%)으로 여성 소유자 비중\*은 지속적 증가 추세를 보임

\* ('16) 43.6→('17) 43.9→('18) 44.4→('19) 44.7

- 연령대별로는 50대가 전체의 25.7%를 차지하고, 다음으로 40대(23.1%), 60대(19.5%), 30대(12.1%), 70대(11.2%) 등의 순으로 나타남

<주택소유자의 성별·연령대별 분포>



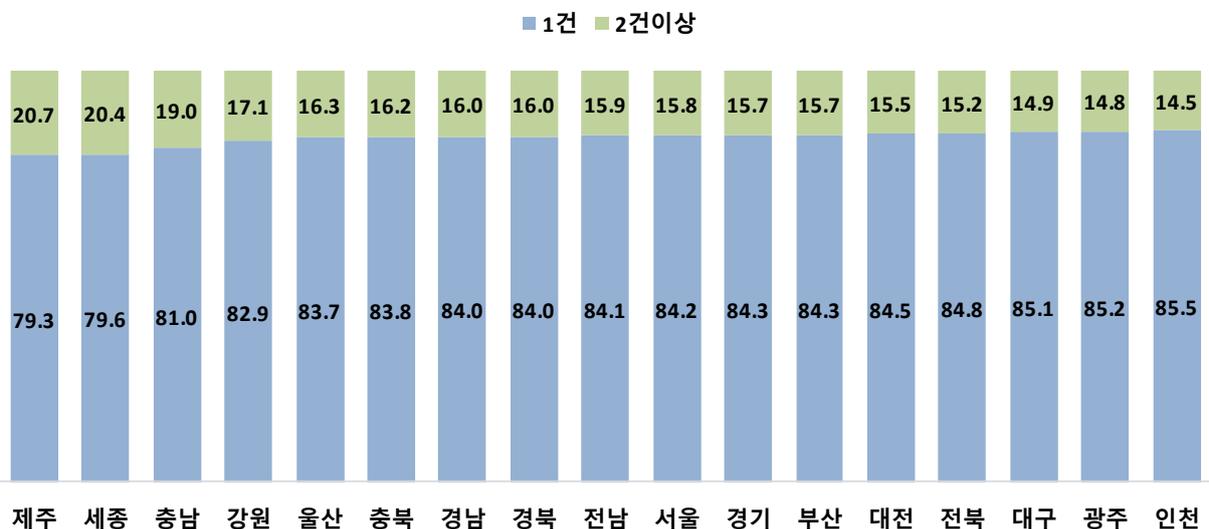
□ 주택소유자 14,336천명이 소유한 주택수는 15,689천호이며, 주택을 소유한 사람의 1인당 평균 소유주택수는 1.09호로 전년과 유사함

- 주택을 1건만 소유한 사람은 12,052천명으로 84.1% 차지, 2건 이상 소유한 사람은 2,284천명으로 15.9% 차지하였으며, 2건 이상 소유자의 비중\*은 매년 증가

\* ('12) 13.6 → ('13) 13.7 → ('14) 13.6 → ('15) 14.4 → ('16) 14.9 → ('17) 15.5 → ('18) 15.6 → ('19) 15.9

- 2건 이상 주택소유자 비중이 높은 지역은 제주(20.7%), 세종(20.4%), 충남(19.0%) 순이며, 낮은 지역은 인천(14.5%), 광주(14.8%), 대구(14.9%) 순

<거주지역 및 소유물건수별 구성비(%)>



### 3. 주택 소유 가구 현황

□ 일반가구 20,343천 가구 중 주택을 소유한 가구는 11,456천 가구(56.3%)로 전년 대비 2.0% 증가, 무주택 가구는 8,887천 가구로 1.6% 증가

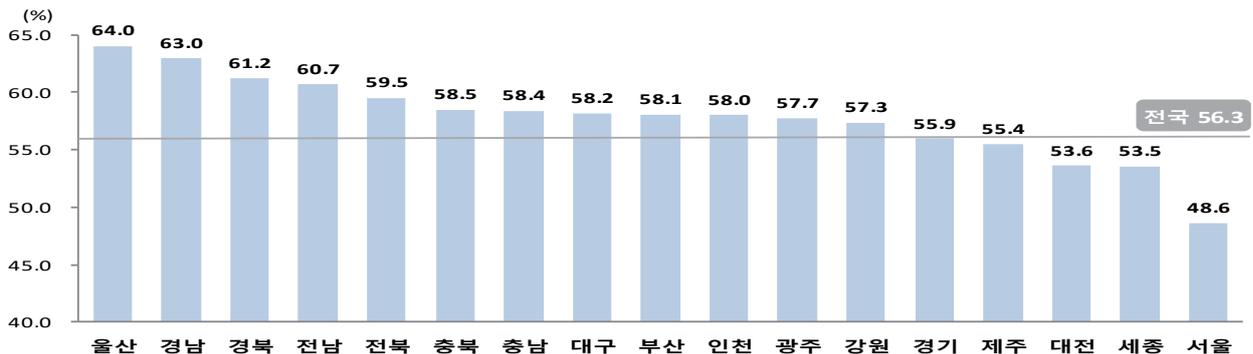
○ 주택을 1건만 소유한 가구는 8,288천 가구로 72.3%를 차지, 2건 이상을 소유한 가구는 3,168천 가구로 27.7%를 차지

○ 주택 소유가구의 평균 주택수는 1.37호, 평균 주택 자산가액은 2억 7천 5백만원, 1호당 평균 주택면적은 86.4㎡, 가구주 평균 연령은 55.8세, 평균 가구원수는 2.74명임

□ 일반가구의 주택 소유율은 56.3%로 전년 대비 0.1%p 증가함

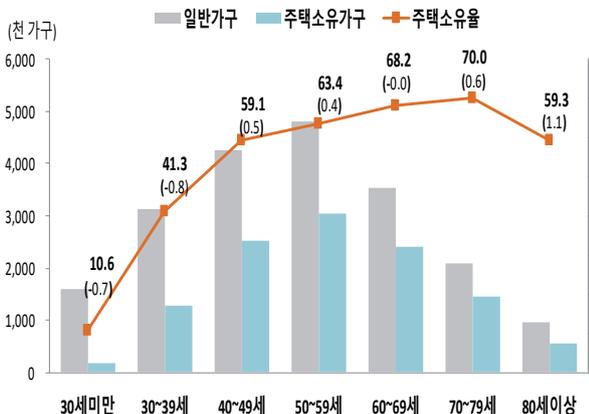
○ 주택 소유율이 높은 지역은 울산(64.0%), 경남(63.0%), 경북(61.2%) 순 이었고, 낮은 지역은 서울(48.6%), 세종(53.5%), 대전(53.6%) 순으로 나타남

< 거주지역별 가구의 주택 소유율 >

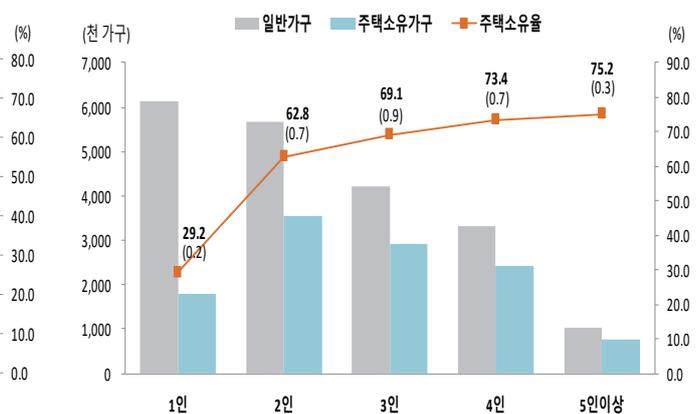


○ 가구특성별로는, 가구주 연령대가 70대인 가구(70.0%), 가구원수는 5인 이상인 가구(75.2%), 세대구성은 3세대 이상인 가구(79.6%)에서 높게 나타남

<가구주 연령대별 주택소유율>



<가구원수별 주택소유율>



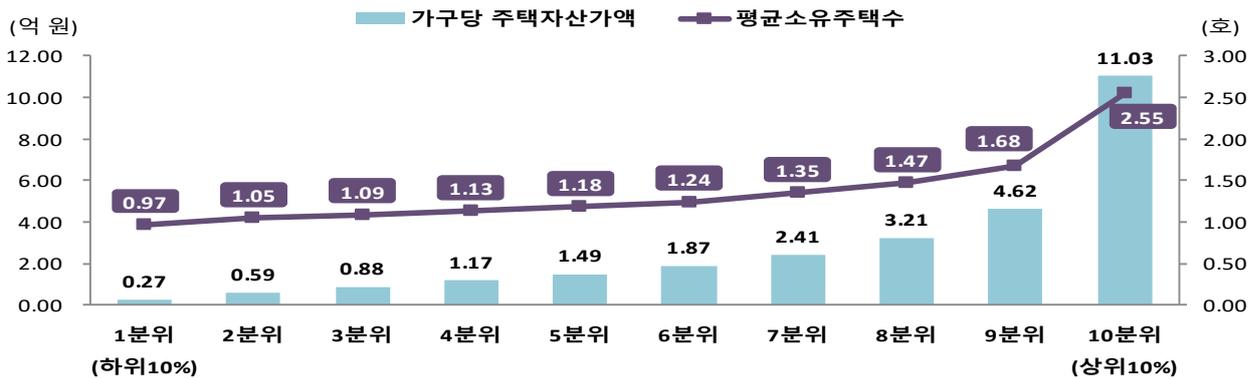
※ ( )는 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

□ 주택을 소유한 가구의 주택 자산가액\* 기준 10분위별 현황을 보면, 상위 분위의 가구에서 평균 소유주택수가 많은 것으로 나타남

○ 10분위(상위 10%)의 평균 주택 자산가액은 11억 3백만원, 평균 소유주택수는 2.55호, 1분위(하위 10%)의 평균 주택 자산가액은 2천 7백만원, 평균 소유주택수 0.97호

\* 주택자산가액은 2020. 1. 1. 기준 주택공시가격을 적용하여 산정하였으며, 다른 사람(가구)과 공동으로 소유한 주택에 대해서는 소유지분을 반영하여 집계

<주택 자산가액 분위별 현황>



#### 4. 2018-2019년 종단면 분석

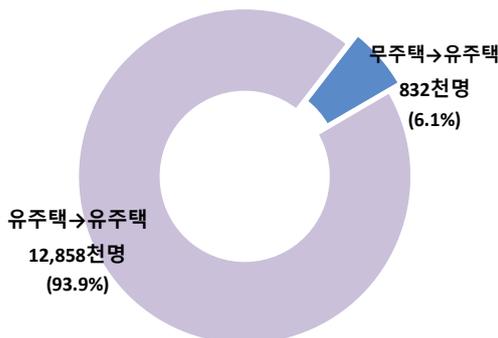
※ 종단면 분석은 '18년과 '19년 모두 존재한 사람을 대상으로 집계하였으며, 출생, 사망, 해외 이주 등은 제외됨.

□ '18년 대비 '19년에 주택 소유건수가 증가한 사람은 1,238천명이며, 소유건수가 감소한 사람은 744천명이었음

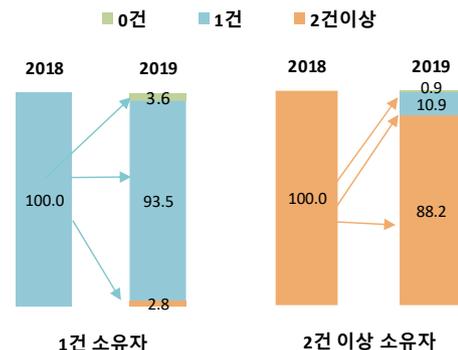
○ 무주택에서 주택 소유자가 된 사람은 832천명, 유주택에서 무주택자가 된 사람은 424천명으로 나타남

○ 주택 1건 소유에서 2건 이상 소유가 된 사람은 315천명(2.8%), 2건 이상 소유에서 1건 소유로 변경된 사람은 233천명(10.9%)임

<'19년 소유자의 소유 변화('18→'19)>



<주택 소유자의 소유물건수 변화>



## < 표1. 주택소유통계 총괄표 >

(단위 : 천호, 천명, 천가구, 호, %p, %)

구분		2018년	2019년	증감 현황	
				증감	증감률
총 주택수		17,633	18,127	494	2.8
	아파트	10,826	11,287	461	4.3
개인 기준	개인이 소유한 주택수(A)	15,317	15,689	371	2.4
	아파트	9,031	9,378	347	3.8
	주택을 소유한 개인수(B)	14,010	14,336	325	2.3
	소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수 (A/B)	1.09	1.09	0.00	-
가구 기준	일반가구수(C)	19,979	20,343	364	1.8
	가구에서 소유한 주택수(D)	15,328	15,701	373	2.4
	아파트	9,037	9,385	347	3.8
	주택을 소유한 가구수(E)	11,234	11,456	222	2.0
	가구의 주택소유율(E/C*100)	56.2	56.3	0.1	-
	소유가구 기준 가구당 평균 소유 주택수 (D/E)	1.36	1.37	0.01	-

※ 가구별 소유 현황은 일반가구만을 대상으로 집계

- 집단가구(집단시설가구, 비혈연 6인이상 가구) 및 외국인 가구(외국인으로만 구성된 가구) 제외

※ 개인 소유 집계 시 외국인 소유 주택은 개인이 소유한 주택 대상에서 제외되나, 가구 소유 집계시는 일반가구에 속한 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함

# I. 개인의 주택 소유 현황

## 1. 개인의 주택 소유 현황 총괄

◇ 총 주택 18,127천호 중 개인이 소유한 주택은 15,689천호(86.5%)를 차지하였고, 주택을 소유한 개인은 14,336천명으로 나타남

- '19. 11. 1. 기준 총 주택수 18,127천호 중에서 개인이 소유한 주택은 15,689천호로 총 주택의 86.5%를 차지하며, '18년 15,317천호에 비해 371천호(2.4%) 증가
  - 개인소유 주택 중 아파트는 9,378천호로 59.8%를 차지하고, 이는 '18년 9,031천호에 비해 347천호(3.8%) 증가한 것임
- 주택 소유자는 14,336천명으로 '18년 14,010천명에 비해 325천명(2.3%) 증가
  - 주택 소유자 기준 1인당 평균 주택 소유건수는 1.09호로 전년과 유사한 것으로 나타남

< 표2. 개인의 주택 소유 현황 >

(단위 : 천호, 천명, 호, %)

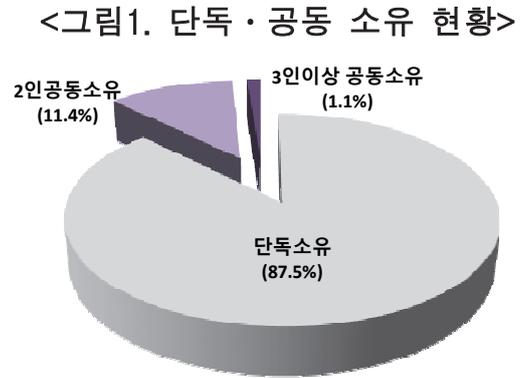
	2018년	2019년	증감 현황	
			증감	증감률
총주택	17,633	18,127	494	2.8
아파트	10,826	11,287	461	4.3
개인이 소유한 주택	15,317	15,689	371	2.4
아파트	9,031	9,378	347	3.8
주택 소유자	14,010	14,336	325	2.3
소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수	1.09	1.09	0.00	-

## 2. 개인이 소유한 주택 현황

### 가. 단독 및 공동 소유 현황

◇ 개인이 소유한 주택 중 단독으로 소유한 주택은 13,732천호(87.5%)를 차지하고, 2인 이상이 공동으로 소유한 주택은 1,957천호(12.5%)를 차지

- 개인이 소유한 주택 15,689천호 중 단독으로 소유한 주택은 13,732천호(87.5%)를 차지
- 2인이 공동 소유한 주택은 1,784천호(11.4%), 3인 이상이 공동으로 소유한 주택은 172천호(1.1%)임



- 전년과 비교해보면, 단독으로 소유한 주택은 280천호(2.1%) 증가하고, 공동 소유 주택은 91천호(4.9%) 증가함
- 단독 소유와 공동 소유 비중은 각각 87.5%, 12.5%로서 공동 소유 비중이 전년 대비 0.3%p 증가
- 아파트의 공동 소유 비중은 13.1%로 전년 대비 0.5%p 증가

< 표3. 개인소유 주택의 단독·공동 소유 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

	2018년		2019년		증감		증감률	
	주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트
전체	15,317	9,031	15,689	9,378	371	347	2.4	3.8
단독소유 (구성비)	13,452 (87.8)	7,886 (87.3)	13,732 (87.5)	8,146 (86.9)	280 (-0.3)	260 (-0.5)	2.1	3.3
공동소유 (구성비)	1,866 (12.2)	1,146 (12.7)	1,957 (12.5)	1,232 (13.1)	91 (0.3)	86 (0.5)	4.9	7.5
2인	1,688	1,096	1,784	1,184	96	88	5.7	8.0
3인	110	39	106	37	-4	-2	-3.4	-4.1
4인	33	7	33	7	-0	0	-0.6	0.2
5인 이상	35	3	34	3	-1	0	-3.0	0.7

## 나. 지역별 개인소유 주택 현황

◇ 개인소유 주택의 비중은 울산, 대구, 인천 순으로 높고, 세종, 전남, 강원 순으로 낮았으며, 개인소유 비중은 세종(-4.3%p)이 가장 크게 감소

- 총 주택 중 개인이 소유한 주택의 비중이 높은 지역은 울산(91.3%), 대구(89.4%), 인천(89.1%) 순이며, 낮은 지역은 세종(78.9%), 전남(79.9%), 강원(82.7%) 순으로 나타남
- 전년 대비 개인소유 주택수 증가율이 높은 지역은 세종(5.5%), 경기(4.3%), 강원(3.4%), 충북(3.4%) 순으로 나타남
- 개인소유 비중은 충북(0.4%p), 충남(0.6%p), 전남(1.4%p)만 증가

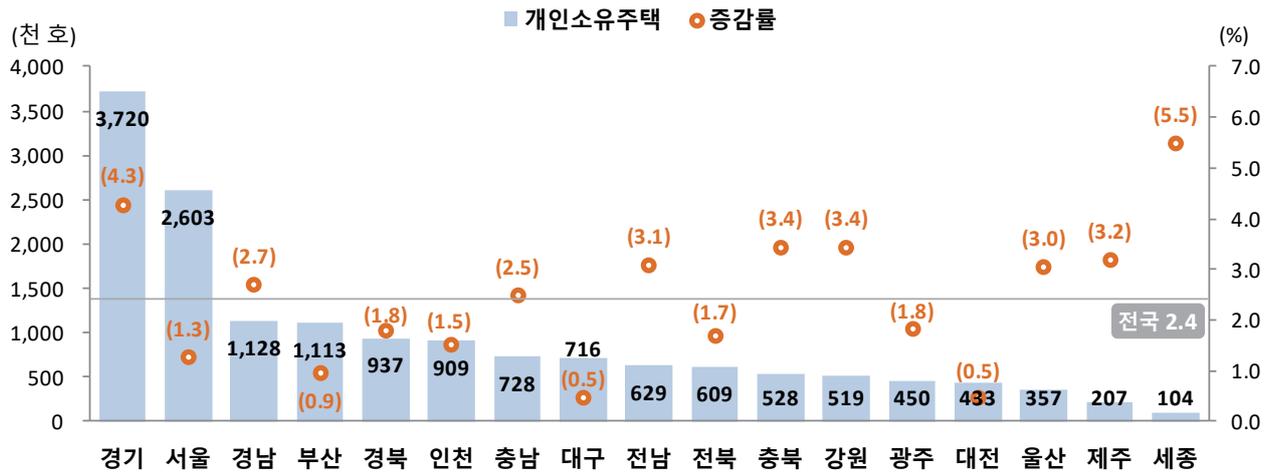
< 표4. 시·도별 개인소유 주택 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

주택 소재지	2018년			2019년			증감			증감률	
	총주택	개인 소유 주택	비율	총주택	개인 소유 주택	비율	총주택	개인 소유 주택	비율	총주택	개인 소유 주택
전국	17,633	15,317	(86.9)	18,127	15,689	(86.5)	494	371	(-0.3)	2.8	2.4
서울	2,894	2,571	(88.8)	2,954	2,603	(88.1)	60	32	(-0.7)	2.1	1.3
부산	1,221	1,102	(90.3)	1,250	1,113	(89.0)	29	10	(-1.3)	2.4	0.9
대구	793	713	(89.9)	800	716	(89.4)	7	3	(-0.4)	0.9	0.5
인천	998	895	(89.7)	1,019	909	(89.1)	21	13	(-0.6)	2.1	1.5
광주	515	442	(85.8)	526	450	(85.5)	11	8	(-0.3)	2.2	1.8
대전	487	431	(88.5)	493	433	(87.9)	6	2	(-0.7)	1.2	0.5
울산	380	347	(91.4)	392	357	(91.3)	12	11	(-0.1)	3.1	3.0
세종	119	99	(83.2)	132	104	(78.9)	13	5	(-4.3)	11.2	5.5
경기	4,169	3,568	(85.6)	4,355	3,720	(85.4)	186	153	(-0.1)	4.5	4.3
강원	604	501	(83.1)	627	519	(82.7)	24	17	(-0.4)	3.9	3.4
충북	608	511	(84.0)	626	528	(84.4)	18	18	( 0.4)	3.0	3.4
충남	836	710	(85.0)	851	728	(85.6)	15	18	( 0.6)	1.8	2.5
전북	713	599	(84.0)	725	609	(84.0)	12	10	( 0.0)	1.6	1.7
전남	778	610	(78.5)	788	629	(79.9)	10	19	( 1.4)	1.3	3.1
경북	1,061	920	(86.8)	1,081	937	(86.6)	21	16	(-0.2)	2.0	1.8
경남	1,227	1,098	(89.5)	1,267	1,128	(89.0)	40	30	(-0.5)	3.3	2.7
제주	233	200	(86.0)	242	207	(85.5)	9	6	(-0.5)	3.7	3.2

※ 개인이 소유한 주택 이외 주택은 법인, 국가, 지자체, 종종, 외국인 등이 소유한 주택을 의미

< 그림2. 시·도별 개인소유 주택 현황 >



□ 시·군·구별 개인소유 주택 비중이 높은 지역은 대구 서구(96.5%), 경기 과천시(96.5%), 인천 계양구(96.3%) 등의 순이고, 낮은 지역은 충북 증평군(65.8%), 부산 강서구(66.2%), 부산 기장군(68.2%) 순임

< 표5. 시·군·구별 개인소유 주택 비중 상·하위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천호, %)

	상위 10개 지역				하위 10개 지역			
	주택소재지	총주택	개인소유 주택	비율	주택소재지	총주택	개인소유 주택	비율
	전국	18,127.0	15,688.7	(86.1)				
1	대구 서구	53.2	51.4	(96.5)	충북 증평군	15.2	10.0	(65.8)
2	경기 과천시	13.0	12.6	(96.5)	부산 강서구	43.7	29.0	(66.2)
3	인천 계양구	106.3	102.3	(96.3)	부산 기장군	59.8	40.8	(68.2)
4	서울 광진구	89.1	85.7	(96.2)	충북 진천군	36.6	25.1	(68.8)
5	서울 도봉구	106.6	101.9	(95.5)	강원 화천군	9.8	6.8	(69.3)
6	경기 안양시	178.1	168.6	(94.6)	강원 양구군	8.2	5.7	(69.3)
7	인천 동구	24.5	23.1	(94.5)	충남 계룡시	16.2	11.4	(70.0)
8	전남 구례군	11.7	11.0	(94.5)	전남 영광군	23.1	16.3	(70.3)
9	대구 남구	42.0	39.6	(94.3)	전북 고창군	25.2	18.3	(72.6)
10	부산 금정구	86.2	81.2	(94.2)	전남 영암군	27.0	19.8	(73.1)

## 다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

◇ 주택 소재지와 동일한 시·도 내의 거주자가 주택을 소유한 비중은 86.5%를 차지하였고, 외지인(타 시·도 거주자)이 주택을 소유하고 있는 비중은 13.5%로 나타남

□ 개인이 소유한 주택 중 주택 소재지와 동일 시·도 내의 거주자(관내인)가 주택을 소유한 비중은 86.5%로 전년과 동일

○ 지역별 관내인 소유 비중은 울산(92.4%), 부산(90.3%), 전북(89.9%) 순으로 높고, 세종(64.7%), 충남(82.2%), 인천(83.2%) 등은 낮았음

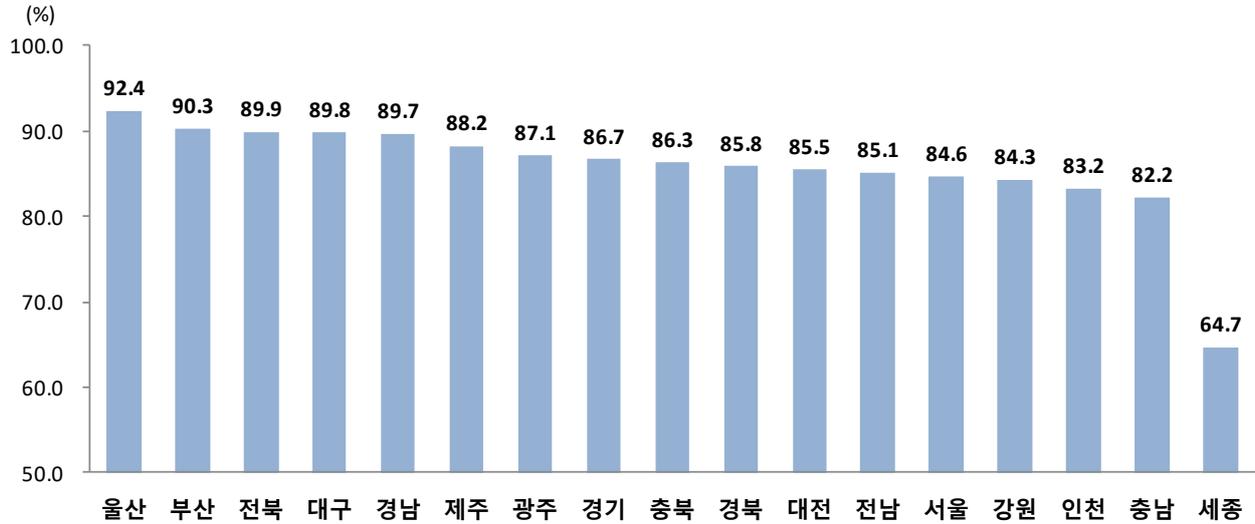
< 표6. 주택 소재지 기준 관내인·외지인 소유 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

