



주택소유통계



보도자료

다시 대한민국!
새로운 국민의 나라

보도시점 2023. 11. 14.(화) 12:00 배포 2023. 11. 14.(화) 08:30

행정자료를 활용한 「2022년 주택소유통계」 결과

담당 부서	통계데이터허브국 행정통계과	책임자	과 장	김지은 (042-481-3675)
		담당자	사무관	이은정 (042-481-2544)

대한민국
지책브리핑



일 러 두 기

- 「주택소유통계」는 개인 및 가구별 주택 소유 현황을 파악하여 주택 관련 정책수립에 필요한 기초자료를 제공하기 위해 작성한 통계입니다.
 - 개인별 주택 소유 현황은 2012년 기준부터, 가구단위는 2015년 기준부터 작성하였습니다.(기준시점은 11월 1일)
- 동 통계는 건축물대장, 주택공시가격, 재산세자료 등 주택관련 행정자료와 인구주택총조사의 인구·가구·주택자료를 활용하여 작성하였습니다.
 - 개인이 소유한 주택을 기준으로 작성하였고, 국가·지자체·법인·외국인 등이 소유한 주택은 대상에서 제외하였습니다.
 - 다만, 가구별 소유 통계에서 일반가구를 구성하는 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함하였습니다.
 - 주택 소유자가 사망한 경우(소유권 미이전) 개인 소유로 분류하고, 연령별 현황표에서는 사망자를 별도 구분하여 작성하였습니다.
 - 가구별 소유 통계에서 사망자, 장기 해외체류자 등이 소유한 주택은 실질적 소유권이 있다고 간주되는 가구(배우자, 직계비속, 직계존속 등)로 소유권을 재분류하였습니다.
 - 가구의 주택 자산가액은 실제 거래가격이 아닌 공시가격(2023. 1. 1. 기준)을 적용하여 체감과 차이가 있을 수 있습니다.
 - 한 주택을 n명이 공동으로 소유하고 있는 경우, 그 주택에 대한 지분을 각각 $1/n$ 씩 소유하고 있는 것으로 간주하였습니다.

□ 자료 이용 시 유의사항

○ 통계 작성에 사용된 기초자료와 작성기준 차이 등으로 인해 관련 유사 통계와 결과가 다를 수 있습니다.

- 동 통계는 주택을 대상으로 작성하였으며, 주택 이외의 거처*는 대상에서 제외하고, 법적 소유권을 적용하여 작성하였습니다.

* 주택 이외의 거처 : 오피스텔, 숙박업소 객실, 판잣집, 비닐하우스 등

구 분	주택 소유율	자가 보유율
작성 대상	주택	주택 + 주택 이외의 거처
작성 방식	법적 소유권자를 기준으로 작성 * 사망자 소유 주택 등 일부만 실질적 소유권을 추정하여 반영 (예) 등기 완료 기준	법적 소유 여부에 관계없이 가구를 대상으로 실질적 소유여부에 대한 인식을 조사 (예) 등기여부와는 무관하게 실질적으로 증여된 경우 자가로 분류

○ 수록된 통계치는 반올림하여 작성하였으므로 통계표 내의 합계와 일치하지 않을 수 있습니다.

○ 통계표 중 「-」 표시는 해당 숫자가 없는 경우이고, 「0」 표시는 공표단위 미만을 나타냅니다.

□ 결과 공표

○ 보도자료 : 통계청 홈페이지(<http://kostat.go.kr>)에 게시

○ 통계표 : KOSIS 국가통계포털(<http://kosis.kr>)에 수록

□ 주요 용어

○ 가구 주택소유율 : 전체 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율

○ 일반가구 : 가족으로 이루어진 가구, 가족과 남남이 함께 사는 가구, 1인가구, 가족이 아닌 남남끼리 사는 5인 이하의 가구

※ 한국인과 외국인이 함께 사는 5인 이하 가구는 일반가구에 포함

목 차

□ 2022년 주택소유통계(요약)	1
--------------------------	---

□ 2022년 주택소유통계(결과)	
--------------------	--

I. 개인의 주택 소유 현황

1. 개인의 주택 소유 현황 총괄	6
2. 개인이 소유한 주택 현황	
가. 단독 및 공동 소유 현황	7
나. 지역별 개인 소유 주택 현황	8
다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황	10
3. 주택을 소유한 개인의 특성	
가. 성·연령별 주택 소유자 현황	13
나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황	14
다. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황	15
라. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황	16

II. 가구의 주택 소유 현황

1. 가구의 주택 소유 현황 총괄	18
2. 지역별 가구의 주택 소유 현황	19

목 차

3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율	
가. 거주지역별 가구의 주택 소유율	20
나. 가구특성별 주택 소유율	22
4. 주택을 소유한 가구의 특성	
가. 가구주 연령·가구원수 및 세대구성별 분포	25
나. 주택 소유물건수별 가구 현황	26
다. 소유 주택의 자산가액별 현황	28
라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황	29
 ☐ (분석자료) 2021-2022년 종단면 분석 결과	
1. 개인별 주택소유 현황 변화	31
2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황	32
3. 성·연령별 주택 소유건수 증감 현황	34
 ☐ 통계표	36
 ☐ 부록	
부록1. 주택소유통계 작성 개요	61
부록2. 주요 용어 설명	62



행정자료를 활용한

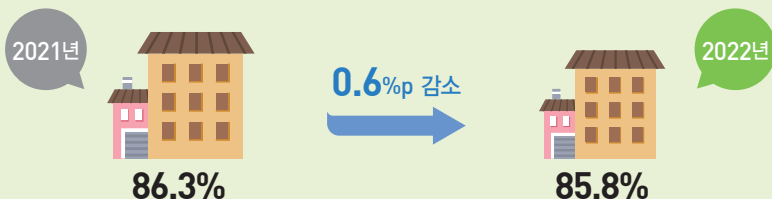
2022년 주택소유통계 결과

개인 기준 통계

○ 개인이 소유한 주택 수



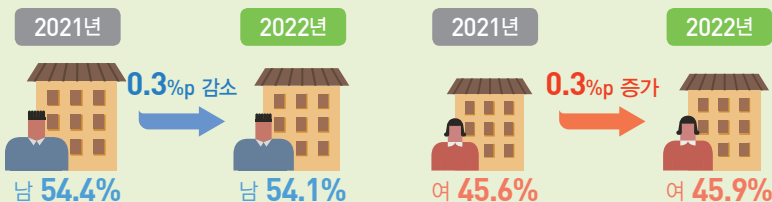
개인 소유 주택 비중



○ 주택을 소유한 개인 수



개인 주택 소유자 성별 비중



가구 기준 통계

○ 주택을 소유한 가구 수



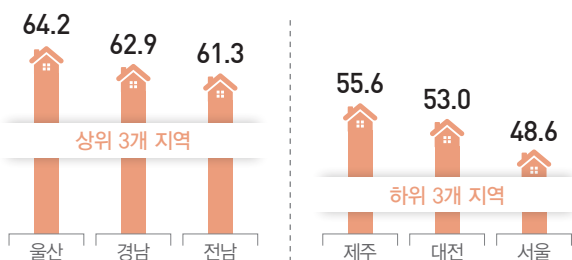
물건수별 주택 소유 가구수



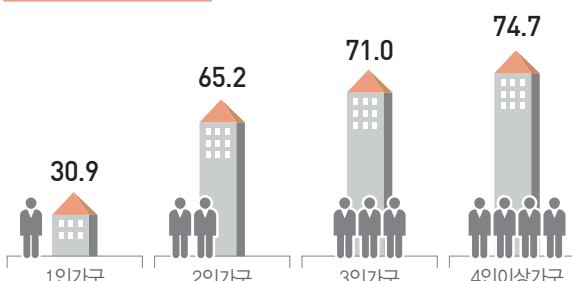
가구의 주택소유율

(단위 : %)

거주지역별



가구원수별



전국



56.2%

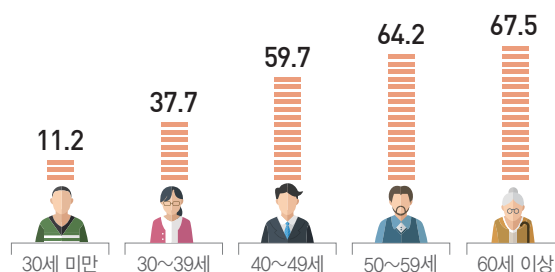
2021년



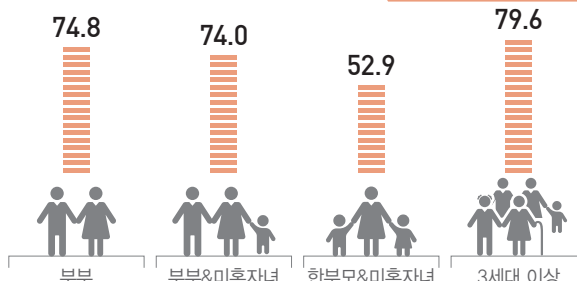
56.2%

2022년

가구주 연령별



세대구성별



2022년 주택소유통계 [요약]

1. 개인 소유 주택 현황

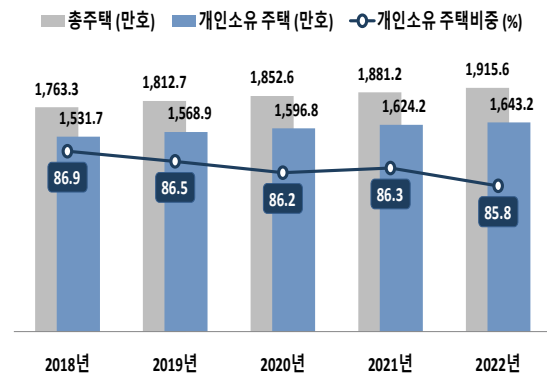
□ 전체 주택 1,915.6만호 중 개인이 소유한 주택은 1,643.2만호로 85.8%를 차지

○ 개인 소유 주택수는 전년 (1,624.2만호)보다 19만호(1.2%) 증가하였으나, 그 비중은 전년(86.3%)보다 0.6%p 감소

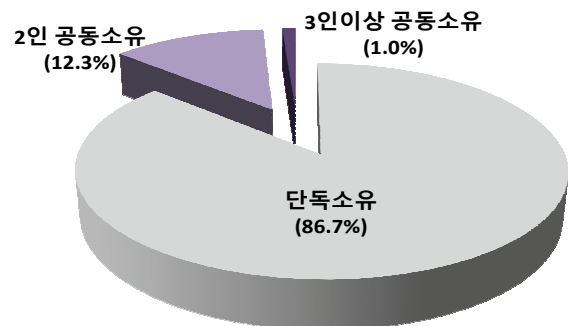
○ 개인이 단독 소유한 주택과 2인 이상 공동 소유한 주택의 비중은 각각 86.7%, 13.3% 차지하였으며, 공동소유 비중*은 매년 증가 추세

* ('19) 12.5 → ('20) 13.0 → ('21) 13.2 → ('22) 13.3

< 개인 소유 주택 현황 >



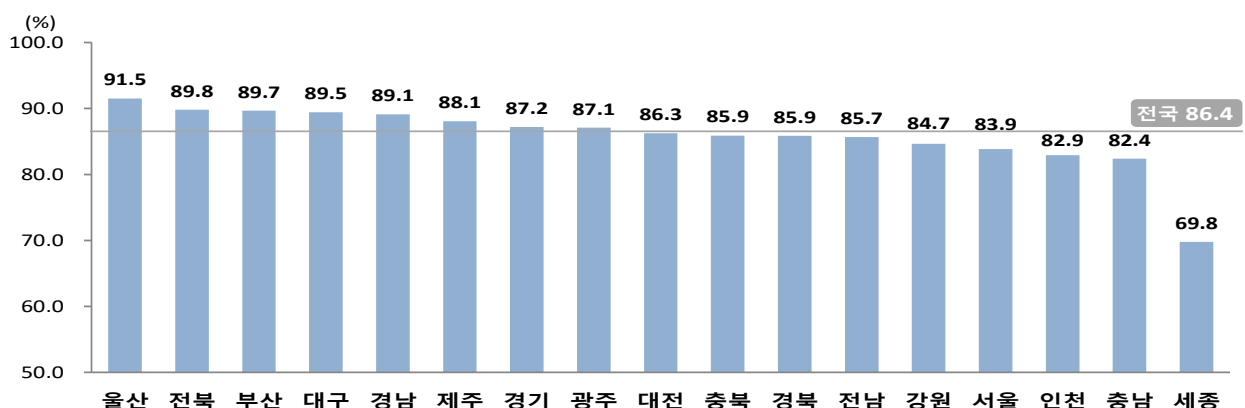
< 단독 · 공동 소유 현황 >



□ 개인이 소유한 주택중 주택소재지와 동일한 시·도 내의 거주자(관내인)가 주택을 소유한 비중*은 86.4%로 전년에 비해 감소

* ('18) 86.5 → ('19) 86.5 → ('20) 86.5 → ('21) 86.5 → ('22) 86.4

< 주택 소재지(시도) 기준 관내인 소유 주택수 비중(%) >



2. 주택 소유자 현황

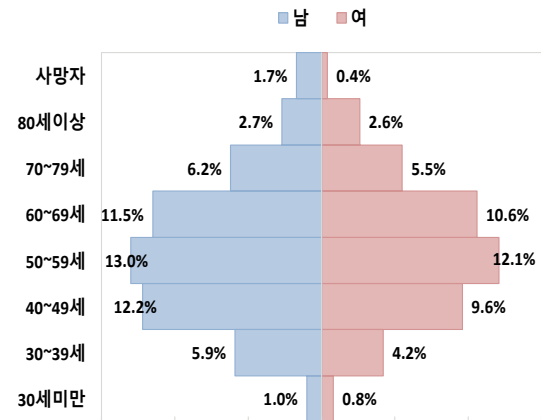
□ 주택을 소유한 개인은 1,530.9만명으로 전년보다 22만명(1.5%) 증가

- 성별 소유 현황은 남성 828.1만명 (54.1%), 여성 702.9만명(45.9%)으로 여성 소유자 비중*은 지속적 증가 추세를 보임

* ('19) 44.7→('20) 45.2→('21) 45.6→('22) 45.9

- 연령대별로는 50대가 전체의 25.2%를 차지하고, 다음으로 60대(22.1%), 40대(21.7%), 70대(11.7%), 30대(10.1%) 등의 순으로 나타남

< 주택 소유자의 성별·연령대별 분포 >



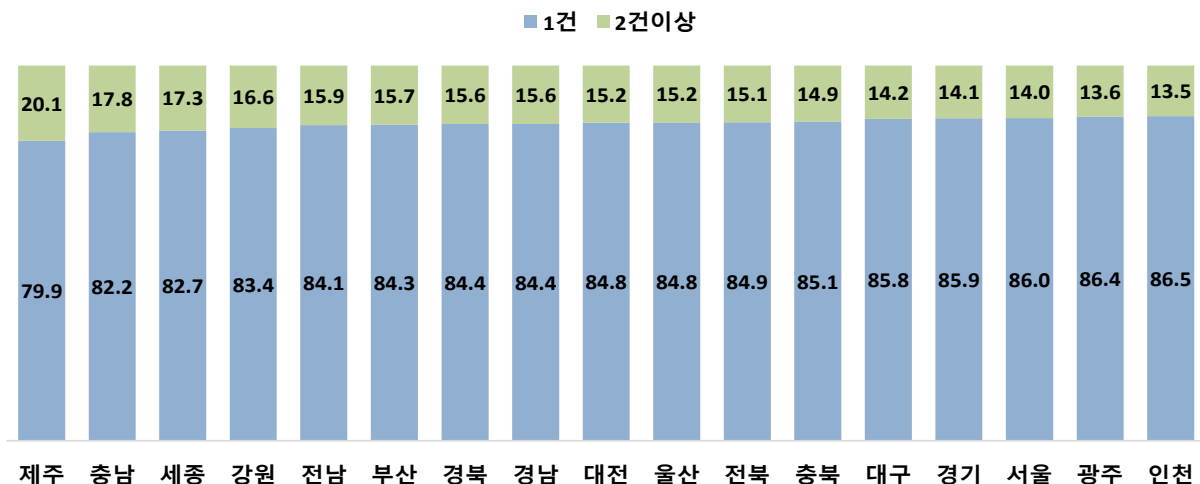
□ 주택소유자 1,530.9만명이 소유한 주택수는 1,643.2만호이며, 주택을 소유한 사람의 1인당 평균 소유주택수는 1.07호로 전년(1.08호)보다 감소

- 주택을 1건만 소유한 사람은 전체 소유자의 85.1%(1,303.5만명)이며, 2건 이상 소유한 사람은 14.9%(227.5만명)로 비중*이 '20년 기준부터 감소

* ('17) 15.5 → ('18) 15.6 → ('19) 15.9 → ('20) 15.8 → ('21) 15.1 → ('22) 14.9

- 2건 이상 주택 소유자 비중이 높은 지역은 제주(20.1%), 충남(17.8%), 세종(17.3%) 순이며, 낮은 지역은 인천(13.5%), 광주(13.6%), 서울(14.0%) 순

< 거주지역 및 소유물건수별 비중(%) >



3. 주택 소유 가구 현황

□ 일반가구 2,177.4만 가구 중 주택을 소유한 가구는 1,223.2만 가구(56.2%)로 전년 대비 1.4% 증가, 무주택 가구는 954.1만 가구로 나타남

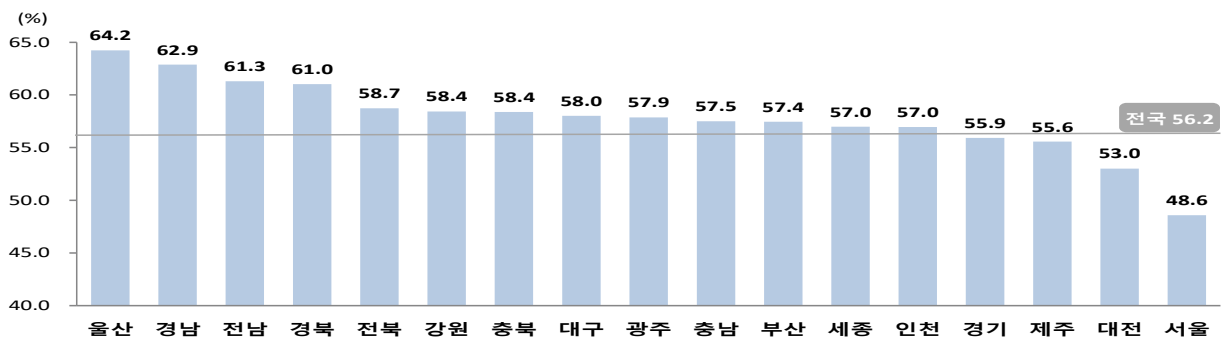
○ 주택을 1건만 소유한 가구는 907.9만 가구로 74.2%를 차지, 2건 이상을 소유한 가구는 315.4만 가구로 25.8%를 차지

○ 주택 소유가구의 평균 주택수는 1.34호, 평균 주택 자산가액은 3억 1천 5백만원, 1호당 평균 주택면적은 86.7㎡, 가구주 평균 연령은 56.8세, 평균 가구원수는 2.58명임

□ 일반가구의 주택 소유율은 56.2%로 전년대와 유사함

○ 주택 소유율이 높은 지역은 울산(64.2%), 경남(62.9%), 전남(61.3%) 순, 낮은 지역은 서울(48.6%), 대전(53.0%), 제주(55.6%) 순으로 나타남

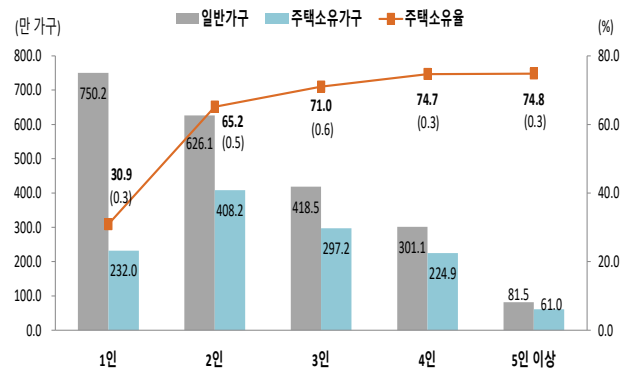
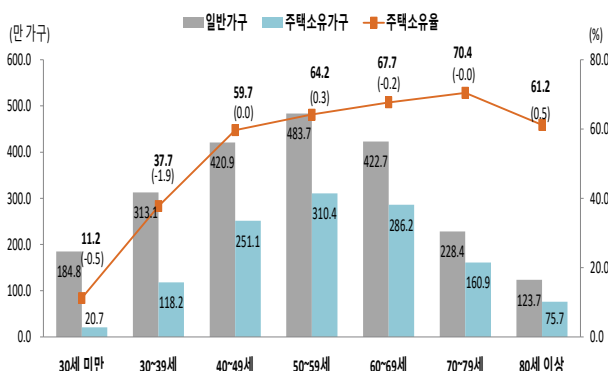
< 거주지역별 가구의 주택 소유율(%) >



○ 가구특성별로는, 가구주 연령대가 70대인 가구(70.4%), 가구원수는 5인 이상인 가구(74.8%), 세대구성은 3세대 이상인 가구(79.6%)에서 높게 나타남