주택 소재지	2018년					2019년					관내인 비중 증감
	개인소유 주택	관내인소유		외지인소유		개인소유 주택	관내인소유		외지인소유		
		주택수	비율	주택수	비율		주택수	비율	주택수	비율	
전국	15,317	13,251	(86.5)	2,066	(13.5)	15,689	13,563	(86.5)	2,126	(13.5)	-0.1
서울	2,571	2,187	(85.1)	384	(14.9)	2,603	2,203	(84.6)	400	(15.4)	-0.4
부산	1,102	997	(90.5)	105	(9.5)	1,113	1,004	(90.3)	108	(9.7)	-0.2
대구	713	640	(89.8)	72	(10.2)	716	643	(89.8)	73	(10.2)	-0.0
인천	895	746	(83.3)	150	(16.7)	909	756	(83.2)	152	(16.8)	-0.1
광주	442	385	(87.1)	57	(12.9)	450	392	(87.1)	58	(12.9)	0.0
대전	431	369	(85.6)	62	(14.4)	433	370	(85.5)	63	(14.5)	-0.1
울산	347	322	(92.7)	25	(7.3)	357	330	(92.4)	27	(7.6)	-0.2
세종	99	63	(64.1)	36	(35.9)	104	68	(64.7)	37	(35.3)	0.6
경기	3,568	3,084	(86.4)	484	(13.6)	3,720	3,224	(86.7)	496	(13.3)	0.2
강원	501	422	(84.2)	79	(15.8)	519	437	(84.3)	82	(15.7)	0.1
충북	511	440	(86.1)	71	(13.9)	528	456	(86.3)	72	(13.7)	0.2
충남	710	584	(82.2)	126	(17.8)	728	598	(82.2)	129	(17.8)	0.0
전북	599	539	(90.0)	60	(10.0)	609	547	(89.9)	62	(10.1)	-0.1
전남	610	520	(85.3)	90	(14.7)	629	536	(85.1)	94	(14.9)	-0.1
경북	920	790	(85.8)	130	(14.2)	937	804	(85.8)	133	(14.2)	0.0
경남	1,098	987	(89.9)	111	(10.1)	1,128	1,012	(89.7)	116	(10.3)	-0.1
제주	200	177	(88.5)	23	(11.5)	207	183	(88.2)	24	(11.8)	-0.3

※ 2인 이상이 공동으로 소유한 주택의 경우 거주 지역별로 소유자의 지분을 합산하여 지분이 가장 높은 지역을 소유 지역으로 할당

< 그림3. 주택 소재지 기준 관내인의 소유 주택수 비율(%) >



□ 시·군·구 기준으로 보면, 같은 시군구 내에 거주하는 관내인이 주택을 소유한 비중은 75.8%를 차지함

- 관내인의 소유 비중이 높은 지역은 전남 여수시(88.1%), 제주 제주시(87.0%), 경북 영주시(86.3%) 순이고, 낮은 지역은 서울 용산구(53.9%), 인천 중구(58.4%), 서울 중구(59.7%) 순임

< 표7. 관내인의 주택 소유 비중 상·하위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천호, %)

	상위 10개 지역				하위 10개 지역			
	주택소재지	개인소유 주택	관내인 소유	비율	주택소재지	개인소유 주택	관내인 소유	비율
	전국	15,688.7	11,894.0	(75.8)				
1	전남 여수시	86.4	76.1	(88.1)	서울 용산구	66.4	35.8	(53.9)
2	제주 제주시	147.1	128.0	(87.0)	인천 중구	41.0	23.9	(58.4)
3	경북 영주시	36.6	31.5	(86.3)	서울 중구	32.6	19.5	(59.7)
4	경남 거제시	88.6	75.8	(85.6)	부산 중구	16.0	9.9	(61.8)
5	울산 동구	49.7	42.4	(85.2)	서울 강남구	147.3	92.0	(62.5)
6	전남 진도군	12.1	10.3	(85.0)	경기 과천시	12.6	7.9	(63.0)
7	경남 진주시	114.1	96.7	(84.7)	강원 평창군	18.9	12.1	(63.9)
8	전북 남원시	28.1	23.8	(84.7)	서울 서초구	117.0	75.6	(64.6)
9	전북 익산시	95.4	80.6	(84.5)	세종시	104.4	67.5	(64.7)
10	경남 김해시	168.7	142.4	(84.4)	서울 마포구	102.7	66.7	(64.9)

□ 외지인 소유 주택의 소유자 거주지 현황

- 서울의 경우, 외지인 주택소유자의 거주 지역을 보면, 경기 고양시가 6.8%로 가장 많고, 경기 용인시 6.5%, 경기 성남시 6.2% 등의 순임
- 경기도의 경우, 외지인 주택소유자의 거주 지역은 서울 송파구 4.8%, 강남구 4.6%, 서초구 3.4%의 순으로 나타남

< 표8. 외지인 주택 소유자의 거주지역 상위 3순위 >

(단위 : 천호, %)

주택 소재지	외지인 소유 주택수	외지인 주택 소유자의 거주지역 상위 3순위								
		1순위			2순위			3순위		
		거주지역	주택수	비율	거주지역	주택수	비율	거주지역	주택수	비율
서울	400.0	경기 고양시	27.4	(6.8)	경기 용인시	26.1	(6.5)	경기 성남시	24.9	(6.2)
부산	108.2	경남 양산시	11.3	(10.4)	경남 김해시	9.6	(8.9)	경남 창원시	7.6	(7.1)
대구	73.1	경북 경산시	7.7	(10.5)	경북 구미시	3.6	(5.0)	경북 성주군	3.2	(4.4)
인천	152.4	경기 부천시	11.5	(7.5)	경기 김포시	6.2	(4.0)	경기 고양시	4.9	(3.2)
광주	57.9	전남 나주시	5.0	(8.6)	전남 담양군	3.4	(5.9)	전남 화순군	3.2	(5.5)
대전	62.9	세종시	7.0	(11.2)	충북 청주시	2.5	(4.0)	충남 논산시	2.4	(3.8)
울산	27.1	경북 경주시	2.8	(10.2)	경남 양산시	1.4	(5.1)	부산 해운대구	1.1	(4.2)
세종	36.8	대전 유성구	4.5	(12.2)	대전 서구	3.6	(9.8)	충북 청주시	3.4	(9.1)
경기	496.1	서울 송파구	23.7	(4.8)	서울 강남구	22.8	(4.6)	서울 서초구	16.8	(3.4)
강원	81.6	경기 용인시	2.9	(3.5)	경기 수원시	2.7	(3.3)	경기 성남시	2.5	(3.1)
충북	72.3	세종시	3.2	(4.4)	경기 수원시	2.4	(3.3)	경기 용인시	2.2	(3.1)
충남	129.3	대전 서구	5.3	(4.1)	경기 수원시	4.7	(3.6)	경기 용인시	4.3	(3.3)
전북	61.5	경기 수원시	1.8	(2.9)	경기 용인시	1.7	(2.8)	경기 성남시	1.4	(2.3)
전남	93.5	광주 북구	9.1	(9.7)	광주 광산구	8.1	(8.6)	광주 서구	7.4	(7.9)
경북	132.7	대구 수성구	12.3	(9.3)	대구 달서구	10.2	(7.7)	대구 북구	8.3	(6.2)
경남	115.8	부산 북구	6.3	(5.4)	부산 해운대구	5.7	(4.9)	부산 부산진구	5.2	(4.5)
제주	24.3	서울 강남구	0.9	(3.6)	경기 성남시	0.8	(3.3)	경기 고양시	0.7	(3.1)

※ 외지인 소유 주택의 기준은 시·도(광역자치단체)를 기준으로 하였으며, 소유자의 거주지역은 시·군·구를 기준으로 작성

### 3. 주택을 소유한 개인의 특성

#### 가. 성·연령별 주택 소유자 현황

◇ 주택 소유자 14,336천명 중 남성은 7,922천명(55.3%)이고, 여성은 6,414천명(44.7%)으로 여성 소유자 비중은 전년 대비 0.3%p 증가

□ 주택 소유자는 14,336천명으로 '18년 14,010천명에 비해 325천명(2.3%) 증가함

○ 여성 소유자 비중\*은 44.7%로 전년 대비 0.3%p 증가하여 매년 증가 추세임

\* ('12)41.4% → ('13)41.9% → ('14)42.4% → ('15)43.1% → ('16)43.6% → ('17)43.9% → ('18)44.4% → ('19)44.7%

○ 연령별로는 50대가 3,689천명으로 전체의 25.7%를 차지하고, 다음으로 40대(23.1%), 60대(19.5%), 30대(12.1%), 70대(11.2%) 등의 순이며, 40~50대 연령층이 전체 소유자의 48.8%를 차지함

< 표9. 성·연령별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 천명, %)

	전체 인구(내국인)					주택 소유자					
	전체	남	구성비	여	구성비	전체	구성비	남	구성비	여	구성비
2018년	49,978	24,932	(49.9)	25,046	(50.1)	14,010	(100.0)	7,796	(55.6)	6,214	(44.4)
2019년	50,000	24,935	(49.9)	25,066	(50.1)	14,336	(100.0)	7,922	(55.3)	6,414	(44.7)
30세미만	15,455	8,060	(16.1)	7,395	(14.8)	250	(1.7)	137	(1.0)	113	(0.8)
30~39세	6,821	3,513	(7.0)	3,308	(6.6)	1,742	(12.1)	1,034	(7.2)	708	(4.9)
40~49세	8,014	4,067	(8.1)	3,948	(7.9)	3,317	(23.1)	1,831	(12.8)	1,485	(10.4)
50~59세	8,360	4,186	(8.4)	4,173	(8.3)	3,689	(25.7)	1,936	(13.5)	1,753	(12.2)
60~69세	6,055	2,955	(5.9)	3,100	(6.2)	2,800	(19.5)	1,519	(10.6)	1,281	(8.9)
70~79세	3,500	1,564	(3.1)	1,936	(3.9)	1,613	(11.2)	882	(6.2)	731	(5.1)
80세이상	1,796	590	(1.2)	1,206	(2.4)	598	(4.2)	314	(2.2)	284	(2.0)
사망자**						327	(2.3)	269	(1.9)	58	(0.4)

\*\* 통계작성 시점에 이미 사망했으나 소유권이 유지되고 있는 주택 소유권자를 의미

## 나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황

◇ 전국 모든 지역에서 주택소유자는 전년 대비 증가한 것으로 나타났으며, 주택소유자 증감률은 세종(7.8%)이 가장 높았음

□ 지역별 주택 소유자수는 경기 3,454천명, 서울 2,483천명, 경남 1,033천명 순으로 나타남

- 전년과 비교하면 모든 지역에서 소유자수가 증가하였으며, 증가율이 높은 지역은 세종(7.8%), 경기(4.4%), 충북(3.6%), 강원(3.3%) 순임
- 주택소유자를 성별로 보면 남성 1.6%, 여성 3.2% 증가, 여성의 경우는 모든 지역에서 증가한 것으로 나타남

< 표10. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 천명, %)

거주 지역	2018년			2019년			주택소유자 증감			주택소유자 증감률		
	소유자	남	여	소유자	남	여	소유자	남	여	전체	남	여
전국	14,010	7,796	6,214	14,336	7,922	6,414	325	126	199	2.3	1.6	3.2
서울	2,460	1,296	1,164	2,483	1,298	1,186	24	2	22	1.0	0.1	1.9
부산	980	514	466	987	514	473	7	-0	7	0.7	-0.0	1.4
대구	683	372	312	691	372	319	7	0	7	1.1	0.1	2.3
인천	781	424	356	791	427	364	11	3	8	1.4	0.7	2.2
광주	407	215	192	414	217	197	7	2	5	1.8	1.1	2.7
대전	402	220	182	404	219	185	2	-1	2	0.5	-0.3	1.3
울산	344	205	139	352	208	143	8	4	4	2.2	1.9	2.7
세종	81	47	34	88	50	37	6	3	3	7.8	6.9	9.0
경기	3,308	1,824	1,484	3,454	1,892	1,562	146	68	78	4.4	3.7	5.3
강원	426	243	183	441	249	192	14	6	8	3.3	2.5	4.5
충북	453	264	189	469	272	197	16	8	8	3.6	3.0	4.4
충남	605	363	242	620	370	251	16	7	9	2.6	1.9	3.7
전북	529	302	227	537	304	233	8	2	6	1.4	0.7	2.5
전남	547	329	218	558	334	225	12	5	7	2.1	1.4	3.3
경북	819	499	320	832	503	329	13	4	10	1.6	0.8	3.0
경남	1,010	582	427	1,033	593	441	23	10	13	2.3	1.7	3.1
제주	176	98	77	180	101	80	5	2	3	2.8	2.4	3.3

< 그림4. 거주지역별 주택 소유자수 및 증감률 >



## 다. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황

◇ 주택 소유자 14,336천명이 소유한 주택수는 15,689천호이며, 주택 소유자 기준 1인당 평균 소유주택수는 1.09호로 전년과 유사

- 거주지역별 1인당 평균 소유 주택수는 제주 거주자가 1.16호로 가장 많고, 대구거주자는 1.06호로 가장 적게 나타남
- 전국 평균(1.09호) 보다 높은 지역은 부산(1.13호), 세종(1.10호), 강원(1.13호), 충북(1.11호), 충남(1.12호), 전북(1.12호), 전남(1.10호), 제주(1.16호)로 나타남
- 대구, 세종의 경우는 전년에 비해 1인당 평균소유주택수가 감소한 것으로 나타남

< 표11. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황 >

(단위 : 천명, 천호, 호)

거주 지역	2018년			2019년			1인당 소유주택수 (증감)
	주택 소유자수 (A)	개인소유 주택수 (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	주택 소유자수 (A)	개인소유 주택수* (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	
전국	14,010	15,317	1.09	14,336	15,689	1.09	0.00
서울	2,460	2,681	1.09	2,483	2,704	1.09	0.00
부산	980	1,110	1.13	987	1,119	1.13	0.00
대구	683	728	1.07	691	732	1.06	-0.01
인천	781	849	1.09	791	864	1.09	0.00
광주	407	442	1.09	414	453	1.09	0.01
대전	402	437	1.08	404	439	1.09	0.00
울산	344	369	1.07	352	378	1.08	0.00
세종	81	90	1.11	88	96	1.10	-0.01
경기	3,308	3,577	1.08	3,454	3,738	1.08	0.00
강원	426	478	1.12	441	496	1.13	0.00
충북	453	501	1.11	469	519	1.11	0.00
충남	605	680	1.12	620	697	1.12	0.00
전북	529	591	1.12	537	601	1.12	0.00
전남	547	598	1.09	558	615	1.10	0.01
경북	819	895	1.09	832	911	1.09	0.00
경남	1,010	1,090	1.08	1,033	1,117	1.08	0.00
제주	176	203	1.16	180	209	1.16	0.00

\* 개인소유 주택수는 각 시도에 거주하는 주택 소유자가 전국에 소유하고 있는 모든 주택에 대한 지분을 합산하여 산출한 가상의 주택 수로 주택소재지 기준 주택수와 다름

## 라. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황

◇ 주택 소유자 14,336천명 중 1건만 소유한 사람은 12,052천명(84.1%), 2건 소유한 사람은 1,797천명(12.5%), 3건 소유자의 비중은 2.0%임

□ 주택 1건 소유자 비율은 84.1%로 전년 대비 0.3%p 감소, 2건 이상 소유자는 2,284천명(15.9%)로 전년 대비 0.3%p 증가한 것으로 나타남

○ 거주지역별로 2건 이상 주택소유자 비중이 높은 지역은 제주(20.7%), 세종(20.4%), 충남(19.0%) 순이며, 낮은 지역은 인천(14.5%), 광주(14.8%), 대구(14.9%) 순으로 나타남

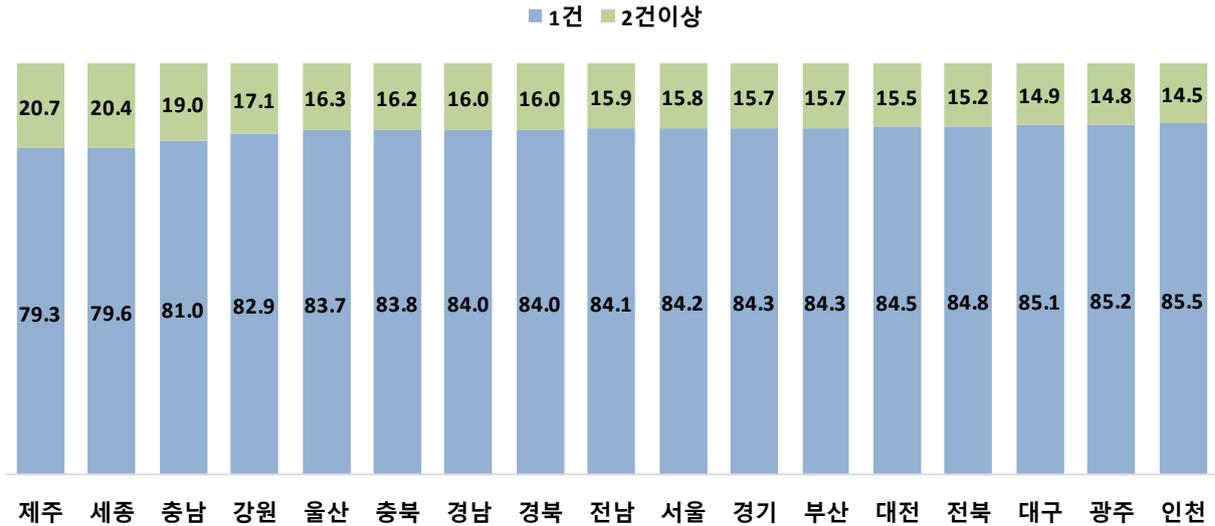
< 표12. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 천명, %)

년도	거주 지역	합계	1건		2건 이상		2건		3건		4건		5건 이상	
			비율	비율	비율	비율	비율	비율	비율	비율				
2018	전국	14,010	11,818	(84.4)	2,192	(15.6)	1,721	(12.3)	280	(2.0)	74	(0.5)	117	(0.8)
2019	전국	14,336	12,052	(84.1)	2,284	(15.9)	1,797	(12.5)	293	(2.0)	76	(0.5)	118	(0.8)
	서울	2,483	2,091	(84.2)	393	(15.8)	292	(11.8)	48	(1.9)	15	(0.6)	38	(1.5)
	부산	987	832	(84.3)	155	(15.7)	120	(12.1)	20	(2.0)	5	(0.6)	10	(1.0)
	대구	691	588	(85.1)	103	(14.9)	83	(12.0)	13	(1.9)	3	(0.5)	3	(0.5)
	인천	791	676	(85.5)	115	(14.5)	92	(11.6)	14	(1.8)	4	(0.5)	5	(0.6)
	광주	414	353	(85.2)	61	(14.8)	49	(11.8)	8	(1.9)	2	(0.5)	2	(0.6)
	대전	404	341	(84.5)	63	(15.5)	50	(12.4)	8	(2.0)	2	(0.5)	2	(0.6)
	울산	352	294	(83.7)	57	(16.3)	47	(13.3)	7	(2.0)	2	(0.4)	2	(0.6)
	세종	88	70	(79.6)	18	(20.4)	14	(15.9)	3	(3.0)	1	(0.7)	1	(0.7)
	경기	3,454	2,912	(84.3)	543	(15.7)	430	(12.4)	67	(1.9)	17	(0.5)	28	(0.8)
	강원	441	365	(82.9)	76	(17.1)	59	(13.3)	10	(2.4)	3	(0.7)	4	(0.8)
	충북	469	393	(83.8)	76	(16.2)	60	(12.9)	10	(2.2)	3	(0.5)	3	(0.6)
	충남	620	503	(81.0)	118	(19.0)	91	(14.8)	17	(2.8)	5	(0.7)	4	(0.7)
	전북	537	455	(84.8)	82	(15.2)	65	(12.2)	11	(2.0)	3	(0.5)	3	(0.5)
	전남	558	470	(84.1)	89	(15.9)	71	(12.8)	12	(2.2)	3	(0.5)	2	(0.4)
	경북	832	699	(84.0)	133	(16.0)	109	(13.1)	17	(2.0)	4	(0.4)	3	(0.4)
	경남	1,033	868	(84.0)	166	(16.0)	136	(13.2)	21	(2.0)	4	(0.4)	4	(0.4)
	제주	180	143	(79.3)	37	(20.7)	28	(15.4)	6	(3.1)	2	(0.9)	3	(1.4)

※ 소유물건 수는 개인이 단독 또는 공동으로 소유한 주택의 소유건수 합계를 의미함  
예를 들면, '갑'이 단독으로 주택을 1건 소유하고, 타인과 공동으로도 주택을 1건 소유하고 있는 경우 '갑'의 주택소유건수는 2건으로 집계함

< 그림5. 거주지역 및 소유물건수별 구성비(%) >



□ 거주지 기준 주택 소유자 중 2건 이상 주택 소유자 비중이 높은 시(市) 지역은 서울 강남구(21.5%), 제주 서귀포시(21.2%) 순으로 나타남

○ 군(郡) 지역으로는 충남 서천군(26.8%), 전남 영광군(26.4%), 전북 고창군(25.0%) 순으로 나타남

< 표13. 주택 2건 이상 소유자 비중 상위 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천명, %)

	시(市) 지역(147개)				군(郡) 지역(82개)			
	거주지역	주택소유 개인	2건이상 소유자	비율	거주지역	주택소유 개인	2건이상 소유자	비율
	전국	14,335.7	2,283.8	(15.9)				
	시 지역 합계	12,947.6	2,034.0	(15.7)	군 지역 합계	1,388.1	249.8	(18.0)
1	서울 강남구	146.2	31.4	(21.5)	충남 서천군	17.4	4.7	(26.8)
2	제주 서귀포시	49.1	10.4	(21.2)	전남 영광군	15.2	4.0	(26.4)
3	제주 제주시	131.3	27.0	(20.5)	전북 고창군	16.1	4.0	(25.0)
4	서울 서초구	122.3	24.9	(20.4)	강원 횡성군	14.6	3.5	(23.9)
5	세종 세종시	87.5	17.8	(20.4)	전남 함평군	10.3	2.4	(23.0)
6	충남 당진시	47.9	9.8	(20.4)	충남 예산군	27.1	6.2	(22.7)
7	경기 여주시	31.8	6.3	(19.9)	충남 태안군	19.9	4.5	(22.5)
8	서울 종로구	40.7	8.0	(19.7)	강원 홍천군	22.1	5.0	(22.5)
9	충남 보령시	29.9	5.9	(19.7)	인천 옹진군	6.6	1.5	(22.1)
10	충남 공주시	32.7	6.3	(19.2)	경북 울릉군	2.8	0.6	(22.0)

※ 시(구) 지역과 군지역의 특성을 고려하여 2그룹으로 구분

## II. 가구의 주택 소유 현황

### 1. 가구의 주택 소유 현황 총괄

◇ 총 주택 18,127천호 중 가구가 소유한 주택은 15,701천호를 차지하고, 주택을 소유한 가구는 11,456천 가구로 나타남

- '19. 11. 1. 기준 총 주택 18,127천호 중에서 가구가 소유한 주택은 15,701천호로 86.6%를 차지하고, '18년 15,328천호에 비해 373천호 (2.4%) 증가
  - 가구가 소유한 주택 중 아파트는 9,385천호로 59.8%를 차지하고, '18년 9,037천호에 비해 347천호(3.8%) 증가
- 일반가구 20,343천 가구 중에서 주택을 소유한 가구는 11,456천 가구로 '18년 11,234천 가구에 비해 222천 가구(2.0%) 증가하였으며, 가구의 주택소유율은 56.3%로 전년 대비 0.1%p 증가
  - 주택소유 가구당 평균 소유 주택수는 1.37호로 전년대비 0.01호 증가

< 표1. 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 천호, 천 가구, 호, %p, %)

	2018년	2019년	증감 현황	
			증감	증감률
총 주택수	17,633	18,127	494	2.8
아파트	10,826	11,287	461	4.3
일반가구수(A)	19,979	20,343	364	1.8
가구에서 소유한 주택수(B)	15,328	15,701	373	2.4
아파트	9,037	9,385	347	3.8
주택을 소유한 가구수(C)	11,234	11,456	222	2.0
가구의 주택소유율(C/A*100)	56.2	56.3	0.1	-
소유 가구당 평균 소유 주택수(B/C)	1.36	1.37	0.01	-

## 2. 지역별 가구의 주택 소유 현황

◇ 전체 주택 중 가구 소유 비중은 86.6%를 차지, 가구소유 주택의 비중이 높은 지역으로는 울산(91.3%), 대구(89.5%)로 나타남

□ 총 주택 중 가구가 소유한 주택의 비중이 높은 지역은 울산(91.3%), 대구(89.5%), 인천(89.2%) 순이며, 낮은 지역은 세종(79.0%), 전남(79.9%), 강원(82.7%) 순으로 나타남