<가구주 연령대별 주택 소유율(%)>

<가구원수별 주택 소유율(%)>



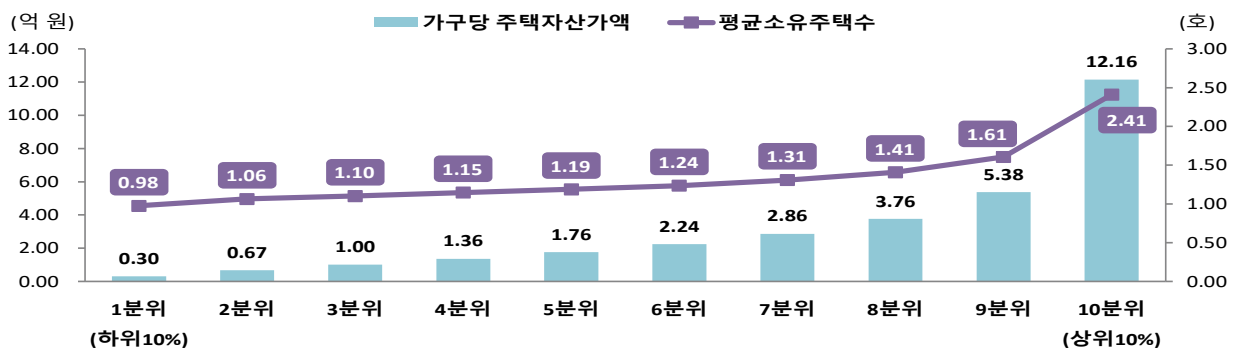
※ ()는 전년 대비 주택 소유율 증감(%)

□ 주택을 소유한 가구의 주택 자산가액* 기준 10분위별 현황을 보면, 상위 분위의 가구에서 평균 소유주택수가 많은 것으로 나타남

- 10분위(상위 10%)의 평균 주택 자산가액은 12억 1천 6백만원, 평균 소유주택수는 2.41호, 1분위(하위 10%)의 평균 주택 자산가액은 3천만원, 평균 소유주택수 0.98호

* 주택자산가액은 2023. 1. 1. 기준 주택공시가격을 적용하여 산정하였으며, 다른 사람(가구)과 공동으로 소유한 주택에 대해서는 소유지분을 반영하여 집계

<주택 자산가액 분위별 현황>



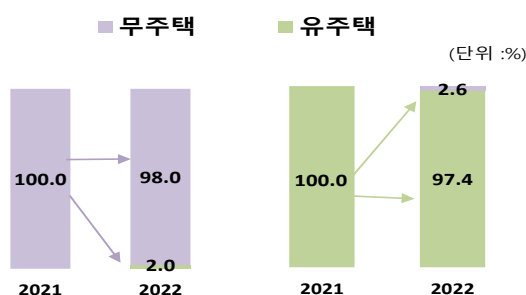
4. 2021-2022년 종단면 분석

□ '21년 대비 '22년에 주택 소유건수가 증가한 사람은 96.2만명이며, 소유건수가 감소한 사람은 65.2만명임

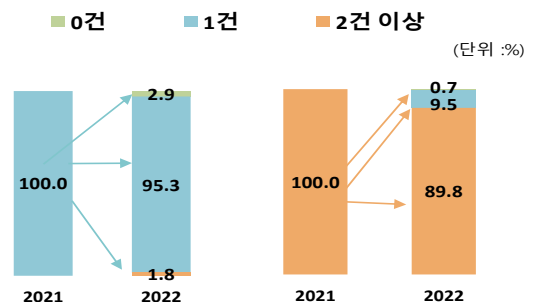
- '21년 무주택자(3,513.3만명) 중 '22년 유주택자는 68.6만명(2.0%), '21년 유주택자(1,436.5만명) 중 '22년 무주택자는 37.3만명(2.6%)임
- 1건 소유(1,215만명)에서 2건 이상으로 변경된 사람은 21.5만명(1.8%), 2건 이상 소유(221.5만명)에서 1건으로 변경된 사람은 21만명(9.5%)임

* 종단면 분석은 '21년과 '22년 모두 연계된 인구주택총조사의 내국인을 대상으로 집계하였으며 출생, 사망, 해외 이주 등은 제외

<'21년 대비 '22년의 소유 변화>



<주택 소유자의 소유물건수 변화>



< 표1. 주택소유통계 총괄표 >

(단위 : 만 호, 만 명, 만 가구, 호, %p, %)

구분		2021년	2022년	증감 현황	
				증감	증감률
총 주택수		1,881.2	1,915.6	34.4	1.8
	아파트	1,194.9	1,226.9	32.0	2.7
개인 기준	개인이 소유한 주택수(A)	1,624.2	1,643.2	19.0	1.2
	아파트	992.4	1,013.4	21.0	2.1
	주택을 소유한 개인수(B)	1,508.9	1,530.9	22.0	1.5
	소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수 (A/B)	1.08	1.07	-0.01	-
가구 기준	일반가구수(C)	2,144.8	2,177.4	32.5	1.5
	가구에서 소유한 주택수(D)	1,625.7	1,644.8	19.1	1.2
	아파트	993.3	1,014.3	21.0	2.1
	주택을 소유한 가구수(E)	1,206.3	1,223.2	17.0	1.4
	가구의 주택 소유율(E/C*100)	56.2	56.2	-0.0	-
	소유가구 기준 가구당 평균 소유 주택수 (D/E)	1.35	1.34	-0.01	-

※ 가구별 소유 현황은 일반가구만을 대상으로 집계

- 집단가구(집단시설가구, 비혈연 6인 이상 가구) 및 외국인 가구(외국인으로만 구성된 가구) 제외

※ 개인 소유 집계 시 외국인 소유 주택은 개인이 소유한 주택 대상에서 제외되나, 가구 소유 집계시는 일반가구에 속한 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함

I. 개인의 주택 소유 현황

1. 개인의 주택 소유 현황 총괄

◇ 총 주택 1,915.6만호 중 개인이 소유한 주택은 1,643.2만호(85.8%)를 차지하였고, 주택을 소유한 개인은 1,530.9만명으로 나타남

□ '22. 11. 1. 기준 총 주택수 1,915.6만호 중에서 개인이 소유한 주택은 1,643.2만호로 총 주택의 85.8%를 차지하며, '21년 1,624.2만호에 비해 19만호(1.2%) 증가

○ 개인소유 주택 중 아파트는 1,013.4만호로 61.7%를 차지하고, 이는 '21년 992.4만호에 비해 21만호(2.1%) 증가

□ 주택 소유자는 1,530.9만명으로 '21년 1,508.9만명에 비해 22만명(1.5%) 증가

○ 주택 소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수는 1.07호로 전년(1.08호) 보다 감소한 것으로 나타남

< 표2. 개인의 주택 소유 현황 >

(단위 : 만 호, 만 명, 호, %, %p)

	2021년	2022년	증감 현황	
			증감	증감률
총주택 (비중)	1,881.2 (100.0)	1,915.6 (100.0)	34.4 (-)	1.8
아파트	1,194.9	1,226.9	32.0	2.7
개인이 소유한 주택 (비중)	1,624.2 (86.3)	1,643.2 (85.8)	19.0 (-0.6)	1.2
아파트	992.4	1,013.4	21.0	2.1
주택 소유자	1,508.9	1,530.9	22.0	1.5
소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수	1.08	1.07	-0.01	-

2. 개인이 소유한 주택 현황

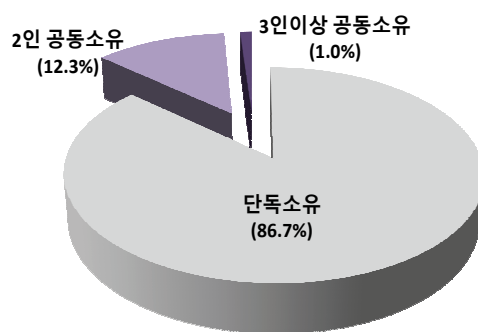
가. 단독 및 공동 소유 현황

◇ 개인이 소유한 주택 중 단독으로 소유한 주택은 1,424.2만호(86.7%)를 차지하고, 2인 이상이 공동으로 소유한 주택은 219만호(13.3%)를 차지

□ 개인이 소유한 주택 1,643.2만호 중 단독으로 소유한 주택은 1,424.2만호(86.7%)를 차지

- 2인이 공동 소유한 주택은 202.5만호(12.3%), 3인 이상이 공동으로 소유한 주택은 16.4만호(1.0%)임

<그림1. 단독·공동 소유 현황>



□ 전년과 비교해보면, 단독으로 소유한 주택은 14.5만호(1.0%) 증가하고, 공동 소유 주택은 4.4만호(2.1%) 증가함

- 단독 소유와 공동 소유 비중은 각각 86.7%, 13.3%로서 공동 소유 비중이 전년 대비 0.1%p 증가
- 아파트의 공동 소유 비중은 14.5%로 전년 대비 0.2%p 증가

< 표3. 개인 소유 주택의 단독·공동 소유 현황 >

(단위 : 만 호, %, %p)

	2021년		2022년		증감		증감률	
	주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트
전체	1,624.2	992.4	1,643.2	1,013.4	19.0	21.0	1.2	2.1
단독소유 (비중)	1,409.6 (86.8)	850.6 (85.7)	1,424.2 (86.7)	866.8 (85.5)	14.5 (-0.1)	16.2 (-0.2)	1.0	1.9
공동소유 (비중)	214.5 (13.2)	141.8 (14.3)	219.0 (13.3)	146.6 (14.5)	4.4 (0.1)	4.8 (0.2)	2.1	3.4
2인	198.1	137.2	202.5	141.8	4.4	4.6	2.2	3.3
3인	10.0	3.5	10.0	3.5	-0.1	0.0	-0.5	0.7
4인	3.3	0.8	3.4	0.8	0.1	0.1	3.8	11.5
5인 이상	3.2	0.3	3.1	0.4	0.0	0.1	-1.3	24.5

나. 지역별 개인 소유 주택 현황

◇ 개인 소유 주택의 비중은 울산, 경남, 부산 순으로 높고, 전남, 전북, 세종 순으로 낮음

□ 총 주택 중 개인이 소유한 주택의 비중이 높은 지역은 울산(91.2%), 경남(89.3%), 부산(87.8%) 순이며, 낮은 지역은 전남(80.1%), 전북(82.4%), 세종(83.8%) 순으로 나타남

○ 전년 대비 개인 소유 주택수 증가율이 높은 지역은 세종(11.1%), 강원(2.1%), 경기(1.8%) 순으로 나타남

○ 개인 소유 주택 비중의 변화를 살펴보면 세종(5.0%p), 제주(0.3%p), 강원(0.3%p) 등은 증가, 충남(△1.6%p), 인천(△1.4%p), 전북(△1.2%p) 등은 감소

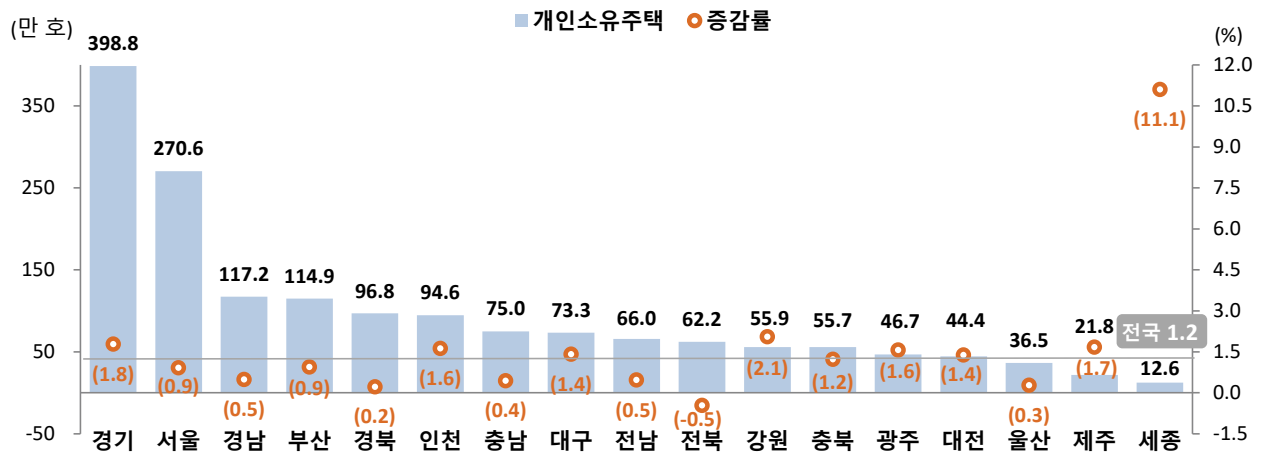
< 표4. 시·도별 개인 소유 주택 현황 >

(단위 : 만 호, %, %p)

주택 소재지	2021년			2022년			증감			증감률	
	총주택	개인 소유 주택	비중	총주택	개인 소유 주택	비중	총주택	개인 소유 주택	비중	총주택	개인 소유 주택
전국	1,881.2	1,624.2	(86.3)	1,915.6	1,643.2	(85.8)	34.4	19.0	(-0.6)	1.8	1.2
서울	306.8	268.2	(87.4)	311.1	270.6	(87.0)	4.3	2.4	(-0.4)	1.4	0.9
부산	128.3	113.9	(88.8)	130.8	114.9	(87.8)	2.5	1.1	(-0.9)	2.0	0.9
대구	81.6	72.3	(88.6)	83.5	73.3	(87.8)	1.9	1.0	(-0.8)	2.3	1.4
인천	105.3	93.1	(88.4)	108.8	94.6	(87.0)	3.4	1.5	(-1.4)	3.3	1.6
광주	54.3	46.0	(84.8)	55.5	46.7	(84.2)	1.2	0.7	(-0.6)	2.3	1.6
대전	50.1	43.8	(87.4)	51.0	44.4	(87.0)	0.9	0.6	(-0.3)	1.8	1.4
울산	39.7	36.4	(91.7)	40.0	36.5	(91.2)	0.3	0.1	(-0.5)	0.8	0.3
세종	14.4	11.3	(78.8)	15.0	12.6	(83.8)	0.6	1.3	(5.0)	4.5	11.1
경기	460.8	391.8	(85.0)	472.5	398.8	(84.4)	11.7	7.0	(-0.6)	2.5	1.8
강원	65.5	54.8	(83.7)	66.6	55.9	(84.0)	1.1	1.1	(0.3)	1.7	2.1
충북	65.0	55.0	(84.6)	65.9	55.7	(84.5)	0.9	0.7	(-0.1)	1.4	1.2
충남	87.5	74.7	(85.4)	89.5	75.0	(83.9)	2.0	0.3	(-1.6)	2.3	0.4
전북	74.8	62.5	(83.6)	75.5	62.2	(82.4)	0.8	-0.3	(-1.2)	1.0	-0.5
전남	81.1	65.7	(81.0)	82.4	66.0	(80.1)	1.3	0.3	(-0.9)	1.6	0.5
경북	110.4	96.6	(87.6)	110.8	96.8	(87.4)	0.5	0.2	(-0.2)	0.4	0.2
경남	130.6	116.7	(89.3)	131.2	117.2	(89.3)	0.6	0.6	(0.0)	0.4	0.5
제주	25.0	21.5	(86.0)	25.3	21.8	(86.3)	0.3	0.4	(0.3)	1.3	1.7

※ 개인이 소유한 주택 이외 주택은 법인, 국가, 지자체, 종중, 외국인 등이 소유한 주택을 의미

< 그림2. 시·도별 개인 소유 주택 현황 >



- 시·군·구별 개인 소유 주택 비중이 높은 지역은 인천 계양구(95.3%), 서울 광진구(95.0%), 대구 서구(94.0%) 등의 순이고, 낮은 지역은 부산 기장군(58.2%), 충남 계룡시(64.4%), 강원 화천군(68.8%) 순임

< 표5. 시·군·구별 개인 소유 주택 비중 상·하위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 만 호, %)

	상위 10개 지역				하위 10개 지역			
	주택 소재지	총주택	개인 소유 주택	비중	주택 소재지	총주택	개인 소유 주택	비중
	전국	1,915.6	1,643.2	(85.8)				
1	인천 계양구	11.0	10.5	(95.3)	부산 기장군	6.9	4.0	(58.2)
2	서울 광진구	9.4	8.9	(95.0)	충남 계룡시	1.9	1.2	(64.4)
3	대구 서구	5.2	4.9	(94.0)	강원 화천군	1.0	0.7	(68.8)
4	서울 도봉구	10.9	10.2	(93.9)	충북 증평군	1.7	1.2	(69.2)
5	인천 강화군	3.1	2.9	(93.8)	전남 영광군	2.4	1.6	(69.6)
6	경북 성주군	1.7	1.6	(93.5)	충북 진천군	4.0	2.8	(69.9)
7	경기 광주시	13.6	12.7	(93.4)	경기 파주시	17.8	12.5	(70.4)
8	경북 청도군	2.2	2.0	(93.2)	전북 고창군	2.5	1.8	(70.5)
9	부산 금정구	8.7	8.1	(93.2)	경기 양주시	9.5	6.8	(71.5)
10	울산 동구	5.4	5.0	(93.2)	강원 양구군	0.8	0.6	(71.8)

다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

◇ 주택 소재지와 동일한 시·도 내의 거주자가 주택을 소유한 비중은 86.4%를 차지하였고, 외지인(타 시·도 거주자)이 주택을 소유하고 있는 비중은 13.6%로 나타남

□ 개인이 소유한 주택 중 주택 소재지와 동일 시·도 내의 거주자(관내인)가 주택을 소유한 비중은 86.4%로 전년에 비해 감소

○ 관내인 소유 비중은 울산(91.5%), 전북(89.8%), 부산(89.7%) 순, 외지인 소유 비중은 세종(30.2%), 충남(17.6%), 인천(17.1%) 순으로 높음

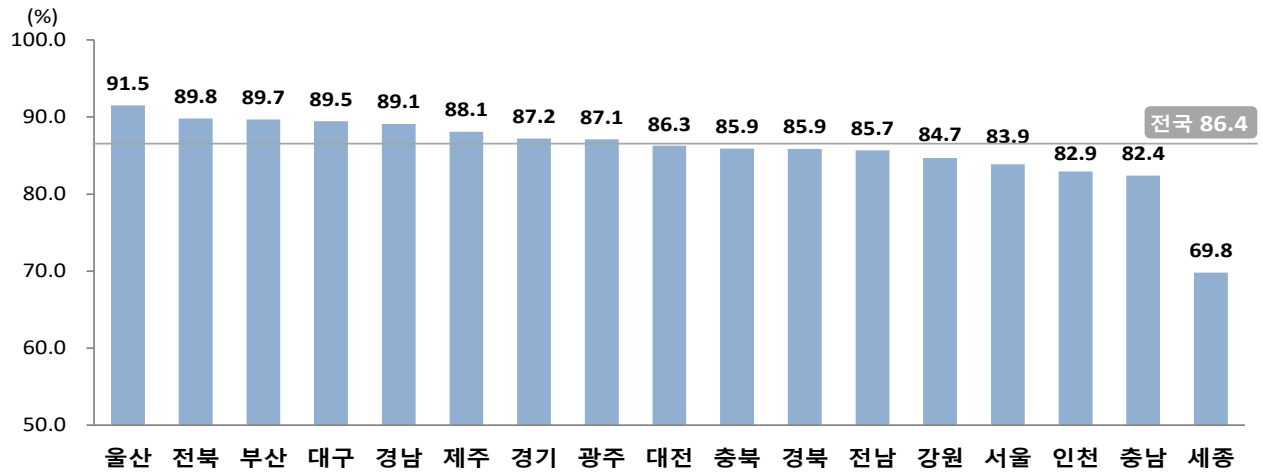
< 표6. 주택 소재지 기준 관내인·외지인 소유 현황 >

(단위 : 만 호, %, %p)