○ 가구가 소유한 주택수 증가율을 보면, 세종(5.5%), 경기(4.3%) 등이 높게 나타남

○ 가구 소유 비중을 보면, 전남(1.4%p), 충남(0.6%p), 충북(0.4%p)은 증가

< 표2. 시·도별 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

주택 소재지	2018년			2019년			증감			증감률	
	총주택	가구 소유 주택	비율	총주택	가구 소유 주택	비율	총주택	가구 소유 주택	비율	총주택	가구 소유 주택
전국	17,633	15,328	(86.9)	18,127	15,701	(86.6)	494	373	(-0.3)	2.8	2.4
서울	2,894	2,574	(88.9)	2,954	2,606	(88.2)	60	32	(-0.7)	2.1	1.3
부산	1,221	1,103	(90.3)	1,250	1,113	(89.1)	29	10	(-1.3)	2.4	1.0
대구	793	713	(89.9)	800	716	(89.5)	7	3	(-0.4)	0.9	0.5
인천	998	896	(89.8)	1,019	910	(89.2)	21	14	(-0.6)	2.1	1.5
광주	515	442	(85.8)	526	450	(85.5)	11	8	(-0.3)	2.2	1.8
대전	487	431	(88.6)	493	433	(87.9)	6	2	(-0.7)	1.2	0.5
울산	380	347	(91.4)	392	358	(91.3)	12	11	(-0.1)	3.1	3.0
세종	119	99	(83.2)	132	104	(79.0)	13	5	(-4.3)	11.2	5.5
경기	4,169	3,571	(85.7)	4,355	3,724	(85.5)	186	153	(-0.1)	4.5	4.3
강원	604	502	(83.1)	627	519	(82.7)	24	17	(-0.4)	3.9	3.4
충북	608	511	(84.1)	626	529	(84.5)	18	18	( 0.4)	3.0	3.5
충남	836	711	(85.0)	851	728	(85.6)	15	18	( 0.6)	1.8	2.5
전북	713	599	(84.0)	725	609	(84.1)	12	10	( 0.0)	1.6	1.7
전남	778	611	(78.5)	788	630	(79.9)	10	19	( 1.4)	1.3	3.1
경북	1,061	921	(86.8)	1,081	937	(86.7)	21	16	(-0.1)	2.0	1.8
경남	1,227	1,098	(89.5)	1,267	1,128	(89.1)	40	30	(-0.5)	3.3	2.7
제주	233	201	(86.1)	242	207	(85.6)	9	6	(-0.5)	3.7	3.2

※ 개인소유 주택과 가구소유 주택은 차이를 보이는데, 이는 개인소유 주택 집계시 외국인이 소유한 주택은 제외하는 반면, 가구소유 주택에서는 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함되기 때문(단, 외국인 가구의 소유 주택은 가구 집계시 제외)

### 3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율

#### 가. 거주지역별 가구의 주택 소유율

◇ 일반가구 20,343천 가구 중 주택을 소유한 가구는 11,456천 가구(56.3%), 무주택 가구는 8,887천 가구(43.7%)로 나타남

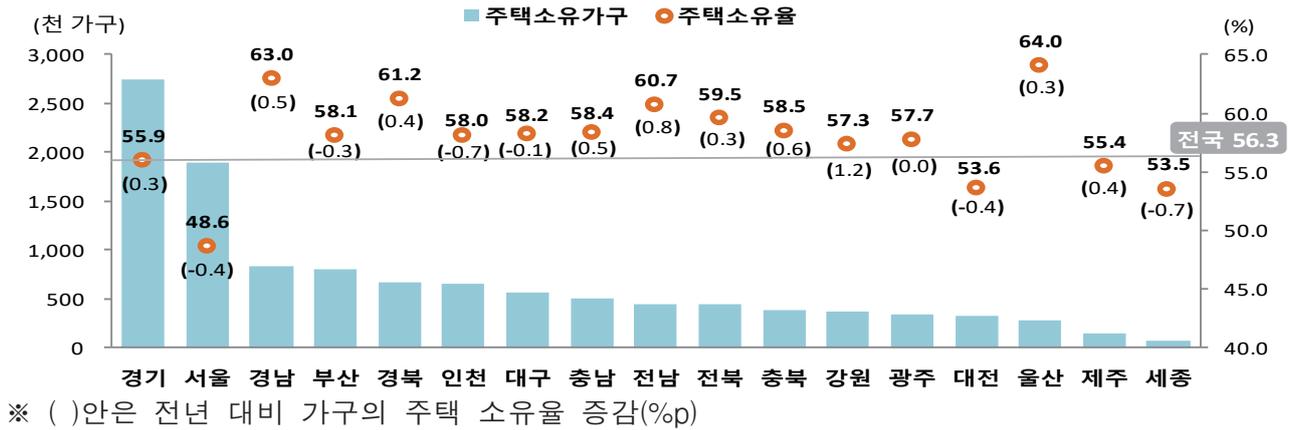
- 주택을 소유한 가구는 11,456천 가구로 '18년 11,234천 가구에 비해 222천 가구(2.0%) 증가하였음
- 일반가구의 주택소유율은 전년 대비 0.1%p 증가, 56.3%를 차지함
  - 지역별로는 울산(64.0%), 경남(63.0%), 경북(61.2%) 등의 순으로 높고, 서울(48.6%), 세종(53.5%)과 대전(53.6%) 순으로 낮게 나타남
  - 가구의 주택소유율은 인천(△0.7%p), 세종(△0.7%p), 서울(△0.4%p)과 대전(△0.4%p) 등 대도시 지역에서 대부분 전년대비 감소하였음

< 표3. 거주지역별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

거주 지역	2018년			2019년				증감			
	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	무주택 가구	일반 가구	주택 소유 가구	증감률	주택 소유율
전국	19,979	11,234	(56.2)	20,343	11,456	(56.3)	8,887	364	222	2.0	( 0.1)
서울	3,840	1,884	(49.1)	3,896	1,895	(48.6)	2,002	57	10	0.6	(-0.4)
부산	1,364	796	(58.4)	1,377	800	(58.1)	577	13	3	0.4	(-0.3)
대구	958	558	(58.3)	969	563	(58.2)	405	11	5	1.0	(-0.1)
인천	1,095	643	(58.7)	1,121	650	(58.0)	470	26	7	1.2	(-0.7)
광주	579	334	(57.7)	587	339	(57.7)	248	9	5	1.5	( 0.0)
대전	602	325	(54.0)	609	326	(53.6)	283	7	1	0.4	(-0.4)
울산	431	275	(63.7)	437	280	(64.0)	157	6	5	1.9	( 0.3)
세종	119	65	(54.2)	130	69	(53.5)	60	11	5	7.5	(-0.7)
경기	4,751	2,642	(55.6)	4,908	2,745	(55.9)	2,162	156	103	3.9	( 0.3)
강원	628	353	(56.2)	634	364	(57.3)	270	5	11	3.0	( 1.2)
충북	641	371	(57.9)	655	383	(58.5)	272	14	12	3.1	( 0.6)
충남	851	493	(57.9)	864	505	(58.4)	360	13	12	2.4	( 0.5)
전북	733	434	(59.2)	738	439	(59.5)	299	5	5	1.2	( 0.3)
전남	737	442	(59.9)	741	450	(60.7)	291	4	8	1.9	( 0.8)
경북	1,095	666	(60.8)	1,103	675	(61.2)	428	8	9	1.4	( 0.4)
경남	1,306	816	(62.5)	1,321	832	(63.0)	489	15	15	1.9	( 0.5)
제주	249	137	(55.1)	254	141	(55.4)	113	5	3	2.5	( 0.4)

< 그림1. 거주지역별 가구의 주택 소유율 >



□ 가구의 주택 소유율이 높은 시(市)지역은 울산 북구(68.7%), 경남 거제시(67.5%), 인천 동구(66.3%) 순이고, 군(郡)지역은 인천 강화군(70.8%), 전남 강진군(70.6%), 경북 청도군(70.5%) 등의 순으로 나타남

< 표4. 거주지역별 가구의 주택 소유율 상위 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천 가구, %)

	시(市) 지역				군(郡) 지역			
	거주지역	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	거주지역	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율
	전국	20,343.2	11,456.3	(56.3)				
1	울산 북구	76.7	52.7	(68.7)	인천 강화군	27.0	19.1	(70.8)
2	경남 거제시	93.7	63.2	(67.5)	전남 강진군	14.9	10.5	(70.6)
3	인천 동구	25.2	16.7	(66.3)	경북 청도군	18.6	13.1	(70.5)
4	울산 동구	60.7	39.7	(65.4)	경남 남해군	19.3	13.5	(70.1)
5	경북 상주시	42.6	27.7	(65.1)	전남 구례군	10.8	7.5	(69.7)
6	경북 문경시	30.1	19.5	(64.9)	충북 옥천군	20.3	14.0	(68.9)
7	경남 통영시	53.2	34.2	(64.3)	경북 의성군	23.8	16.3	(68.7)
8	인천 계양구	112.9	72.3	(64.1)	전북 진안군	10.3	7.1	(68.6)
9	부산 북구	112.2	71.7	(63.9)	전북 순창군	11.5	7.8	(68.3)
10	경기 광주시	136.7	87.1	(63.7)	경남 거창군	25.5	17.3	(67.7)

○ 가구의 주택 소유율이 낮은 지역은 서울 관악구(36.1%), 서울 중구(41.3%), 서울 광진구(42.3%) 순으로 나타남

< 표5. 거주지역별 가구의 주택 소유율 하위 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천 가구, %)

	거주지역	일반 가구	주택 소유율			거주지역	일반 가구	주택 소유율	
			주택 소유가구	주택 소유율				주택 소유가구	주택 소유율
1	서울 관악구	242.2	87.5	(36.1)	6	부산 기장군	62.2	27.9	(44.9)
2	서울 중구	54.5	22.5	(41.3)	7	대구 남구	68.3	31.0	(45.5)
3	서울 광진구	149.9	63.3	(42.3)	8	서울 동대문구	148.3	67.9	(45.8)
4	서울 마포구	156.9	70.2	(44.7)	9	서울 영등포구	153.9	71.1	(46.2)
5	서울 용산구	93.2	41.7	(44.7)	10	서울 금천구	99.3	46.2	(46.5)

## 나. 가구특성별 주택 소유율

◇ 가구주 연령대별 주택 소유율은 70대가 70.0%로 가장 높고, 가구원수별로는 5인 이상 가구가 75.2%, 세대구성별로는 3세대 이상인 가구가 79.6%로 가장 높음

□ 가구주 연령대별 주택 소유율은 70대(70.0%), 60대(68.2%), 50대(63.4%) 순으로 높게 나타났으며, 30세 미만(10.6%)은 가장 낮았음

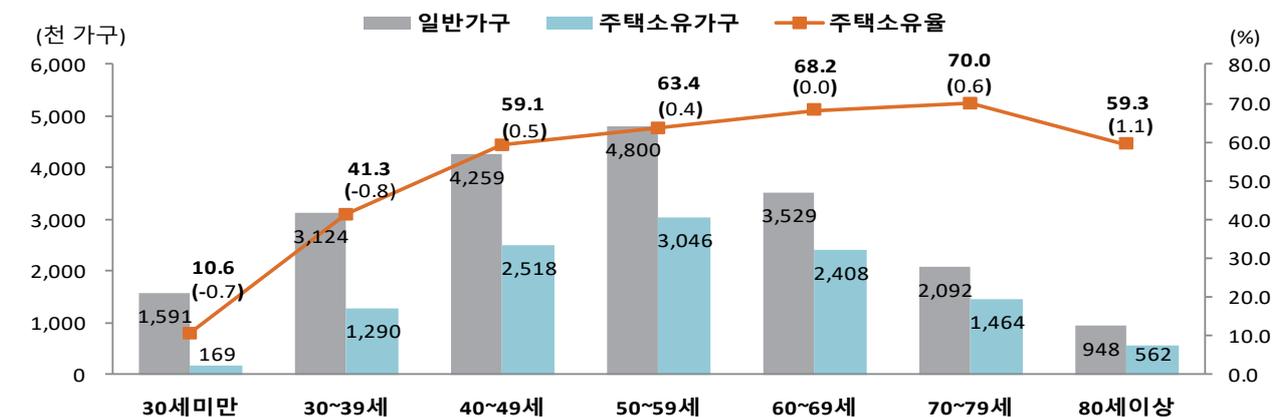
○ 전년에 비해 30세미만(△0.7%p), 30대(△0.8%p), 60대(△0.0%p)에서 감소하였음

< 표6. 가구주 연령대별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

	2018년			2019년			증감			
	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
합계	19,979	11,234	(56.2)	20,343	11,456	(56.3)	364	222	2.0	( 0.1)
30세미만	1,486	168	(11.3)	1,591	169	(10.6)	105	1	0.4	(-0.7)
30~39세	3,167	1,335	(42.1)	3,124	1,290	(41.3)	-43	-44	-3.3	(-0.8)
40~49세	4,330	2,537	(58.6)	4,259	2,518	(59.1)	-71	-19	-0.7	( 0.5)
50~59세	4,767	3,006	(63.1)	4,800	3,046	(63.4)	34	39	1.3	( 0.4)
60~69세	3,344	2,282	(68.2)	3,529	2,408	(68.2)	185	125	5.5	(-0.0)
70~79세	2,023	1,403	(69.4)	2,092	1,464	(70.0)	69	60	4.3	( 0.6)
80세이상	863	502	(58.1)	948	562	(59.3)	85	60	12.0	( 1.1)

< 그림2. 가구주 연령대별 가구의 주택 소유율 >



※ ( )안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

□ 가구원수별 주택 소유율은 1인 가구가 29.2%로 낮으며, 5인 이상인 가구는 75.2%로 높게 나타나 가구원수가 많은 경우 주택 소유율도 높은 것으로 나타남

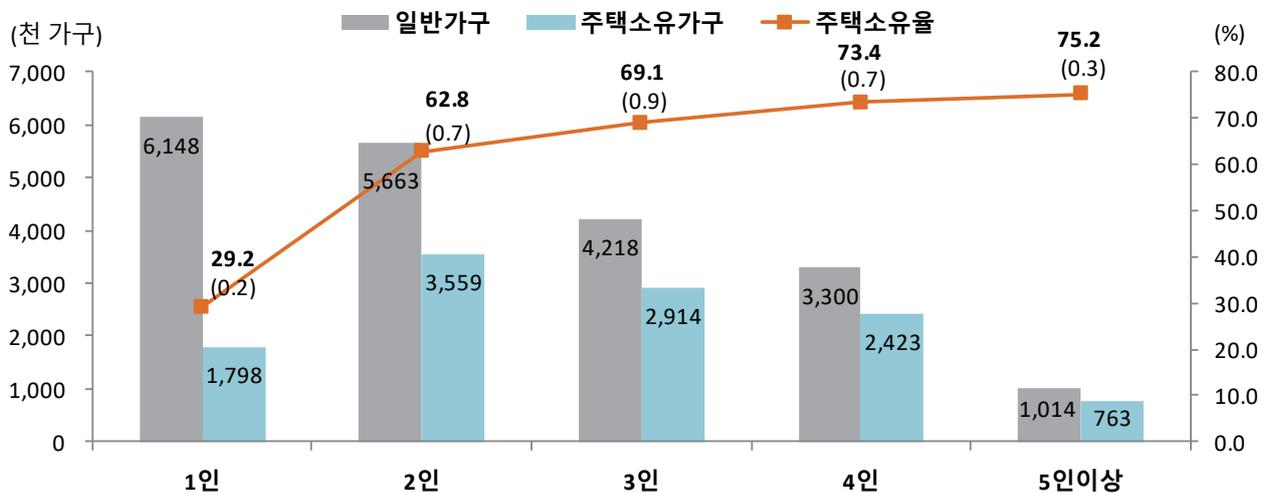
- 전년 대비 가구원수별 주택 소유율은 전체 구간에서 증가하였음
- 가구원수별 주택소유가구 수는 4인 이상인 일반가구 수가 감소함에 따라 4인 가구(△1.8%)와 5인 이상인 가구(△6.2%)에서 각각 감소한 것으로 나타남

< 표7. 가구원수별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

	2018년			2019년			증감			
	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
합계	19,979	11,234	(56.2)	20,343	11,456	(56.3)	364	222	2.0	(0.1)
1인	5,849	1,699	(29.1)	6,148	1,798	(29.2)	299	99	5.8	(0.2)
2인	5,446	3,386	(62.2)	5,663	3,559	(62.8)	218	172	5.1	(0.7)
3인	4,204	2,868	(68.2)	4,218	2,914	(69.1)	14	46	1.6	(0.9)
4인	3,396	2,468	(72.7)	3,300	2,423	(73.4)	-96	-45	-1.8	(0.7)
5인이상	1,085	813	(74.9)	1,014	763	(75.2)	-70	-50	-6.2	(0.3)

< 그림3. 가구원수별 가구의 주택 소유율 >



※ ( )안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

□ 세대구성별 주택 소유율을 보면, 1세대 가구는 69.7%, 2세대 가구 67.6%, 3세대 이상 가구 79.6%로 평균 주택 소유율을 상회한 반면, 1인 가구 및 비혈연가구는 29.2%, 38.7%로 낮게 나타남

○ 부부만으로 구성된 가구의 주택소유율은 72.8%, 부부와 미혼자녀가구는 72.6%로 높게 나타난 반면, 한부모와 미혼자녀\* 가구의 주택 소유율은 50.2%로 낮았음

\* '한부모와 미혼자녀'는 직장 등의 이유로 부모가 따로 사는 가구도 포함됨

○ 전년 대비 모든 세대 형태별 가구에서 주택 소유율이 높게 나타남

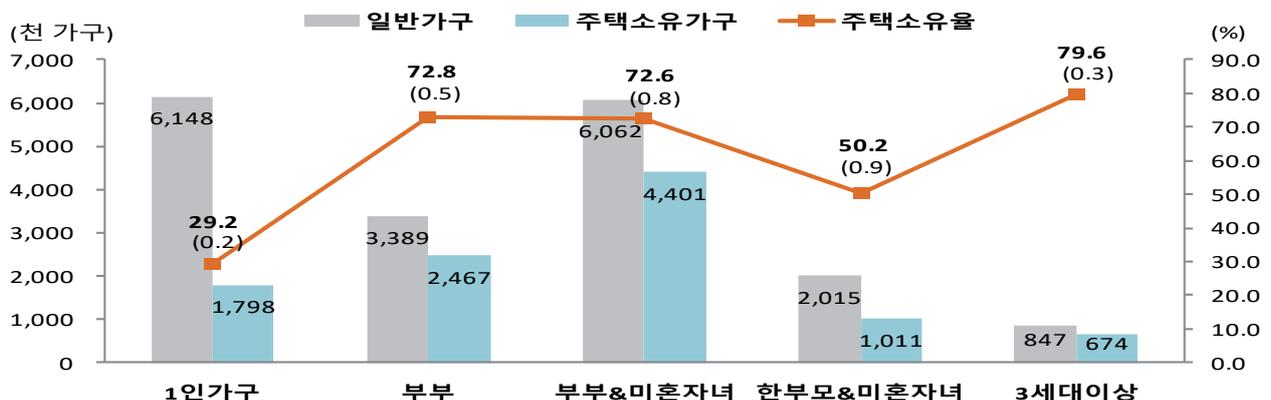
< 표8. 세대구성별 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

	2018년			2019년			증감			
	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
합계	19,979	11,234	(56.2)	20,343	11,456	(56.3)	364	222	2.0	(0.1)
1세대	3,600	2,486	(69.1)	3,752	2,613	(69.7)	152	127	5.1	(0.6)
부부	3,247	2,345	(72.2)	3,389	2,467	(72.8)	142	121	5.2	(0.5)
기타	353	141	(39.8)	363	147	(40.4)	10	6	4.4	(0.7)
2세대	9,288	6,205	(66.8)	9,210	6,222	(67.6)	-79	17	0.3	(0.7)
부부, 미혼자녀	6,122	4,398	(71.8)	6,062	4,401	(72.6)	-60	3	0.1	(0.8)
한부모, 미혼자녀	2,016	993	(49.3)	2,015	1,011	(50.2)	-1	18	1.8	(0.9)
기타	1,151	813	(70.7)	1,133	809	(71.4)	-17	-4	-0.5	(0.7)
3세대이상	902	714	(79.2)	847	674	(79.6)	-55	-41	-5.7	(0.3)
1인가구	5,849	1,699	(29.1)	6,148	1,798	(29.2)	299	99	5.8	(0.2)
비혈연가구	340	129	(38.0)	387	150	(38.7)	47	20	15.6	(0.7)

※ 한부모&미혼자녀 세대의 경우 한부모의 혼인상태(혼인, 미혼, 이혼, 사별)와 관계없이 부모 한명과 미혼자녀가 함께 거주하는 세대를 의미

< 그림4. 세대구성별 가구의 주택 소유율 >



※ ( )안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

## 4. 주택을 소유한 가구의 특성

### 가. 가구주 연령 · 가구원수 및 세대구성별 분포

◇ 가구 특성에 따른 주택 소유 비중을 보면, 가구주 연령별로는 50대, 가구원수는 2인 가구, 세대구성별로는 부부와 미혼자녀로 구성된 세대가 높음

- 주택 소유가구는 가구주 기준 50대 연령층이 3,046천 가구(26.6%)로 가장 높고, 다음으로 40대(22.0%), 60대(21.0%) 순으로 나타남
- 가구원수별로 살펴보면, 2인 가구가 3,559천 가구(31.1%)로 가장 많고, 3인 가구(25.4%), 4인 가구(21.1%) 순으로 나타남
- 세대구성별로는 2세대 가구가 6,222천 가구(54.3%)로 가장 많고, 2세대 가구 중 '부부와 미혼자녀'로 구성된 가구가 전체의 38.4%를 차지

< 표9. 가구주 연령 · 가구원수 및 세대구성별 분포 >

(단위 : 천 가구, %)

	구분	일반가구		주택소유가구		무주택가구		
		가구수	구성비	가구수	구성비	가구수	구성비	
	합계	20,343	(100.0)	11,456	(100.0)	8,887	(100.0)	
가구주 연령별	30세미만	1,591	(7.8)	169	(1.5)	1,422	(16.0)	
	30~39세	3,124	(15.4)	1,290	(11.3)	1,833	(20.6)	
	40~49세	4,259	(20.9)	2,518	(22.0)	1,740	(19.6)	
	50~59세	4,800	(23.6)	3,046	(26.6)	1,755	(19.7)	
	60~69세	3,529	(17.3)	2,408	(21.0)	1,122	(12.6)	
	70~79세	2,092	(10.3)	1,464	(12.8)	629	(7.1)	
	80세이상	948	(4.7)	562	(4.9)	386	(4.3)	
가구원 수별	1인	6,148	(30.2)	1,798	(15.7)	4,349	(48.9)	
	2인	5,663	(27.8)	3,559	(31.1)	2,105	(23.7)	
	3인	4,218	(20.7)	2,914	(25.4)	1,303	(14.7)	
	4인	3,300	(16.2)	2,423	(21.1)	877	(9.9)	
	5인이상	1,014	(5.0)	763	(6.7)	252	(2.8)	
세대 구성별	1세대	소계	3,752	(18.4)	2,613	(22.8)	1,139	(12.8)
		부부	3,389	(16.7)	2,467	(21.5)	922	(10.4)
		기타	363	(1.8)	147	(1.3)	216	(2.4)
	2세대	소계	9,210	(45.3)	6,222	(54.3)	2,988	(33.6)
		부부&미혼자녀	6,062	(29.8)	4,401	(38.4)	1,661	(18.7)
		한부모&미혼자녀	2,015	(9.9)	1,011	(8.8)	1,004	(11.3)
		기타	1,133	(5.6)	809	(7.1)	324	(3.6)
	3세대이상	847	(4.2)	674	(5.9)	173	(1.9)	
	1인가구	6,148	(30.2)	1,798	(15.7)	4,349	(48.9)	
비혈연가구	387	(1.9)	150	(1.3)	237	(2.7)		

## 나. 주택 소유물건수별 가구 현황

◇ 주택을 소유한 11,456천 가구 중 2건 이상을 소유하고 있는 가구는 3,168천 가구로 27.7%를 차지하고, 전년 대비로는 2.8% 증가

□ 주택을 소유한 11,456천 가구 중 주택을 1건만 소유한 가구는 8,288천 가구(72.3%), 2건을 소유한 가구는 2,301천 가구(20.1%), 3건을 소유한 가구는 550천 가구(4.8%)로 나타남

○ 전년 대비 1건 소유한 가구는 136천 가구(1.7%), 2건 이상 소유한 가구는 87천 가구(2.8%) 증가한 것으로 나타났음

< 표10. 주택 소유물건수별 가구 현황 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

	2018년		2019년		증감		
	주택소유 가구수	구성비	주택소유 가구수	구성비	주택소유 가구수	증감률	구성비 (%p)
합계	11,234	(100.0)	11,456	(100.0)	222	2.0	-
1건	8,153	(72.6)	8,288	(72.3)	136	1.7	(-0.2)
2건 이상	3,081	(27.4)	3,168	(27.7)	87	2.8	( 0.2)
2건	2,240	(19.9)	2,301	(20.1)	62	2.8	( 0.2)
3건	533	(4.7)	550	(4.8)	18	3.3	( 0.1)
4건	151	(1.3)	156	(1.4)	5	3.3	( 0.0)
5건	55	(0.5)	56	(0.5)	2	3.2	( 0.0)
6건	26	(0.2)	27	(0.2)	0	1.3	(-0.0)
7건	16	(0.1)	16	(0.1)	0	0.9	(-0.0)
8건	10	(0.1)	11	(0.1)	0	1.2	(-0.0)
9건	8	(0.1)	8	(0.1)	0	0.0	(-0.0)
10건	6	(0.1)	6	(0.1)	-0	-0.1	(-0.0)
11~20건	26	(0.2)	26	(0.2)	-0	-0.8	(-0.0)
21~30건	7	(0.1)	7	(0.1)	-0	-0.1	(-0.0)
31~40건	2	(0.0)	2	(0.0)	-0	-1.9	(-0.0)
41~50건	1	(0.0)	1	(0.0)	0	1.5	(-0.0)
51건이상	2	(0.0)	2	(0.0)	0	2.5	( 0.0)

※ 소유물건수는 지분을 고려하지 않고, 가구원이 소유하고 있는 주택 소유 건수를 합산하여 집계 (한 가구 내에서 동일 주택을 공동소유하는 경우는 1건으로 집계)

□ 거주지역 및 주택 소유물건수별 가구 현황

○ 2건 이상 주택 소유 가구의 비중이 높은 지역은 제주(34.1%), 세종(31.9%), 충남(31.1%) 순으로 나타남

< 표11. 거주지역 및 주택 소유 물건수별 가구 현황 >

(단위 : 천 가구, %)

년도	거주지역	합계	1건		2건 이상		2건		3건		4건		5건 이상	
			비율	비율	비율	비율	비율	비율	비율	비율				
2018	전국	11,234	8,153	(72.6)	3,081	(27.4)	2,240	(19.9)	533	(4.7)	151	(1.3)	158	(1.4)
2019	전국	11,456	8,288	(72.3)	3,168	(27.7)	2,301	(20.1)	550	(4.8)	156	(1.4)	160	(1.4)
	서울	1,895	1,373	(72.5)	521	(27.5)	364	(19.2)	88	(4.6)	27	(1.4)	43	(2.2)
	부산	800	586	(73.3)	213	(26.7)	154	(19.3)	36	(4.6)	11	(1.3)	13	(1.6)
	대구	563	418	(74.3)	145	(25.7)	108	(19.1)	25	(4.4)	7	(1.2)	5	(0.9)
	인천	650	485	(74.7)	165	(25.3)	123	(18.9)	27	(4.2)	8	(1.2)	7	(1.1)
	광주	339	251	(74.1)	88	(25.9)	64	(19.0)	15	(4.4)	4	(1.3)	4	(1.1)
	대전	326	240	(73.5)	86	(26.5)	64	(19.5)	15	(4.5)	4	(1.3)	4	(1.1)
	울산	280	201	(71.9)	79	(28.1)	59	(21.1)	13	(4.8)	4	(1.3)	3	(1.0)
	세종	69	47	(68.1)	22	(31.9)	16	(22.7)	4	(5.9)	1	(1.8)	1	(1.5)
	경기	2,745	2,011	(73.2)	735	(26.8)	540	(19.7)	123	(4.5)	34	(1.3)	37	(1.3)
	강원	364	259	(71.3)	104	(28.7)	75	(20.6)	19	(5.1)	6	(1.6)	5	(1.4)
	충북	383	274	(71.5)	109	(28.5)	78	(20.5)	20	(5.2)	6	(1.5)	5	(1.3)
	충남	505	348	(68.9)	157	(31.1)	111	(22.0)	30	(5.9)	9	(1.7)	7	(1.5)
	전북	439	317	(72.0)	123	(28.0)	90	(20.5)	22	(5.0)	6	(1.3)	5	(1.1)
	전남	450	315	(69.9)	135	(30.1)	98	(21.7)	26	(5.7)	7	(1.6)	5	(1.0)
	경북	675	477	(70.6)	199	(29.4)	147	(21.7)	36	(5.3)	9	(1.4)	6	(1.0)
	경남	832	593	(71.3)	238	(28.7)	178	(21.4)	42	(5.1)	11	(1.3)	7	(0.9)
	제주	141	93	(65.9)	48	(34.1)	32	(23.0)	9	(6.6)	3	(2.2)	3	(2.3)

- 2건 이상 소유가구를 시군별로 보면, 시지역은 서울 강남구(35.7%), 제주 서귀포시(35.0%), 서울 서초구(34.9%) 순이고, 군지역은 전남 영광군(39.6%), 충남 서천군(39.3%) 순으로 나타남

< 표12. 주택 2건 이상 소유가구 비중 상위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천 가구, %)

	시(市) 지역				군(郡) 지역			
	거주지역	주택소유 가구	2건이상 소유가구	비율	거주지역	주택소유 가구	2건이상 소유가구	비율
	전국	11,456.3	3,167.8	(27.7)				
	시구 합계	10,341.8	2,805.6	(27.1)	군 합계	1,114.4	362.3	(32.5)
1	서울 강남구	100.4	35.9	(35.7)	전남 영광군	12.3	4.9	(39.6)
2	제주 서귀포시	39.0	13.6	(35.0)	충남 서천군	14.4	5.7	(39.3)
3	서울 서초구	82.7	28.9	(34.9)	인천 옹진군	5.2	2.0	(39.2)
4	제주 제주시	101.7	34.4	(33.8)	경북 울릉군	2.1	0.8	(38.2)
5	서울 종로구	30.5	10.1	(33.1)	전북 고창군	13.5	5.1	(37.6)
6	충남 공주시	26.4	8.7	(33.0)	전남 함평군	8.2	3.1	(37.3)
7	서울 용산구	41.7	13.5	(32.4)	충남 예산군	21.9	8.1	(37.0)
8	전남 나주시	26.9	8.7	(32.2)	강원 횡성군	12.0	4.4	(36.9)
9	경북 영천시	26.9	8.6	(32.0)	충남 부여군	18.3	6.7	(36.9)
10	세종 세종시	69.4	22.2	(31.9)	전남 신안군	10.7	3.9	(36.7)

## 다. 소유 주택의 자산가액별 현황

◇ 소유 주택의 총 자산가액이 6천만원에서 1억 5천만원 구간에 위치한 가구는 3,446천 가구(30.1%)로 가장 높은 비중을 차지하고, 3억원을 초과하는 주택소유 가구 비중은 26.9%임

□ 공시가격을 기준으로 가구당 주택자산 가액별 현황을 보면, 3억원 이하인 가구가 73.1%를 차지

○ 주택 자산가액이 3억원~6억원인 가구의 평균 소유 주택수는 1.61호, 6억~12억원 가구는 2.18호, 12억원 초과 가구는 3.63호를 보유하고 있는 것으로 나타남

< 표13. 소유주택의 자산가액별 현황 >

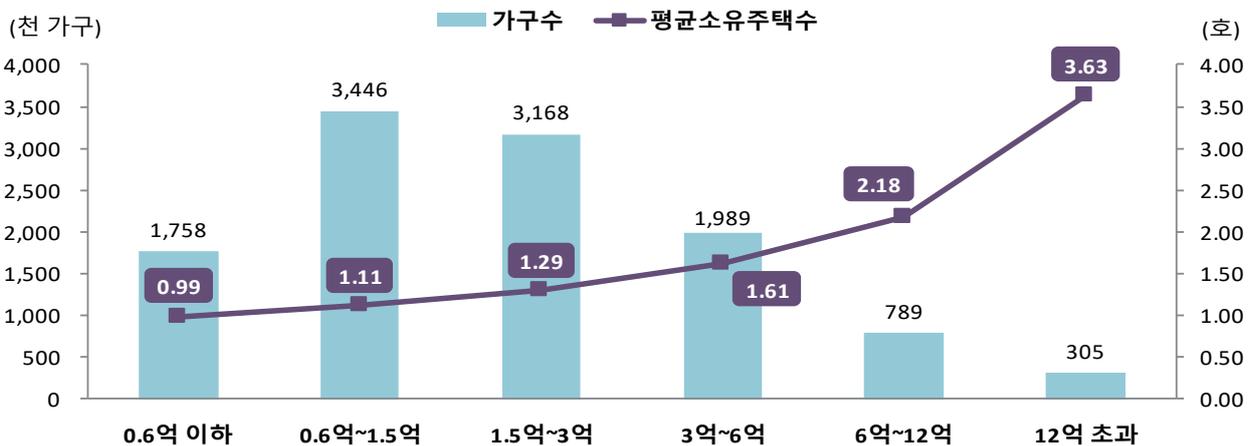
(단위 : 천 가구, %, 천호, 호)

가구의 주택자산 가액*	2018년				2019년			
	가구수	구성비	소유 주택수**	평균 소유주택수	가구수	구성비	소유 주택수	평균 소유주택수
계	11,234	(100.0)	15,328	1.36	11,456	(100.0)	15,701	1.37
0.6억 이하	1,746	(15.5)	1,724	0.99	1,758	(15.3)	1,741	0.99
0.6억 초과~1.5억 이하	3,447	(30.7)	3,824	1.11	3,446	(30.1)	3,838	1.11
1.5억 초과~3억 이하	3,209	(28.6)	4,134	1.29	3,168	(27.6)	4,093	1.29
3억 초과~6억 이하	1,906	(17.0)	3,111	1.63	1,989	(17.4)	3,201	1.61
6억 초과~12억 이하	707	(6.3)	1,602	2.27	789	(6.9)	1,720	2.18
12억 초과	218	(1.9)	933	4.27	305	(2.7)	1,109	3.63

\* 가구의 주택자산 가액은 2020. 1. 1. 기준 주택공시가격을 적용하여 산정하였으며, 다른 사람과 공동으로 소유한 주택에 대해서는 소유지분을 반영하여 집계

\*\* 소유주택수는 주택자산 가액별 구간에 속한 가구가 보유하고 있는 전체 주택에 대해 소유지분을 반영한 후 가구별로 합산한 주택수임

< 그림5. 소유주택의 자산가액별 가구 현황 >



## 라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황

◇ 주택을 소유한 가구의 평균 주택 자산가액은 2억 7천 5백만원, 평균 면적은 86.4㎡이고, 평균 가구주 연령은 55.8세, 평균 가구원 수는 2.74명으로 나타남

□ 주택 자산가액 기준 10분위별 현황을 보면, 상위 분위로 갈수록 평균 소유주택수·주택면적·가구원수 모두 늘어나는 경향을 보임

- 10분위(상위 10%)의 평균 주택 자산가액은 11억 3백만원, 평균 소유 주택수는 2.55호, 가구 소유의 평균 주택면적은 120.9㎡임
- 반면, 1분위(하위 10%)의 평균 주택 자산가액은 2천 7백만원, 평균 소유주택수 0.97호, 가구 소유의 평균 주택면적은 62.0㎡로 나타남

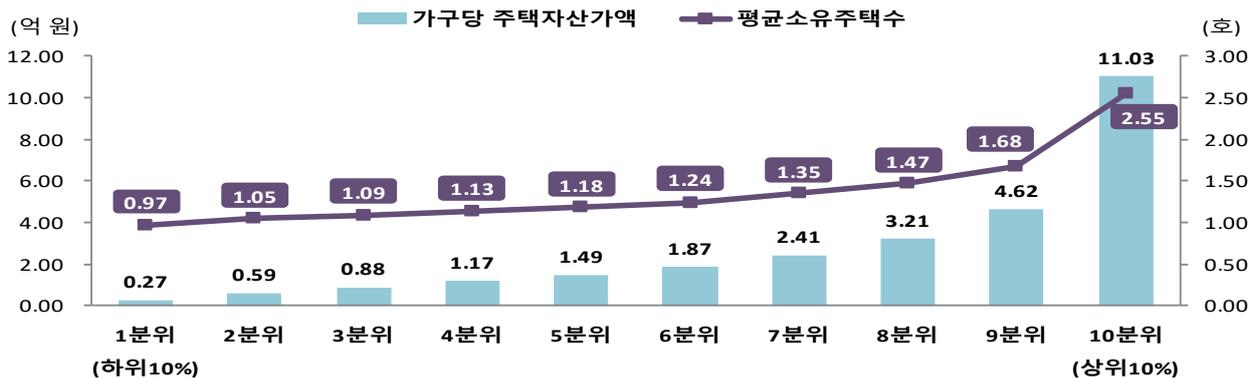
< 표14. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황(평균) >

(단위 : 억 원, 호, m<sup>2</sup>, 세, 명)

구분	2018년					2019년				
	주택 자산가액	소유 주택수	평균 주택면적	가구주 연령	가구원수	주택 자산가액	소유 주택수	평균 주택면적	가구주 연령	가구원수
전체	2.56	1.36	86.3	55.4	2.78	2.75	1.37	86.4	55.8	2.74
10분위(상위10%)	9.77	2.59	123.0	56.3	3.02	11.03	2.55	120.9	56.5	2.98
9분위	4.32	1.67	109.4	54.7	3.01	4.62	1.68	109.0	54.9	2.97
8분위	3.05	1.45	98.0	54.0	2.99	3.21	1.47	98.1	54.3	2.94
7분위	2.32	1.33	90.3	53.6	2.95	2.41	1.35	90.6	53.9	2.90
6분위	1.82	1.23	84.5	53.2	2.91	1.87	1.24	85.1	53.8	2.86
5분위	1.46	1.17	80.3	53.5	2.85	1.49	1.18	80.8	54.0	2.80
4분위	1.16	1.12	75.9	54.3	2.76	1.17	1.13	76.3	54.9	2.72
3분위	0.87	1.09	72.1	55.8	2.64	0.88	1.09	72.8	56.4	2.60
2분위	0.59	1.04	67.7	57.3	2.48	0.59	1.05	68.0	57.9	2.44
1분위(하위10%)	0.26	0.96	62.2	61.2	2.22	0.27	0.97	62.0	61.4	2.18

※ 주택을 2건 이상 소유한 경우 소유주택의 면적을 평균하였으며, 주택면적은 주거용 연면적을 집계

< 그림6. 분위별 주택 자산가액 현황 >



□ 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 주택소유 가구수 특성

- 가구주 성별 기준으로 보면, 남성은 10분위(상위10%)에서 가장 많은 구성비(7.9%)로 나타난 반면, 여성은 가장 작은 구성비(2.1%)를 보였음
- 가구주의 연령대별로 보면, 50대는 8분위 이상에서 가장 많이 분포되어 있고, 30세 미만 연령층은 하위 분위에 많이 분포함
- 지역별로 10분위를 보면, 서울과 경기도는 상위로 갈수록 비중이 높아지는 특성을 보였음

< 표15. 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 가구수 분포 >

(단위 : %)

		전체	10분위 (상위10%)	9분위	8분위	7분위	6분위	5분위	4분위	3분위	2분위	1분위 (하위10%)
가구주 성별	남	74.1	7.9	7.8	7.7	7.7	7.6	7.6	7.2	7.2	6.9	6.5
	여	25.9	2.1	2.2	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.9	3.1	3.5
가구주 연령대	30세미만	1.5	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
	30~39세	11.3	0.8	1.1	1.3	1.4	1.4	1.4	1.2	1.1	0.9	0.7
	40~49세	22.0	2.3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.4	2.2	2.0	1.8	1.3
	50~59세	26.6	2.8	2.8	2.8	2.7	2.7	2.7	2.6	2.7	2.5	2.2
	60~69세	21.0	2.3	2.1	2.0	1.9	1.9	2.0	2.0	2.2	2.3	2.3
	70~79세	12.8	1.3	1.1	1.0	1.0	1.0	1.1	1.2	1.4	1.6	2.1
	80세이상	4.9	0.4	0.3	0.3	0.3	0.3	0.4	0.4	0.5	0.7	1.2
거주 지역	서울	16.5	5.0	3.3	2.2	1.6	1.2	1.1	0.8	0.6	0.4	0.4
	부산	7.0	0.4	0.6	0.7	0.8	0.8	0.9	0.9	0.8	0.7	0.4
	대구	4.9	0.3	0.4	0.5	0.7	0.7	0.6	0.6	0.6	0.4	0.2
	인천	5.7	0.3	0.5	0.6	0.7	0.8	0.7	0.6	0.6	0.6	0.3
	광주	3.0	0.1	0.2	0.3	0.3	0.3	0.4	0.4	0.4	0.3	0.1
	대전	2.8	0.2	0.3	0.3	0.4	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.2
	울산	2.4	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.2	0.1
	세종	0.6	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	경기	24.0	2.7	3.1	3.3	3.1	2.7	2.5	2.3	1.9	1.3	0.8
	강원	3.2	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.6
	충북	3.3	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.6	0.7
	충남	4.4	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.5	0.5	0.5	0.7	0.9
	전북	3.8	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.7	1.0
	전남	3.9	0.1	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.7	1.4
	경북	5.9	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.8	1.1	1.7
	경남	7.3	0.2	0.3	0.4	0.5	0.7	0.8	0.9	1.1	1.3	1.1
	제주	1.2	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1

# 2018-2019년 종단면 분석 결과

## 1. 개인별 주택소유 현황 변화

◇ '18년 대비 '19년에 무주택자에서 주택 소유자가 된 사람은 832천명, 유주택자에서 무주택자가 된 사람은 424천명으로 나타남

- '18.11.1. 기준 무주택자에서 '19.11.1. 기준 주택 소유자가 된 사람은 832천명이며,
  - 이 중 주택을 1건 취득한 사람은 798천명으로 95.9%, 2건 이상의 주택을 취득한 사람은 34천명으로 4.1%를 차지하였음
- 반면, 유주택자에서 무주택자가 된 사람은 424천명이며, 이 중 다주택 소유자(2건 이상)에서 무주택자가 된 사람도 19천명으로 나타남
- 1건 소유에서 2건 이상 소유하게 된 사람은 315천명으로 나타난 반면, 2건 이상 소유에서 1건 소유로 변경된 사람은 233천명임

< 표1. 개인별 주택소유 현황 변화 >

(단위 : 천명)

구분	소유건수	'19년 소유자							'18 → '19년 변화	
		전체	0건	1건	2건	3건	4건	5건 이상	증가	감소
'18년 소유자	전체	49,236	35,545	11,460	1,754	287	75	115	1,238	744
	0건	35,953	35,121	798	27	3	1	3	832	-
	1건	11,150	406	10,429	296	14	2	3	315	406
	2건	1,674	15	220	1,380	53	4	2	59	235
	3건	273	2	9	46	202	13	3	15	56
	4건	72	1	1	3	12	49	6	6	18
	5건 이상	114	2	3	2	3	6	99	11	29

\* 49,236천명은 '18년과 '19년 기간 중 모두 존재한 사람. 즉, 출생, 사망, 해외이주 등으로 연계되지 않는 사람은 제외한 수치임

## 2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황

◇ ‘18년 대비 ‘19년에 주택 소유건수가 증가한 사람은 1,238천명이며, 소유건수가 감소한 사람은 744천명이었음

□ 주택 소유건수가 증가한 사람은 1,238천명으로, 이 중 1건 증가한 사람은 1,171천명(94.5%), 2건은 50천명(4.0%), 5건 이상 증가는 9천명(0.7%)으로 나타남

○ 인구 대비 주택 소유건수 증가자 비율이 높은 지역은 전남(3.1%), 충북(3.0%) 순이고, 낮은 지역은 부산(1.9%), 서울(2.0%) 순임

< 표2. 지역별 주택 소유건수 증가 현황 >

(단위 : 천명, %)

'19년 거주지	인구수 (a)	합계 (b)	비율 (b/a)	1건 증가		2건 증가		3건 증가		4건 증가		5건 이상 증가	
				구성비	구성비	구성비	구성비	구성비	구성비				
전국	49,236	1,238.3	(2.5)	1,170.7	(94.5)	49.7	(4.0)	7.1	(0.6)	2.3	(0.2)	8.5	(0.7)
서울	9,088	186.0	(2.0)	173.4	(93.2)	7.5	(4.0)	1.3	(0.7)	0.6	(0.3)	3.2	(1.7)
부산	3,266	63.1	(1.9)	59.6	(94.5)	2.5	(3.9)	0.3	(0.6)	0.1	(0.2)	0.6	(0.9)
대구	2,361	58.1	(2.5)	55.7	(95.8)	2.0	(3.5)	0.2	(0.4)	0.1	(0.1)	0.1	(0.2)
인천	2,809	67.7	(2.4)	64.1	(94.7)	2.5	(3.7)	0.4	(0.5)	0.1	(0.2)	0.5	(0.8)
광주	1,439	38.6	(2.7)	36.4	(94.3)	1.8	(4.6)	0.2	(0.6)	0.1	(0.1)	0.1	(0.3)
대전	1,453	30.6	(2.1)	29.0	(94.7)	1.3	(4.2)	0.2	(0.6)	0.1	(0.2)	0.1	(0.4)
울산	1,099	29.3	(2.7)	27.8	(94.7)	1.3	(4.6)	0.1	(0.4)	0.0	(0.1)	0.1	(0.2)
세종	324	9.3	(2.9)	8.8	(94.7)	0.4	(4.1)	0.1	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
경기	12,507	362.6	(2.9)	344.9	(95.1)	13.0	(3.6)	1.8	(0.5)	0.6	(0.2)	2.4	(0.7)
강원	1,472	42.4	(2.9)	40.1	(94.7)	1.7	(4.1)	0.2	(0.6)	0.1	(0.2)	0.2	(0.4)
충북	1,548	46.2	(3.0)	43.8	(94.8)	1.8	(4.0)	0.2	(0.5)	0.1	(0.1)	0.3	(0.6)
충남	2,054	54.6	(2.7)	51.5	(94.2)	2.6	(4.8)	0.3	(0.6)	0.1	(0.2)	0.2	(0.3)
전북	1,737	38.6	(2.2)	36.7	(95.1)	1.5	(3.9)	0.2	(0.6)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
전남	1,706	52.5	(3.1)	48.0	(91.3)	3.8	(7.2)	0.5	(1.0)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
경북	2,551	62.7	(2.5)	59.8	(95.4)	2.4	(3.8)	0.3	(0.4)	0.1	(0.1)	0.2	(0.3)
경남	3,197	80.7	(2.5)	77.2	(95.7)	2.8	(3.4)	0.5	(0.6)	0.1	(0.1)	0.2	(0.2)
제주	626	15.3	(2.4)	14.1	(91.9)	0.9	(5.6)	0.2	(1.1)	0.1	(0.3)	0.2	(1.0)

\* 49,236천명은 '18년과 '19년 기간 중 모두 존재한 사람. 즉, 출생, 사망, 해외이주 등으로 연계되지 않는 사람은 제외한 수치임

□ 반면, 주택 소유건수가 감소한 사람은 744천명이며, 1건 감소한 사람은 697천명(93.7%), 2건은 32천명(4.2%), 5건 이상 감소는 8천명(1.0%)임

○ 인구 대비 지역별 주택 소유건수가 감소한 비율이 높은 지역은 세종(2.2%), 충남(1.7%), 충북(1.7%) 순으로 나타남

< 표3. 지역별 주택 소유건수 감소 현황 >

(단위 : 천명, %)

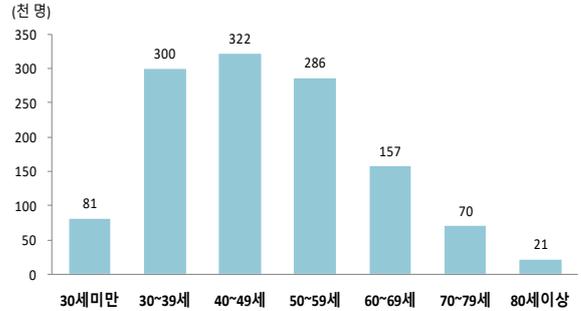
'19년 거주지	인구수 (a)	합계 (b)	비율 (b/a)	1건 감소		2건 감소		3건 감소		4건 감소		5건 이상 감소	
					구성비		구성비		구성비		구성비		구성비
전국	49,236	744.0	(1.5)	697.3	(93.7)	31.6	(4.2)	5.1	(0.7)	2.2	(0.3)	7.7	(1.0)
서울	9,088	129.3	(1.4)	119.5	(92.5)	5.4	(4.2)	1.2	(0.9)	0.6	(0.4)	2.5	(2.0)
부산	3,266	43.2	(1.3)	40.0	(92.5)	2.1	(4.9)	0.3	(0.7)	0.2	(0.4)	0.7	(1.5)
대구	2,361	40.1	(1.7)	38.1	(95.0)	1.6	(3.9)	0.2	(0.5)	0.1	(0.2)	0.2	(0.4)
인천	2,809	45.0	(1.6)	42.5	(94.4)	1.6	(3.6)	0.2	(0.5)	0.1	(0.3)	0.5	(1.1)
광주	1,439	23.0	(1.6)	21.9	(95.2)	0.8	(3.6)	0.1	(0.5)	0.0	(0.2)	0.1	(0.6)
대전	1,453	20.5	(1.4)	19.4	(94.5)	0.9	(4.2)	0.1	(0.6)	0.1	(0.3)	0.1	(0.5)
울산	1,099	12.0	(1.1)	11.5	(95.4)	0.4	(3.6)	0.0	(0.4)	0.0	(0.2)	0.1	(0.5)
세종	324	7.0	(2.2)	6.6	(93.7)	0.3	(5.0)	0.0	(0.7)	0.0	(0.3)	0.0	(0.3)
경기	12,507	186.8	(1.5)	175.8	(94.1)	7.1	(3.8)	1.2	(0.6)	0.6	(0.3)	2.2	(1.2)
강원	1,472	23.7	(1.6)	21.9	(92.2)	1.3	(5.4)	0.2	(1.0)	0.1	(0.4)	0.3	(1.1)
충북	1,548	26.2	(1.7)	23.8	(90.9)	1.7	(6.4)	0.3	(1.2)	0.1	(0.6)	0.2	(0.9)
충남	2,054	35.0	(1.7)	32.6	(93.2)	1.8	(5.3)	0.3	(0.7)	0.1	(0.3)	0.2	(0.5)
전북	1,737	23.6	(1.4)	22.4	(94.7)	1.0	(4.1)	0.1	(0.6)	0.0	(0.1)	0.1	(0.5)
전남	1,706	28.8	(1.7)	27.2	(94.5)	1.3	(4.4)	0.2	(0.6)	0.0	(0.2)	0.1	(0.4)
경북	2,551	42.7	(1.7)	40.4	(94.5)	1.9	(4.3)	0.3	(0.6)	0.1	(0.2)	0.2	(0.4)
경남	3,197	48.2	(1.5)	45.8	(94.9)	1.9	(3.9)	0.3	(0.6)	0.1	(0.2)	0.2	(0.4)
제주	626	8.8	(1.4)	8.0	(91.7)	0.5	(5.4)	0.1	(1.0)	0.0	(0.5)	0.1	(1.4)

### 3. 연령대별<sup>1)</sup> 주택 소유건수 증감 현황

◇ 주택 소유건수 증가자의 연령별 분포는 30세 미만은 6.6%를 차지한 반면, 30~50대는 각각 20% 이상의 비중을 차지함

□ 주택 소유건수 증가자 1,238천명 중에서 30세 미만은 81천명으로 6.6%에 그쳤으나, 30대와 40대는 각각 300천명(24.2%), 322천명(26.0%)으로 높은 비중을 차지함

<그림1. 연령대별 주택 소유건수 증가자>



< 표4. 연령대별 주택 소유건수 증가자 현황 >

(단위 : 천명, %)