주택 소재지	2021년					2022년					관내인 비중 증감
	개인소유 주택	관내인소유		외지인소유		개인소유 주택	관내인소유		외지인소유		
		주택수	비중	주택수	비중		주택수	비중	주택수	비중	
전국	1,624.2	1,405.0	(86.5)	219.2	(13.5)	1,643.2	1,419.2	(86.4)	224.0	(13.6)	-0.1
서울	268.2	225.6	(84.1)	42.6	(15.9)	270.6	227.0	(83.9)	43.6	(16.1)	-0.2
부산	113.9	102.4	(89.9)	11.5	(10.1)	114.9	103.0	(89.7)	11.9	(10.3)	-0.3
대구	72.3	64.8	(89.7)	7.4	(10.3)	73.3	65.6	(89.5)	7.7	(10.5)	-0.3
인천	93.1	77.4	(83.1)	15.7	(16.9)	94.6	78.5	(82.9)	16.1	(17.1)	-0.2
광주	46.0	40.2	(87.3)	5.9	(12.7)	46.7	40.7	(87.1)	6.0	(12.9)	-0.2
대전	43.8	37.8	(86.3)	6.0	(13.7)	44.4	38.3	(86.3)	6.1	(13.7)	-0.1
울산	36.4	33.4	(91.9)	2.9	(8.1)	36.5	33.4	(91.5)	3.1	(8.5)	-0.4
세종	11.3	7.6	(67.5)	3.7	(32.5)	12.6	8.8	(69.8)	3.8	(30.2)	2.3
경기	391.8	341.6	(87.2)	50.2	(12.8)	398.8	347.7	(87.2)	51.1	(12.8)	0.0
강원	54.8	46.4	(84.8)	8.4	(15.2)	55.9	47.3	(84.7)	8.6	(15.3)	-0.1
충북	55.0	47.4	(86.2)	7.6	(13.8)	55.7	47.8	(85.9)	7.9	(14.1)	-0.3
충남	74.7	61.5	(82.4)	13.2	(17.6)	75.0	61.8	(82.4)	13.2	(17.6)	0.0
전북	62.5	56.2	(90.0)	6.3	(10.0)	62.2	55.9	(89.8)	6.3	(10.2)	-0.2
전남	65.7	56.3	(85.7)	9.4	(14.3)	66.0	56.6	(85.7)	9.5	(14.3)	-0.1
경북	96.6	83.0	(85.9)	13.6	(14.1)	96.8	83.2	(85.9)	13.7	(14.1)	-0.1
경남	116.7	104.2	(89.4)	12.4	(10.6)	117.2	104.5	(89.1)	12.8	(10.9)	-0.2
제주	21.5	18.9	(88.1)	2.6	(11.9)	21.8	19.2	(88.1)	2.6	(11.9)	-0.0

※ 2인 이상이 공동으로 소유한 주택의 경우 거주 지역별로 소유자의 지분을 합산하여 지분이 가장 높은 지역을 소유 지역으로 할당

< 그림3. 주택 소재지 기준 관내인의 소유 주택수 비중(%) >



□ 시·군·구 기준으로 보면, 같은 시군구 내에 거주하는 관내인이 주택을 소유한 비중은 76.2%를 차지함

- 관내인의 소유 비중이 높은 지역은 전남 여수시(89.1%), 제주 제주시(87.3%), 경북 영주시(86.7%) 순이고, 낮은 지역은 서울 용산구(54.4%), 서울 중구(60.2%), 부산 중구(61.1%) 순임

< 표7. 관내인의 주택 소유 비중 상·하위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 만 호, %)

	상위 10개 지역				하위 10개 지역			
	주택 소재지	개인 소유 주택	관내인 소유	비중	주택 소재지	개인 소유 주택	관내인 소유	비중
	전국	1,643.2	1,252.1	(76.2)				
1	전남 여수시	9.3	8.2	(89.1)	서울 용산구	6.8	3.7	(54.4)
2	제주 제주시	15.5	13.5	(87.3)	서울 중구	3.4	2.1	(60.2)
3	경북 영주시	3.8	3.3	(86.7)	부산 중구	1.6	1.0	(61.1)
4	전북 남원시	2.9	2.4	(84.9)	인천 중구	4.5	2.8	(62.5)
5	전북 익산시	9.6	8.2	(84.8)	서울 강남구	15.3	9.9	(64.6)
6	경남 진주시	12.0	10.1	(84.7)	서울 마포구	10.8	7.0	(64.7)
7	강원 양구군	0.6	0.5	(84.6)	강원 평창군	2.0	1.3	(66.0)
8	경남 통영시	4.8	4.0	(84.2)	대구 중구	2.5	1.6	(66.1)
9	강원 춘천시	9.4	7.9	(84.1)	부산 동구	3.1	2.0	(66.1)
10	경남 김해시	17.6	14.8	(84.0)	서울 서초구	11.4	7.6	(66.8)

□ 외지인 소유 주택의 소유자 거주지 현황

- 서울의 경우, 외지인 주택 소유자의 거주 지역은 경기 고양시가 6.6%로 가장 많고, 경기 용인시 5.8%, 경기 성남시 5.7% 등의 순임
- 경기도의 경우, 외지인 주택 소유자의 거주 지역은 서울 송파구 4.4%, 강남구 4.1%, 서초구 2.9%의 순으로 나타남

< 표8. 외지인 주택 소유자의 거주지역 상위 3순위 >

(단위 : 만 호, %)

주택 소재지	외지인 소유 주택수	외지인 주택 소유자의 거주지역 상위 3순위								
		1순위			2순위			3순위		
		거주지역	주택수	비중	거주지역	주택수	비중	거주지역	주택수	비중
서울	43.6	경기 고양시	2.9	(6.6)	경기 용인시	2.6	(5.8)	경기 성남시	2.5	(5.7)
부산	11.9	경남 양산시	1.2	(10.2)	경남 김해시	1.0	(8.6)	경남 창원시	0.8	(6.9)
대구	7.7	경북 경산시	0.8	(10.5)	경북 구미시	0.4	(4.8)	경북 성주군	0.4	(4.7)
인천	16.1	경기 부천시	1.1	(6.8)	경기 김포시	0.7	(4.0)	경기 고양시	0.5	(3.2)
광주	6.0	전남 나주시	0.5	(8.1)	전남 담양군	0.4	(6.1)	전남 화순군	0.3	(5.7)
대전	6.1	세종시	0.6	(10.6)	충남 금산군	0.3	(4.2)	충남 논산시	0.3	(4.1)
울산	3.1	경북 경주시	0.3	(10.4)	경남 양산시	0.1	(4.6)	부산 해운대구	0.1	(3.9)
세종	3.8	대전 유성구	0.4	(10.7)	대전 서구	0.3	(9.0)	충북 청주시	0.3	(8.5)
경기	51.1	서울 송파구	2.2	(4.4)	서울 강남구	2.1	(4.1)	서울 서초구	1.5	(2.9)
강원	8.6	경기 용인시	0.3	(3.5)	경기 수원시	0.3	(3.4)	경기 성남시	0.3	(3.1)
충북	7.9	세종시	0.3	(4.4)	경기 수원시	0.3	(3.3)	경기 용인시	0.2	(3.1)
충남	13.2	대전 서구	0.5	(4.1)	경기 수원시	0.5	(3.7)	경기 평택시	0.4	(3.4)
전북	6.3	경기 수원시	0.2	(2.9)	경기 용인시	0.2	(2.8)	경기 성남시	0.1	(2.2)
전남	9.5	광주 북구	1.0	(10.1)	광주 광산구	0.8	(8.7)	광주 서구	0.7	(7.8)
경북	13.7	대구 수성구	1.2	(8.7)	대구 달서구	1.0	(7.2)	대구 북구	0.8	(6.1)
경남	12.8	부산 북구	0.6	(4.8)	부산 해운대구	0.6	(4.6)	부산 부산진구	0.5	(4.3)
제주	2.6	서울 강남구	0.1	(3.2)	경기 고양시	0.1	(3.1)	경기 성남시	0.1	(3.0)

※ 외지인 소유 주택의 기준은 시·도(광역자치단체)를 기준으로 하였으며, 소유자의 거주지역은 시·군·구를 기준으로 작성

3. 주택을 소유한 개인의 특성

가. 성·연령별 주택 소유자 현황

◇ 주택 소유자 1,530.9만명 중 남성은 828.1만명(54.1%)이고, 여성은 702.9만명(45.9%)으로 여성 소유자 비중은 전년 대비 0.3%p 증가

□ 주택 소유자는 1,530.9만명으로 '21년 1,508.9만명에 비해 22만명(1.5%) 증가함

○ 여성 소유자 비중*은 45.9%로 전년 대비 0.3%p 증가하여 매년 증가 추세임

* ('17)43.9% → ('18)44.4% → ('19)44.7% → ('20)45.2% → ('21)45.6% → ('22)45.9%

○ 연령별로는 50대가 385.2만명으로 전체의 25.2%를 차지하고, 다음으로 60대(22.1%), 40대(21.7%), 70대(11.7%), 30대(10.1%) 등의 순이며, 50~60대 연령층이 전체 소유자의 47.3%를 차지함

< 표9. 성·연령별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

	전체 인구(내국인)					주택 소유자					
	전체	남	비중	여	비중	전체	비중	남	비중	여	비중
2021년	5,008.8	2,494.4	(49.8)	2,514.5	(50.2)	1,508.9	(100.0)	820.6	(54.4)	688.3	(45.6)
2022년	4,994.0	2,486.7	(49.8)	2,507.3	(50.2)	1,530.9	(100.0)	828.1	(54.1)	702.9	(45.9)
30세 미만	1,430.1	743.3	(14.9)	686.7	(13.8)	27.4	(1.8)	14.8	(1.0)	12.6	(0.8)
30~39세	639.0	332.0	(6.6)	307.0	(6.1)	154.1	(10.1)	90.1	(5.9)	64.1	(4.2)
40~49세	778.0	394.8	(7.9)	383.2	(7.7)	332.4	(21.7)	186.2	(12.2)	146.2	(9.6)
50~59세	833.6	418.7	(8.4)	414.9	(8.3)	385.2	(25.2)	199.3	(13.0)	185.9	(12.1)
60~69세	717.4	350.8	(7.0)	366.7	(7.3)	338.6	(22.1)	176.1	(11.5)	162.5	(10.6)
70~79세	375.8	171.3	(3.4)	204.5	(4.1)	179.5	(11.7)	94.7	(6.2)	84.7	(5.5)
80세 이상	220.2	75.8	(1.5)	144.4	(2.9)	80.8	(5.3)	40.7	(2.7)	40.2	(2.6)
사망자**						32.9	(2.1)	26.3	(1.7)	6.6	(0.4)

** 통계 작성 시점에 이미 사망했으나 소유권이 유지되고 있는 주택 소유권자를 의미

나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황

◇ 전국 대부분의 지역에서 주택 소유자는 전년 대비 증가한 것으로 나타났으며, 세종(14.8%), 제주(2.8%), 강원(2.4%) 등은 전국 평균 이상을 보임

□ 지역별 주택 소유자수는 경기 381.6만명, 서울 262.9만명, 경남 108.1만명 순으로 나타남

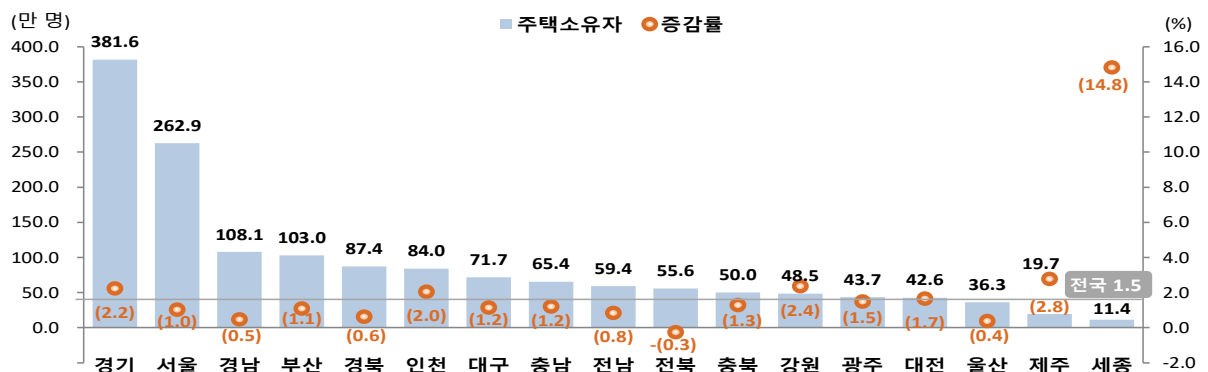
- 전년과 비교하면 대부분의 지역에서 소유자수가 증가하였으며, 증가율이 높은 지역은 세종(14.8%), 제주(2.8%), 강원(2.4%) 순임
- 주택소유자를 성별로 보면 남성 0.9%, 여성 2.1% 증가, 모든 지역에서 여성의 증가율이 남성보다 더 높게 나타남

< 표10. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

거주 지역	2021년			2022년			주택소유자 증감			주택소유자 증감률		
	소유자	남	여	소유자	남	여	소유자	남	여	전체	남	여
전국	1,508.9	820.6	688.3	1,530.9	828.1	702.9	22.0	7.5	14.5	1.5	0.9	2.1
서울	260.2	134.0	126.2	262.9	134.7	128.2	2.7	0.7	2.0	1.0	0.5	1.6
부산	101.9	52.1	49.8	103.0	52.4	50.6	1.1	0.3	0.9	1.1	0.5	1.7
대구	70.9	37.5	33.4	71.7	37.8	34.0	0.8	0.2	0.6	1.2	0.7	1.7
인천	82.3	43.9	38.4	84.0	44.6	39.4	1.7	0.7	1.0	2.0	1.7	2.5
광주	43.0	22.3	20.8	43.7	22.5	21.2	0.6	0.2	0.4	1.5	1.0	2.0
대전	41.9	22.3	19.6	42.6	22.6	20.0	0.7	0.3	0.4	1.7	1.2	2.2
울산	36.2	21.2	15.0	36.3	21.1	15.2	0.1	-0.0	0.2	0.4	-0.1	1.0
세종	9.9	5.6	4.3	11.4	6.3	5.1	1.5	0.8	0.7	14.8	13.5	16.5
경기	373.2	201.6	171.6	381.6	205.4	176.2	8.4	3.8	4.6	2.2	1.9	2.7
강원	47.3	26.2	21.1	48.5	26.6	21.9	1.1	0.4	0.7	2.4	1.5	3.4
충북	49.3	28.1	21.2	50.0	28.3	21.7	0.6	0.2	0.4	1.3	0.7	2.1
충남	64.6	37.9	26.7	65.4	38.1	27.3	0.8	0.1	0.6	1.2	0.4	2.4
전북	55.7	30.9	24.9	55.6	30.6	25.0	-0.1	-0.3	0.1	-0.3	-0.9	0.5
전남	58.9	34.4	24.4	59.4	34.5	24.9	0.5	0.1	0.4	0.8	0.1	1.8
경북	86.8	51.4	35.4	87.4	51.4	36.0	0.5	-0.0	0.6	0.6	-0.1	1.6
경남	107.5	60.7	46.8	108.1	60.6	47.5	0.5	-0.1	0.7	0.5	-0.2	1.4
제주	19.1	10.5	8.6	19.7	10.7	8.9	0.5	0.2	0.3	2.8	2.2	3.5

< 그림4. 거주지역별 주택 소유자수 및 증감률 >



다. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황

◇ 주택 소유자 1,530.9만명이 소유한 주택수는 1,643.2만 호이며, 주택 소유자 기준 1인당 평균 소유주택수는 1.07호로 나타남

□ 거주지역별 1인당 평균 소유주택수는 제주 거주자가 1.13호로 가장 많고, 세종 거주자는 1.04호로 가장 적게 나타남

○ 전국 평균(1.07호) 보다 높은 지역은 부산(1.12호), 광주(1.08호), 강원(1.12호), 충북(1.10호), 충남(1.11호), 전북(1.11호), 전남(1.10호), 경북(1.09호), 제주(1.13호)로 나타남

< 표11. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황 >

(단위 : 만 명, 만 호, 호)

거주 지역	2021년			2022년			1인당 소유주택수 (증감)
	주택 소유자수 (A)	개인 소유 주택수 (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	주택 소유자수 (A)	개인 소유 주택수 (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	
전국	1,508.9	1,624.2	1.08	1,530.9	1,643.2	1.07	(-0.01)
서울	260.2	274.2	1.05	262.9	275.6	1.05	(-0.01)
부산	101.9	114.3	1.12	103.0	115.0	1.12	(-0.00)
대구	70.9	74.1	1.04	71.7	74.9	1.04	(0.00)
인천	82.3	88.7	1.08	84.0	90.3	1.07	(-0.00)
광주	43.0	46.5	1.08	43.7	47.0	1.08	(-0.00)
대전	41.9	45.0	1.07	42.6	45.6	1.07	(-0.00)
울산	36.2	38.3	1.06	36.3	38.3	1.06	(-0.00)
세종	9.9	10.5	1.06	11.4	11.8	1.04	(-0.02)
경기	373.2	395.1	1.06	381.6	402.4	1.05	(-0.00)
강원	47.3	52.9	1.12	48.5	54.2	1.12	(0.00)
충북	49.3	54.1	1.10	50.0	54.7	1.10	(-0.00)
충남	64.6	72.0	1.11	65.4	72.7	1.11	(-0.00)
전북	55.7	62.0	1.11	55.6	61.8	1.11	(-0.00)
전남	58.9	64.8	1.10	59.4	65.4	1.10	(0.00)
경북	86.8	94.6	1.09	87.4	95.2	1.09	(-0.00)
경남	107.5	115.3	1.07	108.1	115.8	1.07	(-0.00)
제주	19.1	21.8	1.14	19.7	22.3	1.13	(-0.01)

* 개인 소유 주택수는 각 시도에 거주하는 주택 소유자가 전국에 소유하고 있는 모든 주택에 대한 지분을 합산하여 산출한 가상의 주택 수로 주택소재지 기준 주택수와 다름

라. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황

◇ 주택 소유자 1,530.9만명 중 1건만 소유한 사람은 1,303.5만명(85.1%), 2건 소유한 사람은 180.8만명(11.8%), 3건 소유자의 비중은 1.8%임

□ 주택 1건 소유자 비중은 85.1%로 전년 대비 0.2%p 증가, 2건 이상 소유자는 227.5만명(14.9%)으로 전년 대비 0.2%p 감소한 것으로 나타남

○ 거주지역별로 2건 이상 주택 소유자 비중이 높은 지역은 제주(20.1%), 충남(17.8%), 세종(17.3%) 순이며, 낮은 지역은 인천(13.5%), 광주(13.6%), 서울(14.0%) 순으로 나타남

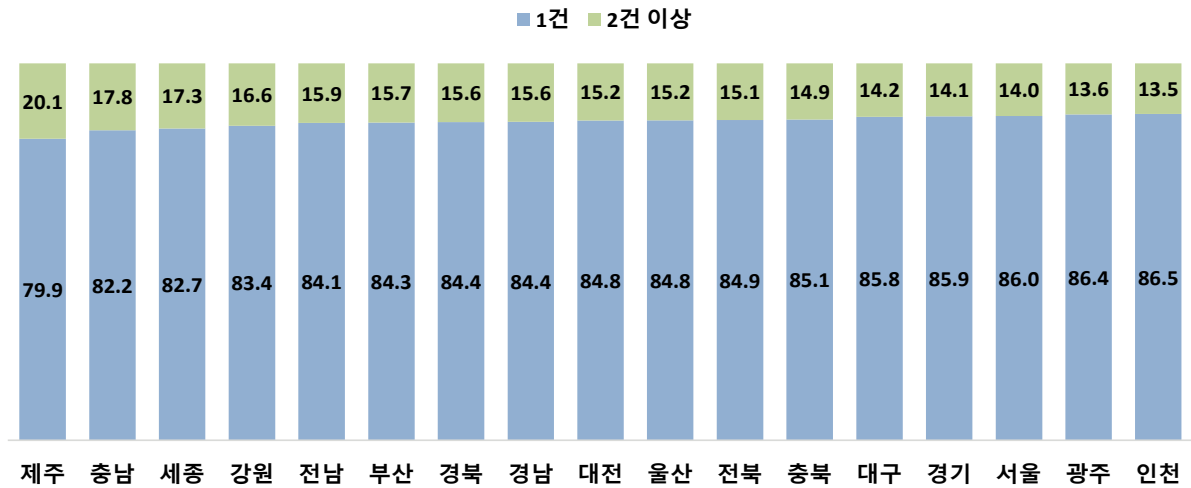
< 표 12. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

년도	거주 지역	합계	1건	비중	2건 이상	비중	2건	비중	3건	비중	4건	비중	5건 이상	비중
2021	전국	1,508.9	1,281.6	(84.9)	227.3	(15.1)	180.4	(12.0)	28.3	(1.9)	7.2	(0.5)	11.4	(0.8)
2022	전국	1,530.9	1,303.5	(85.1)	227.5	(14.9)	180.8	(11.8)	28.0	(1.8)	7.2	(0.5)	11.4	(0.7)
	서울	262.9	226.1	(86.0)	36.8	(14.0)	27.5	(10.5)	4.3	(1.6)	1.3	(0.5)	3.6	(1.4)
	부산	103.0	86.8	(84.3)	16.2	(15.7)	12.7	(12.3)	2.0	(2.0)	0.5	(0.5)	1.0	(0.9)
	대구	71.7	61.5	(85.8)	10.2	(14.2)	8.4	(11.7)	1.2	(1.7)	0.3	(0.4)	0.3	(0.4)
	인천	84.0	72.7	(86.5)	11.3	(13.5)	9.2	(10.9)	1.3	(1.6)	0.3	(0.4)	0.5	(0.6)
	광주	43.7	37.7	(86.4)	5.9	(13.6)	4.8	(11.0)	0.7	(1.7)	0.2	(0.4)	0.2	(0.5)
	대전	42.6	36.1	(84.8)	6.5	(15.2)	5.2	(12.2)	0.8	(2.0)	0.2	(0.5)	0.2	(0.6)
	울산	36.3	30.8	(84.8)	5.5	(15.2)	4.6	(12.6)	0.6	(1.7)	0.1	(0.4)	0.2	(0.5)
	세종	11.4	9.4	(82.7)	2.0	(17.3)	1.6	(13.8)	0.3	(2.3)	0.1	(0.6)	0.1	(0.6)
	경기	381.6	327.8	(85.9)	53.8	(14.1)	43.0	(11.3)	6.4	(1.7)	1.7	(0.4)	2.8	(0.7)
	강원	48.5	40.4	(83.4)	8.0	(16.6)	6.4	(13.1)	1.1	(2.2)	0.3	(0.6)	0.3	(0.7)
	충북	50.0	42.5	(85.1)	7.4	(14.9)	6.0	(12.0)	1.0	(1.9)	0.2	(0.5)	0.3	(0.5)
	충남	65.4	53.8	(82.2)	11.6	(17.8)	9.2	(14.0)	1.6	(2.5)	0.4	(0.6)	0.4	(0.6)
	전북	55.6	47.2	(84.9)	8.4	(15.1)	6.7	(12.1)	1.1	(2.0)	0.3	(0.5)	0.3	(0.5)
	전남	59.4	49.9	(84.1)	9.4	(15.9)	7.6	(12.8)	1.3	(2.2)	0.3	(0.5)	0.2	(0.4)
	경북	87.4	73.7	(84.4)	13.6	(15.6)	11.2	(12.8)	1.7	(1.9)	0.4	(0.4)	0.3	(0.4)
	경남	108.1	91.2	(84.4)	16.8	(15.6)	13.9	(12.9)	2.1	(1.9)	0.4	(0.4)	0.4	(0.4)
	제주	19.7	15.7	(79.9)	3.9	(20.1)	3.0	(15.2)	0.6	(2.8)	0.2	(0.8)	0.2	(1.2)