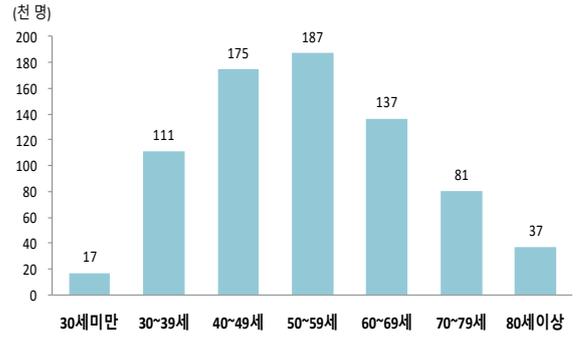
연령	합계		1건 증가		2건 증가		3건 증가		4건 증가		5건 이상 증가	
	수	구성비	수	구성비	수	구성비	수	구성비	수	구성비	수	구성비
합계	1,238.3	(100.0)	1,170.7	(94.5)	49.7	(4.0)	7.1	(0.6)	2.3	(0.2)	8.5	(0.7)
30세 미만	81.5	(6.6)	78.8	(96.8)	2.0	(2.4)	0.3	(0.3)	0.1	(0.1)	0.3	(0.4)
30~39세	299.9	(24.2)	287.9	(96.0)	9.2	(3.1)	1.2	(0.4)	0.4	(0.1)	1.2	(0.4)
40~49세	321.6	(26.0)	303.0	(94.2)	13.8	(4.3)	2.0	(0.6)	0.7	(0.2)	2.1	(0.7)
50~59세	286.1	(23.1)	267.9	(93.6)	13.2	(4.6)	1.9	(0.7)	0.6	(0.2)	2.5	(0.9)
60~69세	157.4	(12.7)	147.0	(93.4)	7.3	(4.7)	1.0	(0.7)	0.4	(0.2)	1.6	(1.0)
70~79세	70.5	(5.7)	66.1	(93.8)	3.1	(4.4)	0.5	(0.6)	0.2	(0.2)	0.7	(0.9)
80세 이상	21.3	(1.7)	19.9	(93.4)	1.0	(4.9)	0.2	(0.8)	0.1	(0.3)	0.1	(0.6)

1) 자료간 비교 시점 차이로 연령대가 변경된 경우 '18년 기준 연령대를 기준으로 작성

\* 예) '18년 29세였으나 '19년 기준 30세가 된 경우 연령별 통계표에서는 20대로 분류하였음

□ 주택 소유건수 감소자 744천명  
 중에서 30세 미만은 17천명으로  
 2.3%에 그쳤으나, 40대와 50대는  
 175천명(23.5%), 187천명(25.2%)  
 으로 높은 비중을 차지함

<그림2. 연령대별 주택 소유건수 감소자>



< 표5. 연령대별 주택 소유건수 감소자 현황 >

(단위 : 천명, %)

연령대	합계		1건 감소		2건 감소		3건 감소		4건 감소		5건 이상 감소	
	수	구성비	수	구성비	수	구성비	수	구성비	수	구성비	수	구성비
합계	744.0	(100.0)	697.3	(93.7)	31.6	(4.2)	5.1	(0.7)	2.2	(0.3)	7.7	(1.0)
30세 미만	17.2	(2.3)	16.4	(95.6)	0.5	(3.0)	0.1	(0.5)	0.0	(0.2)	0.1	(0.8)
30~39세	111.0	(14.9)	105.9	(95.4)	3.6	(3.2)	0.5	(0.4)	0.2	(0.2)	0.8	(0.7)
40~49세	174.5	(23.5)	164.7	(94.4)	6.8	(3.9)	1.0	(0.6)	0.5	(0.3)	1.5	(0.9)
50~59세	187.3	(25.2)	174.4	(93.1)	8.6	(4.6)	1.4	(0.7)	0.7	(0.4)	2.3	(1.2)
60~69세	136.5	(18.4)	126.6	(92.7)	6.6	(4.8)	1.2	(0.9)	0.5	(0.4)	1.7	(1.3)
70~79세	80.6	(10.8)	74.8	(92.8)	3.8	(4.7)	0.7	(0.9)	0.3	(0.4)	1.0	(1.2)
80세 이상	36.9	(5.0)	34.5	(93.5)	1.7	(4.6)	0.3	(0.8)	0.1	(0.3)	0.3	(0.8)

## 통 계 표

1. 개인 및 가구의 주택소유 현황 총괄 .....	37
1-1. 개인 특성별 주택소유자 현황 .....	39
1-2. 가구 특성별 주택소유가구 현황 .....	41
2. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황 .....	43
3. 소유 물건수별 주택소유자 현황 .....	49
4. 유주택 가구와 무주택 가구 현황 .....	55

# 1. 개인 및 가구의 주택 소유 현황 총괄

(단위 : 천호, 천명, 호, 천가구, %)

구분	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	
총 주택수	15,301	15,625	15,921	16,367	16,692	17,123	17,633	18,127	
아파트	8,977	9,198	9,449	9,806	10,030	10,375	10,826	11,287	
개인 기준	개인소유 주택수(A)	12,963	13,431	13,672	14,148	14,521	14,964	15,317	15,689
	아파트	7,450	7,651	7,908	8,192	8,426	8,697	9,031	9,378
	주택소유 개인수(B)	12,033	12,399	12,650	13,045	13,311	13,670	14,010	14,336
	1인당 평균소유 주택수 (A/B)	1.08	1.08	1.08	1.08	1.09	1.09	1.09	1.09
가구 기준	일반 가구수(C)	-	-	-	19,111	19,368	19,674	19,979	20,343
	가구소유 주택수(D)	-	-	-	14,151	14,526	14,973	15,328	15,701
	아파트	-	-	-	8,194	8,429	8,702	9,037	9,385
	주택소유 가구수(E)	-	-	-	10,699	10,743	11,000	11,234	11,456
	가구주택 소유율 (E/C*100)	-	-	-	56.0	55.5	55.9	56.2	56.3
	평균소유 주택수 (D/E)	-	-	-	1.32	1.35	1.36	1.36	1.37

(단위 : 천호, 천명, 호, 천가구, %, %p)

구분	증감							증감률							
	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	
총 주택수	324	296	446	325	430	511	494	2.1	1.9	2.8	2.0	2.6	3.0	2.8	
아파트	221	251	357	224	346	451	461	2.5	2.7	3.8	2.3	3.4	4.3	4.3	
개인 기준	개인소유 주택수(A)	468	242	475	374	443	353	371	3.6	1.8	3.5	2.6	3.0	2.4	2.4
	아파트	201	257	284	234	271	334	347	2.7	3.4	3.6	2.9	3.2	3.8	3.8
	주택소유 개인수(B)	366	252	394	267	359	340	325	3.0	2.0	3.1	2.0	2.7	2.5	2.3
	1인당 평균소유 주택수 (A/B)	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
가구 기준	일반 가구수(C)	-	-	-	257	306	305	364	-	-	-	1.3	1.6	1.6	1.8
	가구소유 주택수(D)	-	-	-	375	447	355	373	-	-	-	2.6	3.1	2.4	2.4
	아파트	-	-	-	234	274	335	347	-	-	-	2.9	3.2	3.9	3.8
	주택소유 가구수(E)	-	-	-	45	257	234	222	-	-	-	0.4	2.4	2.1	2.0
	가구주택 소유율 (E/C*100)	-	-	-	-0.5	0.4	0.3	0.1	-	-	-	-	-	-	-
	평균소유 주택수 (D/E)	-	-	-	0.03	0.01	0.00	0.01	-	-	-	-	-	-	-

## 1-1. 개인 특성별 주택소유자 현황

(단위 : 천명)

구분		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
전체		12,033	12,399	12,650	13,045	13,311	13,670	14,010	14,336
성 별	남	7,048	7,205	7,282	7,421	7,510	7,667	7,796	7,922
	여	4,985	5,193	5,368	5,624	5,801	6,003	6,214	6,414
연 령 대 별	30세미만	283	253	240	275	253	253	257	250
	30~39세	1,942	1,877	1,841	1,856	1,831	1,805	1,802	1,742
	40~49세	3,108	3,167	3,232	3,281	3,291	3,317	3,310	3,317
	50~59세	3,090	3,236	3,302	3,377	3,440	3,503	3,601	3,689
	60~69세	1,913	2,006	2,090	2,244	2,383	2,517	2,641	2,800
	70~79세	1,157	1,260	1,304	1,337	1,376	1,473	1,542	1,613
	80세이상	264	308	326	367	416	473	535	598
	사망자	275	293	316	309	322	330	324	327
거 주 지 역 별	서울	2,287	2,307	2,343	2,386	2,412	2,436	2,460	2,483
	부산	874	910	923	950	959	974	980	987
	대구	594	612	623	639	653	672	683	691
	인천	678	695	710	733	746	763	781	791
	광주	349	355	374	386	394	399	407	414
	대전	359	366	380	392	395	395	402	404
	울산	291	302	312	325	331	338	344	352
	세종	27	29	33	50	58	70	81	88
	경기	2,723	2,817	2,881	2,991	3,070	3,170	3,308	3,454
	강원	362	379	384	395	408	416	426	441
	충북	386	401	407	415	426	442	453	469
	충남	477	499	521	533	555	584	605	620
	전북	464	484	488	501	503	520	529	537
	전남	485	505	503	512	519	538	547	558
	경북	696	721	721	755	771	799	819	832
	경남	848	882	905	928	950	987	1,010	1,033
	제주	132	136	144	153	161	169	176	180

(단위 : 천명, %)

구분		증감							증감률						
		'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19
전체		366	252	394	267	359	340	325	3.0	2.0	3.1	2.0	2.7	2.5	2.3
성 별	남	157	77	139	89	157	129	126	2.2	1.1	1.9	1.2	2.1	1.7	1.6
	여	209	175	255	177	202	211	199	4.2	3.4	4.8	3.2	3.5	3.5	3.2
연 령 대 별	30세미만	-30	-12	35	-22	-0	5	-7	-10.7	-4.9	14.5	-8.1	-0.1	1.8	-2.7
	30~39세	-65	-36	15	-25	-26	-3	-60	-3.4	-1.9	0.8	-1.3	-1.4	-0.2	-3.3
	40~49세	59	65	49	10	25	-7	7	1.9	2.1	1.5	0.3	0.8	-0.2	0.2
	50~59세	145	66	75	63	63	98	89	4.7	2.0	2.3	1.9	1.8	2.8	2.5
	60~69세	93	84	154	140	134	124	159	4.9	4.2	7.4	6.2	5.6	4.9	6.0
	70~79세	103	44	33	39	97	68	71	8.9	3.5	2.6	2.9	7.1	4.6	4.6
	80세이상	44	18	41	49	57	62	63	16.6	5.7	12.6	13.3	13.8	13.2	11.7
	사망자	17	23	-7	13	8	-6	3	6.3	7.9	-2.2	4.3	2.5	-1.8	1.1
거 주 지 역 별	서울	20	37	43	26	24	24	24	0.9	1.6	1.8	1.1	1.0	1.0	1.0
	부산	35	13	27	9	14	7	7	4.0	1.4	2.9	1.0	1.5	0.7	0.7
	대구	18	12	16	14	19	12	7	3.0	1.9	2.5	2.2	2.9	1.7	1.1
	인천	18	14	23	14	17	17	11	2.6	2.0	3.3	1.9	2.3	2.3	1.4
	광주	6	19	13	7	6	8	7	1.7	5.3	3.4	1.9	1.4	1.9	1.8
	대전	7	14	12	4	-0	7	2	2.0	3.8	3.0	0.9	-0.1	1.9	0.5
	울산	10	10	14	6	7	6	8	3.5	3.3	4.5	1.7	2.2	1.7	2.2
	세종	2	4	16	9	11	11	6	8.3	13.7	48.4	17.4	19.6	16.4	7.8
	경기	94	64	111	78	100	138	146	3.4	2.3	3.8	2.6	3.3	4.4	4.4
	강원	17	5	11	12	9	10	14	4.7	1.4	2.9	3.1	2.2	2.4	3.3
	충북	16	5	8	12	16	11	16	4.1	1.3	1.9	2.8	3.6	2.5	3.6
	충남	22	22	13	22	28	21	16	4.6	4.4	2.4	4.1	5.1	3.5	2.6
	전북	19	5	12	3	16	10	8	4.2	1.0	2.5	0.6	3.2	1.9	1.4
	전남	19	-2	10	7	19	9	12	4.0	-0.4	1.9	1.3	3.6	1.7	2.1
	경북	24	-0	34	16	28	20	13	3.5	-0.0	4.7	2.1	3.7	2.5	1.6
	경남	34	23	23	22	37	23	23	4.0	2.6	2.6	2.3	3.9	2.3	2.3
	제주	5	7	9	8	8	7	5	3.5	5.3	6.5	4.9	5.1	4.0	2.8

## 1-2. 가구 특성별 주택소유가구 현황

(단위 : 천가구)

구분		2015	2016	2017	2018	2019
전체		10,699	10,743	11,000	11,234	11,456
가구주 연령 대별	30세미만	190	152	158	168	169
	30~39세	1,390	1,344	1,334	1,335	1,290
	40~49세	2,624	2,569	2,566	2,537	2,518
	50~59세	2,918	2,930	2,957	3,006	3,046
	60~69세	1,975	2,080	2,185	2,282	2,408
	70~79세	1,238	1,264	1,345	1,403	1,464
	80세이상	364	404	455	502	562
가구원 수별	1인	1,579	1,501	1,601	1,699	1,798
	2인	2,988	3,068	3,236	3,386	3,559
	3인	2,691	2,758	2,813	2,868	2,914
	4인	2,537	2,527	2,497	2,468	2,423
	5인이상	903	890	853	813	763
거주 지역 별	서울	1,875	1,864	1,875	1,884	1,895
	부산	786	784	791	796	800
	대구	533	538	550	558	563
	인천	612	617	630	643	650
	광주	323	324	328	334	339
	대전	321	321	320	325	326
	울산	265	267	271	275	280
	세종	41	47	56	65	69
	경기	2,433	2,467	2,543	2,642	2,745
	강원	334	339	346	353	364
	충북	348	351	363	371	383
	충남	446	456	478	493	505
	전북	422	415	428	434	439
	전남	431	421	435	442	450
	경북	636	633	652	666	675
	경남	770	774	801	816	832
	제주	123	126	132	137	141

(단위 : 천가구, %)

구분		증감				증감률			
		2016	2017	2018	2019	2016	2017	2018	2019
전체		45	257	234	222	0.4	2.4	2.1	2.0
가 구 주  연 령 대 별	30세미만	-38	6	10	1	-20.1	4.1	6.4	0.4
	30~39세	-46	-10	0	-44	-3.3	-0.7	0.0	-3.3
	40~49세	-54	-3	-29	-19	-2.1	-0.1	-1.1	-0.7
	50~59세	12	27	50	39	0.4	0.9	1.7	1.3
	60~69세	105	105	98	125	5.3	5.0	4.5	5.5
	70~79세	26	81	59	60	2.1	6.4	4.4	4.3
	80세이상	41	50	47	60	11.2	12.5	10.4	12.0
가 구 원 수 별	1인	-78	100	98	99	-4.9	6.7	6.1	5.8
	2인	80	168	150	172	2.7	5.5	4.6	5.1
	3인	66	55	55	46	2.5	2.0	1.9	1.6
	4인	-11	-30	-29	-45	-0.4	-1.2	-1.1	-1.8
	5인이상	-13	-37	-40	-50	-1.5	-4.2	-4.7	-6.2
거 주 지 역 별	서울	-11	11	9	10	-0.6	0.6	0.5	0.6
	부산	-3	8	5	3	-0.4	1.0	0.6	0.4
	대구	5	13	8	5	0.9	2.4	1.4	1.0
	인천	5	13	13	7	0.8	2.1	2.0	1.2
	광주	2	4	6	5	0.6	1.2	1.7	1.5
	대전	-0	-0	5	1	-0.0	-0.0	1.5	0.4
	울산	2	5	4	5	0.8	1.7	1.4	1.9
	세종	7	9	9	5	16.0	18.4	15.4	7.5
	경기	33	76	99	103	1.4	3.1	3.9	3.9
	강원	5	7	7	11	1.4	2.1	2.0	3.0
	충북	3	11	8	12	1.0	3.2	2.3	3.1
	충남	10	21	15	12	2.2	4.7	3.1	2.4
	전북	-6	12	7	5	-1.5	2.9	1.5	1.2
	전남	-10	14	6	8	-2.3	3.3	1.4	1.9
	경북	-3	20	13	9	-0.4	3.1	2.1	1.4
	경남	4	27	16	15	0.5	3.5	2.0	1.9
제주	3	6	5	3	2.3	4.8	3.7	2.5	

## 2. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

(단위 : 호, %)

연도	주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택						외지인(타시도) 소유주택	
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		비중	
'16	전국	14,521,457	12,592,542	11,085,150	(76.3)	1,507,392	(10.4)	1,928,915	(13.3)
'17	전국	14,963,975	12,948,640	11,387,684	(76.1)	1,560,956	(10.4)	2,015,335	(13.5)
'18	전국	15,317,333	13,251,492	11,639,776	(76.0)	1,611,716	(10.5)	2,065,841	(13.5)
'19	전국	15,688,708	13,563,155	11,893,972	(75.8)	1,669,183	(10.6)	2,125,553	(13.5)
	서울	2,603,182	2,203,166	1,839,091	(70.6)	364,075	(14.0)	400,016	(15.4)
	종로구	42,494	36,331	28,734	(67.6)	7,597	(17.9)	6,163	(14.5)
	중구	32,612	27,092	19,461	(59.7)	7,631	(23.4)	5,520	(16.9)
	용산구	66,423	52,397	35,828	(53.9)	16,569	(24.9)	14,026	(21.1)
	성동구	79,811	67,236	52,554	(65.8)	14,682	(18.4)	12,575	(15.8)
	광진구	85,740	74,264	63,148	(73.7)	11,116	(13.0)	11,476	(13.4)
	동대문구	92,419	79,778	66,026	(71.4)	13,752	(14.9)	12,641	(13.7)
	종량구	96,432	85,219	75,143	(77.9)	10,076	(10.4)	11,213	(11.6)
	성북구	118,785	104,137	88,384	(74.4)	15,753	(13.3)	14,648	(12.3)
	강북구	84,215	74,388	62,911	(74.7)	11,477	(13.6)	9,827	(11.7)
	도봉구	101,853	89,784	78,073	(76.7)	11,711	(11.5)	12,069	(11.8)
	노원구	158,779	134,686	113,873	(71.7)	20,813	(13.1)	24,093	(15.2)
	은평구	132,051	113,393	99,171	(75.1)	14,222	(10.8)	18,658	(14.1)
	서대문구	86,887	74,028	60,740	(69.9)	13,288	(15.3)	12,859	(14.8)
	마포구	102,714	84,412	66,670	(64.9)	17,742	(17.3)	18,302	(17.8)
	양천구	124,899	106,177	90,219	(72.2)	15,958	(12.8)	18,722	(15.0)
	강서구	159,354	132,711	112,703	(70.7)	20,008	(12.6)	26,643	(16.7)
	구로구	113,912	96,275	84,639	(74.3)	11,636	(10.2)	17,637	(15.5)
	금천구	58,716	50,636	44,909	(76.5)	5,727	(9.8)	8,080	(13.8)
	영등포구	93,504	78,053	63,624	(68.0)	14,429	(15.4)	15,451	(16.5)
	동작구	104,512	89,451	74,342	(71.1)	15,109	(14.5)	15,061	(14.4)
	관악구	113,277	98,090	85,223	(75.2)	12,867	(11.4)	15,187	(13.4)
	서초구	117,033	96,023	75,612	(64.6)	20,411	(17.4)	21,010	(18.0)
	강남구	147,265	118,050	92,004	(62.5)	26,046	(17.7)	29,215	(19.8)
	송파구	183,843	151,870	128,926	(70.1)	22,944	(12.5)	31,973	(17.4)
	강동구	105,652	88,685	76,174	(72.1)	12,511	(11.8)	16,967	(16.1)
	부산	1,112,532	1,004,346	837,183	(75.3)	167,163	(15.0)	108,186	(9.7)
	중구	16,018	14,151	9,896	(61.8)	4,255	(26.6)	1,867	(11.7)
	서구	36,549	33,116	26,525	(72.6)	6,591	(18.0)	3,433	(9.4)
	동구	28,014	24,935	18,879	(67.4)	6,056	(21.6)	3,079	(11.0)
	영도구	39,473	35,918	31,438	(79.6)	4,480	(11.3)	3,555	(9.0)
	부산진구	128,280	115,702	92,197	(71.9)	23,505	(18.3)	12,578	(9.8)
동래구	84,158	76,977	64,383	(76.5)	12,594	(15.0)	7,181	(8.5)	
남구	100,596	91,241	76,343	(75.9)	14,898	(14.8)	9,355	(9.3)	
북구	92,138	83,862	75,275	(81.7)	8,587	(9.3)	8,276	(9.0)	
해운대구	132,800	118,030	100,924	(76.0)	17,106	(12.9)	14,770	(11.1)	
사하구	104,214	94,891	81,746	(78.4)	13,145	(12.6)	9,323	(8.9)	
금정구	81,227	73,295	62,824	(77.3)	10,471	(12.9)	7,932	(9.8)	
강서구	28,952	24,983	20,683	(71.4)	4,300	(14.9)	3,969	(13.7)	
연제구	68,645	63,062	51,459	(75.0)	11,603	(16.9)	5,583	(8.1)	
수영구	63,116	56,329	43,129	(68.3)	13,200	(20.9)	6,787	(10.8)	
사상구	67,542	62,238	54,018	(80.0)	8,220	(12.2)	5,304	(7.9)	
기장군	40,810	35,616	27,464	(67.3)	8,152	(20.0)	5,194	(12.7)	

도·연	주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택						외지인(타시도) 소유주택	
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		비중	
<b>대구</b>	715,803	642,722	565,400	(79.0)	77,322	(10.8)	73,081	(10.2)	
중구	24,033	21,230	15,739	(65.5)	5,491	(22.8)	2,803	(11.7)	
동구	105,239	92,953	80,826	(76.8)	12,127	(11.5)	12,286	(11.7)	
서구	51,359	46,389	39,331	(76.6)	7,058	(13.7)	4,970	(9.7)	
남구	39,608	35,680	29,590	(74.7)	6,090	(15.4)	3,928	(9.9)	
북구	128,287	115,609	103,837	(80.9)	11,772	(9.2)	12,678	(9.9)	
수성구	125,274	110,885	100,502	(80.2)	10,383	(8.3)	14,389	(11.5)	
달서구	164,269	149,408	135,982	(82.8)	13,426	(8.2)	14,861	(9.0)	
달성군	77,734	70,568	59,593	(76.7)	10,975	(14.1)	7,166	(9.2)	
<b>인천</b>	908,703	756,291	664,366	(73.1)	91,925	(10.1)	152,412	(16.8)	
중구	40,999	30,329	23,933	(58.4)	6,396	(15.6)	10,670	(26.0)	
동구	23,142	20,703	17,273	(74.6)	3,430	(14.8)	2,439	(10.5)	
연수구	106,809	90,626	80,568	(75.4)	10,058	(9.4)	16,183	(15.2)	
남동구	154,731	131,436	116,795	(75.5)	14,641	(9.5)	23,295	(15.1)	
부평구	155,747	129,859	117,596	(75.5)	12,263	(7.9)	25,888	(16.6)	
계양구	102,328	84,818	76,703	(75.0)	8,115	(7.9)	17,510	(17.1)	
서구	164,877	135,682	121,838	(73.9)	13,844	(8.4)	29,195	(17.7)	
미추홀구	126,836	105,310	85,431	(67.4)	19,879	(15.7)	21,526	(17.0)	
강화군	26,973	22,213	19,751	(73.2)	2,462	(9.1)	4,760	(17.6)	
옹진군	6,261	5,315	4,478	(71.5)	837	(13.4)	946	(15.1)	
<b>광주</b>	449,711	391,829	348,071	(77.4)	43,758	(9.7)	57,882	(12.9)	
동구	33,866	29,302	23,741	(70.1)	5,561	(16.4)	4,564	(13.5)	
서구	94,638	82,430	72,925	(77.1)	9,505	(10.0)	12,208	(12.9)	
남구	69,909	60,321	53,147	(76.0)	7,174	(10.3)	9,588	(13.7)	
북구	135,365	117,893	106,200	(78.5)	11,693	(8.6)	17,472	(12.9)	
광산구	115,933	101,883	92,058	(79.4)	9,825	(8.5)	14,050	(12.1)	
<b>대전</b>	433,024	370,150	328,308	(75.8)	41,842	(9.7)	62,874	(14.5)	
동구	69,656	59,850	52,612	(75.5)	7,238	(10.4)	9,806	(14.1)	
중구	75,788	65,416	57,232	(75.5)	8,184	(10.8)	10,372	(13.7)	
서구	137,760	118,096	106,003	(76.9)	12,093	(8.8)	19,664	(14.3)	
유성구	94,420	79,018	70,332	(74.5)	8,686	(9.2)	15,402	(16.3)	
대덕구	55,400	47,770	42,129	(76.0)	5,641	(10.2)	7,630	(13.8)	
<b>울산</b>	357,483	330,387	292,649	(81.9)	37,738	(10.6)	27,096	(7.6)	
중구	65,726	61,286	52,894	(80.5)	8,392	(12.8)	4,440	(6.8)	
남구	102,198	95,040	84,920	(83.1)	10,120	(9.9)	7,158	(7.0)	
동구	49,710	46,106	42,370	(85.2)	3,736	(7.5)	3,604	(7.3)	
북구	65,041	60,692	53,968	(83.0)	6,724	(10.3)	4,349	(6.7)	
울주군	74,808	67,263	58,497	(78.2)	8,766	(11.7)	7,545	(10.1)	
<b>세종</b>	104,383	67,542	67,542	(64.7)	0	(0.0)	36,841	(35.3)	