※ 소유물건 수는 개인이 단독 또는 공동으로 소유한 주택의 소유건수 합계를 의미함
예를 들면, '갑'이 단독으로 주택을 1건 소유하고, 타인과 공동으로도 주택을 1건 소유하고 있는 경우 '갑'의 주택 소유건수는 2건으로 집계함

< 그림5. 거주지역 및 소유물건수별 비중(%) >



□ 거주지 기준 주택 소유자 중 2건 이상 주택 소유자 비중이 높은 시(市) 지역은 제주 서귀포시(20.7%), 충남 당진시(20.1%) 순으로 나타남

○ 군(郡) 지역으로는 충남 서천군(26.3%), 전남 영광군(25.3%), 전북 고창군(25.2%) 순으로 나타남

< 표13. 주택 2건 이상 소유자 비중 상위 지역(시군구 기준) >

(단위 : 만 명, %)

	시(市) 지역(147개)				군(郡) 지역(82개)			
	거주지역	주택소유 개인	2건 이상 소유자	비중	거주지역	주택소유 개인	2건 이상 소유자	비중
	전국	1,530.9	227.5	(14.9)				
	시 지역 합계	1,385.2	201.8	(14.6)	군 지역 합계	145.7	25.7	(17.7)
1	제주 서귀포시	5.4	1.1	(20.7)	충남 서천군	1.7	0.4	(26.3)
2	충남 당진시	5.2	1.0	(20.1)	전남 영광군	1.6	0.4	(25.3)
3	제주 제주시	14.3	2.8	(19.8)	전북 고창군	1.6	0.4	(25.2)
4	충남 보령시	3.1	0.6	(18.9)	경북 울릉군	0.3	0.1	(23.4)
5	경기 여주시	3.5	0.7	(18.8)	인천 옹진군	0.7	0.2	(22.8)
6	부산 해운대구	12.9	2.4	(18.7)	강원 횡성군	1.6	0.4	(22.8)
7	충남 공주시	3.4	0.6	(18.4)	전남 함평군	1.0	0.2	(22.6)
8	대구 수성구	13.3	2.4	(18.1)	충남 태안군	2.1	0.5	(22.4)
9	충남 계룡시	1.2	0.2	(17.8)	충남 예산군	2.8	0.6	(22.3)
10	대전 유성구	10.5	1.9	(17.7)	강원 홍천군	2.3	0.5	(21.4)

※ 시(구) 지역과 군지역의 특성을 고려하여 2그룹으로 구분

II. 가구의 주택 소유 현황

1. 가구의 주택 소유 현황 총괄

◇ 총 주택 1,915.6만호 중 가구가 소유한 주택은 1,644.8만호(85.9%)를 차지하고, 주택을 소유한 가구는 1,223.2만 가구로 나타남

□ '22. 11. 1. 기준 총 주택 1,915.6만호 중에서 가구가 소유한 주택은 1,644.8만호로 85.9%를 차지하고, '21년 1,625.7만호에 비해 19.1만호(1.2%) 증가

○ 가구가 소유한 주택 중 아파트는 1,014.3만호로 61.7%를 차지하고, '21년 993.3만호에 비해 21만호(2.1%) 증가

□ 일반가구는 2,177.4만 가구로 '21년에 비해 32.5만 가구(1.5%) 증가하고, 주택을 소유한 가구는 1,223.2만 가구로 17만 가구(1.4%) 증가하여 가구의 주택 소유율은 56.2%로 나타남

○ 주택 소유 가구당 평균 소유 주택수는 1.34호로 전년(1.35호)보다 감소

< 표1. 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 만 호, 만 가구, 호, %p, %)

	2021년	2022년	증감 현황	
			증감	증감률
총 주택수 (비중)	1,881.2 (100.0)	1,915.6 (100.0)	34.4 (-)	1.8
아파트	1,194.9	1,226.9	32.0	2.7
일반가구수(A)	2,144.8	2,177.4	32.5	1.5
가구에서 소유한 주택수(B) (비중)	1,625.7 (86.4)	1,644.8 (85.9)	19.1 (-0.6)	1.2
아파트	993.3	1,014.3	21.0	2.1
주택을 소유한 가구수(C)	1,206.3	1,223.2	17.0	1.4
가구의 주택 소유율(C/A*100)	56.2	56.2	-0.0	-
소유 가구당 평균 소유 주택수(B/C)	1.35	1.34	-0.01	-

2. 지역별 가구의 주택 소유 현황

◇ 가구 소유 주택의 비중은 울산(91.2%), 경남(89.4%) 등에서 높고, 전남(80.2%), 전북(82.4%) 등에서 낮음

□ 총 주택 중 가구가 소유한 주택의 비중이 높은 지역은 울산(91.2%), 경남(89.4%), 부산(87.9%) 순이며, 낮은 지역은 전남(80.2%), 전북(82.4%), 세종(83.8%) 순으로 나타남

○ 가구가 소유한 주택수 증가율을 보면, 세종(11.1%), 강원(2.1%) 등이 높게 나타남

○ 가구 소유 비중은 세종(5.0%p), 강원·제주(0.3%p)는 증가, 충남(-1.6%p), 인천(-1.4%p), 전북(-1.2%p) 등은 감소

< 표2. 시·도별 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 만 호, %, %p)

주택 소재지	2021년			2022년			증감			증감률	
	총주택	가구 소유 주택	비중	총주택	가구 소유 주택	비중	총주택	가구 소유 주택	비중	총주택	가구 소유 주택
전국	1,881.2	1,625.7	(86.4)	1,915.6	1,644.8	(85.9)	34.4	19.1	(-0.6)	1.8	1.2
서울	306.8	268.5	(87.5)	311.1	271.0	(87.1)	4.3	2.5	(-0.4)	1.4	0.9
부산	128.3	113.9	(88.8)	130.8	115.0	(87.9)	2.5	1.1	(-0.9)	2.0	0.9
대구	81.6	72.3	(88.7)	83.5	73.3	(87.9)	1.9	1.0	(-0.8)	2.3	1.4
인천	105.3	93.2	(88.5)	108.8	94.7	(87.1)	3.4	1.5	(-1.4)	3.3	1.6
광주	54.3	46.0	(84.8)	55.5	46.7	(84.2)	1.2	0.7	(-0.6)	2.3	1.6
대전	50.1	43.8	(87.4)	51.0	44.4	(87.1)	0.9	0.6	(-0.3)	1.8	1.4
울산	39.7	36.4	(91.7)	40.0	36.5	(91.2)	0.3	0.1	(-0.5)	0.8	0.3
세종	14.4	11.3	(78.9)	15.0	12.6	(83.8)	0.6	1.3	(5.0)	4.5	11.1
경기	460.8	392.3	(85.1)	472.5	399.3	(84.5)	11.7	7.0	(-0.6)	2.5	1.8
강원	65.5	54.8	(83.7)	66.6	55.9	(84.0)	1.1	1.1	(0.3)	1.7	2.1
충북	65.0	55.1	(84.7)	65.9	55.7	(84.5)	0.9	0.7	(-0.1)	1.4	1.2
충남	87.5	74.8	(85.5)	89.5	75.1	(83.9)	2.0	0.3	(-1.6)	2.3	0.5
전북	74.8	62.6	(83.7)	75.5	62.3	(82.4)	0.8	-0.3	(-1.2)	1.0	-0.5
전남	81.1	65.8	(81.0)	82.4	66.1	(80.2)	1.3	0.3	(-0.9)	1.6	0.5
경북	110.4	96.7	(87.6)	110.8	96.9	(87.5)	0.5	0.2	(-0.2)	0.4	0.2
경남	130.6	116.7	(89.4)	131.2	117.3	(89.4)	0.6	0.6	(0.0)	0.4	0.5
제주	25.0	21.5	(86.1)	25.3	21.9	(86.4)	0.3	3.6	(0.3)	1.3	1.7

※ 개인 소유 주택과 가구 소유 주택은 차이를 보이는데, 이는 개인소유 주택 집계시 외국인이 소유한 주택은 제외하는 반면, 가구 소유 주택에서는 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함되기 때문(단, 외국인으로만 구성된 가구에서 소유한 주택은 집계시 제외)

3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율

가. 거주지역별 가구의 주택 소유율

◇ 일반가구 2,177.4만 가구 중 주택을 소유한 가구는 1,223.2만 가구 (56.2%), 무주택 가구는 954.1만 가구(43.8%)로 나타남

□ 주택을 소유한 가구는 1,223.2만 가구로 '21년 1,206.3만 가구에 비해 17만 가구(1.4%) 증가함

□ 일반가구의 주택 소유율은 56.2%로 전년(56.2%)과 유사함

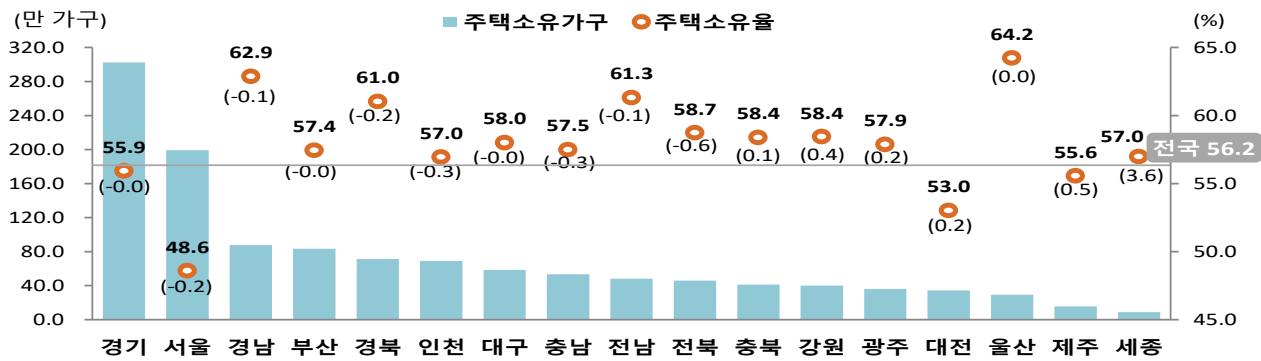
- 지역별로는 울산(64.2%), 경남(62.9%), 전남(61.3%) 등의 순으로 높고, 서울(48.6%), 대전(53.0%)과 제주(55.6%) 순으로 낮게 나타남
- 가구의 주택 소유율은 세종(3.6%p), 제주(0.5%p), 강원(0.4%p) 등에서 전년대비 증가함

< 표3. 거주지역별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

거주 지역	2021년			2022년				증감			
	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	무주택 가구	일반 가구	주택 소유 가구	증감률	주택 소유율
전국	2,144.8	1,206.3	(56.2)	2,177.4	1,223.2	(56.2)	954.1	32.5	17.0	1.4	(-0.0)
서울	404.7	197.5	(48.8)	409.9	199.1	(48.6)	210.7	5.2	1.7	0.9	(-0.2)
부산	143.1	82.3	(57.5)	144.8	83.2	(57.4)	61.6	1.6	0.9	1.1	(-0.0)
대구	100.1	58.0	(57.9)	101.1	58.6	(58.0)	42.4	1.0	0.7	1.2	(0.1)
인천	118.4	67.8	(57.2)	121.3	69.1	(57.0)	52.2	2.9	1.3	1.9	(-0.3)
광주	61.6	35.5	(57.7)	62.3	36.1	(57.9)	26.3	0.8	0.6	1.6	(0.2)
대전	64.0	33.8	(52.8)	64.6	34.3	(53.0)	30.4	0.6	0.5	1.4	(0.2)
울산	45.1	29.0	(64.2)	45.4	29.2	(64.2)	16.2	0.3	0.2	0.6	(0.0)
세종	14.5	7.8	(53.4)	15.4	8.8	(57.0)	6.6	0.9	1.0	13.2	(3.6)
경기	529.1	296.1	(56.0)	540.7	302.4	(55.9)	238.3	11.6	6.3	2.1	(-0.0)
강원	67.5	39.1	(58.0)	68.5	40.0	(58.4)	28.5	1.0	0.9	2.3	(0.4)
충북	69.6	40.6	(58.3)	70.5	41.2	(58.4)	29.3	0.9	0.6	1.4	(0.1)
충남	91.6	52.9	(57.8)	93.1	53.5	(57.5)	39.6	1.6	0.6	1.1	(-0.3)
전북	77.2	45.8	(59.3)	77.8	45.7	(58.7)	32.1	0.5	-0.1	-0.3	(-0.6)
전남	77.7	47.7	(61.4)	78.5	48.1	(61.3)	30.4	0.7	0.4	0.8	(-0.1)
경북	115.7	70.8	(61.2)	116.6	71.2	(61.0)	45.5	1.0	0.4	0.5	(-0.2)
경남	137.9	86.8	(63.0)	139.3	87.6	(62.9)	51.7	1.4	0.7	0.8	(-0.1)
제주	27.1	14.9	(55.1)	27.6	15.3	(55.6)	12.3	0.5	0.4	2.7	(0.5)

< 그림1. 거주지역별 가구의 주택 소유율 >



※ ()안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

□ 가구의 주택 소유율이 높은 시(市)지역은 울산 북구(69.4%), 인천 동구(67.8%), 경남 거제시(66.5%) 순이고, 군(郡)지역은 인천 강화군 (71.8%), 경북 청도군(70.8%), 전남 강진군(70.4%) 순으로 나타남

< 표4. 거주지역별 가구의 주택 소유율 상위 지역(시군구 기준) >

(단위 : 만 가구, %)

	시(市) 지역				군(郡) 지역			
	거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율	거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율
	전국	2,177.4	1,223.2	(56.2)				
1	울산 북구	8.3	5.7	(69.4)	인천 강화군	2.9	2.1	(71.8)
2	인천 동구	2.5	1.7	(67.8)	경북 청도군	1.9	1.4	(70.8)
3	경남 거제시	9.7	6.4	(66.5)	전남 강진군	1.5	1.1	(70.4)
4	경북 상주시	4.4	2.9	(66.2)	전남 구례군	1.1	0.8	(70.0)
5	경기 광주시	15.3	10.0	(65.6)	경남 남해군	2.0	1.4	(70.0)
6	경북 문경시	3.2	2.1	(65.0)	충북 옥천군	2.1	1.5	(69.7)
7	경남 밀양시	4.7	3.1	(64.6)	전북 진안군	1.1	0.7	(68.8)
8	경남 통영시	5.4	3.5	(64.6)	전남 담양군	1.9	1.3	(67.9)
9	부산 북구	11.7	7.5	(64.3)	경북 의성군	2.4	1.7	(67.8)
10	울산 동구	6.2	4.0	(64.2)	경남 고성군	2.2	1.5	(67.7)

○ 가구의 주택 소유율이 낮은 지역은 서울 관악구(34.3%), 부산 기장군 (41.7%), 서울 중구(42.0%) 순으로 나타남

< 표5. 거주지역별 가구의 주택 소유율 하위 지역(시군구 기준) >

(단위 : 만 가구, %)

	거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율		거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율
1	서울 관악구	26.0	8.9	(34.3)	6	서울 동대문구	15.6	7.0	(44.7)
2	부산 기장군	7.1	3.0	(41.7)	7	부산 중구	2.2	1.0	(44.9)
3	서울 중구	5.6	2.4	(42.0)	8	서울 용산구	9.8	4.4	(45.0)
4	서울 광진구	15.6	6.6	(42.0)	9	서울 마포구	16.6	7.5	(45.1)
5	서울 금천구	11.1	4.8	(43.0)	10	대구 남구	7.1	3.2	(45.1)

나. 가구특성별 주택 소유율

◇ 가구주 연령대별 주택 소유율은 70대가 70.4%로 가장 높고, 가구원수별로는 5인 이상 가구가 74.8%, 세대구성별로는 3세대 이상인 가구가 79.6%로 가장 높음

□ 가구주 연령대별 주택 소유율은 70대(70.4%), 60대(67.7%), 50대(64.2%) 순으로 높게 나타났으며, 30세 미만(11.2%)은 가장 낮았음

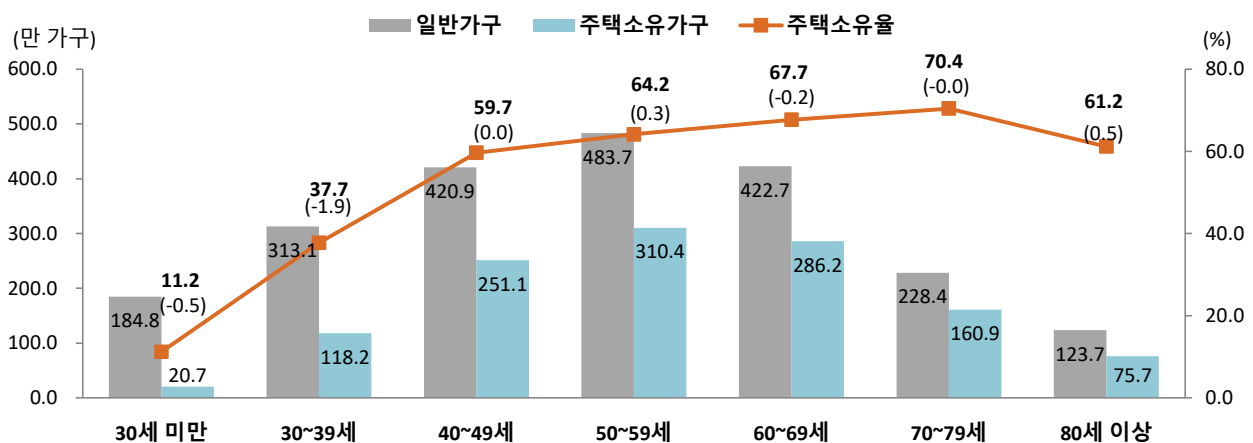
○ 전년에 비해 30대(△1.9%p), 30세 미만(△0.5%p) 등에서 감소하였음

< 표6. 가구주 연령대별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

	2021년			2022년			증감			
	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
합계	2,144.8	1,206.3	(56.2)	2,177.4	1,223.2	(56.2)	32.5	17.0	1.4	(-0.0)
30세 미만	185.2	21.7	(11.7)	184.8	20.7	(11.2)	-0.3	-1.0	-4.7	(-0.5)
30~39세	315.3	125.1	(39.7)	313.1	118.2	(37.7)	-2.2	-6.9	-5.5	(-1.9)
40~49세	423.7	252.7	(59.6)	420.9	251.1	(59.7)	-2.8	-1.5	-0.6	(0.0)
50~59세	482.7	308.2	(63.9)	483.7	310.4	(64.2)	1.0	2.2	0.7	(0.3)
60~69세	406.9	276.3	(67.9)	422.7	286.2	(67.7)	15.8	9.9	3.6	(-0.2)
70~79세	220.2	155.1	(70.4)	228.4	160.9	(70.4)	8.2	5.8	3.7	(-0.0)
80세 이상	110.8	67.2	(60.7)	123.7	75.7	(61.2)	13.0	8.5	12.7	(0.5)

< 그림2. 가구주 연령대별 가구의 주택 소유율 >



※ ()안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

□ 가구원수별 주택 소유율은 1인가구가 30.9%로 낮으며, 5인 이상인 가구는 74.8%로 높게 나타나 가구원 수가 많은 경우 주택 소유율도 높은 것으로 나타남