구	시	주택소재지	개인소유주택						
			관내인(동일시도 거주자) 소유 주택				외지인(타시도) 소유주택		
			합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중	비중	비중
	<b>경기</b>	3,720,475	3,224,390	2,764,500	(74.3)	459,890	(12.4)	496,085	(13.3)
	수원시	333,598	300,547	242,444	(72.7)	58,103	(17.4)	33,051	(9.9)
	성남시	219,522	186,630	153,860	(70.1)	32,770	(14.9)	32,892	(15.0)
	의정부시	131,542	113,786	102,270	(77.7)	11,516	(8.8)	17,756	(13.5)
	안양시	168,595	149,324	126,465	(75.0)	22,859	(13.6)	19,271	(11.4)
	부천시	245,653	210,273	196,194	(79.9)	14,079	(5.7)	35,380	(14.4)
	광명시	94,261	77,377	68,918	(73.1)	8,459	(9.0)	16,884	(17.9)
	평택시	175,323	147,342	125,583	(71.6)	21,759	(12.4)	27,981	(16.0)
	동두천시	33,005	27,853	22,803	(69.1)	5,050	(15.3)	5,152	(15.6)
	안산시	188,337	168,854	143,651	(76.3)	25,203	(13.4)	19,483	(10.3)
	고양시	280,773	236,787	202,832	(72.2)	33,955	(12.1)	43,986	(15.7)
	과천시	12,550	9,896	7,910	(63.0)	1,986	(15.8)	2,654	(21.1)
	구리시	54,643	46,530	40,657	(74.4)	5,873	(10.7)	8,113	(14.8)
	남양주시	190,098	158,738	140,836	(74.1)	17,902	(9.4)	31,360	(16.5)
	오산시	61,376	54,826	44,055	(71.8)	10,771	(17.5)	6,550	(10.7)
	시흥시	139,255	120,107	103,095	(74.0)	17,012	(12.2)	19,148	(13.8)
	군포시	79,662	70,880	60,930	(76.5)	9,950	(12.5)	8,782	(11.0)
	의왕시	43,626	38,490	31,466	(72.1)	7,024	(16.1)	5,136	(11.8)
	하남시	58,353	48,306	42,738	(73.2)	5,568	(9.5)	10,047	(17.2)
	용인시	301,116	262,289	218,672	(72.6)	43,617	(14.5)	38,827	(12.9)
	파주시	116,876	100,933	87,394	(74.8)	13,539	(11.6)	15,943	(13.6)
	이천시	66,970	60,072	53,113	(79.3)	6,959	(10.4)	6,898	(10.3)
	안성시	63,288	55,665	47,700	(75.4)	7,965	(12.6)	7,623	(12.0)
	김포시	114,508	94,776	87,292	(76.2)	7,484	(6.5)	19,732	(17.2)
	화성시	214,141	193,918	163,828	(76.5)	30,090	(14.1)	20,223	(9.4)
	광주시	115,761	103,892	89,073	(76.9)	14,819	(12.8)	11,869	(10.3)
	양주시	59,998	52,189	44,671	(74.5)	7,518	(12.5)	7,809	(13.0)
	포천시	44,335	38,670	33,600	(75.8)	5,070	(11.4)	5,665	(12.8)
	여주시	37,250	32,654	28,095	(75.4)	4,559	(12.2)	4,596	(12.3)
	연천군	12,714	11,150	9,379	(73.8)	1,771	(13.9)	1,564	(12.3)
	가평군	22,177	17,878	15,388	(69.4)	2,490	(11.2)	4,299	(19.4)
	양평군	41,169	33,758	29,588	(71.9)	4,170	(10.1)	7,411	(18.0)
	<b>강원</b>	518,534	436,936	409,857	(79.0)	27,079	(5.2)	81,598	(15.7)
	춘천시	83,978	74,060	70,421	(83.9)	3,639	(4.3)	9,918	(11.8)
	원주시	112,534	97,070	91,156	(81.0)	5,914	(5.3)	15,464	(13.7)
	강릉시	73,199	62,804	59,578	(81.4)	3,226	(4.4)	10,395	(14.2)
	동해시	29,972	26,221	24,037	(80.2)	2,184	(7.3)	3,751	(12.5)
	태백시	15,424	13,127	12,409	(80.5)	718	(4.7)	2,297	(14.9)
	속초시	31,349	25,420	23,076	(73.6)	2,344	(7.5)	5,929	(18.9)
	삼척시	24,298	20,850	19,295	(79.4)	1,555	(6.4)	3,448	(14.2)
	홍천군	26,300	20,933	19,720	(75.0)	1,213	(4.6)	5,367	(20.4)
	횡성군	17,347	13,678	12,515	(72.1)	1,163	(6.7)	3,669	(21.2)
	영월군	15,086	12,233	11,638	(77.1)	595	(3.9)	2,853	(18.9)

년	주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택						외지인(타시도) 소유주택	
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		비중	
	평창군	18,929	12,974	12,095	(63.9)	879	(4.6)	5,955	(31.5)
	정선군	13,731	11,375	10,616	(77.3)	759	(5.5)	2,356	(17.2)
	철원군	12,676	10,590	10,450	(82.4)	140	(1.1)	2,086	(16.5)
	화천군	6,787	5,618	5,143	(75.8)	475	(7.0)	1,169	(17.2)
	양구군	5,693	4,994	4,732	(83.1)	262	(4.6)	699	(12.3)
	인제군	9,139	7,597	7,253	(79.4)	344	(3.8)	1,542	(16.9)
	고성군	9,984	8,173	7,381	(73.9)	792	(7.9)	1,811	(18.1)
	양양군	12,108	9,219	8,342	(68.9)	877	(7.2)	2,889	(23.9)
	<b>총북</b>	<b>528,314</b>	<b>455,980</b>	<b>406,175</b>	<b>(76.9)</b>	<b>49,805</b>	<b>(9.4)</b>	<b>72,334</b>	<b>(13.7)</b>
	총주시	76,770	65,176	62,817	(81.8)	2,359	(3.1)	11,594	(15.1)
	제천시	46,932	39,905	38,562	(82.2)	1,343	(2.9)	7,027	(15.0)
	청주시	257,237	231,553	195,340	(75.9)	36,213	(14.1)	25,684	(10.0)
	보은군	13,463	11,327	10,414	(77.4)	913	(6.8)	2,136	(15.9)
	옥천군	19,602	15,957	15,555	(79.4)	402	(2.1)	3,645	(18.6)
	영동군	18,895	15,127	14,830	(78.5)	297	(1.6)	3,768	(19.9)
	진천군	25,144	19,467	17,343	(69.0)	2,124	(8.4)	5,677	(22.6)
	괴산군	15,027	12,560	11,071	(73.7)	1,489	(9.9)	2,467	(16.4)
	음성군	33,146	26,097	23,248	(70.1)	2,849	(8.6)	7,049	(21.3)
	단양군	12,068	9,998	9,421	(78.1)	577	(4.8)	2,070	(17.2)
	증평군	10,030	8,813	7,574	(75.5)	1,239	(12.4)	1,217	(12.1)
	<b>총남</b>	<b>727,628</b>	<b>598,345</b>	<b>551,135</b>	<b>(75.7)</b>	<b>47,210</b>	<b>(6.5)</b>	<b>129,283</b>	<b>(17.8)</b>
	천안시	213,734	176,216	153,942	(72.0)	22,274	(10.4)	37,518	(17.6)
	공주시	38,930	31,840	30,298	(77.8)	1,542	(4.0)	7,090	(18.2)
	보령시	35,111	29,819	28,592	(81.4)	1,227	(3.5)	5,292	(15.1)
	아산시	104,513	84,591	75,581	(72.3)	9,010	(8.6)	19,922	(19.1)
	서산시	60,044	51,250	49,101	(81.8)	2,149	(3.6)	8,794	(14.6)
	논산시	39,632	32,656	31,315	(79.0)	1,341	(3.4)	6,976	(17.6)
	계룡시	11,351	8,330	7,722	(68.0)	608	(5.4)	3,021	(26.6)
	당진시	54,353	44,040	42,308	(77.8)	1,732	(3.2)	10,313	(19.0)
	금산군	20,638	16,147	15,873	(76.9)	274	(1.3)	4,491	(21.8)
	부여군	25,866	21,860	20,959	(81.0)	901	(3.5)	4,006	(15.5)
	서천군	21,276	17,296	16,786	(78.9)	510	(2.4)	3,980	(18.7)
	청양군	12,104	10,199	9,688	(80.0)	511	(4.2)	1,905	(15.7)
	홍성군	34,274	28,715	26,726	(78.0)	1,989	(5.8)	5,559	(16.2)
	예산군	32,099	26,597	24,372	(75.9)	2,225	(6.9)	5,502	(17.1)
	태안군	23,703	18,789	17,872	(75.4)	917	(3.9)	4,914	(20.7)
	<b>전북</b>	<b>608,803</b>	<b>547,291</b>	<b>489,727</b>	<b>(80.4)</b>	<b>57,564</b>	<b>(9.5)</b>	<b>61,512</b>	<b>(10.1)</b>
	전주시	210,364	195,714	166,493	(79.1)	29,221	(13.9)	14,650	(7.0)
	군산시	93,711	82,514	77,222	(82.4)	5,292	(5.6)	11,197	(11.9)
	익산시	95,360	86,345	80,587	(84.5)	5,758	(6.0)	9,015	(9.5)
	정읍시	35,947	31,612	29,235	(81.3)	2,377	(6.6)	4,335	(12.1)
	남원시	28,098	24,965	23,788	(84.7)	1,177	(4.2)	3,133	(11.2)
	김제시	28,556	25,667	22,631	(79.3)	3,036	(10.6)	2,889	(10.1)
	완주군	29,289	26,171	21,319	(72.8)	4,852	(16.6)	3,118	(10.6)
	진안군	9,513	8,305	7,352	(77.3)	953	(10.0)	1,208	(12.7)

년	주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택						외지인(타시도) 소유주택	
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		비중	
	무주군	9,513	7,609	7,369 (77.5)	240 (2.5)	1,904 (20.0)			
	장수군	8,381	7,229	6,640 (79.2)	589 (7.0)	1,152 (13.7)			
	임실군	9,843	8,530	7,052 (71.6)	1,478 (15.0)	1,313 (13.3)			
	순창군	10,721	9,163	8,723 (81.4)	440 (4.1)	1,558 (14.5)			
	고창군	18,321	15,733	15,097 (82.4)	636 (3.5)	2,588 (14.1)			
	부안군	21,186	17,734	16,219 (76.6)	1,515 (7.2)	3,452 (16.3)			
	<b>전남</b>	<b>629,255</b>	<b>535,745</b>	<b>500,128 (79.5)</b>	<b>35,617 (5.7)</b>	<b>93,510 (14.9)</b>			
	목포시	73,304	66,507	57,989 (79.1)	8,518 (11.6)	6,797 (9.3)			
	여수시	86,353	78,807	76,066 (88.1)	2,741 (3.2)	7,546 (8.7)			
	순천시	88,735	79,856	74,087 (83.5)	5,769 (6.5)	8,879 (10.0)			
	나주시	40,151	29,624	27,924 (69.5)	1,700 (4.2)	10,527 (26.2)			
	광양시	49,888	41,614	37,978 (76.1)	3,636 (7.3)	8,274 (16.6)			
	담양군	15,983	11,876	11,557 (72.3)	319 (2.0)	4,107 (25.7)			
	곡성군	12,211	9,553	9,202 (75.4)	351 (2.9)	2,658 (21.8)			
	구례군	11,015	8,984	8,444 (76.7)	540 (4.9)	2,031 (18.4)			
	고흥군	25,757	21,569	20,297 (78.8)	1,272 (4.9)	4,188 (16.3)			
	보성군	16,807	13,886	12,975 (77.2)	911 (5.4)	2,921 (17.4)			
	화순군	20,625	15,874	15,293 (74.1)	581 (2.8)	4,751 (23.0)			
	장흥군	14,931	12,519	12,030 (80.6)	489 (3.3)	2,412 (16.2)			
	강진군	15,093	12,641	12,126 (80.3)	515 (3.4)	2,452 (16.2)			
	해남군	25,906	22,198	21,198 (81.8)	1,000 (3.9)	3,708 (14.3)			
	영암군	19,775	16,308	14,925 (75.5)	1,383 (7.0)	3,467 (17.5)			
	무안군	26,452	22,705	19,770 (74.7)	2,935 (11.1)	3,747 (14.2)			
	함평군	11,435	8,985	8,642 (75.6)	343 (3.0)	2,450 (21.4)			
	영광군	16,267	13,268	12,954 (79.6)	314 (1.9)	2,999 (18.4)			
	장성군	14,638	11,021	10,739 (73.4)	282 (1.9)	3,617 (24.7)			
	완도군	17,725	14,961	14,471 (81.6)	490 (2.8)	2,764 (15.6)			
	진도군	12,147	10,692	10,326 (85.0)	366 (3.0)	1,455 (12.0)			
	신안군	14,057	12,297	11,135 (79.2)	1,162 (8.3)	1,760 (12.5)			
	<b>경북</b>	<b>936,551</b>	<b>803,833</b>	<b>746,612 (79.7)</b>	<b>57,221 (6.1)</b>	<b>132,718 (14.2)</b>			
	포항시	167,938	151,120	134,740 (80.2)	16,380 (9.8)	16,818 (10.0)			
	경주시	91,192	78,835	75,410 (82.7)	3,425 (3.8)	12,357 (13.6)			
	김천시	49,676	43,331	40,509 (81.5)	2,822 (5.7)	6,345 (12.8)			
	안동시	58,049	51,443	48,097 (82.9)	3,346 (5.8)	6,606 (11.4)			
	구미시	134,524	117,772	110,629 (82.2)	7,143 (5.3)	16,752 (12.5)			
	영주시	36,555	33,002	31,548 (86.3)	1,454 (4.0)	3,553 (9.7)			
	영천시	38,911	31,604	29,093 (74.8)	2,511 (6.5)	7,307 (18.8)			
	상주시	38,458	33,464	31,948 (83.1)	1,516 (3.9)	4,994 (13.0)			
	문경시	26,978	22,961	21,907 (81.2)	1,054 (3.9)	4,017 (14.9)			
	경산시	86,024	70,477	66,432 (77.2)	4,045 (4.7)	15,547 (18.1)			
	군위군	9,757	7,601	7,104 (72.8)	497 (5.1)	2,156 (22.1)			
	의성군	22,931	19,277	18,233 (79.5)	1,044 (4.6)	3,654 (15.9)			
	청송군	9,070	7,625	7,060 (77.8)	565 (6.2)	1,445 (15.9)			
	영양군	7,034	6,070	5,728 (81.4)	342 (4.9)	964 (13.7)			
	영덕군	15,939	13,354	11,968 (75.1)	1,386 (8.7)	2,585 (16.2)			

도·연	주택소재지	개인소유주택							
		관내인(동일시도 거주자) 소유 주택						외지인(타시도) 소유주택	
		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중		비중	
	청도군	19,930	14,852	14,095 (70.7)	757 (3.8)		5,078 (25.5)		
	고령군	11,579	8,725	8,372 (72.3)	353 (3.0)		2,854 (24.6)		
	성주군	15,829	12,450	11,831 (74.7)	619 (3.9)		3,379 (21.3)		
	칠곡군	38,782	31,869	28,470 (73.4)	3,399 (8.8)		6,913 (17.8)		
	예천군	23,762	20,068	17,208 (72.4)	2,860 (12.0)		3,694 (15.5)		
	봉화군	12,572	10,655	9,976 (79.4)	679 (5.4)		1,917 (15.2)		
	울진군	18,622	15,147	14,302 (76.8)	845 (4.5)		3,475 (18.7)		
	울릉군	2,439	2,131	1,952 (80.0)	179 (7.3)		308 (12.6)		
	<b>경남</b>	<b>1,127,511</b>	<b>1,011,689</b>	<b>910,928 (80.8)</b>	<b>100,761 (8.9)</b>		<b>115,822 (10.3)</b>		
	창원시	114,080	106,715	96,659 (84.7)	10,056 (8.8)		7,365 (6.5)		
	진주시	47,544	43,393	40,063 (84.3)	3,330 (7.0)		4,151 (8.7)		
	통영시	41,023	37,080	31,665 (77.2)	5,415 (13.2)		3,943 (9.6)		
	사천시	168,726	152,426	142,360 (84.4)	10,066 (6.0)		16,300 (9.7)		
	김해시	40,980	34,472	31,839 (77.7)	2,633 (6.4)		6,508 (15.9)		
	밀양시	88,591	79,792	75,795 (85.6)	3,997 (4.5)		8,799 (9.9)		
	거제시	109,129	89,094	86,279 (79.1)	2,815 (2.6)		20,035 (18.4)		
	양산시	316,868	297,368	254,423 (80.3)	42,945 (13.6)		19,500 (6.2)		
	의령군	11,719	10,045	8,519 (72.7)	1,526 (13.0)		1,674 (14.3)		
	함안군	24,440	22,389	18,283 (74.8)	4,106 (16.8)		2,051 (8.4)		
	창녕군	24,393	20,528	18,233 (74.7)	2,295 (9.4)		3,865 (15.8)		
	고성군	21,949	19,603	16,829 (76.7)	2,774 (12.6)		2,346 (10.7)		
	남해군	20,964	16,956	15,427 (73.6)	1,529 (7.3)		4,008 (19.1)		
	하동군	18,503	15,686	13,997 (75.6)	1,689 (9.1)		2,817 (15.2)		
	산청군	15,328	13,235	10,979 (71.6)	2,256 (14.7)		2,093 (13.7)		
	함양군	17,016	14,208	13,097 (77.0)	1,111 (6.5)		2,808 (16.5)		
	거창군	24,924	21,501	20,588 (82.6)	913 (3.7)		3,423 (13.7)		
	합천군	21,334	17,198	15,893 (74.5)	1,305 (6.1)		4,136 (19.4)		
	<b>제주</b>	<b>206,816</b>	<b>182,513</b>	<b>172,300 (83.3)</b>	<b>10,213 (4.9)</b>		<b>24,303 (11.8)</b>		
	제주시	147,087	132,901	127,970 (87.0)	4,931 (3.4)		14,186 (9.6)		
	서귀포시	59,729	49,612	44,330 (74.2)	5,282 (8.8)		10,117 (16.9)		

### 3. 소유 물건수별 주택 소유자 현황

(단위 : 명)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
'12	전국	12,032,798	10,401,342	(86.4)	1,301,365	(10.8)	192,200	(1.6)	51,603	(0.4)	86,288	(0.7)
'13	전국	12,398,627	10,705,701	(86.3)	1,354,559	(10.9)	193,724	(1.6)	51,762	(0.4)	92,881	(0.7)
'14	전국	12,650,446	10,929,777	(86.4)	1,415,191	(11.2)	186,790	(1.5)	42,556	(0.3)	76,132	(0.6)
'15	전국	13,044,592	11,165,445	(85.6)	1,487,040	(11.4)	228,224	(1.7)	59,335	(0.5)	104,548	(0.8)
'16	전국	13,311,319	11,331,535	(85.1)	1,563,860	(11.7)	243,787	(1.8)	63,311	(0.5)	108,826	(0.8)
'17	전국	13,669,851	11,550,688	(84.5)	1,659,681	(12.1)	272,400	(2.0)	72,166	(0.5)	114,916	(0.8)
'18	전국	14,010,290	11,818,335	(84.4)	1,720,844	(12.3)	280,124	(2.0)	73,808	(0.5)	117,179	(0.8)
'19	<b>전국</b>	<b>14,335,723</b>	<b>12,051,965</b>	<b>(84.1)</b>	<b>1,796,891</b>	<b>(12.5)</b>	<b>292,677</b>	<b>(2.0)</b>	<b>76,128</b>	<b>(0.5)</b>	<b>118,062</b>	<b>(0.8)</b>
	<b>서울</b>	<b>2,483,492</b>	<b>2,090,528</b>	<b>(84.2)</b>	<b>291,963</b>	<b>(11.8)</b>	<b>48,407</b>	<b>(1.9)</b>	<b>14,616</b>	<b>(0.6)</b>	<b>37,978</b>	<b>(1.5)</b>
	종로구	40,720	32,689	(80.3)	5,718	(14.0)	1,087	(2.7)	415	(1.0)	811	(2.0)
	중구	29,581	24,220	(81.9)	3,880	(13.1)	760	(2.6)	223	(0.8)	498	(1.7)
	용산구	56,825	46,096	(81.1)	7,868	(13.8)	1,520	(2.7)	479	(0.8)	862	(1.5)
	성동구	78,209	65,395	(83.6)	9,731	(12.4)	1,611	(2.1)	497	(0.6)	975	(1.2)
	광진구	83,218	69,935	(84.0)	9,191	(11.0)	1,540	(1.9)	497	(0.6)	2,055	(2.5)
	동대문구	87,575	74,589	(85.2)	10,085	(11.5)	1,556	(1.8)	408	(0.5)	937	(1.1)
	종랑구	93,557	82,013	(87.7)	8,922	(9.5)	1,276	(1.4)	357	(0.4)	989	(1.1)
	성북구	117,115	99,470	(84.9)	13,450	(11.5)	2,170	(1.9)	682	(0.6)	1,343	(1.1)
	강북구	78,166	68,845	(88.1)	7,352	(9.4)	1,095	(1.4)	300	(0.4)	574	(0.7)
	도봉구	96,439	83,807	(86.9)	10,053	(10.4)	1,485	(1.5)	428	(0.4)	666	(0.7)
	노원구	142,913	122,094	(85.4)	16,241	(11.4)	2,625	(1.8)	693	(0.5)	1,260	(0.9)
	은평구	124,005	106,414	(85.8)	13,437	(10.8)	2,163	(1.7)	693	(0.6)	1,298	(1.0)
	서대문구	82,402	69,340	(84.1)	9,794	(11.9)	1,699	(2.1)	468	(0.6)	1,101	(1.3)
	마포구	93,085	77,222	(83.0)	11,741	(12.6)	2,009	(2.2)	645	(0.7)	1,468	(1.6)
	양천구	125,198	105,552	(84.3)	15,134	(12.1)	2,378	(1.9)	680	(0.5)	1,454	(1.2)
	강서구	141,814	120,904	(85.3)	15,996	(11.3)	2,534	(1.8)	734	(0.5)	1,646	(1.2)
	구로구	109,221	94,382	(86.4)	11,700	(10.7)	1,744	(1.6)	560	(0.5)	835	(0.8)
	금천구	57,131	50,001	(87.5)	5,670	(9.9)	764	(1.3)	213	(0.4)	483	(0.8)
	영등포구	93,767	79,497	(84.8)	11,062	(11.8)	1,759	(1.9)	478	(0.5)	971	(1.0)
	동작구	104,438	88,280	(84.5)	12,181	(11.7)	1,932	(1.8)	575	(0.6)	1,470	(1.4)
	관악구	110,725	95,227	(86.0)	11,237	(10.1)	1,799	(1.6)	573	(0.5)	1,889	(1.7)
	서초구	122,292	97,349	(79.6)	17,753	(14.5)	3,322	(2.7)	1,064	(0.9)	2,804	(2.3)
	강남구	146,237	114,801	(78.5)	22,116	(15.1)	4,219	(2.9)	1,299	(0.9)	3,802	(2.6)
	송파구	169,216	137,979	(81.5)	20,723	(12.2)	3,626	(2.1)	1,127	(0.7)	5,761	(3.4)
	강동구	99,643	84,427	(84.7)	10,928	(11.0)	1,734	(1.7)	528	(0.5)	2,026	(2.0)
	<b>부산</b>	<b>986,976</b>	<b>832,007</b>	<b>(84.3)</b>	<b>119,516</b>	<b>(12.1)</b>	<b>20,060</b>	<b>(2.0)</b>	<b>5,440</b>	<b>(0.6)</b>	<b>9,953</b>	<b>(1.0)</b>
	중구	11,486	9,539	(83.0)	1,466	(12.8)	268	(2.3)	74	(0.6)	139	(1.2)
	서구	30,028	24,687	(82.2)	3,928	(13.1)	698	(2.3)	231	(0.8)	484	(1.6)
	동구	22,674	19,395	(85.5)	2,510	(11.1)	427	(1.9)	124	(0.5)	218	(1.0)
	영도구	33,961	29,376	(86.5)	3,546	(10.4)	586	(1.7)	148	(0.4)	305	(0.9)
	부산진구	103,374	88,055	(85.2)	11,745	(11.4)	1,895	(1.8)	531	(0.5)	1,148	(1.1)
	동래구	80,798	68,118	(84.3)	9,859	(12.2)	1,600	(2.0)	453	(0.6)	768	(1.0)
	남구	86,080	71,524	(83.1)	11,110	(12.9)	1,836	(2.1)	464	(0.5)	1,146	(1.3)
	북구	87,716	75,406	(86.0)	9,784	(11.2)	1,562	(1.8)	405	(0.5)	559	(0.6)
	해운대구	122,379	99,737	(81.5)	17,102	(14.0)	3,264	(2.7)	943	(0.8)	1,333	(1.1)

도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	사하구	90,511	78,468	(86.7)	9,494	(10.5)	1,499	(1.7)	377	(0.4)	673	(0.7)
	금정구	73,393	61,570	(83.9)	9,047	(12.3)	1,502	(2.0)	407	(0.6)	867	(1.2)
	강서구	31,019	25,652	(82.7)	4,195	(13.5)	744	(2.4)	171	(0.6)	257	(0.8)
	연제구	63,904	53,910	(84.4)	7,809	(12.2)	1,246	(1.9)	314	(0.5)	625	(1.0)
	수영구	51,778	43,284	(83.6)	6,418	(12.4)	1,092	(2.1)	302	(0.6)	682	(1.3)
	사상구	63,154	54,843	(86.8)	6,573	(10.4)	995	(1.6)	317	(0.5)	426	(0.7)
	기장군	34,721	28,443	(81.9)	4,930	(14.2)	846	(2.4)	179	(0.5)	323	(0.9)
	<b>대구</b>	<b>690,770</b>	<b>588,135</b>	<b>(85.1)</b>	<b>83,061</b>	<b>(12.0)</b>	<b>13,178</b>	<b>(1.9)</b>	<b>3,228</b>	<b>(0.5)</b>	<b>3,168</b>	<b>(0.5)</b>
	중구	21,191	17,797	(84.0)	2,684	(12.7)	476	(2.2)	106	(0.5)	128	(0.6)
	동구	97,494	83,438	(85.6)	11,418	(11.7)	1,813	(1.9)	411	(0.4)	414	(0.4)
	서구	46,870	41,708	(89.0)	4,220	(9.0)	598	(1.3)	164	(0.3)	180	(0.4)
	남구	36,851	32,044	(87.0)	3,827	(10.4)	579	(1.6)	160	(0.4)	241	(0.7)
	북구	122,957	105,996	(86.2)	14,026	(11.4)	2,066	(1.7)	467	(0.4)	402	(0.3)
	수성구	129,498	104,993	(81.1)	19,160	(14.8)	3,441	(2.7)	973	(0.8)	931	(0.7)
	달서구	163,750	140,573	(85.8)	18,981	(11.6)	2,915	(1.8)	653	(0.4)	628	(0.4)
	달성군	72,159	61,586	(85.3)	8,745	(12.1)	1,290	(1.8)	294	(0.4)	244	(0.3)
	<b>인천</b>	<b>791,488</b>	<b>676,497</b>	<b>(85.5)</b>	<b>91,943</b>	<b>(11.6)</b>	<b>14,216</b>	<b>(1.8)</b>	<b>3,701</b>	<b>(0.5)</b>	<b>5,131</b>	<b>(0.6)</b>
	중구	32,608	26,560	(81.5)	4,626	(14.2)	841	(2.6)	262	(0.8)	319	(1.0)
	동구	19,905	17,438	(87.6)	1,987	(10.0)	278	(1.4)	67	(0.3)	135	(0.7)
	연수구	104,613	86,420	(82.6)	14,483	(13.8)	2,283	(2.2)	579	(0.6)	848	(0.8)
	남동구	138,945	119,836	(86.2)	15,330	(11.0)	2,324	(1.7)	608	(0.4)	847	(0.6)
	부평구	136,321	118,150	(86.7)	14,556	(10.7)	2,240	(1.6)	598	(0.4)	777	(0.6)
	계양구	86,154	75,227	(87.3)	8,798	(10.2)	1,317	(1.5)	372	(0.4)	440	(0.5)
	서구	145,272	123,263	(84.8)	17,851	(12.3)	2,657	(1.8)	667	(0.5)	834	(0.6)
	미추홀구	97,311	85,163	(87.5)	9,620	(9.9)	1,442	(1.5)	369	(0.4)	717	(0.7)
	강화군	23,801	19,334	(81.2)	3,553	(14.9)	629	(2.6)	129	(0.5)	156	(0.7)
	옹진군	6,558	5,106	(77.9)	1,139	(17.4)	205	(3.1)	50	(0.8)	58	(0.9)
	<b>광주</b>	<b>414,198</b>	<b>353,051</b>	<b>(85.2)</b>	<b>48,705</b>	<b>(11.8)</b>	<b>7,993</b>	<b>(1.9)</b>	<b>2,086</b>	<b>(0.5)</b>	<b>2,363</b>	<b>(0.6)</b>
	동구	29,749	24,778	(83.3)	3,919	(13.2)	630	(2.1)	180	(0.6)	242	(0.8)
	서구	88,805	74,751	(84.2)	11,163	(12.6)	1,893	(2.1)	455	(0.5)	543	(0.6)
	남구	64,365	54,209	(84.2)	7,970	(12.4)	1,375	(2.1)	405	(0.6)	406	(0.6)
	북구	123,114	106,515	(86.5)	13,466	(10.9)	2,056	(1.7)	506	(0.4)	571	(0.5)
	광산구	108,165	92,798	(85.8)	12,187	(11.3)	2,039	(1.9)	540	(0.5)	601	(0.6)
	<b>대전</b>	<b>404,201</b>	<b>341,349</b>	<b>(84.5)</b>	<b>50,284</b>	<b>(12.4)</b>	<b>8,055</b>	<b>(2.0)</b>	<b>2,192</b>	<b>(0.5)</b>	<b>2,321</b>	<b>(0.6)</b>
	동구	61,264	52,991	(86.5)	6,746	(11.0)	1,024	(1.7)	243	(0.4)	260	(0.4)
	중구	67,655	57,954	(85.7)	7,869	(11.6)	1,169	(1.7)	296	(0.4)	367	(0.5)
	서구	130,196	109,671	(84.2)	16,373	(12.6)	2,680	(2.1)	726	(0.6)	746	(0.6)
	유성구	95,671	78,074	(81.6)	13,779	(14.4)	2,391	(2.5)	704	(0.7)	723	(0.8)
	대덕구	49,415	42,659	(86.3)	5,517	(11.2)	791	(1.6)	223	(0.5)	225	(0.5)

도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	<b>울산</b>	351,519	294,076	(83.7)	46,795	(13.3)	7,077	(2.0)	1,570	(0.4)	2,001	(0.6)
	중구	65,087	55,722	(85.6)	7,720	(11.9)	1,103	(1.7)	278	(0.4)	264	(0.4)
	남구	100,762	83,926	(83.3)	13,547	(13.4)	2,107	(2.1)	459	(0.5)	723	(0.7)
	동구	51,122	43,296	(84.7)	6,268	(12.3)	894	(1.7)	196	(0.4)	468	(0.9)
	북구	65,588	55,514	(84.6)	8,583	(13.1)	1,076	(1.6)	231	(0.4)	184	(0.3)
	울주군	68,960	55,618	(80.7)	10,677	(15.5)	1,897	(2.8)	406	(0.6)	362	(0.5)
	<b>세종</b>	87,537	69,705	(79.6)	13,933	(15.9)	2,623	(3.0)	630	(0.7)	646	(0.7)
	<b>경기</b>	3,454,042	2,911,533	(84.3)	429,997	(12.4)	66,925	(1.9)	17,477	(0.5)	28,110	(0.8)
	수원시	313,526	265,242	(84.6)	38,558	(12.3)	5,826	(1.9)	1,419	(0.5)	2,481	(0.8)
	성남시	236,504	198,374	(83.9)	29,742	(12.6)	4,691	(2.0)	1,386	(0.6)	2,311	(1.0)
	의정부시	116,805	101,210	(86.6)	12,521	(10.7)	1,859	(1.6)	476	(0.4)	739	(0.6)
	안양시	161,531	136,367	(84.4)	19,725	(12.2)	3,200	(2.0)	912	(0.6)	1,327	(0.8)
	부천시	226,480	196,201	(86.6)	24,174	(10.7)	3,595	(1.6)	1,036	(0.5)	1,474	(0.7)
	광명시	87,619	74,637	(85.2)	10,422	(11.9)	1,565	(1.8)	404	(0.5)	591	(0.7)
	평택시	134,852	110,846	(82.2)	18,831	(14.0)	3,205	(2.4)	797	(0.6)	1,173	(0.9)
	동두천시	24,761	21,535	(87.0)	2,552	(10.3)	400	(1.6)	121	(0.5)	153	(0.6)
	안산시	157,864	135,323	(85.7)	17,011	(10.8)	2,499	(1.6)	613	(0.4)	2,418	(1.5)
	고양시	272,204	231,355	(85.0)	32,788	(12.0)	4,979	(1.8)	1,233	(0.5)	1,849	(0.7)
	과천시	13,683	11,144	(81.4)	1,802	(13.2)	354	(2.6)	115	(0.8)	268	(2.0)
	구리시	52,759	45,671	(86.6)	5,700	(10.8)	802	(1.5)	239	(0.5)	347	(0.7)
	남양주시	170,630	143,622	(84.2)	21,260	(12.5)	3,529	(2.1)	919	(0.5)	1,300	(0.8)
	오산시	52,853	45,364	(85.8)	6,120	(11.6)	823	(1.6)	236	(0.4)	310	(0.6)
	시흥시	120,486	103,300	(85.7)	13,975	(11.6)	2,026	(1.7)	462	(0.4)	723	(0.6)
	군포시	76,110	64,892	(85.3)	9,046	(11.9)	1,263	(1.7)	366	(0.5)	543	(0.7)
	의왕시	43,138	36,230	(84.0)	5,350	(12.4)	892	(2.1)	218	(0.5)	448	(1.0)
	하남시	61,788	53,050	(85.9)	7,031	(11.4)	931	(1.5)	283	(0.5)	493	(0.8)
	용인시	299,059	246,250	(82.3)	41,679	(13.9)	6,414	(2.1)	1,678	(0.6)	3,038	(1.0)
	파주시	105,339	88,863	(84.4)	12,972	(12.3)	2,199	(2.1)	567	(0.5)	738	(0.7)
	이천시	59,632	49,100	(82.3)	8,099	(13.6)	1,569	(2.6)	387	(0.6)	477	(0.8)
	안성시	52,437	43,080	(82.2)	7,323	(14.0)	1,286	(2.5)	334	(0.6)	414	(0.8)
	김포시	110,861	93,594	(84.4)	14,103	(12.7)	2,040	(1.8)	505	(0.5)	619	(0.6)
	화성시	208,100	170,837	(82.1)	30,413	(14.6)	4,449	(2.1)	997	(0.5)	1,404	(0.7)
	광주시	105,717	89,699	(84.8)	12,858	(12.2)	1,867	(1.8)	518	(0.5)	775	(0.7)
	양주시	53,764	45,748	(85.1)	6,432	(12.0)	1,012	(1.9)	270	(0.5)	302	(0.6)
	포천시	38,090	31,955	(83.9)	4,838	(12.7)	794	(2.1)	244	(0.6)	259	(0.7)
	여주시	31,829	25,509	(80.1)	4,757	(14.9)	938	(2.9)	258	(0.8)	367	(1.2)
	연천군	11,473	9,684	(84.4)	1,445	(12.6)	242	(2.1)	47	(0.4)	55	(0.5)
	가평군	17,755	14,157	(79.7)	2,598	(14.6)	614	(3.5)	158	(0.9)	228	(1.3)
	양평군	36,393	28,694	(78.8)	5,872	(16.1)	1,062	(2.9)	279	(0.8)	486	(1.3)
	<b>강원</b>	440,683	365,168	(82.9)	58,695	(13.3)	10,406	(2.4)	2,904	(0.7)	3,510	(0.8)
	춘천시	77,073	65,674	(85.2)	9,089	(11.8)	1,496	(1.9)	399	(0.5)	415	(0.5)
	원주시	95,339	79,454	(83.3)	12,502	(13.1)	2,161	(2.3)	589	(0.6)	633	(0.7)
	강릉시	61,390	51,404	(83.7)	7,708	(12.6)	1,384	(2.3)	395	(0.6)	499	(0.8)
	동해시	25,120	21,306	(84.8)	2,968	(11.8)	510	(2.0)	137	(0.5)	199	(0.8)
	태백시	13,436	11,256	(83.8)	1,650	(12.3)	245	(1.8)	85	(0.6)	200	(1.5)
	속초시	23,567	19,503	(82.8)	3,055	(13.0)	562	(2.4)	191	(0.8)	256	(1.1)
	삼척시	20,113	16,648	(82.8)	2,661	(13.2)	462	(2.3)	131	(0.7)	211	(1.0)
	홍천군	22,108	17,141	(77.5)	3,922	(17.7)	718	(3.2)	168	(0.8)	159	(0.7)

도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	횡성군	14,623	11,131	(76.1)	2,625	(18.0)	585	(4.0)	157	(1.1)	125	(0.9)
	영월군	12,789	10,377	(81.1)	1,833	(14.3)	340	(2.7)	112	(0.9)	127	(1.0)
	평창군	13,336	10,693	(80.2)	2,008	(15.1)	362	(2.7)	121	(0.9)	152	(1.1)
	정선군	11,741	9,560	(81.4)	1,666	(14.2)	297	(2.5)	66	(0.6)	152	(1.3)
	철원군	11,812	10,066	(85.2)	1,427	(12.1)	196	(1.7)	61	(0.5)	62	(0.5)
	화천군	6,375	5,195	(81.5)	945	(14.8)	149	(2.3)	45	(0.7)	41	(0.6)
	양구군	5,665	4,771	(84.2)	690	(12.2)	139	(2.5)	30	(0.5)	35	(0.6)
	인제군	8,596	6,969	(81.1)	1,244	(14.5)	262	(3.0)	54	(0.6)	67	(0.8)
	고성군	8,293	6,708	(80.9)	1,192	(14.4)	244	(2.9)	61	(0.7)	88	(1.1)
	양양군	9,307	7,312	(78.6)	1,510	(16.2)	294	(3.2)	102	(1.1)	89	(1.0)
	<b>총북</b>	<b>469,366</b>	<b>393,146</b>	<b>(83.8)</b>	<b>60,491</b>	<b>(12.9)</b>	<b>10,238</b>	<b>(2.2)</b>	<b>2,580</b>	<b>(0.5)</b>	<b>2,911</b>	<b>(0.6)</b>
	충주시	64,829	54,714	(84.4)	8,039	(12.4)	1,372	(2.1)	345	(0.5)	359	(0.6)
	제천시	40,815	34,924	(85.6)	4,661	(11.4)	789	(1.9)	197	(0.5)	244	(0.6)
	청주시	237,921	200,388	(84.2)	30,014	(12.6)	4,928	(2.1)	1,258	(0.5)	1,333	(0.6)
	보은군	11,911	9,563	(80.3)	1,850	(15.5)	328	(2.8)	79	(0.7)	91	(0.8)
	옥천군	17,547	14,576	(83.1)	2,381	(13.6)	440	(2.5)	90	(0.5)	60	(0.3)
	영동군	16,472	13,808	(83.8)	2,176	(13.2)	342	(2.1)	66	(0.4)	80	(0.5)
	진천군	20,799	16,961	(81.5)	2,937	(14.1)	564	(2.7)	145	(0.7)	192	(0.9)
	괴산군	13,514	11,008	(81.5)	1,971	(14.6)	350	(2.6)	101	(0.7)	84	(0.6)
	음성군	25,972	20,943	(80.6)	3,895	(15.0)	719	(2.8)	188	(0.7)	227	(0.9)
	단양군	10,370	8,356	(80.6)	1,524	(14.7)	236	(2.3)	75	(0.7)	179	(1.7)
	증평군	9,216	7,905	(85.8)	1,043	(11.3)	170	(1.8)	36	(0.4)	62	(0.7)
	<b>충남</b>	<b>620,151</b>	<b>502,501</b>	<b>(81.0)</b>	<b>91,493</b>	<b>(14.8)</b>	<b>17,207</b>	<b>(2.8)</b>	<b>4,513</b>	<b>(0.7)</b>	<b>4,437</b>	<b>(0.7)</b>
	천안시	179,734	148,428	(82.6)	24,575	(13.7)	4,249	(2.4)	1,109	(0.6)	1,373	(0.8)
	공주시	32,652	26,392	(80.8)	4,868	(14.9)	907	(2.8)	263	(0.8)	222	(0.7)
	보령시	29,878	23,987	(80.3)	4,379	(14.7)	930	(3.1)	272	(0.9)	310	(1.0)
	아산시	87,406	71,534	(81.8)	12,445	(14.2)	2,150	(2.5)	594	(0.7)	683	(0.8)
	서산시	52,621	43,284	(82.3)	7,414	(14.1)	1,290	(2.5)	333	(0.6)	300	(0.6)
	논산시	33,681	27,447	(81.5)	4,782	(14.2)	925	(2.7)	285	(0.8)	242	(0.7)
	계룡시	11,291	9,249	(81.9)	1,539	(13.6)	313	(2.8)	86	(0.8)	104	(0.9)
	당진시	47,925	38,163	(79.6)	7,778	(16.2)	1,439	(3.0)	288	(0.6)	257	(0.5)
	금산군	17,689	14,959	(84.6)	2,235	(12.6)	353	(2.0)	71	(0.4)	71	(0.4)
	부여군	22,765	17,977	(79.0)	3,695	(16.2)	756	(3.3)	188	(0.8)	149	(0.7)
	서천군	17,406	12,743	(73.2)	3,171	(18.2)	1,005	(5.8)	299	(1.7)	188	(1.1)
	청양군	11,124	9,069	(81.5)	1,616	(14.5)	299	(2.7)	79	(0.7)	61	(0.5)
	홍성군	29,045	22,957	(79.0)	4,714	(16.2)	977	(3.4)	245	(0.8)	152	(0.5)
	예산군	27,077	20,920	(77.3)	4,815	(17.8)	947	(3.5)	221	(0.8)	174	(0.6)
	태안군	19,857	15,392	(77.5)	3,467	(17.5)	667	(3.4)	180	(0.9)	151	(0.8)
	<b>전북</b>	<b>536,922</b>	<b>455,135</b>	<b>(84.8)</b>	<b>65,470</b>	<b>(12.2)</b>	<b>10,807</b>	<b>(2.0)</b>	<b>2,618</b>	<b>(0.5)</b>	<b>2,892</b>	<b>(0.5)</b>
	전주시	188,154	160,794	(85.5)	21,931	(11.7)	3,446	(1.8)	854	(0.5)	1,129	(0.6)
	군산시	78,610	66,458	(84.5)	9,670	(12.3)	1,599	(2.0)	408	(0.5)	475	(0.6)
	익산시	83,011	70,924	(85.4)	9,522	(11.5)	1,656	(2.0)	416	(0.5)	493	(0.6)
	정읍시	30,995	26,249	(84.7)	3,827	(12.3)	623	(2.0)	158	(0.5)	138	(0.4)
	남원시	26,225	23,008	(87.7)	2,685	(10.2)	377	(1.4)	81	(0.3)	74	(0.3)
	김제시	25,371	21,526	(84.8)	3,147	(12.4)	494	(1.9)	109	(0.4)	95	(0.4)
	완주군	26,428	21,957	(83.1)	3,644	(13.8)	562	(2.1)	132	(0.5)	133	(0.5)

도/광역시/군	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	진안군	9,006	7,553	(83.9)	1,221	(13.6)	169	(1.9)	30	(0.3)	33	(0.4)
	무주군	8,436	7,079	(83.9)	1,111	(13.2)	187	(2.2)	38	(0.5)	21	(0.2)
	장수군	7,762	6,625	(85.4)	971	(12.5)	123	(1.6)	19	(0.2)	24	(0.3)
	임실군	8,681	6,891	(79.4)	1,401	(16.1)	281	(3.2)	54	(0.6)	54	(0.6)
	순창군	10,291	8,804	(85.6)	1,267	(12.3)	162	(1.6)	34	(0.3)	24	(0.2)
	고창군	16,110	12,076	(75.0)	2,929	(18.2)	772	(4.8)	206	(1.3)	127	(0.8)
	부안군	17,842	15,191	(85.1)	2,144	(12.0)	356	(2.0)	79	(0.4)	72	(0.4)
	<b>전남</b>	<b>558,332</b>	<b>469,520</b>	<b>(84.1)</b>	<b>71,447</b>	<b>(12.8)</b>	<b>12,166</b>	<b>(2.2)</b>	<b>2,808</b>	<b>(0.5)</b>	<b>2,391</b>	<b>(0.4)</b>
	목포시	62,162	54,284	(87.3)	6,412	(10.3)	1,006	(1.6)	254	(0.4)	206	(0.3)
	여수시	79,544	67,807	(85.2)	9,604	(12.1)	1,435	(1.8)	338	(0.4)	360	(0.5)
	순천시	79,425	67,310	(84.7)	9,755	(12.3)	1,575	(2.0)	394	(0.5)	391	(0.5)
	나주시	34,127	28,259	(82.8)	4,734	(13.9)	806	(2.4)	162	(0.5)	166	(0.5)
	광양시	41,382	34,542	(83.5)	5,481	(13.2)	936	(2.3)	211	(0.5)	212	(0.5)
	담양군	14,913	12,680	(85.0)	1,845	(12.4)	275	(1.8)	66	(0.4)	47	(0.3)
	곡성군	10,783	9,201	(85.3)	1,325	(12.3)	192	(1.8)	37	(0.3)	28	(0.3)
	구례군	9,555	8,159	(85.4)	1,170	(12.2)	163	(1.7)	28	(0.3)	35	(0.4)
	고흥군	21,331	16,839	(78.9)	3,378	(15.8)	826	(3.9)	192	(0.9)	96	(0.5)
	보성군	14,800	12,303	(83.1)	2,066	(14.0)	317	(2.1)	75	(0.5)	39	(0.3)
	화순군	18,496	15,603	(84.4)	2,375	(12.8)	354	(1.9)	80	(0.4)	84	(0.5)
	장흥군	13,463	11,271	(83.7)	1,765	(13.1)	327	(2.4)	57	(0.4)	43	(0.3)
	강진군	14,061	11,973	(85.2)	1,734	(12.3)	261	(1.9)	51	(0.4)	42	(0.3)
	해남군	23,137	19,660	(85.0)	2,840	(12.3)	490	(2.1)	83	(0.4)	64	(0.3)
	영암군	17,555	15,003	(85.5)	2,094	(11.9)	341	(1.9)	61	(0.3)	56	(0.3)
	무안군	23,476	19,537	(83.2)	3,085	(13.1)	566	(2.4)	120	(0.5)	168	(0.7)
	함평군	10,291	7,928	(77.0)	1,839	(17.9)	399	(3.9)	87	(0.8)	38	(0.4)
	영광군	15,218	11,197	(73.6)	2,890	(19.0)	704	(4.6)	275	(1.8)	152	(1.0)
	장성군	13,875	11,875	(85.6)	1,657	(11.9)	243	(1.8)	57	(0.4)	43	(0.3)
	완도군	15,569	12,891	(82.8)	2,140	(13.7)	415	(2.7)	82	(0.5)	41	(0.3)
	진도군	10,796	8,997	(83.3)	1,474	(13.7)	257	(2.4)	41	(0.4)	27	(0.3)
	신안군	14,373	12,201	(84.9)	1,784	(12.4)	278	(1.9)	57	(0.4)	53	(0.4)
	<b>경북</b>	<b>832,387</b>	<b>699,040</b>	<b>(84.0)</b>	<b>109,278</b>	<b>(13.1)</b>	<b>16,871</b>	<b>(2.0)</b>	<b>3,731</b>	<b>(0.4)</b>	<b>3,467</b>	<b>(0.4)</b>
	포항시	151,822	124,969	(82.3)	21,735	(14.3)	3,574	(2.4)	793	(0.5)	751	(0.5)
	경주시	81,322	67,898	(83.5)	11,062	(13.6)	1,708	(2.1)	338	(0.4)	316	(0.4)
	김천시	43,935	37,348	(85.0)	5,515	(12.6)	782	(1.8)	139	(0.3)	151	(0.3)
	안동시	51,115	43,627	(85.4)	6,268	(12.3)	865	(1.7)	186	(0.4)	169	(0.3)
	구미시	119,506	100,936	(84.5)	15,348	(12.8)	2,152	(1.8)	506	(0.4)	564	(0.5)
	영주시	33,808	29,155	(86.2)	3,762	(11.1)	589	(1.7)	122	(0.4)	180	(0.5)
	영천시	33,460	27,802	(83.1)	4,668	(14.0)	713	(2.1)	164	(0.5)	113	(0.3)
	상주시	34,735	29,764	(85.7)	4,049	(11.7)	664	(1.9)	141	(0.4)	117	(0.3)
	문경시	24,040	20,460	(85.1)	2,832	(11.8)	522	(2.2)	132	(0.5)	94	(0.4)
	경산시	75,965	64,888	(85.4)	9,055	(11.9)	1,375	(1.8)	336	(0.4)	311	(0.4)
	군위군	9,061	7,482	(82.6)	1,314	(14.5)	205	(2.3)	37	(0.4)	23	(0.3)
	의성군	20,886	17,990	(86.1)	2,466	(11.8)	324	(1.6)	62	(0.3)	44	(0.2)
	청송군	8,512	7,127	(83.7)	1,141	(13.4)	181	(2.1)	31	(0.4)	32	(0.4)
	영양군	6,270	5,214	(83.2)	896	(14.3)	118	(1.9)	25	(0.4)	17	(0.3)
	영덕군	13,061	10,805	(82.7)	1,838	(14.1)	303	(2.3)	68	(0.5)	47	(0.4)
	청도군	17,013	14,100	(82.9)	2,395	(14.1)	386	(2.3)	74	(0.4)	58	(0.3)

도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	고령군	10,127	8,163	(80.6)	1,579	(15.6)	282	(2.8)	63	(0.6)	40	(0.4)
	성주군	15,132	12,496	(82.6)	2,205	(14.6)	330	(2.2)	54	(0.4)	47	(0.3)
	칠곡군	33,144	27,959	(84.4)	4,268	(12.9)	645	(1.9)	153	(0.5)	119	(0.4)
	예천군	19,844	16,297	(82.1)	2,841	(14.3)	462	(2.3)	145	(0.7)	99	(0.5)
	봉화군	11,361	9,500	(83.6)	1,525	(13.4)	233	(2.1)	49	(0.4)	54	(0.5)
	울진군	15,508	12,906	(83.2)	2,067	(13.3)	358	(2.3)	85	(0.5)	92	(0.6)
	울릉군	2,760	2,154	(78.0)	449	(16.3)	100	(3.6)	28	(1.0)	29	(1.1)
	<b>경남</b>	<b>1,033,218</b>	<b>867,511</b>	<b>(84.0)</b>	<b>136,099</b>	<b>(13.2)</b>	<b>20,934</b>	<b>(2.0)</b>	<b>4,437</b>	<b>(0.4)</b>	<b>4,237</b>	<b>(0.4)</b>
	창원시	105,677	89,804	(85.0)	13,110	(12.4)	1,929	(1.8)	397	(0.4)	437	(0.4)
	진주시	41,320	35,491	(85.9)	4,843	(11.7)	694	(1.7)	136	(0.3)	156	(0.4)
	통영시	35,054	30,046	(85.7)	4,188	(11.9)	576	(1.6)	131	(0.4)	113	(0.3)
	사천시	156,090	131,664	(84.4)	20,110	(12.9)	3,075	(2.0)	639	(0.4)	602	(0.4)
	김해시	34,561	28,480	(82.4)	4,848	(14.0)	821	(2.4)	187	(0.5)	225	(0.7)
	밀양시	80,636	66,320	(82.2)	11,736	(14.6)	1,831	(2.3)	369	(0.5)	380	(0.5)
	거제시	98,824	83,426	(84.4)	12,584	(12.7)	1,887	(1.9)	441	(0.4)	486	(0.5)
	양산시	309,122	259,347	(83.9)	41,104	(13.3)	6,142	(2.0)	1,291	(0.4)	1,238	(0.4)
	의령군	10,239	8,697	(84.9)	1,283	(12.5)	193	(1.9)	34	(0.3)	32	(0.3)
	함안군	21,738	18,189	(83.7)	2,885	(13.3)	485	(2.2)	85	(0.4)	94	(0.4)
	창녕군	21,348	17,429	(81.6)	3,210	(15.0)	525	(2.5)	112	(0.5)	72	(0.3)
	고성군	18,561	15,859	(85.4)	2,250	(12.1)	324	(1.7)	72	(0.4)	56	(0.3)
	남해군	16,654	14,147	(84.9)	2,106	(12.6)	309	(1.9)	55	(0.3)	37	(0.2)
	하동군	16,381	13,851	(84.6)	2,070	(12.6)	339	(2.1)	71	(0.4)	50	(0.3)
	산청군	13,096	10,770	(82.2)	1,879	(14.3)	304	(2.3)	73	(0.6)	70	(0.5)
	함양군	14,568	11,929	(81.9)	2,008	(13.8)	467	(3.2)	119	(0.8)	45	(0.3)
	거창군	21,912	17,975	(82.0)	3,182	(14.5)	525	(2.4)	138	(0.6)	92	(0.4)
	합천군	17,437	14,087	(80.8)	2,703	(15.5)	508	(2.9)	87	(0.5)	52	(0.3)
	<b>제주</b>	<b>180,441</b>	<b>143,063</b>	<b>(79.3)</b>	<b>27,721</b>	<b>(15.4)</b>	<b>5,514</b>	<b>(3.1)</b>	<b>1,597</b>	<b>(0.9)</b>	<b>2,546</b>	<b>(1.4)</b>
	제주시	131,292	104,323	(79.5)	19,877	(15.1)	3,989	(3.0)	1,163	(0.9)	1,940	(1.5)
	서귀포시	49,149	38,740	(78.8)	7,844	(16.0)	1,525	(3.1)	434	(0.9)	606	(1.2)