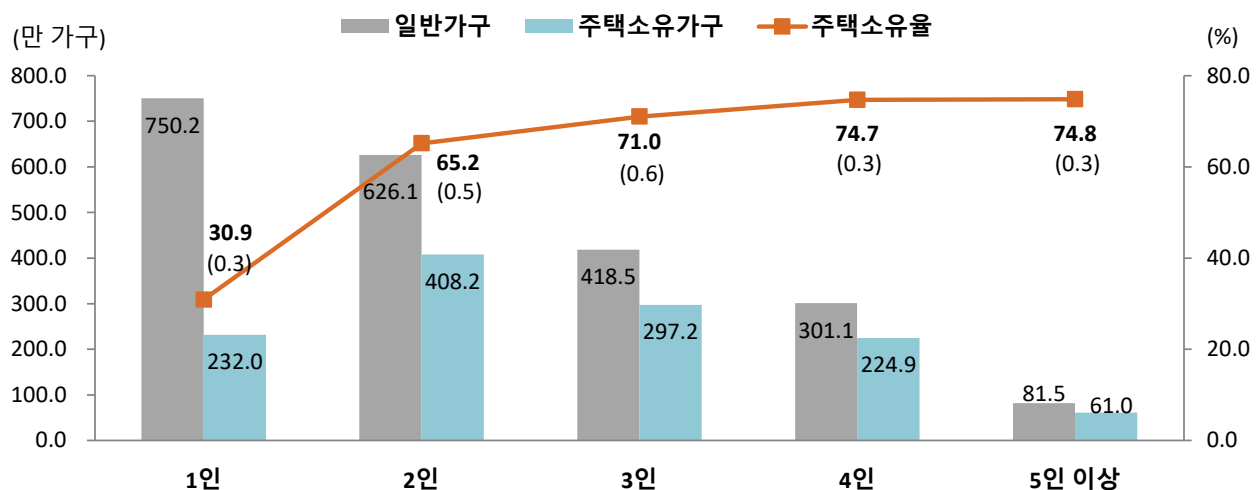
- 전년 대비 가구원수별 주택 소유율은 3인 가구(0.6%p), 2인 가구(0.5%p) 등의 순으로 증가하였음
- 가구원수별 주택 소유 가구수는 4인 가구(△4.1%)와 5인 이상인 가구(△7.2%)에서는 감소, 그 외는 증가

< 표7. 가구원수별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

	2021년			2022년			증감			
	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택 소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
합계	2,144.8	1,206.3	(56.2)	2,177.4	1,223.2	(56.2)	32.5	17.0	1.4	(-0.0)
1인	716.6	219.1	(30.6)	750.2	232.0	(30.9)	33.7	12.9	5.9	(0.3)
2인	607.7	393.1	(64.7)	626.1	408.2	(65.2)	18.4	15.1	3.8	(0.5)
3인	417.0	293.8	(70.4)	418.5	297.2	(71.0)	1.5	3.4	1.2	(0.6)
4인	315.4	234.6	(74.4)	301.1	224.9	(74.7)	-14.4	-9.7	-4.1	(0.3)
5인 이상	88.2	65.7	(74.6)	81.5	61.0	(74.8)	-6.7	-4.7	-7.2	(0.3)

< 그림3. 가구원수별 가구의 주택 소유율 >



※ ()안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

□ 세대구성별 주택 소유율을 보면, 1세대 가구는 71.9%, 2세대 가구 69.1%, 3세대 이상 가구 79.6%로 평균 주택 소유율을 상회한 반면, 1인가구 및 비혈연가구는 30.9%, 42.0%로 낮게 나타남

○ ‘부부’로만 구성된 가구 및 ‘부부와 미혼자녀’ 가구의 주택소유율은 각각 74.8%, 74.0%로 높게 나타난 반면, ‘한부모와 미혼자녀’* 가구의 주택 소유율은 52.9%로 낮았음

* ‘한부모와 미혼자녀’는 직장 등의 이유로 부모가 따로 사는 가구도 포함됨

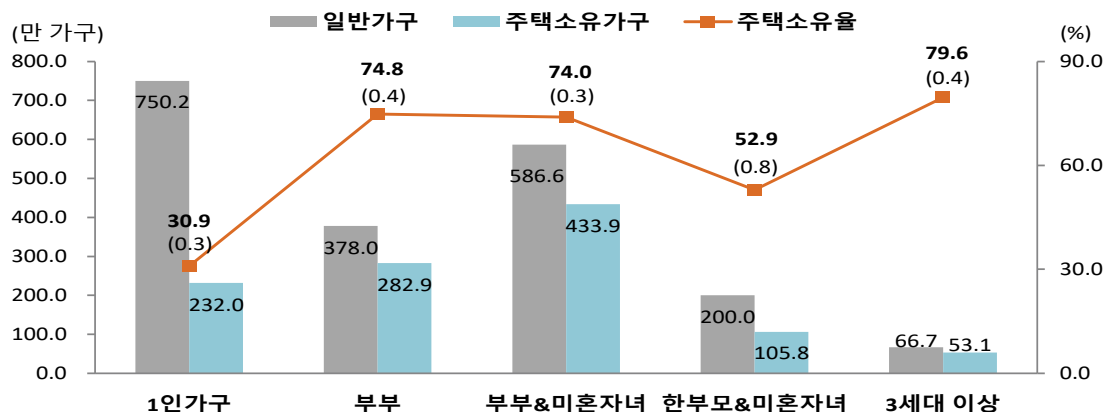
< 표8. 세대구성별 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

	2021년			2022년			증감			
	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택 소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
합계	2,144.8	1,206.3	(56.2)	2,177.4	1,223.2	(56.2)	32.5	17.0	1.4	(-0.0)
1세대	405.4	289.5	(71.4)	417.3	300.0	(71.9)	11.8	10.6	3.7	(0.5)
부부	366.8	273.1	(74.4)	378.0	282.9	(74.8)	11.2	9.8	3.6	(0.4)
기타	38.6	16.4	(42.4)	39.2	17.2	(43.7)	0.6	0.8	5.0	(1.4)
2세대	905.0	622.0	(68.7)	891.8	616.6	(69.1)	-13.2	-5.4	-0.9	(0.4)
부부&미혼자녀	598.1	440.7	(73.7)	586.6	433.9	(74.0)	-11.5	-6.8	-1.5	(0.3)
한부모&미혼자녀	201.8	105.1	(52.1)	200.0	105.8	(52.9)	-1.7	0.7	0.7	(0.8)
기타	105.1	76.1	(72.4)	105.2	76.8	(73.1)	0.0	0.7	0.9	(0.6)
3세대 이상	70.6	55.9	(79.2)	66.7	53.1	(79.6)	-3.9	-2.9	-5.1	(0.4)
1인가구	716.6	219.1	(30.6)	750.2	232.0	(30.9)	33.7	12.9	5.9	(0.3)
비혈연가구	47.3	19.8	(41.9)	51.4	21.6	(42.0)	4.1	1.8	9.0	(0.1)

※ 한부모&미혼자녀 세대의 경우 한부모의 혼인상태(혼인, 미혼, 이혼, 사별)와 관계없이 부모 한명과 미혼자녀가 함께 거주하는 세대를 의미

< 그림4. 세대구성별 가구의 주택 소유율 >



※ ()안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

4. 주택을 소유한 가구의 특성

가. 가구주 연령 · 가구원수 및 세대구성별 분포

◇ 주택 소유가구(1,223.2만 가구)를 특성별로 살펴보면, 가구주 연령별로는 50대, 가구원수는 2인가구, 세대구성별로는 부부와 미혼자녀로 구성된 세대가 큰 비중을 차지

- 주택 소유가구를 연령별로 살펴보면, 가구주 기준 50대 연령층이 310.4만 가구(25.4%)로 가장 많고, 다음으로 60대(23.4%), 40대(20.5%) 순으로 나타남
- 가구원수별로 살펴보면, 2인가구가 408.2만 가구(33.4%)로 가장 많고, 3인가구(24.3%), 4인가구(18.4%) 순으로 나타남
- 세대구성별로는 2세대 가구가 616.6만 가구(50.4%)로 가장 많고, 2세대 가구 중 ‘부부와 미혼자녀’로 구성된 가구가 전체의 35.5%를 차지

< 표9. 가구주 연령 · 가구원수 및 세대구성별 분포 >

(단위 : 만 가구, %)

	구분		일반가구		주택 소유 가구		무주택가구	
			가구수	비중	가구수	비중	가구수	비중
	합계		2,177.4	(100.0)	1,223.2	(100.0)	954.1	(100.0)
가구주 연령별	30세 미만		184.8	(8.5)	20.7	(1.7)	164.2	(17.2)
	30~39세		313.1	(14.4)	118.2	(9.7)	194.9	(20.4)
	40~49세		420.9	(19.3)	251.1	(20.5)	169.7	(17.8)
	50~59세		483.7	(22.2)	310.4	(25.4)	173.3	(18.2)
	60~69세		422.7	(19.4)	286.2	(23.4)	136.5	(14.3)
	70~79세		228.4	(10.5)	160.9	(13.2)	67.5	(7.1)
	80세 이상		123.7	(5.7)	75.7	(6.2)	48.0	(5.0)
가구원 수별	1인		750.2	(34.5)	232.0	(19.0)	518.3	(54.3)
	2인		626.1	(28.8)	408.2	(33.4)	217.9	(22.8)
	3인		418.5	(19.2)	297.2	(24.3)	121.2	(12.7)
	4인		301.1	(13.8)	224.9	(18.4)	76.2	(8.0)
	5인 이상		81.5	(3.7)	61.0	(5.0)	20.5	(2.2)
세대 구성별	1세대	소계	417.3	(19.2)	300.0	(24.5)	117.2	(12.3)
		부부	378.0	(17.4)	282.9	(23.1)	95.1	(10.0)
		기타	39.2	(1.8)	17.2	(1.4)	22.1	(2.3)
	2세대	소계	891.8	(41.0)	616.6	(50.4)	275.2	(28.8)
		부부&미혼자녀	586.6	(26.9)	433.9	(35.5)	152.7	(16.0)
		한부모&미혼자녀	200.0	(9.2)	105.8	(8.7)	94.2	(9.9)
		기타	105.2	(4.8)	76.8	(6.3)	28.3	(3.0)
	3세대 이상		66.7	(3.1)	53.1	(4.3)	13.6	(1.4)
	1인가구		750.2	(34.5)	232.0	(19.0)	518.3	(54.3)
	비혈연가구		51.4	(2.4)	21.6	(1.8)	29.8	(3.1)

나. 주택 소유물건수별 가구 현황

◇ 주택 소유 가구(1,223.2만 가구) 중 2건 이상을 소유하고 있는 가구는 315.4만 가구로 25.8%를 차지하고, 전년 대비로는 0.3%p 감소

□ 주택을 소유한 1,223.2만 가구 중 주택을 1건만 소유한 가구는 907.9만 가구(74.2%), 2건을 소유한 가구는 233.9만 가구(19.1%), 3건을 소유한 가구는 52.4만 가구(4.3%)로 나타남

○ 전년 대비 1건 소유한 가구는 16.1만 가구(1.8%), 2건 이상 소유한 가구는 0.8만 가구(0.3%) 증가한 것으로 나타남

< 표10. 주택 소유물건수별 가구 현황 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

	2021년		2022년		증감		
	주택 소유 가구수	비중	주택 소유 가구수	비중	주택 소유 가구수	증감률	비중 (%p)
합계	1,206.3	(100.0)	1,223.2	(100.0)	17.0	1.4	
1건	891.7	(73.9)	907.9	(74.2)	16.1	1.8	(0.3)
2건 이상	314.5	(26.1)	315.4	(25.8)	0.8	0.3	(-0.3)
2건	232.6	(19.3)	233.9	(19.1)	1.3	0.6	(-0.2)
3건	52.8	(4.4)	52.4	(4.3)	-0.4	-0.7	(-0.1)
4건	14.3	(1.2)	14.2	(1.2)	-0.1	-0.4	(-0.0)
5건	5.1	(0.4)	5.1	(0.4)	-0.0	-0.9	(-0.0)
6건	2.4	(0.2)	2.4	(0.2)	-0.0	-0.2	(-0.0)
7건	1.5	(0.1)	1.5	(0.1)	0.0	0.9	(-0.0)
8건	1.0	(0.1)	1.0	(0.1)	-0.0	-0.1	(-0.0)
9건	0.7	(0.1)	0.7	(0.1)	0.0	3.3	(0.0)
10건	0.6	(0.0)	0.5	(0.0)	-0.0	-0.9	(-0.0)
11~20건	2.5	(0.2)	2.5	(0.2)	-0.0	-0.1	(-0.0)
21~30건	0.7	(0.1)	0.7	(0.1)	0.0	1.1	(-0.0)
31~40건	0.2	(0.0)	0.2	(0.0)	-0.0	-0.2	(-0.0)
41~50건	0.1	(0.0)	0.1	(0.0)	-0.0	-6.9	(-0.0)
51건 이상	0.2	(0.0)	0.2	(0.0)	-0.0	-3.9	(-0.0)

※ 소유물건수는 지분을 고려하지 않고, 가구원이 소유하고 있는 주택 소유 건수를 합산하여 집계
(한 가구 내에서 동일 주택을 공동소유하는 경우는 1건으로 집계)

□ 거주지역 및 주택 소유물건수별 가구 현황

○ 2건 이상 주택 소유 가구의 비중이 높은 지역은 제주(32.6%), 전남(29.2%), 충남(29.1%) 순으로 나타남

< 표11. 거주지역 및 주택 소유 물건수별 가구 현황 >

(단위 : 만 가구, %)

년도	거주지역	합계	1건	비중	2건 이상	비중	2건	비중	3건	비중	4건	비중	5건 이상	비중
2021	전국	1,206.3	891.7	(73.9)	314.5	(26.1)	232.6	(19.3)	52.8	(4.4)	14.3	(1.2)	14.9	(1.2)
2022	전국	1,223.2	907.9	(74.2)	315.4	(25.8)	233.9	(19.1)	52.4	(4.3)	14.2	(1.2)	14.8	(1.2)
	서울	199.1	149.3	(75.0)	49.9	(25.0)	35.6	(17.9)	8.0	(4.0)	2.4	(1.2)	3.9	(2.0)
	부산	83.2	61.5	(74.0)	21.7	(26.0)	15.9	(19.2)	3.6	(4.3)	1.0	(1.2)	1.2	(1.4)
	대구	58.6	44.4	(75.7)	14.3	(24.3)	10.9	(18.6)	2.3	(3.9)	0.6	(1.0)	0.5	(0.8)
	인천	69.1	52.8	(76.5)	16.2	(23.5)	12.3	(17.8)	2.6	(3.7)	0.7	(1.0)	0.7	(1.0)
	광주	36.1	27.5	(76.4)	8.5	(23.6)	6.4	(17.9)	1.4	(3.8)	0.4	(1.0)	0.3	(0.9)
	대전	34.3	25.6	(74.7)	8.7	(25.3)	6.4	(18.8)	1.5	(4.3)	0.4	(1.2)	0.4	(1.0)
	울산	29.2	21.6	(74.2)	7.5	(25.8)	5.8	(19.9)	1.2	(4.1)	0.3	(1.0)	0.2	(0.8)
	세종	8.8	6.3	(72.3)	2.4	(27.7)	1.8	(20.3)	0.4	(4.8)	0.1	(1.4)	0.1	(1.2)
	경기	302.4	228.9	(75.7)	73.5	(24.3)	55.0	(18.2)	11.8	(3.9)	3.2	(1.0)	3.5	(1.2)
	강원	40.0	29.0	(72.4)	11.0	(27.6)	8.1	(20.2)	1.9	(4.8)	0.5	(1.3)	0.5	(1.3)
	충북	41.2	30.5	(74.0)	10.7	(26.0)	8.0	(19.4)	1.8	(4.4)	0.5	(1.2)	0.4	(1.0)
	충남	53.5	37.9	(70.9)	15.6	(29.1)	11.3	(21.1)	2.8	(5.3)	0.8	(1.5)	0.7	(1.2)
	전북	45.7	33.3	(72.9)	12.4	(27.1)	9.2	(20.1)	2.2	(4.8)	0.6	(1.3)	0.5	(1.0)
	전남	48.1	34.1	(70.8)	14.0	(29.2)	10.3	(21.4)	2.6	(5.4)	0.7	(1.4)	0.4	(0.9)
	경북	71.2	51.1	(71.8)	20.1	(28.2)	15.1	(21.2)	3.5	(4.9)	0.9	(1.3)	0.6	(0.8)
	경남	87.6	63.7	(72.7)	23.9	(27.3)	18.2	(20.8)	4.1	(4.6)	1.0	(1.1)	0.7	(0.8)
	제주	15.3	10.3	(67.4)	5.0	(32.6)	3.5	(22.6)	0.9	(6.2)	0.3	(1.9)	0.3	(2.0)

- 2건 이상 소유 가구를 시군별로 보면, 시(市) 지역은 제주 서귀포시(33.3%), 제주 제주시(32.4%), 충남 당진시(31.6%) 순이고, 군(郡) 지역은 경북 울릉군(39.8%), 인천 옹진군(39.5%) 순으로 나타남

< 표12. 주택 2건 이상 소유 가구 비중 상위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 만 가구, %)

	시(市) 지역				군(郡) 지역			
	거주지역	주택 소유 가구	2건 이상 소유가구	비중	거주지역	주택 소유 가구	2건 이상 소유가구	비중
	전국	1,223.2	315.4	(25.8)				
	시군 합계	1,105.8	278.4	(25.2)	군 합계	117.4	37.0	(31.5)
1	제주 서귀포시	4.3	1.4	(33.3)	경북 울릉군	0.2	0.1	(39.8)
2	제주 제주시	11.1	3.6	(32.4)	인천 옹진군	0.6	0.2	(39.5)
3	충남 당진시	4.2	1.3	(31.6)	충남 서천군	1.4	0.5	(39.4)
4	충남 공주시	2.8	0.9	(31.5)	전북 고창군	1.3	0.5	(38.1)
5	서울 강남구	10.8	3.3	(30.9)	전남 영광군	1.3	0.5	(38.0)
6	전남 나주시	2.9	0.9	(30.4)	전남 함평군	0.8	0.3	(37.7)
7	서울 서초구	8.4	2.6	(30.4)	충북 보은군	0.9	0.4	(37.1)
8	경남 밀양시	3.1	0.9	(30.3)	전남 신안군	1.1	0.4	(36.6)
9	경북 영천시	2.9	0.9	(30.2)	경남 합천군	1.3	0.5	(36.5)
10	경기 여주시	2.9	0.9	(30.1)	강원 횡성군	1.3	0.5	(35.6)

다. 소유 주택의 자산가액별 현황

◇ 소유 주택의 총 자산가액이 1억 5천만원에서 3억원 구간에 위치한 가구는 345.7만 가구(28.3%)로 가장 큰 비중을 차지하고, 3억원을 초과하는 주택 소유 가구 비중은 33%임

□ 공시가격을 기준으로 가구당 주택자산 가액별 현황을 보면, 3억원 이하인 가구가 67.0%를 차지

○ 주택 자산가액이 3억원~6억원인 가구의 평균 소유 주택수는 1.47호, 6억~12억원 가구는 1.92호, 12억원 초과 가구는 3.26호를 소유

< 표13. 소유주택의 자산가액별 현황 >

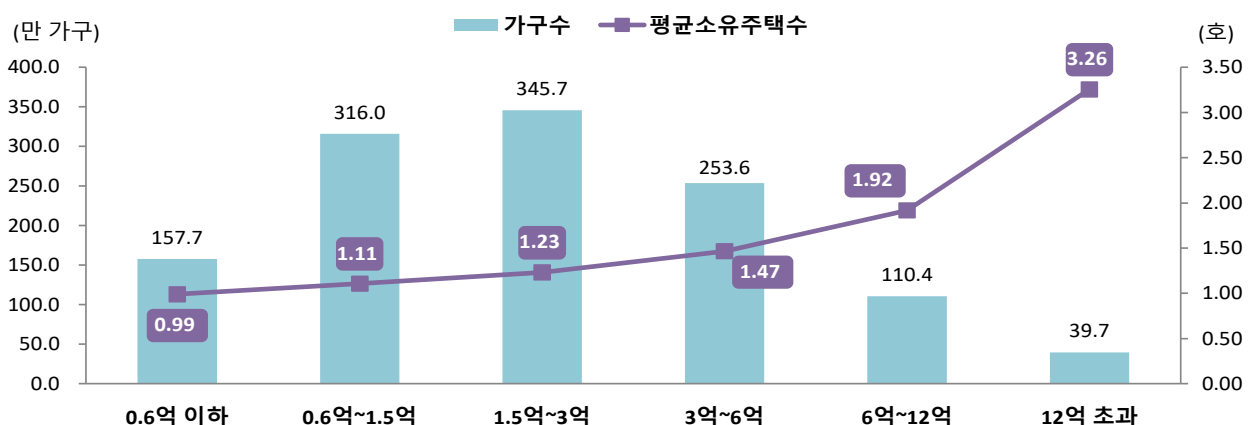
(단위 : 만 가구, %, 만 호, 호)

가구의 주택자산 가액*	2021년				2022년			
	가구수	비중	소유 주택수**	평균 소유주택수	가구수	비중	소유 주택수	평균 소유주택수
계	1,206.3	(100.0)	1,625.7	1.35	1,223.2	(100.0)	1,644.8	1.34
0.6억 이하	151.8	(12.6)	150.4	0.99	157.7	(12.9)	156.3	0.99
0.6억 초과~1.5억 이하	284.3	(23.6)	315.4	1.11	316.0	(25.8)	350.1	1.11
1.5억 초과~3억 이하	289.8	(24.0)	358.1	1.24	345.7	(28.3)	425.8	1.23
3억 초과~6억 이하	277.0	(23.0)	380.3	1.37	253.6	(20.7)	371.6	1.47
6억 초과~12억 이하	143.2	(11.9)	250.5	1.75	110.4	(9.0)	211.8	1.92
12억 초과	60.2	(5.0)	171.1	2.84	39.7	(3.2)	129.3	3.26

* 가구의 주택자산 가액은 2023. 1. 1. 기준 주택공시가격을 적용하여 산정하였으며, 다른 사람과 공동으로 소유한 주택에 대해서는 소유지분을 반영하여 집계

** 소유주택수는 주택자산 가액별 구간에 속한 가구가 소유하고 있는 전체 주택에 대해 소유지분을 반영한 후 가구별로 합산한 주택수임

< 그림5. 소유주택의 자산가액별 가구 현황 >



라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황

◇ 주택 자산가액 기준 10분위별 현황을 보면, 상위 분위로 갈수록 평균 소유주택수·주택면적·가구원수 모두 늘어남

□ 주택을 소유한 가구의 평균 주택 자산가액은 3억 1천 5백만원, 평균 소유 주택수 1.34호, 평균 면적은 86.7㎡, 평균 가구주 연령은 56.8세, 평균 가구원수는 2.58명으로 나타남

○ 10분위(상위 10%)의 평균 주택 자산가액은 12억 1천 6백만원, 평균 소유주택수는 2.41호, 가구 소유의 평균 주택면적은 116.8㎡임

○ 반면, 1분위(하위 10%)의 평균 주택 자산가액은 3천만원, 평균 소유 주택수 0.98호, 가구 소유의 평균 주택면적은 63.1㎡로 나타남

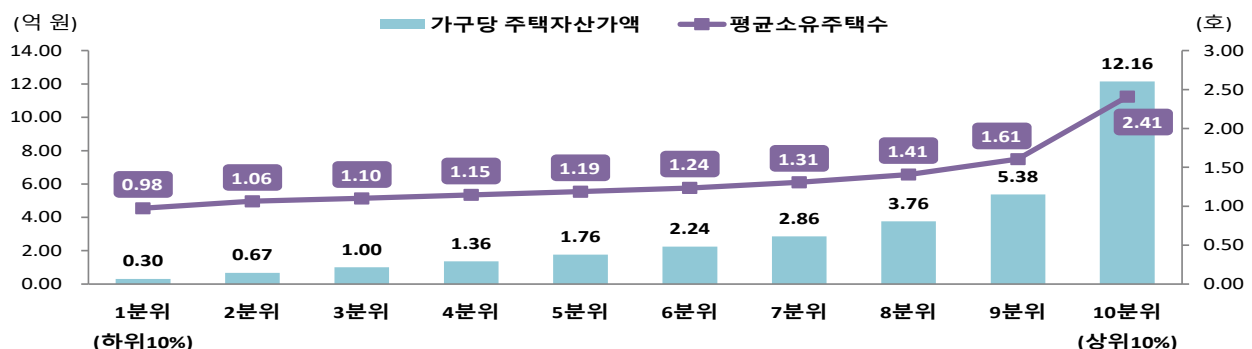
< 표14. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황(평균) >

(단위 : 억 원, 호, ㎡, 세, 명)

구분	2021년					2022년				
	주택 자산가액	소유 주택수	주택면적	가구주 연령	가구 원수	주택 자산가액	소유 주택수	주택면적	가구주 연령	가구 원수
전체	3.76	1.35	86.6	56.3	2.63	3.15	1.34	86.7	56.8	2.58
10분위(상위10%)	14.84	2.35	111.0	56.6	2.91	12.16	2.41	116.8	57.6	2.86
9분위	6.63	1.60	106.0	54.9	2.88	5.38	1.61	108.2	55.8	2.83
8분위	4.64	1.38	97.8	54.1	2.83	3.76	1.41	97.9	55.1	2.79
7분위	3.46	1.33	92.9	54.1	2.77	2.86	1.31	90.9	54.3	2.74
6분위	2.60	1.27	88.2	54.5	2.73	2.24	1.24	86.1	54.4	2.69
5분위	1.96	1.22	83.1	54.9	2.67	1.76	1.19	81.7	55.0	2.63
4분위	1.46	1.16	78.9	55.9	2.59	1.36	1.15	78.0	56.1	2.54
3분위	1.05	1.11	74.5	57.2	2.49	1.00	1.10	74.0	57.6	2.43
2분위	0.69	1.07	70.2	59.2	2.33	0.67	1.06	69.9	59.6	2.28
1분위(하위10%)	0.30	0.98	63.0	62.0	2.09	0.30	0.98	63.1	62.3	2.05

※ 주택을 2건 이상 소유한 경우 소유 주택의 면적을 평균하였으며, 주택면적은 주거용 연면적을 집계

< 그림6. 분위별 주택 자산가액 현황 >



□ 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 주택소유 가구수 특성

- 가구주 성별 기준으로 보면, 남성은 상위 분위일수록 많이 분포되어 있고, 여성은 하위 분위로 갈수록 많이 분포되어 있음
- 가구주 연령대별로 보면, 50대는 상위 분위에 많이 분포되어 있고, 30세 미만은 하위 분위에 많이 분포함
- 거주지역별로 보면, 서울과 경기도는 상위 분위에 가구가 많이 분포함

< 표15. 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 가구수 분포 >

(단위 : %)

		전체	10분위 (상위10%)	9분위	8분위	7분위	6분위	5분위	4분위	3분위	2분위	1분위 (하위10%)
가구주 성별	남	71.3	7.7	7.6	7.5	7.3	7.3	7.2	7.1	6.7	6.6	6.3
	여	28.7	2.3	2.5	2.5	2.6	2.7	2.8	3.0	3.1	3.4	3.7
가구주 연령대	30세 미만	1.7	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.3
	30~39세	9.7	0.7	0.9	1.1	1.3	1.3	1.2	1.1	0.8	0.7	0.6
	40~49세	20.5	2.1	2.4	2.4	2.4	2.4	2.2	2.1	1.8	1.5	1.2
	50~59세	25.4	2.8	2.7	2.7	2.6	2.6	2.6	2.6	2.5	2.4	2.1
	60~69세	23.4	2.5	2.3	2.2	2.1	2.1	2.2	2.4	2.5	2.6	2.5
	70~79세	13.2	1.3	1.1	1.1	1.0	1.1	1.1	1.3	1.4	1.7	2.0
	80세 이상	6.2	0.5	0.5	0.4	0.4	0.4	0.5	0.6	0.6	0.9	1.4
거주 지역	서울	16.3	5.1	3.3	2.2	1.3	1.1	1.0	1.0	0.6	0.4	0.3
	부산	6.8	0.4	0.6	0.7	0.7	0.7	0.8	0.9	0.9	0.7	0.5
	대구	4.8	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.7	0.7	0.7	0.4	0.2
	인천	5.6	0.3	0.4	0.6	0.7	0.8	0.7	0.6	0.6	0.6	0.3
	광주	2.9	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.4	0.4	0.4	0.1
	대전	2.8	0.2	0.3	0.3	0.4	0.4	0.4	0.3	0.3	0.2	0.2
	울산	2.4	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.1
	세종	0.7	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	경기	24.7	2.8	3.4	3.8	3.5	3.0	2.3	2.1	1.7	1.3	0.9
	강원	3.3	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.4	0.4	0.5	0.6
	충북	3.4	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.6	0.6
	충남	4.4	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.5	0.7	0.9
	전북	3.7	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.7	1.0
	전남	3.9	0.1	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.7	1.3
	경북	5.8	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.6	0.6	0.8	1.1	1.7
	경남	7.2	0.1	0.3	0.4	0.5	0.7	0.8	0.9	1.0	1.2	1.2
	제주	1.3	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.1	0.1	0.1

2021-2022년 종단면 분석 결과

1. 개인별 주택소유 현황 변화

◇ '21년 기준 무주택자에서 '22년 기준 주택소유자가 된 사람은 68.6만명, '21년 유주택자에서 '22년 무주택자가 된 사람은 37.3만명으로 나타남

□ '21. 11. 1. 기준 무주택자에서 '22. 11. 1. 기준 주택 소유자가 된 사람은 68.6만명이며,

○ 이 중에서 주택을 1건 취득한 사람은 66.3만명으로 96.7%, 2건 이상의 주택을 취득한 사람은 2.2만명으로 3.3%를 차지함

□ 반면, 유주택자에서 무주택자가 된 사람은 37.3만명이며, 이 중 2건 이상 소유자에서 무주택자가 된 사람은 1.5만명으로 나타남

□ 1건 소유에서 2건 이상 소유하게 된 사람은 21.5만명으로 나타난 반면, 2건 이상 소유에서 1건 소유로 변경된 사람은 21만명임

< 표1. 개인별 주택 소유 현황 변화 >

(단위 : 만 명)

구분	소유건수	'22년 소유자							'21 → '22년 변화	
		전체	0건	1건	2건	3건	4건	5건 이상	증가	감소
'21년 소유자	전체	4,949.8	3,482.0	1,245.0	177.0	27.5	7.1	11.2	96.2	65.2
	0건	3,513.3	3,444.8	66.3	1.8	0.2	0.1	0.2	68.6	-
	1건	1,215.0	35.8	1,157.7	20.4	0.8	0.1	0.2	21.5	35.8
	2건	175.8	1.2	20.1	150.8	3.3	0.3	0.1	3.7	21.3
	3건	27.6	0.1	0.7	3.7	22.0	0.8	0.2	1.0	4.5
	4건	7.1	0.0	0.1	0.2	1.0	5.3	0.4	0.4	1.4
	5건 이상	11.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.5	10.0	0.9	2.2

* 4,949.8만명은 '21년과 '22년 모두 연계된 인구주택총조사의 내국인을 대상으로 집계하였으며 출생, 사망, 해외 이주 등은 제외

2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황

◇ '21년 대비 '22년에 주택 소유건수가 증가한 사람은 96.2만명이며, 소유건수가 감소한 사람은 65.2만명임

- 주택 소유건수가 증가한 사람은 96.2만명으로, 이 중 1건 증가한 사람은 91.7만명(95.4%), 2건은 3.2만명(3.3%), 5건 이상 증가는 5천명(0.6%)으로 나타남
- 인구 대비 주택 소유건수 증가자 비중이 높은 지역은 세종(5.1%), 강원(2.5%) 순이고, 낮은 지역은 서울(1.5%), 대구(1.8%) 순임

< 표2. 지역별 주택 소유건수 증가 현황 >

(단위 : 만 명, %)

'22년 거주지	인구수 (a)	합계 (b)		1건 증가		2건 증가		3건 증가		4건 증가		5건 이상 증가	
			비중 (b/a)		비중		비중		비중		비중		비중
전국	4,949.8	96.2	(1.9)	91.7	(95.4)	3.2	(3.3)	0.5	(0.5)	0.2	(0.2)	0.5	(0.6)
서울	895.8	13.8	(1.5)	13.0	(94.5)	0.5	(3.3)	0.1	(0.6)	0.0	(0.3)	0.2	(1.3)
부산	321.4	7.0	(2.2)	6.7	(95.8)	0.2	(3.1)	0.0	(0.4)	0.0	(0.1)	0.0	(0.5)
대구	231.2	4.1	(1.8)	3.9	(96.6)	0.1	(2.7)	0.0	(0.3)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
인천	285.3	5.2	(1.8)	5.0	(95.7)	0.2	(3.0)	0.0	(0.5)	0.0	(0.2)	0.0	(0.7)
광주	142.6	2.8	(2.0)	2.8	(96.8)	0.1	(2.4)	0.0	(0.3)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
대전	143.6	2.7	(1.9)	2.6	(95.6)	0.1	(3.4)	0.0	(0.5)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
울산	107.6	2.0	(1.8)	1.9	(96.4)	0.1	(2.7)	0.0	(0.4)	0.0	(0.1)	0.0	(0.3)
세종	37.0	1.9	(5.1)	1.8	(97.2)	0.0	(2.3)	0.0	(0.2)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
경기	1,298.3	24.9	(1.9)	23.8	(95.7)	0.7	(3.0)	0.1	(0.5)	0.0	(0.2)	0.2	(0.7)
강원	148.9	3.7	(2.5)	3.5	(94.8)	0.1	(4.0)	0.0	(0.6)	0.0	(0.2)	0.0	(0.4)
충북	155.2	3.4	(2.2)	3.2	(95.3)	0.1	(3.8)	0.0	(0.5)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
충남	206.8	4.7	(2.3)	4.4	(94.1)	0.2	(4.8)	0.0	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
전북	171.9	3.0	(1.8)	2.9	(94.7)	0.1	(4.2)	0.0	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
전남	171.0	4.1	(2.4)	3.8	(94.7)	0.2	(4.4)	0.0	(0.6)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
경북	252.5	4.8	(1.9)	4.5	(95.0)	0.2	(4.0)	0.0	(0.6)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
경남	316.3	6.8	(2.2)	6.5	(95.9)	0.2	(3.4)	0.0	(0.4)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
제주	64.5	1.4	(2.1)	1.3	(94.2)	0.1	(4.3)	0.0	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.6)

* 4,949.8만명은 '21년과 '22년 모두 연계된 인구주택총조사의 내국인을 대상으로 집계하였으며 출생, 사망, 해외 이주 등은 제외

- 반면, 주택 소유건수가 감소한 사람은 65.2만명이며, 1건 감소한 사람은 61.8만명(94.7%), 2건은 2.5만명(3.8%), 5건 이상 감소는 4천명(0.7%)임
- 인구 대비 주택 소유건수가 감소한 비중이 높은 지역은 충남(1.9%), 전남(1.8%), 경남(1.8%), 강원(1.7%) 순으로 나타남

< 표3. 지역별 주택 소유건수 감소 현황 >

(단위 : 만 명, %)

'22년 거주지	인구수 (a)	합계 (b)	비중 (b/a)	1건 감소		2건 감소		3건 감소		4건 감소		5건 이상 감소	
					비중		비중		비중		비중		비중
전국	4,949.8	65.2	(1.3)	61.8	(94.7)	2.5	(3.8)	0.4	(0.6)	0.1	(0.2)	0.4	(0.7)
서울	895.8	8.6	(1.0)	8.0	(93.0)	0.4	(4.2)	0.1	(0.9)	0.0	(0.4)	0.1	(1.5)
부산	321.4	5.0	(1.6)	4.7	(95.1)	0.2	(3.4)	0.0	(0.4)	0.0	(0.2)	0.0	(0.8)
대구	231.2	2.4	(1.1)	2.3	(96.0)	0.1	(3.0)	0.0	(0.5)	0.0	(0.1)	0.0	(0.4)
인천	285.3	3.3	(1.2)	3.2	(95.0)	0.1	(3.3)	0.0	(0.5)	0.0	(0.2)	0.0	(1.0)
광주	142.6	1.7	(1.2)	1.6	(95.9)	0.1	(3.3)	0.0	(0.4)	0.0	(0.1)	0.0	(0.4)
대전	143.6	1.6	(1.1)	1.5	(95.3)	0.1	(3.7)	0.0	(0.5)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
울산	107.6	1.6	(1.5)	1.5	(96.1)	0.0	(3.1)	0.0	(0.3)	0.0	(0.1)	0.0	(0.3)
세종	37.0	0.6	(1.6)	0.6	(95.7)	0.0	(3.6)	0.0	(0.4)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
경기	1,298.3	15.5	(1.2)	14.7	(95.0)	0.5	(3.4)	0.1	(0.6)	0.0	(0.2)	0.1	(0.7)
강원	148.9	2.5	(1.7)	2.3	(94.1)	0.1	(4.3)	0.0	(0.7)	0.0	(0.3)	0.0	(0.6)
충북	155.2	2.6	(1.7)	2.4	(94.8)	0.1	(3.9)	0.0	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.4)
충남	206.8	3.8	(1.9)	3.6	(93.6)	0.2	(5.0)	0.0	(0.8)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
전북	171.9	2.7	(1.6)	2.6	(94.4)	0.1	(4.5)	0.0	(0.7)	0.0	(0.1)	0.0	(0.3)
전남	171.0	3.1	(1.8)	2.9	(94.1)	0.1	(4.6)	0.0	(0.6)	0.0	(0.1)	0.0	(0.5)
경북	252.5	3.7	(1.5)	3.5	(94.7)	0.2	(4.3)	0.0	(0.5)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
경남	316.3	5.7	(1.8)	5.4	(95.9)	0.2	(3.4)	0.0	(0.3)	0.0	(0.1)	0.0	(0.3)
제주	64.5	0.9	(1.3)	0.8	(91.9)	0.0	(5.6)	0.0	(0.9)	0.0	(0.5)	0.0	(1.0)

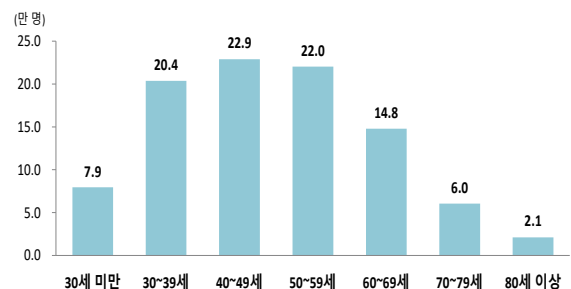
3. 성·연령별¹⁾ 주택 소유건수 증감 현황

◇ 주택 소유건수 증가자의 연령별 분포는 30세 미만은 8.2%를 차지한 반면, 30~50대는 각각 20% 이상의 비중을 차지함

□ 주택 소유건수 증가자 96.2만명을 성별 기준으로 보면, 남성(50.5%)이 여성(49.5%)보다 비중이 크게 나타남

□ 연령대별로 보면, 30세 미만은 7.9만명(8.2%), 30대와 40대는 각각 20.4만명(21.2%), 22.9만명(23.8%)으로 나타남

<그림1. 연령대별 주택 소유건수 증가자>



< 표4. 성별 연령대별 주택 소유건수 증가자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

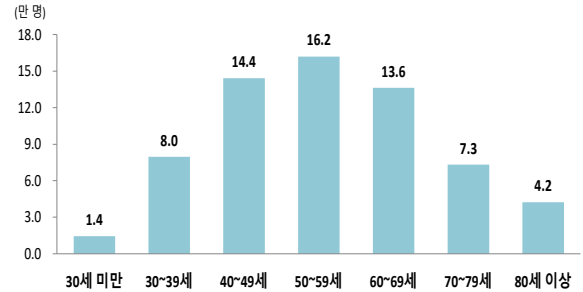
구분		합계		1건 증가		2건 증가		3건 증가		4건 증가		5건 이상 증가	
			비중		비중		비중		비중		비중		비중
합계		96.2	(100.0)	91.7	(95.4)	3.2	(3.3)	0.5	(0.5)	0.2	(0.2)	0.5	(0.6)
성 별	남	48.6	(50.5)	46.3	(95.4)	1.6	(3.3)	0.2	(0.5)	0.1	(0.2)	0.3	(0.6)
	여	47.6	(49.5)	45.4	(95.4)	1.6	(3.4)	0.3	(0.5)	0.1	(0.2)	0.2	(0.5)
연 령 대 별	30세 미만	7.9	(8.2)	7.6	(96.3)	0.2	(2.7)	0.0	(0.4)	0.0	(0.1)	0.0	(0.4)
	30~39세	20.4	(21.2)	19.7	(96.5)	0.5	(2.5)	0.1	(0.4)	0.0	(0.1)	0.1	(0.4)
	40~49세	22.9	(23.8)	21.8	(95.1)	0.8	(3.5)	0.1	(0.6)	0.1	(0.2)	0.1	(0.6)
	50~59세	22.0	(22.9)	20.9	(94.8)	0.8	(3.7)	0.1	(0.6)	0.0	(0.2)	0.1	(0.6)
	60~69세	14.8	(15.4)	14.0	(94.8)	0.6	(3.8)	0.1	(0.5)	0.0	(0.2)	0.1	(0.7)
	70~79세	6.0	(6.3)	5.7	(95.0)	0.2	(3.8)	0.0	(0.4)	0.0	(0.2)	0.0	(0.6)
	80세 이상	2.1	(2.2)	2.0	(95.7)	0.1	(3.3)	0.0	(0.4)	0.0	(0.2)	0.0	(0.4)

1) 자료간 비교 시점 차이로 연령대가 변경된 경우 '21년 연령대를 기준으로 작성
(예) '21년 29세였으나 '22년 기준 30세가 된 경우 연령별 통계표에서는 20대로 분류함

□ 주택 소유건수 감소자 65.2만명을 성별 기준으로 보면, 남성(53.8%)이 여성(46.2%)보다 비중이 크게 나타남

□ 연령대별로 보면, 30세 미만은 1.4만명으로 2.2%에 그쳤으나, 40대와 50대는 14.4만명(22.1%), 16.2만명(24.8%)으로 높은 비중을 차지함