#### 4. 유주택 가구와 무주택 가구 현황

(단위 : 가구)

연도	거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택 가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
'15	전국	19,111,030	10,698,686	7,973,792	2,007,836	454,113	125,046	137,899	8,412,344
'16	전국	19,367,696	10,743,492	7,850,214	2,117,360	493,222	136,607	146,089	8,624,204
'17	전국	19,673,875	11,000,007	7,989,444	2,181,834	523,046	148,909	156,774	8,673,868
'18	전국	19,979,188	11,233,906	8,152,590	2,239,622	532,641	151,014	158,039	8,745,282
'19	<b>전국</b>	<b>20,343,188</b>	<b>11,456,266</b>	<b>8,288,426</b>	<b>2,301,380</b>	<b>550,287</b>	<b>156,001</b>	<b>160,172</b>	<b>8,886,922</b>
	<b>서울</b>	<b>3,896,389</b>	<b>1,894,875</b>	<b>1,373,472</b>	<b>364,353</b>	<b>87,690</b>	<b>26,738</b>	<b>42,622</b>	<b>2,001,514</b>
	종로구	62,652	30,499	20,410	6,585	1,868	648	988	32,153
	중구	54,496	22,517	15,672	4,601	1,195	449	600	31,979
	용산구	93,177	41,688	28,201	9,090	2,497	855	1,045	51,489
	성동구	122,770	58,386	41,570	11,869	2,911	870	1,166	64,384
	광진구	149,905	63,336	46,311	11,434	2,757	825	2,009	86,569
	동대문구	148,349	67,887	49,829	13,010	3,073	845	1,130	80,462
	종랑구	160,776	75,835	58,611	12,751	2,597	787	1,089	84,941
	성북구	176,729	90,644	66,580	17,263	3,938	1,229	1,634	86,085
	강북구	128,012	63,635	49,464	10,638	2,187	608	738	64,377
	도봉구	126,831	77,721	58,955	14,023	3,035	818	890	49,110
	노원구	201,458	112,500	83,692	21,060	4,817	1,346	1,585	88,958
	은평구	184,890	99,004	74,429	17,777	4,031	1,154	1,613	85,886
	서대문구	128,635	63,638	45,985	12,512	2,991	866	1,284	64,997
	마포구	156,885	70,161	49,770	14,094	3,504	1,125	1,668	86,724
	양천구	162,867	93,766	67,661	18,685	4,395	1,304	1,721	69,101
	강서구	240,135	112,320	83,615	20,603	4,738	1,388	1,976	127,815
	구로구	160,378	86,379	64,443	16,160	3,573	1,062	1,141	73,999
	금천구	99,315	46,156	35,319	8,123	1,655	472	587	53,159
	영등포구	153,923	71,102	51,472	14,075	3,337	1,030	1,188	82,821
	동작구	164,963	78,587	56,719	15,399	3,710	1,069	1,690	86,376
	관악구	242,154	87,469	65,549	15,388	3,438	1,058	2,036	154,685
	서초구	155,377	82,678	53,784	18,508	5,422	1,850	3,114	72,699
	강남구	206,524	100,448	64,580	22,822	6,718	2,219	4,109	106,076
	송파구	252,212	122,327	84,657	24,004	6,124	1,950	5,592	129,885
	강동구	162,976	76,192	56,194	13,879	3,179	911	2,029	86,784
	<b>부산</b>	<b>1,377,030</b>	<b>799,696</b>	<b>586,205</b>	<b>153,992</b>	<b>36,403</b>	<b>10,567</b>	<b>12,529</b>	<b>577,334</b>
	중구	19,847	9,589	6,920	1,859	492	142	176	10,258
	서구	46,608	24,676	17,584	4,917	1,235	367	573	21,932
	동구	38,163	18,997	14,283	3,430	761	243	280	19,166
	영도구	49,823	28,368	21,523	5,023	1,133	292	397	21,455
	부산진구	152,433	84,688	63,060	15,688	3,541	1,038	1,361	67,745
동래구	103,176	64,433	47,163	12,573	2,902	830	965	38,743	
남구	111,594	68,939	49,657	13,749	3,310	907	1,316	42,655	
북구	112,242	71,705	53,894	13,192	2,929	874	816	40,537	
해운대구	156,230	96,740	67,672	20,451	5,215	1,638	1,764	59,490	
사하구	128,548	75,053	57,032	13,262	3,047	817	895	53,495	
금정구	101,294	58,671	42,589	11,459	2,795	804	1,024	42,623	
강서구	47,138	24,907	17,769	5,116	1,295	368	359	22,231	
연제구	83,398	51,155	37,568	9,893	2,305	632	757	32,243	
수영구	74,187	41,470	29,971	8,136	1,950	621	792	32,717	
사상구	90,171	52,377	39,891	9,296	1,987	600	603	37,794	
기장군	62,178	27,928	19,629	5,948	1,506	394	451	34,250	

년 도	거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택 가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
	<b>대구</b>	968,620	563,282	418,414	107,795	25,020	6,750	5,303	405,338
	중구	34,207	17,191	12,541	3,388	813	239	210	17,016
	동구	139,168	80,363	60,015	15,278	3,438	886	746	58,805
	서구	73,980	40,027	31,871	6,272	1,270	341	273	33,953
	남구	68,268	31,044	23,883	5,343	1,172	326	320	37,224
	북구	174,696	101,782	76,851	19,024	4,154	1,043	710	72,914
	수성구	157,906	99,986	68,319	22,349	5,993	1,816	1,509	57,920
	달서구	224,644	133,697	100,651	24,908	5,620	1,434	1,084	90,947
	달성군	95,751	59,192	44,283	11,233	2,560	665	451	36,559
	<b>인천</b>	1,120,576	650,209	485,474	122,706	27,128	7,533	7,368	470,367
	중구	55,660	26,421	18,540	5,599	1,381	441	460	29,239
	동구	25,183	16,690	12,767	2,997	607	147	172	8,493
	연수구	130,428	81,864	58,079	17,446	3,979	1,191	1,169	48,564
	남동구	203,704	114,112	86,169	20,914	4,568	1,226	1,235	89,592
	부평구	194,930	113,064	86,329	20,024	4,404	1,185	1,122	81,866
	계양구	112,858	72,292	55,725	12,453	2,726	717	671	40,566
	서구	195,663	118,621	87,723	23,201	5,002	1,426	1,269	77,042
	미추홀구	166,240	82,849	64,281	14,016	2,862	754	936	83,391
	강화군	27,048	19,138	12,725	4,645	1,196	333	239	7,910
	옹진군	8,862	5,158	3,136	1,411	403	113	95	3,704
	<b>광주</b>	587,159	338,980	251,306	64,460	15,083	4,408	3,723	248,179
	동구	44,954	23,955	17,102	4,898	1,243	359	353	20,999
	서구	122,889	71,918	52,140	14,362	3,505	1,061	850	50,971
	남구	86,172	52,082	37,800	10,367	2,510	756	649	34,090
	북구	178,759	102,014	77,372	18,482	4,126	1,100	934	76,745
	광산구	154,385	89,011	66,892	16,351	3,699	1,132	937	65,374
	<b>대전</b>	609,043	326,384	240,054	63,694	14,820	4,173	3,643	282,659
	동구	100,718	51,068	38,951	9,169	2,011	525	412	49,650
	중구	96,106	55,721	41,641	10,484	2,381	635	580	40,385
	서구	196,870	104,831	76,802	20,633	4,865	1,360	1,171	92,039
	유성구	143,172	73,529	51,319	15,893	3,999	1,209	1,109	69,643
	대덕구	72,177	41,235	31,341	7,515	1,564	444	371	30,942
	<b>울산</b>	437,094	279,906	201,266	58,936	13,336	3,509	2,859	157,188
	중구	86,756	52,531	39,039	10,290	2,178	604	420	34,225
	남구	128,579	79,490	56,787	16,825	3,856	1,047	975	49,089
	동구	60,684	39,681	28,431	8,353	1,844	476	577	21,003
	북구	76,681	52,673	38,840	10,748	2,254	510	321	24,008
	울주군	84,394	55,531	38,169	12,720	3,204	872	566	28,863
	<b>세종</b>	129,664	69,400	47,250	15,737	4,118	1,260	1,035	60,264

년 도	거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택 가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
	<b>경기</b>	4,907,660	2,745,423	2,010,525	540,487	123,015	34,487	36,909	2,162,237
	수원시	457,351	246,964	183,305	47,331	10,410	2,827	3,091	210,387
	성남시	361,413	176,112	127,217	34,946	8,483	2,476	2,990	185,301
	의정부시	170,040	96,157	73,016	17,461	3,659	985	1,036	73,883
	안양시	205,695	125,250	90,976	24,854	5,888	1,689	1,843	80,445
	부천시	311,910	184,270	139,698	33,200	7,255	2,029	2,088	127,640
	광명시	115,414	67,932	49,704	13,624	2,902	858	844	47,482
	평택시	197,997	108,051	75,549	23,306	5,853	1,745	1,598	89,946
	동두천시	37,297	21,008	16,125	3,680	783	219	201	16,289
	안산시	253,140	130,171	98,236	23,203	4,956	1,279	2,497	122,969
	고양시	385,021	215,948	159,776	41,860	9,283	2,516	2,513	169,073
	과천시	18,901	9,614	6,589	1,966	583	189	287	9,287
	구리시	71,974	41,638	31,441	7,652	1,633	476	436	30,336
	남양주시	243,802	138,066	101,090	27,208	6,243	1,734	1,791	105,736
	오산시	87,151	43,373	32,828	8,056	1,614	452	423	43,778
	시흥시	178,734	99,721	75,536	18,381	3,806	1,037	961	79,013
	군포시	100,586	59,809	44,196	11,602	2,532	736	743	40,777
	의왕시	57,061	33,478	24,035	6,903	1,544	438	558	23,583
	하남시	101,231	47,935	36,395	8,639	1,770	493	638	53,296
	용인시	371,752	228,483	160,947	48,831	11,599	3,289	3,817	143,269
	파주시	164,306	84,267	62,114	16,296	3,752	1,072	1,033	80,039
	이천시	80,367	48,428	34,568	9,934	2,536	742	648	31,939
	안성시	74,066	42,463	29,657	9,153	2,355	676	622	31,603
	김포시	156,040	88,854	65,198	17,807	3,862	1,061	926	67,186
	화성시	298,397	164,651	117,280	35,414	7,952	2,097	1,908	133,746
	광주시	136,730	87,107	65,027	16,523	3,534	980	1,043	49,623
	양주시	81,582	44,388	32,989	8,532	1,889	512	466	37,194
	포천시	58,273	31,674	23,068	6,293	1,505	434	374	26,599
	여주시	42,903	26,060	17,854	5,637	1,588	463	518	16,843
	연천군	17,681	9,440	6,724	1,996	498	136	86	8,241
	가평군	24,950	14,702	9,975	3,201	927	291	308	10,248
	양평군	45,895	29,409	19,412	6,998	1,821	556	622	16,486
	<b>강원</b>	633,942	363,552	259,335	74,753	18,564	5,660	5,240	270,390
	춘천시	113,550	62,972	46,773	11,917	2,780	830	672	50,578
	원주시	142,352	78,229	56,384	15,945	3,785	1,159	956	64,123
	강릉시	92,093	51,236	37,433	10,003	2,332	738	730	40,857
	동해시	36,214	21,184	15,706	3,964	967	273	274	15,030
	태백시	18,536	11,337	8,194	2,260	481	145	257	7,199
	속초시	34,213	19,688	14,242	3,704	1,017	348	377	14,525
	삼척시	29,361	16,548	11,498	3,577	881	291	301	12,813
	홍천군	28,356	18,270	11,999	4,476	1,197	334	264	10,086
	횡성군	18,912	12,020	7,586	3,037	920	254	223	6,892
	영월군	16,608	10,541	7,165	2,359	622	211	184	6,067
	평창군	17,758	11,198	7,665	2,499	635	204	195	6,560
	정선군	15,595	9,324	6,356	2,087	527	161	193	6,271
	철원군	16,770	9,745	7,113	1,962	449	116	105	7,025
	화천군	9,713	5,136	3,491	1,198	298	74	75	4,577
	양구군	8,519	4,677	3,383	923	241	74	56	3,842

지역	거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
	인제군	12,326	7,100	4,859	1,590	424	121	106	5,226
	고성군	11,132	6,785	4,609	1,474	446	134	122	4,347
	양양군	11,934	7,562	4,879	1,778	562	193	150	4,372
	<b>총북</b>	<b>654,713</b>	<b>382,876</b>	<b>273,659</b>	<b>78,481</b>	<b>19,843</b>	<b>5,866</b>	<b>5,027</b>	<b>271,837</b>
	충주시	90,191	53,349	38,829	10,562	2,593	751	614	36,842
	제천시	57,422	34,128	25,474	6,426	1,453	397	378	23,294
	청주시	334,431	193,946	140,794	38,554	9,412	2,859	2,327	140,485
	보은군	14,044	9,225	5,883	2,253	712	193	184	4,819
	옥천군	20,331	13,998	9,398	3,262	882	268	188	6,333
	영동군	20,749	13,191	9,091	2,974	768	202	156	7,558
	진천군	32,901	17,051	11,729	3,644	1,053	316	309	15,850
	괴산군	17,013	10,622	6,931	2,560	736	222	173	6,391
	음성군	39,538	21,297	14,451	4,724	1,338	417	367	18,241
	단양군	12,719	8,485	5,666	1,965	500	134	220	4,234
	증평군	15,374	7,584	5,413	1,557	396	107	111	7,790
	<b>충남</b>	<b>864,102</b>	<b>504,574</b>	<b>347,662</b>	<b>111,103</b>	<b>29,691</b>	<b>8,775</b>	<b>7,343</b>	<b>359,528</b>
	천안시	264,383	145,518	103,465	30,392	7,378	2,163	2,120	118,865
	공주시	44,816	26,403	17,691	6,092	1,713	516	391	18,413
	보령시	41,410	25,008	17,358	5,278	1,449	469	454	16,402
	아산시	123,229	70,089	49,591	14,686	3,675	1,075	1,062	53,140
	서산시	70,024	42,924	30,189	9,179	2,394	649	513	27,100
	논산시	49,004	27,758	19,191	5,947	1,661	514	445	21,246
	계룡시	15,028	9,017	6,304	1,871	524	161	157	6,011
	당진시	67,758	39,241	26,763	8,988	2,384	668	438	28,517
	금산군	22,450	14,245	10,001	3,131	784	198	131	8,205
	부여군	27,982	18,286	11,545	4,589	1,360	467	325	9,696
	서천군	22,581	14,441	8,772	3,529	1,366	462	312	8,140
	청양군	13,382	8,755	5,595	2,210	635	186	129	4,627
	홍성군	42,235	24,309	16,384	5,648	1,552	452	273	17,926
	예산군	32,933	21,898	13,790	5,576	1,696	485	351	11,035
	태안군	26,887	16,682	11,023	3,987	1,120	310	242	10,205
	<b>전북</b>	<b>738,307</b>	<b>439,491</b>	<b>316,593</b>	<b>90,044</b>	<b>22,136</b>	<b>5,923</b>	<b>4,795</b>	<b>298,816</b>
	전주시	261,378	155,273	115,434	29,600	6,807	1,759	1,673	106,105
	군산시	108,999	64,721	47,028	12,961	3,130	856	746	44,278
	익산시	118,313	67,937	49,517	13,374	3,298	915	833	50,376
	정읍시	45,455	25,431	18,037	5,395	1,390	352	257	20,024
	남원시	33,242	21,043	15,259	4,344	1,039	266	135	12,199
	김제시	34,491	20,900	14,844	4,538	1,078	260	180	13,591
	완주군	37,510	21,435	14,846	4,838	1,194	327	230	16,075
	진안군	10,348	7,094	4,689	1,758	457	124	66	3,254
	무주군	10,296	6,799	4,646	1,593	405	103	52	3,497
	장수군	9,248	6,234	4,323	1,446	343	67	55	3,014
	임실군	11,985	7,047	4,533	1,774	482	160	98	4,938
	순창군	11,476	7,836	5,109	1,983	529	144	71	3,640
	고창군	23,540	13,452	8,400	3,307	1,131	378	236	10,088
	부안군	22,026	14,289	9,928	3,133	853	212	163	7,737

지역	거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
	<b>전남</b>	741,026	449,851	314,663	97,792	25,730	7,097	4,569	291,175
	목포시	92,846	52,903	40,756	9,151	2,076	536	384	39,943
	여수시	109,473	65,219	47,548	13,224	3,099	778	570	44,254
	순천시	106,414	65,368	47,707	13,086	3,099	855	621	41,046
	나주시	46,928	26,891	18,219	6,259	1,627	484	302	20,037
	광양시	56,134	33,901	24,134	7,192	1,734	485	356	22,233
	담양군	17,663	11,662	7,835	2,770	768	180	109	6,001
	곡성군	12,630	8,490	5,847	1,941	503	135	64	4,140
	구례군	10,786	7,515	5,187	1,723	443	102	60	3,271
	고흥군	28,933	17,488	11,413	4,154	1,331	388	202	11,445
	보성군	17,708	11,487	7,483	2,858	814	223	109	6,221
	화순군	24,708	14,732	10,170	3,299	857	250	156	9,976
	장흥군	16,350	10,381	6,741	2,532	752	219	137	5,969
	강진군	14,918	10,539	6,915	2,579	734	210	101	4,379
	해남군	28,491	18,182	12,284	4,221	1,215	300	162	10,309
	영암군	22,747	13,797	9,396	3,224	844	195	138	8,950
	무안군	32,078	18,616	12,760	4,144	1,122	340	250	13,462
	함평군	13,434	8,238	5,165	2,092	676	200	105	5,196
	영광군	21,345	12,258	7,400	3,051	1,077	416	314	9,087
	장성군	17,059	10,872	7,505	2,503	606	149	109	6,187
	완도군	20,810	12,361	8,198	2,916	895	239	113	8,449
	진도군	13,090	8,275	5,245	2,176	606	167	81	4,815
	신안군	16,481	10,676	6,755	2,697	852	246	126	5,805
	<b>경북</b>	1,102,934	675,292	476,564	146,875	36,003	9,381	6,469	427,642
	포항시	202,492	124,279	86,946	27,358	6,821	1,843	1,311	78,213
	경주시	108,194	65,970	46,675	14,377	3,459	863	596	42,224
	김천시	57,408	35,075	24,583	7,924	1,850	451	267	22,333
	안동시	68,285	41,372	29,367	9,054	2,085	528	338	26,913
	구미시	164,752	97,908	71,642	19,688	4,554	1,130	894	66,844
	영주시	44,303	27,971	20,622	5,506	1,257	305	281	16,332
	영천시	43,310	26,888	18,287	6,302	1,602	445	252	16,422
	상주시	42,579	27,731	19,440	6,082	1,491	385	333	14,848
	문경시	30,068	19,502	13,908	4,072	1,010	274	238	10,566
	경산시	112,324	62,761	46,215	12,303	2,931	759	553	49,563
	군위군	10,560	7,059	4,606	1,784	476	135	58	3,501
	의성군	23,767	16,335	11,004	4,030	951	243	107	7,432
	청송군	11,512	6,953	4,799	1,605	375	114	60	4,559
	영양군	7,539	5,021	3,343	1,233	328	73	44	2,518
	영덕군	16,918	10,662	7,318	2,425	661	172	86	6,256
	청도군	18,616	13,120	8,463	3,403	885	244	125	5,496
	고령군	13,468	8,229	5,409	2,016	578	147	79	5,239
	성주군	17,835	11,656	7,534	2,974	842	199	107	6,179
	칠곡군	46,237	27,435	20,020	5,537	1,325	319	234	18,802
	예천군	23,382	15,595	10,248	3,782	1,045	319	201	7,787
	봉화군	13,992	9,111	6,142	2,178	534	161	96	4,881
	울진군	21,332	12,515	8,667	2,745	743	203	157	8,817
	울릉군	4,061	2,144	1,326	497	200	69	52	1,917

도·연	거주지역	일반가구	주택소유가구						무주택가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
	<b>경남</b>	1,321,213	831,804	593,309	177,849	42,381	10,794	7,471	489,409
	창원시	140,718	85,292	62,120	17,523	3,931	974	744	55,426
	진주시	53,200	34,189	25,186	6,833	1,537	364	269	19,011
	통영시	45,589	28,724	21,025	5,952	1,247	294	206	16,865
	사천시	201,314	127,533	92,669	26,162	6,028	1,566	1,108	73,781
	김해시	44,923	28,212	19,374	6,391	1,646	476	325	16,711
	밀양시	93,728	63,245	43,770	14,239	3,623	959	654	30,483
	거제시	134,260	81,684	60,701	15,899	3,469	862	753	52,576
	양산시	403,524	247,013	176,806	52,812	12,253	3,022	2,120	156,511
	의령군	12,144	7,773	5,218	1,884	497	110	64	4,371
	함안군	26,560	17,162	11,927	3,796	1,006	259	174	9,398
	창녕군	26,590	17,012	11,262	4,172	1,107	303	168	9,578
	고성군	21,824	14,761	10,360	3,317	763	206	115	7,063
	남해군	19,316	13,537	9,592	2,960	740	160	85	5,779
	하동군	19,387	12,874	8,757	2,973	828	206	110	6,513
	산청군	15,356	10,301	6,687	2,562	737	193	122	5,055
	함양군	17,165	11,598	7,729	2,700	778	259	132	5,567
	거창군	25,491	17,267	11,486	4,173	1,121	304	183	8,224
	합천군	20,124	13,627	8,640	3,501	1,070	277	139	6,497
	<b>제주</b>	253,716	140,671	92,675	32,323	9,326	3,080	3,267	113,045
	제주시	184,488	101,685	67,325	23,053	6,678	2,210	2,419	82,803
	서귀포시	69,228	38,986	25,350	9,270	2,648	870	848	30,242

## 부록1 주택소유통계 작성 개요

### □ 작성목적

- 주택소유자, 주택소유 및 무주택 가구의 가구주 성·연령·거주지역, 가구의 가구원수·세대구성별 현황 등 개인 및 가구의 주택소유 현황을 파악하여 주택정책 수립에 필요한 기초자료를 제공

### □ 작성대상

- 통계청에서 구축한 우리나라 총 주택 중 '개인' 이 소유한 주택
  - 법인, 국가, 지자체, 외국인\* 소유의 주택은 제외

\* 다만, 가구단위 작성 시 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함

### □ 활용 행정자료

- 건축물대장, 재산세, 주택공시가격, 인구·가구·주택DB 등 총 7종의 행정자료를 활용

### □ 작성방법

- 활용 행정자료간 개인·가구식별번호, 주택고유번호 등의 연계키를 통한 상호 연계·결합 후 통계생산용 DB를 구축하여 통계 생산

### □ 작성항목

- (개인·가구에서 소유한 주택) 단독·공동소유 여부, 동일시도 거주자 소유 여부, 지역별 개인(가구)이 소유한 주택수 등
- (주택을 소유한 개인·가구) 소유물건·소유지분별 소유자(가구), 성·연령·지역별 소유자(가구), 주택자산 가액별 가구 등

### □ 작성주기 및 기준시점

- 연간, 매년 11월 1일 기준

- (주택) 단독주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택, 비거주용건물내 주택 등 주택의 요건\*을 갖추고 가구가 살 수 있도록 지어진 집

\* 주택의 요건

- ① 영구 또는 준영구 건물      ② 한 개 이상의 방과 부엌  
 ③ 독립된 출입구                ④ 관습상 소유 또는 매매의 한 단위

※ 주택 이외의 거처 : 주택의 요건을 갖추지 못하고 있는 거처로서 사람이 살고 있는 장소

- 오피스텔, 숙박업소의 객실, 기숙사 및 특수사회시설, 판잣집, 비닐하우스 등

- (주택 소유자) 직접 거주 여부와 관계없이 건축물 대장 등에 등재된 법적인 소유권자를 의미

- (일반가구) 가족으로 이루어진 가구, 가족과 5인 이하의 남남이 함께 사는 가구, 1인가구, 가족이 아닌 남남끼리 사는 5인 이하의 가구

※ 한국인과 외국인이 함께 사는 5인 이하 가구는 일반가구에 포함

- (가구의 주택 소유율) 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율