<그림2. 연령대별 주택 소유건수 감소자>



< 표5. 성별 연령대별 주택 소유건수 감소자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

구분		합계		1건 감소		2건 감소		3건 감소		4건 감소		5건 이상 감소	
			비중		비중		비중		비중		비중		비중
합계		65.2	(100.0)	61.8	(94.7)	2.5	(3.8)	0.4	(0.6)	0.1	(0.2)	0.4	(0.7)
성 별	남	35.1	(53.8)	33.2	(94.6)	1.4	(3.9)	0.2	(0.6)	0.1	(0.2)	0.2	(0.7)
	여	30.1	(46.2)	28.6	(94.8)	1.1	(3.7)	0.2	(0.6)	0.1	(0.2)	0.2	(0.6)
연 령 대 별	30세 미만	1.4	(2.2)	1.4	(96.6)	0.0	(2.5)	0.0	(0.4)	0.0	(0.1)	0.0	(0.4)
	30~39세	8.0	(12.2)	7.7	(96.2)	0.2	(2.8)	0.0	(0.4)	0.0	(0.1)	0.0	(0.4)
	40~49세	14.4	(22.1)	13.7	(95.3)	0.5	(3.5)	0.1	(0.5)	0.0	(0.2)	0.1	(0.6)
	50~59세	16.2	(24.8)	15.3	(94.3)	0.7	(4.1)	0.1	(0.6)	0.0	(0.2)	0.1	(0.7)
	60~69세	13.6	(20.9)	12.8	(93.9)	0.6	(4.2)	0.1	(0.7)	0.0	(0.3)	0.1	(0.9)
	70~79세	7.3	(11.2)	6.9	(93.9)	0.3	(4.3)	0.1	(0.7)	0.0	(0.3)	0.1	(0.8)
	80세 이상	4.2	(6.5)	4.0	(94.3)	0.2	(4.3)	0.0	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.5)

통 계 표

1. 개인 및 가구의 주택 소유 현황 총괄	37
1-1. 개인 특성별 주택 소유자 현황	39
1-2. 가구 특성별 주택 소유 가구 현황	41
2. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황	43
3. 소유물건수별 주택 소유자 현황	49
4. 유주택 가구와 무주택 가구 현황	55

1. 개인 및 가구의 주택 소유 현황 총괄

(단위 : 만 호, 만 명, 호, 만 가구, %)

구분		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
총 주택수		1,562.5	1,592.1	1,636.7	1,669.2	1,712.3	1,763.3	1,812.7	1,852.6	1,881.2	1,915.6
아파트		919.8	944.9	980.6	1,003.0	1,037.5	1,082.6	1,128.7	1,166.2	1,194.9	1,226.9
개 인 기 준	개인 소유 주택수(A)	1,343.1	1,367.2	1,414.8	1,452.1	1,496.4	1,531.7	1,568.9	1,596.8	1,624.2	1,643.2
	아파트	765.1	790.8	819.2	842.6	869.7	903.1	937.8	964.7	992.4	1,013.4
	주택 소유 개인수(B)	1,239.9	1,265.0	1,304.5	1,331.1	1,367.0	1,401.0	1,433.6	1,469.7	1,508.9	1,530.9
	1인당 평균 소유 주택수 (A/B)	1.08	1.08	1.08	1.09	1.09	1.09	1.09	1.09	1.08	1.07
가 구 기 준	일반 가구수(C)	-	-	1,911.1	1,936.8	1,967.4	1,997.9	2,034.3	2,092.7	2,144.8	2,177.4
	가구 소유 주택수(D)	-	-	1,415.1	1,452.6	1,497.3	1,532.8	1,570.1	1,598.3	1,625.7	1,644.8
	아파트	-	-	819.4	842.9	870.2	903.7	938.5	965.5	993.3	1,014.3
	주택 소유 가구수(E)	-	-	1,069.9	1,074.3	1,100.0	1,123.4	1,145.6	1,173.0	1,206.3	1,223.2
	가구 주택 소유율 (E/C*100)	-	-	56.0	55.5	55.9	56.2	56.3	56.1	56.2	56.2
	평균 소유 주택수 (D/E)	-	-	1.32	1.35	1.36	1.36	1.37	1.36	1.35	1.34

(단위 : 만 호, 만 명, 호, 만 가구, %, %p)

구분		증감									증감률								
		'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22
총 주택수		29.6	44.6	32.5	43.0	51.1	49.4	39.9	28.6	34.4	1.9	2.8	2.0	2.6	3.0	2.8	2.2	1.5	1.8
아파트		25.1	35.7	22.4	34.6	45.1	46.1	37.5	28.7	32.0	2.7	3.8	2.3	3.4	4.3	4.3	3.3	2.5	2.7
개 인 기 준	개인 소유 주택수(A)	24.2	47.5	37.4	44.3	35.3	37.1	28.0	27.4	19.0	1.8	3.5	2.6	3.0	2.4	2.4	1.8	1.7	1.2
	아파트	25.7	28.4	23.4	27.1	33.4	34.7	26.9	27.7	21.0	3.4	3.6	2.9	3.2	3.8	3.8	2.9	2.9	2.1
	주택 소유 개인수(B)	25.2	39.4	26.7	35.9	34.0	32.5	36.1	39.3	22.0	2.0	3.1	2.0	2.7	2.5	2.3	2.5	2.7	1.5
	1인당 평균 소유 주택수 (A/B)	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	-0.01	-0.01	-0.01	-	-	-	-	-	-	-	-	-
가 구 기 준	일반 가구수(C)	-	-	25.7	30.6	30.5	36.4	58.4	52.2	32.5	-	-	1.3	1.6	1.6	1.8	2.9	2.5	1.5
	가구 소유 주택수(D)	-	-	37.5	44.7	35.5	37.3	28.2	27.4	19.1	-	-	2.6	3.1	2.4	2.4	1.8	1.7	1.2
	아파트	-	-	23.4	27.4	33.5	34.7	27.1	27.7	21.0	-	-	2.9	3.2	3.9	3.8	2.9	2.9	2.1
	주택 소유 가구수(E)	-	-	4.5	25.7	23.4	22.2	27.4	33.3	17.0	-	-	0.4	2.4	2.1	2.0	2.4	2.8	1.4
	가구 주택 소유율 (E/C*100)	-	-	-0.5	0.4	0.3	0.1	-0.3	0.2	-0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	평균 소유 주택수 (D/E)	-	-	0.03	0.01	0.00	0.01	-0.01	-0.01	-0.01	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1-1. 개인 특성별 주택 소유자 현황

(단위 : 만 명)

구분		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
전체		1,239.9	1,265.0	1,304.5	1,331.1	1,367.0	1,401.0	1,433.6	1,469.7	1,508.9	1,530.9
성별	남	720.5	728.2	742.1	751.0	766.7	779.6	792.2	805.5	820.6	828.1
	여	519.3	536.8	562.4	580.1	600.3	621.4	641.4	664.1	688.3	702.9
연령대별	30세 미만	25.3	24.0	27.5	25.3	25.3	25.7	25.0	26.5	29.1	27.4
	30~39세	187.7	184.1	185.6	183.1	180.5	180.2	174.2	168.0	164.7	154.1
	40~49세	316.7	323.2	328.1	329.1	331.7	331.0	331.7	333.8	333.5	332.4
	50~59세	323.6	330.2	337.7	344.0	350.3	360.1	368.9	373.5	379.3	385.2
	60~69세	200.6	209.0	224.4	238.3	251.7	264.1	280.0	301.2	325.6	338.6
	70~79세	126.0	130.4	133.7	137.6	147.3	154.2	161.3	168.0	172.3	179.5
	80세 이상	30.8	32.6	36.7	41.6	47.3	53.5	59.8	65.9	72.4	80.8
	사망자	29.3	31.6	30.9	32.2	33.0	32.4	32.7	32.7	32.0	32.9
거주지역별	서울	230.7	234.3	238.6	241.2	243.6	246.0	248.3	253.6	260.2	262.9
	부산	91.0	92.3	95.0	95.9	97.4	98.0	98.7	100.2	101.9	103.0
	대구	61.2	62.3	63.9	65.3	67.2	68.3	69.1	69.8	70.9	71.7
	인천	69.5	71.0	73.3	74.6	76.3	78.1	79.1	80.3	82.3	84.0
	광주	35.5	37.4	38.6	39.4	39.9	40.7	41.4	41.9	43.0	43.7
	대전	36.6	38.0	39.2	39.5	39.5	40.2	40.4	41.1	41.9	42.6
	울산	30.2	31.2	32.5	33.1	33.8	34.4	35.2	35.9	36.2	36.3
	세종	2.9	3.3	5.0	5.8	7.0	8.1	8.8	9.3	9.9	11.4
	경기	281.7	288.1	299.1	307.0	317.0	330.8	345.4	358.7	373.2	381.6
	강원	37.9	38.4	39.5	40.8	41.6	42.6	44.1	46.0	47.3	48.5
	충북	40.1	40.7	41.5	42.6	44.2	45.3	46.9	48.3	49.3	50.0
	충남	49.9	52.1	53.3	55.5	58.4	60.5	62.0	63.5	64.6	65.4
	전북	48.4	48.8	50.1	50.3	52.0	52.9	53.7	54.8	55.7	55.6
	전남	50.5	50.3	51.2	51.9	53.8	54.7	55.8	57.4	58.9	59.4
	경북	72.1	72.1	75.5	77.1	79.9	81.9	83.2	84.8	86.8	87.4
	경남	88.2	90.5	92.8	95.0	98.7	101.0	103.3	105.5	107.5	108.1
	제주	13.6	14.4	15.3	16.1	16.9	17.6	18.0	18.5	19.1	19.7

(단위 : 만 명, %)

구분		증감									증감률								
		'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22
전체		25.2	39.4	26.7	35.9	34.0	32.5	36.1	39.3	22.0	2.0	3.1	2.0	2.7	2.5	2.3	2.5	2.7	1.5
성 별	남	7.7	13.9	8.9	15.7	12.9	12.6	13.3	15.0	7.5	1.1	1.9	1.2	2.1	1.7	1.6	1.7	1.9	0.9
	여	17.5	25.5	17.7	20.2	21.1	19.9	22.8	24.2	14.5	3.4	4.8	3.2	3.5	3.5	3.2	3.5	3.6	2.1
연 령 대 별	30세 미만	-1.2	3.5	-2.2	-0.0	0.5	-0.7	1.5	2.6	-1.7	-4.9	14.5	-8.1	-0.1	1.8	-2.7	6.0	9.9	-6.0
	30~39세	-3.6	1.5	-2.5	-2.6	-0.3	-6.0	-6.1	-3.4	-10.5	-1.9	0.8	-1.3	-1.4	-0.2	-3.3	-3.5	-2.0	-6.4
	40~49세	6.5	4.9	1.0	2.5	-0.7	0.7	2.1	-0.2	-1.1	2.1	1.5	0.3	0.8	-0.2	0.2	0.6	-0.1	-0.3
	50~59세	6.6	7.5	6.3	6.3	9.8	8.9	4.6	5.8	5.8	2.0	2.3	1.9	1.8	2.8	2.5	1.2	1.5	1.5
	60~69세	8.4	15.4	14.0	13.4	12.4	15.9	21.2	24.4	13.0	4.2	7.4	6.2	5.6	4.9	6.0	7.6	8.1	4.0
	70~79세	4.4	3.3	3.9	9.7	6.8	7.1	6.7	4.3	7.2	3.5	2.6	2.9	7.1	4.6	4.6	4.2	2.5	4.2
	80세 이상	1.8	4.1	4.9	5.7	6.2	6.3	6.0	6.5	8.5	5.7	12.6	13.3	13.8	13.2	11.7	10.1	9.9	11.7
	사망자	2.3	-0.7	1.3	0.8	-0.6	0.3	0.0	-0.8	0.9	7.9	-2.2	4.3	2.5	-1.8	1.1	0.0	-2.4	2.9
거 주 지 역 별	서울	3.7	4.3	2.6	2.4	2.4	2.4	5.3	6.6	2.7	1.6	1.8	1.1	1.0	1.0	1.0	2.1	2.6	1.0
	부산	1.3	2.7	0.9	1.4	0.7	0.7	1.5	1.7	1.1	1.4	2.9	1.0	1.5	0.7	0.7	1.5	1.7	1.1
	대구	1.2	1.6	1.4	1.9	1.2	0.7	0.7	1.1	0.8	1.9	2.5	2.2	2.9	1.7	1.1	1.1	1.6	1.2
	인천	1.4	2.3	1.4	1.7	1.7	1.1	1.2	2.0	1.7	2.0	3.3	1.9	2.3	2.3	1.4	1.5	2.5	2.0
	광주	1.9	1.3	0.7	0.6	0.8	0.7	0.5	1.1	0.6	5.3	3.4	1.9	1.4	1.9	1.8	1.3	2.6	1.5
	대전	1.4	1.2	0.4	-0.0	0.7	0.2	0.7	0.8	0.7	3.8	3.0	0.9	-0.1	1.9	0.5	1.6	2.0	1.7
	울산	1.0	1.4	0.6	0.7	0.6	0.8	0.7	0.3	0.1	3.3	4.5	1.7	2.2	1.7	2.2	2.1	0.8	0.4
	세종	0.4	1.6	0.9	1.1	1.1	0.6	0.6	0.6	1.5	13.7	48.4	17.4	19.6	16.4	7.8	6.4	6.4	14.8
	경기	6.4	11.1	7.8	10.0	13.8	14.6	13.3	14.5	8.4	2.3	3.8	2.6	3.3	4.4	4.4	3.9	4.0	2.2
	강원	0.5	1.1	1.2	0.9	1.0	1.4	1.9	1.4	1.1	1.4	2.9	3.1	2.2	2.4	3.3	4.3	3.0	2.4
	충북	0.5	0.8	1.2	1.6	1.1	1.6	1.3	1.1	0.6	1.3	1.9	2.8	3.6	2.5	3.6	2.9	2.2	1.3
	충남	2.2	1.3	2.2	2.8	2.1	1.6	1.4	1.2	0.8	4.4	2.4	4.1	5.1	3.5	2.6	2.3	1.8	1.2
	전북	0.5	1.2	0.3	1.6	1.0	0.8	1.1	0.9	-0.1	1.0	2.5	0.6	3.2	1.9	1.4	2.1	1.6	-0.3
	전남	-0.2	1.0	0.7	1.9	0.9	1.2	1.6	1.4	0.5	-0.4	1.9	1.3	3.6	1.7	2.1	2.9	2.5	0.8
	경북	-0.0	3.4	1.6	2.8	2.0	1.3	1.5	2.1	0.5	-0.0	4.7	2.1	3.7	2.5	1.6	1.8	2.4	0.6
	경남	2.3	2.3	2.2	3.7	2.3	2.3	2.2	2.0	0.5	2.6	2.6	2.3	3.9	2.3	2.3	2.1	1.9	0.5
	제주	0.7	0.9	0.8	0.8	0.7	0.5	0.5	0.6	0.5	5.3	6.5	4.9	5.1	4.0	2.8	2.6	3.3	2.8

1-2. 가구 특성별 주택 소유 가구 현황

(단위 : 만 가구)

구분		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
전체		1,069.9	1,074.3	1,100.0	1,123.4	1,145.6	1,173.0	1,206.3	1,223.2
가 구 주 연 령 대 별	30세 미만	19.0	15.2	15.8	16.8	16.9	18.7	21.7	20.7
	30~39세	139.0	134.4	133.4	133.5	129.0	125.5	125.1	118.2
	40~49세	262.4	256.9	256.6	253.7	251.8	252.6	252.7	251.1
	50~59세	291.8	293.0	295.7	300.6	304.6	305.7	308.2	310.4
	60~69세	197.5	208.0	218.5	228.2	240.8	257.5	276.3	286.2
	70~79세	123.8	126.4	134.5	140.3	146.4	152.0	155.1	160.9
	80세 이상	36.4	40.4	45.5	50.2	56.2	61.0	67.2	75.7
가 구 원 수 별	1인	157.9	150.1	160.1	169.9	179.8	195.5	219.1	232.0
	2인	298.8	306.8	323.6	338.6	355.9	372.7	393.1	408.2
	3인	269.1	275.8	281.3	286.8	291.4	292.5	293.8	297.2
	4인	253.7	252.7	249.7	246.8	242.3	241.6	234.6	224.9
	5인 이상	90.3	89.0	85.3	81.3	76.3	70.8	65.7	61.0
거 주 지 역 별	서울	187.5	186.4	187.5	188.4	189.5	192.8	197.5	199.1
	부산	78.6	78.4	79.1	79.6	80.0	80.9	82.3	83.2
	대구	53.3	53.8	55.0	55.8	56.3	57.0	58.0	58.6
	인천	61.2	61.7	63.0	64.3	65.0	65.9	67.8	69.1
	광주	32.3	32.4	32.8	33.4	33.9	34.4	35.5	36.1
	대전	32.1	32.1	32.0	32.5	32.6	33.1	33.8	34.3
	울산	26.5	26.7	27.1	27.5	28.0	28.6	29.0	29.2
	세종	4.1	4.7	5.6	6.5	6.9	7.3	7.8	8.8
	경기	243.3	246.7	254.3	264.2	274.5	284.3	296.1	302.4
	강원	33.4	33.9	34.6	35.3	36.4	37.9	39.1	40.0
	충북	34.8	35.1	36.3	37.1	38.3	39.4	40.6	41.2
	충남	44.6	45.6	47.8	49.3	50.5	51.8	52.9	53.5
	전북	42.2	41.5	42.8	43.4	43.9	44.9	45.8	45.7
	전남	43.1	42.1	43.5	44.2	45.0	46.4	47.7	48.1
	경북	63.6	63.3	65.2	66.6	67.5	68.9	70.8	71.2
	경남	77.0	77.4	80.1	81.6	83.2	85.0	86.8	87.6
	제주	12.3	12.6	13.2	13.7	14.1	14.4	14.9	15.3

(단위 : 만 가구, %)

구분		증감							증감률						
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
전체		4.5	25.7	23.4	22.2	27.4	33.3	17.0	0.4	2.4	2.1	2.0	2.4	2.8	1.4
가 구 주 연 령 대 별	30세 미만	-3.8	0.6	1.0	0.1	1.8	3.0	-1.0	-20.1	4.1	6.4	0.4	10.5	16.2	-4.7
	30~39세	-4.6	-1.0	0.0	-4.4	-3.6	-0.4	-6.9	-3.3	-0.7	0.0	-3.3	-2.8	-0.3	-5.5
	40~49세	-5.4	-0.3	-2.9	-1.9	0.8	0.0	-1.5	-2.1	-0.1	-1.1	-0.7	0.3	0.0	-0.6
	50~59세	1.2	2.7	5.0	3.9	1.2	2.5	2.2	0.4	0.9	1.7	1.3	0.4	0.8	0.7
	60~69세	10.5	10.5	9.8	12.5	16.8	18.8	9.9	5.3	5.0	4.5	5.5	7.0	7.3	3.6
	70~79세	2.6	8.1	5.9	6.0	5.6	3.1	5.8	2.1	6.4	4.4	4.3	3.9	2.1	3.7
	80세 이상	4.1	5.0	4.7	6.0	4.8	6.2	8.5	11.2	12.5	10.4	12.0	8.6	10.1	12.7
가 구 원 수 별	1인	-7.8	10.0	9.8	9.9	15.7	23.6	12.9	-4.9	6.7	6.1	5.8	8.7	12.1	5.9
	2인	8.0	16.8	15.0	17.2	16.8	20.4	15.1	2.7	5.5	4.6	5.1	4.7	5.5	3.8
	3인	6.6	5.5	5.5	4.6	1.0	1.3	3.4	2.5	2.0	1.9	1.6	0.4	0.4	1.2
	4인	-1.1	-3.0	-2.9	-4.5	-0.7	-7.0	-9.7	-0.4	-1.2	-1.1	-1.8	-0.3	-2.9	-4.1
	5인 이상	-1.3	-3.7	-4.0	-5.0	-5.5	-5.0	-4.7	-1.5	-4.2	-4.7	-6.2	-7.2	-7.1	-7.2
거 주 지 역 별	서울	-1.1	1.1	0.9	1.0	3.3	4.6	1.7	-0.6	0.6	0.5	0.6	1.8	2.4	0.9
	부산	-0.3	0.8	0.5	0.3	1.0	1.3	0.9	-0.4	1.0	0.6	0.4	1.2	1.7	1.1
	대구	0.5	1.3	0.8	0.5	0.6	1.0	0.7	0.9	2.4	1.4	1.0	1.1	1.8	1.2
	인천	0.5	1.3	1.3	0.7	0.9	1.8	1.3	0.8	2.1	2.0	1.2	1.4	2.8	1.9
	광주	0.2	0.4	0.6	0.5	0.5	1.1	0.6	0.6	1.2	1.7	1.5	1.4	3.3	1.6
	대전	-0.0	-0.0	0.5	0.1	0.4	0.7	0.5	-0.0	-0.0	1.5	0.4	1.3	2.2	1.4
	울산	0.2	0.5	0.4	0.5	0.6	0.4	0.2	0.8	1.7	1.4	1.9	2.2	1.3	0.6
	세종	0.7	0.9	0.9	0.5	0.4	0.5	1.0	16.0	18.4	15.4	7.5	5.2	6.2	13.2
	경기	3.3	7.6	9.9	10.3	9.7	11.8	6.3	1.4	3.1	3.9	3.9	3.5	4.1	2.1
	강원	0.5	0.7	0.7	1.1	1.5	1.3	0.9	1.4	2.1	2.0	3.0	4.2	3.3	2.3
	충북	0.3	1.1	0.8	1.2	1.2	1.1	0.6	1.0	3.2	2.3	3.1	3.0	2.8	1.4
	충남	1.0	2.1	1.5	1.2	1.3	1.2	0.6	2.2	4.7	3.1	2.4	2.6	2.3	1.1
	전북	-0.6	1.2	0.7	0.5	0.9	0.9	-0.1	-1.5	2.9	1.5	1.2	2.1	2.1	-0.3
	전남	-1.0	1.4	0.6	0.8	1.5	1.3	0.4	-2.3	3.3	1.4	1.9	3.2	2.7	0.8
	경북	-0.3	2.0	1.3	0.9	1.4	1.9	0.4	-0.4	3.1	2.1	1.4	2.0	2.7	0.5
	경남	0.4	2.7	1.6	1.5	1.8	1.8	0.7	0.5	3.5	2.0	1.9	2.2	2.1	0.8
	제주	0.3	0.6	0.5	0.3	0.4	0.5	0.4	2.3	4.8	3.7	2.5	2.6	3.5	2.7

2. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

(단위 : 호, %)

연도	주택 소재지	개인 소유 주택							
			관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택					외지인(타시도) 소유주택	
			합계	동일 시군구 거주자소유	비중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비중		
'17	전국	14,963,975	12,948,640	11,387,684	(76.1)	1,560,956	(10.4)	2,015,335	(13.5)
'18	전국	15,317,333	13,251,492	11,639,776	(76.0)	1,611,716	(10.5)	2,065,841	(13.5)
'19	전국	15,688,708	13,563,155	11,893,972	(75.8)	1,669,183	(10.6)	2,125,553	(13.5)
'20	전국	15,968,279	13,818,612	12,128,358	(76.0)	1,690,254	(10.6)	2,149,667	(13.5)
'21	전국	16,241,976	14,049,841	12,379,399	(76.2)	1,670,442	(10.3)	2,192,135	(13.5)
'22	전국	16,431,686	14,191,783	12,520,557	(76.2)	1,671,226	(10.2)	2,239,903	(13.6)
	서울	2,706,182	2,269,691	1,912,473	(70.7)	357,218	(13.2)	436,491	(16.1)
	종로구	42,583	36,061	28,845	(67.7)	7,216	(16.9)	6,522	(15.3)
	중구	34,198	28,098	20,604	(60.2)	7,494	(21.9)	6,100	(17.8)
	용산구	68,497	53,223	37,245	(54.4)	15,978	(23.3)	15,274	(22.3)
	성동구	79,333	66,445	53,081	(66.9)	13,364	(16.8)	12,888	(16.2)
	광진구	88,832	76,190	65,171	(73.4)	11,019	(12.4)	12,642	(14.2)
	동대문구	92,582	79,358	66,498	(71.8)	12,860	(13.9)	13,224	(14.3)
	종랑구	102,617	89,766	79,064	(77.0)	10,702	(10.4)	12,851	(12.5)
	성북구	125,424	109,041	93,106	(74.2)	15,935	(12.7)	16,383	(13.1)
	강북구	85,550	74,427	63,251	(73.9)	11,176	(13.1)	11,123	(13.0)
	도봉구	102,490	89,524	78,343	(76.4)	11,181	(10.9)	12,966	(12.7)
	노원구	161,014	135,749	116,551	(72.4)	19,198	(11.9)	25,265	(15.7)
	은평구	140,653	118,788	103,825	(73.8)	14,963	(10.6)	21,865	(15.5)
	서대문구	89,507	75,800	63,114	(70.5)	12,686	(14.2)	13,707	(15.3)
	마포구	108,333	88,201	70,128	(64.7)	18,073	(16.7)	20,132	(18.6)
	양천구	129,712	108,756	93,528	(72.1)	15,228	(11.7)	20,956	(16.2)
	강서구	164,489	133,542	112,607	(68.5)	20,935	(12.7)	30,947	(18.8)
	구로구	116,832	97,376	86,077	(73.7)	11,299	(9.7)	19,456	(16.7)
	금천구	61,268	51,650	45,232	(73.8)	6,418	(10.5)	9,618	(15.7)
	영등포구	99,794	82,725	68,312	(68.5)	14,413	(14.4)	17,069	(17.1)
	동작구	108,525	91,597	76,247	(70.3)	15,350	(14.1)	16,928	(15.6)
	관악구	114,823	97,941	85,105	(74.1)	12,836	(11.2)	16,882	(14.7)
	서초구	114,395	94,371	76,412	(66.8)	17,959	(15.7)	20,024	(17.5)
	강남구	153,187	123,709	98,964	(64.6)	24,745	(16.2)	29,478	(19.2)
	송파구	197,836	163,209	140,727	(71.1)	22,482	(11.4)	34,627	(17.5)
	강동구	123,708	104,144	90,436	(73.1)	13,708	(11.1)	19,564	(15.8)
	부산	1,149,256	1,030,469	857,595	(74.6)	172,874	(15.0)	118,787	(10.3)
	중구	16,025	14,095	9,797	(61.1)	4,298	(26.8)	1,930	(12.0)
	서구	36,932	33,131	25,889	(70.1)	7,242	(19.6)	3,801	(10.3)
	동구	30,629	27,011	20,256	(66.1)	6,755	(22.1)	3,618	(11.8)
	영도구	39,864	35,621	30,904	(77.5)	4,717	(11.8)	4,243	(10.6)
	부산진구	132,873	119,012	94,573	(71.2)	24,439	(18.4)	13,861	(10.4)
	동래구	90,143	82,308	69,276	(76.9)	13,032	(14.5)	7,835	(8.7)
	남구	97,688	87,599	72,565	(74.3)	15,034	(15.4)	10,089	(10.3)
	북구	95,405	86,889	78,354	(82.1)	8,535	(8.9)	8,516	(8.9)
	해운대구	136,817	120,984	103,743	(75.8)	17,241	(12.6)	15,833	(11.6)
	사하구	108,717	98,697	86,490	(79.6)	12,207	(11.2)	10,020	(9.2)
	금정구	81,164	72,034	60,451	(74.5)	11,583	(14.3)	9,130	(11.2)
	강서구	36,521	31,997	26,972	(73.9)	5,025	(13.8)	4,524	(12.4)

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
		관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택						외지인 (타시도) 소유주택	
		합계	동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중			
	연제구	71,795	65,521	52,943	(73.7)	12,578	(17.5)	6,274	(8.7)
	수영구	66,502	58,501	44,704	(67.2)	13,797	(20.7)	8,001	(12.0)
	사상구	67,993	62,413	53,672	(78.9)	8,741	(12.9)	5,580	(8.2)
	기장군	40,188	34,656	27,006	(67.2)	7,650	(19.0)	5,532	(13.8)
	대구	732,787	655,539	580,057	(79.2)	75,482	(10.3)	77,248	(10.5)
	중구	24,850	21,847	16,428	(66.1)	5,419	(21.8)	3,003	(12.1)
	동구	106,921	94,005	82,035	(76.7)	11,970	(11.2)	12,916	(12.1)
	서구	48,666	43,767	37,342	(76.7)	6,425	(13.2)	4,899	(10.1)
	남구	39,768	35,661	29,868	(75.1)	5,793	(14.6)	4,107	(10.3)
	북구	134,957	121,509	109,919	(81.4)	11,590	(8.6)	13,448	(10.0)
	수성구	126,237	110,825	99,958	(79.2)	10,867	(8.6)	15,412	(12.2)
	달서구	165,652	150,317	137,306	(82.9)	13,011	(7.9)	15,335	(9.3)
	달성군	85,736	77,608	67,201	(78.4)	10,407	(12.1)	8,128	(9.5)
	인천	946,051	784,619	695,259	(73.5)	89,360	(9.4)	161,432	(17.1)
	중구	44,597	34,040	27,867	(62.5)	6,173	(13.8)	10,557	(23.7)
	동구	23,402	20,746	17,313	(74.0)	3,433	(14.7)	2,656	(11.3)
	연수구	118,078	100,451	90,518	(76.7)	9,933	(8.4)	17,627	(14.9)
	남동구	157,464	132,033	117,336	(74.5)	14,697	(9.3)	25,431	(16.2)
	부평구	155,147	127,901	115,456	(74.4)	12,445	(8.0)	27,246	(17.6)
	계양구	104,914	86,631	78,221	(74.6)	8,410	(8.0)	18,283	(17.4)
	서구	175,843	144,137	129,849	(73.8)	14,288	(8.1)	31,706	(18.0)
	미추홀구	131,270	109,053	92,375	(70.4)	16,678	(12.7)	22,217	(16.9)
	강화군	28,738	23,957	21,451	(74.6)	2,506	(8.7)	4,781	(16.6)
	옹진군	6,598	5,670	4,873	(73.9)	797	(12.1)	928	(14.1)
	광주	467,264	406,987	364,195	(77.9)	42,792	(9.2)	60,277	(12.9)
	동구	35,627	30,824	25,441	(71.4)	5,383	(15.1)	4,803	(13.5)
	서구	96,933	84,069	74,602	(77.0)	9,467	(9.8)	12,864	(13.3)
	남구	72,966	62,776	55,661	(76.3)	7,115	(9.8)	10,190	(14.0)
	북구	139,165	121,627	110,441	(79.4)	11,186	(8.0)	17,538	(12.6)
	광산구	122,573	107,691	98,050	(80.0)	9,641	(7.9)	14,882	(12.1)
	대전	444,104	383,057	340,656	(76.7)	42,401	(9.5)	61,047	(13.7)
	동구	70,018	60,342	53,218	(76.0)	7,124	(10.2)	9,676	(13.8)
	중구	74,640	64,880	56,683	(75.9)	8,197	(11.0)	9,760	(13.1)
	서구	142,041	122,330	109,758	(77.3)	12,572	(8.9)	19,711	(13.9)
	유성구	99,075	84,607	76,091	(76.8)	8,516	(8.6)	14,468	(14.6)
	대덕구	58,330	50,898	44,906	(77.0)	5,992	(10.3)	7,432	(12.7)
	울산	364,756	333,781	300,284	(82.3)	33,497	(9.2)	30,975	(8.5)
	중구	65,408	60,706	54,090	(82.7)	6,616	(10.1)	4,702	(7.2)
	남구	103,270	94,531	85,116	(82.4)	9,415	(9.1)	8,739	(8.5)
	동구	50,120	45,532	41,744	(83.3)	3,788	(7.6)	4,588	(9.2)
북구	69,573	64,294	58,403	(83.9)	5,891	(8.5)	5,279	(7.6)	
울주군	76,385	68,718	60,931	(79.8)	7,787	(10.2)	7,667	(10.0)	
세종	125,903	87,870	87,870	(69.8)	0	(0.0)	38,033	(30.2)	

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
			관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	
			합계	동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중		비 중
	경기	3,987,834	3,477,074	3,008,336	(75.4)	468,738	(11.8)	510,760	(12.8)
	수원시	348,769	312,841	250,304	(71.8)	62,537	(17.9)	35,928	(10.3)
	성남시	230,846	198,476	165,944	(71.9)	32,532	(14.1)	32,370	(14.0)
	의정부시	140,851	121,681	109,010	(77.4)	12,671	(9.0)	19,170	(13.6)
	안양시	168,385	149,412	126,988	(75.4)	22,424	(13.3)	18,973	(11.3)
	부천시	250,727	213,864	199,001	(79.4)	14,863	(5.9)	36,863	(14.7)
	광명시	87,577	73,056	65,244	(74.5)	7,812	(8.9)	14,521	(16.6)
	평택시	196,856	163,918	138,943	(70.6)	24,975	(12.7)	32,938	(16.7)
	동두천시	33,614	28,589	23,760	(70.7)	4,829	(14.4)	5,025	(14.9)
	안산시	202,778	181,556	155,262	(76.6)	26,294	(13.0)	21,222	(10.5)
	고양시	296,262	252,600	218,490	(73.7)	34,110	(11.5)	43,662	(14.7)
	과천시	20,594	17,082	14,492	(70.4)	2,590	(12.6)	3,512	(17.1)
	구리시	54,471	46,734	41,023	(75.3)	5,711	(10.5)	7,737	(14.2)
	남양주시	207,398	177,406	160,307	(77.3)	17,099	(8.2)	29,992	(14.5)
	오산시	67,410	60,578	49,649	(73.7)	10,929	(16.2)	6,832	(10.1)
	시흥시	152,591	130,835	111,943	(73.4)	18,892	(12.4)	21,756	(14.3)
	군포시	81,886	73,290	63,822	(77.9)	9,468	(11.6)	8,596	(10.5)
	의왕시	46,578	41,720	34,890	(74.9)	6,830	(14.7)	4,858	(10.4)
	하남시	73,523	62,630	56,223	(76.5)	6,407	(8.7)	10,893	(14.8)
	용인시	324,745	287,584	247,191	(76.1)	40,393	(12.4)	37,161	(11.4)
	파주시	125,307	107,999	93,400	(74.5)	14,599	(11.7)	17,308	(13.8)
	이천시	71,713	64,487	56,935	(79.4)	7,552	(10.5)	7,226	(10.1)
	안성시	66,804	58,701	50,673	(75.9)	8,028	(12.0)	8,103	(12.1)
	김포시	135,804	115,711	108,385	(79.8)	7,326	(5.4)	20,093	(14.8)
	화성시	238,218	216,607	187,152	(78.6)	29,455	(12.4)	21,611	(9.1)
	광주시	127,308	114,656	100,830	(79.2)	13,826	(10.9)	12,652	(9.9)
	양주시	67,931	59,764	52,195	(76.8)	7,569	(11.1)	8,167	(12.0)
	포천시	46,229	40,687	35,548	(76.9)	5,139	(11.1)	5,542	(12.0)
	여주시	40,370	35,684	30,973	(76.7)	4,711	(11.7)	4,686	(11.6)
	연천군	13,431	11,827	10,019	(74.6)	1,808	(13.5)	1,604	(11.9)
	가평군	23,446	19,348	16,640	(71.0)	2,708	(11.5)	4,098	(17.5)
	양평군	45,412	37,751	33,100	(72.9)	4,651	(10.2)	7,661	(16.9)
	강원	558,983	473,200	444,582	(79.5)	28,618	(5.1)	85,783	(15.3)
	춘천시	94,033	83,201	79,126	(84.1)	4,075	(4.3)	10,832	(11.5)
	원주시	122,163	103,982	98,125	(80.3)	5,857	(4.8)	18,181	(14.9)
	강릉시	77,711	67,770	64,533	(83.0)	3,237	(4.2)	9,941	(12.8)
	동해시	32,119	28,165	25,907	(80.7)	2,258	(7.0)	3,954	(12.3)
	태백시	15,816	13,645	12,900	(81.6)	745	(4.7)	2,171	(13.7)
	속초시	35,172	28,268	25,626	(72.9)	2,642	(7.5)	6,904	(19.6)
	삼척시	25,543	22,260	20,470	(80.1)	1,790	(7.0)	3,283	(12.9)
	홍천군	27,361	22,028	20,771	(75.9)	1,257	(4.6)	5,333	(19.5)
	횡성군	19,003	15,217	14,034	(73.9)	1,183	(6.2)	3,786	(19.9)
	영월군	15,900	13,030	12,467	(78.4)	563	(3.5)	2,870	(18.1)

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
		합계	관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택				외지인 (타시도) 소유주택	비 중	
			동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중			
	평창군	19,654	13,963	12,969	(66.0)	994	(5.1)	5,691	(29.0)
	정선군	14,026	11,714	10,898	(77.7)	816	(5.8)	2,312	(16.5)
	철원군	12,820	10,873	10,714	(83.6)	159	(1.2)	1,947	(15.2)
	화천군	6,897	5,726	5,251	(76.1)	475	(6.9)	1,171	(17.0)
	양구군	6,033	5,391	5,106	(84.6)	285	(4.7)	642	(10.6)
	인제군	9,816	8,217	7,827	(79.7)	390	(4.0)	1,599	(16.3)
	고성군	11,696	9,530	8,559	(73.2)	971	(8.3)	2,166	(18.5)
	양양군	13,220	10,220	9,299	(70.3)	921	(7.0)	3,000	(22.7)
	충북	556,789	478,285	430,552	(77.3)	47,733	(8.6)	78,504	(14.1)
	충주시	81,766	69,454	67,135	(82.1)	2,319	(2.8)	12,312	(15.1)
	제천시	48,391	41,610	40,173	(83.0)	1,437	(3.0)	6,781	(14.0)
	청주시	271,537	239,956	206,149	(75.9)	33,807	(12.5)	31,581	(11.6)
	보은군	13,683	11,545	10,645	(77.8)	900	(6.6)	2,138	(15.6)
	옥천군	20,466	16,778	16,357	(79.9)	421	(2.1)	3,688	(18.0)
	영동군	19,188	15,516	15,187	(79.1)	329	(1.7)	3,672	(19.1)
	진천군	28,137	22,549	20,345	(72.3)	2,204	(7.8)	5,588	(19.9)
	괴산군	15,477	13,063	11,496	(74.3)	1,567	(10.1)	2,414	(15.6)
	음성군	34,302	27,455	24,627	(71.8)	2,828	(8.2)	6,847	(20.0)
	단양군	12,240	10,199	9,605	(78.5)	594	(4.9)	2,041	(16.7)
	증평군	11,602	10,160	8,833	(76.1)	1,327	(11.4)	1,442	(12.4)
	충남	750,427	618,300	572,128	(76.2)	46,172	(6.2)	132,127	(17.6)
	천안시	221,067	181,136	159,577	(72.2)	21,559	(9.8)	39,931	(18.1)
	공주시	39,159	32,355	30,844	(78.8)	1,511	(3.9)	6,804	(17.4)
	보령시	35,934	30,626	29,427	(81.9)	1,199	(3.3)	5,308	(14.8)
	아산시	110,270	89,836	81,522	(73.9)	8,314	(7.5)	20,434	(18.5)
	서산시	63,683	54,250	52,004	(81.7)	2,246	(3.5)	9,433	(14.8)
	논산시	39,608	32,901	31,655	(79.9)	1,246	(3.1)	6,707	(16.9)
	계룡시	12,017	9,169	8,483	(70.6)	686	(5.7)	2,848	(23.7)
	당진시	57,394	46,170	44,268	(77.1)	1,902	(3.3)	11,224	(19.6)
	금산군	21,089	16,641	16,365	(77.6)	276	(1.3)	4,448	(21.1)
	부여군	25,667	21,826	20,880	(81.3)	946	(3.7)	3,841	(15.0)
	서천군	20,901	16,753	16,245	(77.7)	508	(2.4)	4,148	(19.8)
	청양군	12,299	10,367	9,819	(79.8)	548	(4.5)	1,932	(15.7)
	홍성군	34,601	29,559	27,504	(79.5)	2,055	(5.9)	5,042	(14.6)
	예산군	31,952	26,702	24,476	(76.6)	2,226	(7.0)	5,250	(16.4)
	태안군	24,786	20,009	19,059	(76.9)	950	(3.8)	4,777	(19.3)
	전북	622,323	558,923	500,708	(80.5)	58,215	(9.4)	63,400	(10.2)
	전주시	217,122	200,926	170,988	(78.8)	29,938	(13.8)	16,196	(7.5)
	군산시	95,557	83,449	78,291	(81.9)	5,158	(5.4)	12,108	(12.7)
	익산시	96,399	87,454	81,710	(84.8)	5,744	(6.0)	8,945	(9.3)
정읍시	37,287	33,392	31,305	(84.0)	2,087	(5.6)	3,895	(10.4)	
남원시	28,673	25,546	24,343	(84.9)	1,203	(4.2)	3,127	(10.9)	
김제시	28,394	25,671	22,601	(79.6)	3,070	(10.8)	2,723	(9.6)	
완주군	31,186	27,987	23,057	(73.9)	4,930	(15.8)	3,199	(10.3)	
진안군	9,737	8,534	7,533	(77.4)	1,001	(10.3)	1,203	(12.4)	

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
			관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	비 중
			합계	동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중		
	무주군	9,611	7,638	7,392	(76.9)	246	(2.6)	1,973	(20.5)
	장수군	8,388	7,249	6,591	(78.6)	658	(7.8)	1,139	(13.6)
	임실군	9,454	8,225	6,792	(71.8)	1,433	(15.2)	1,229	(13.0)
	순창군	10,724	9,090	8,622	(80.4)	468	(4.4)	1,634	(15.2)
	고창군	17,952	15,328	14,657	(81.6)	671	(3.7)	2,624	(14.6)
	부안군	21,839	18,434	16,826	(77.0)	1,608	(7.4)	3,405	(15.6)
	전남	660,093	565,533	526,301	(79.7)	39,232	(5.9)	94,560	(14.3)
	목포시	76,057	68,715	59,395	(78.1)	9,320	(12.3)	7,342	(9.7)
	여수시	92,530	85,376	82,444	(89.1)	2,932	(3.2)	7,154	(7.7)
	순천시	97,438	88,345	81,777	(83.9)	6,568	(6.7)	9,093	(9.3)
	나주시	42,178	31,967	30,021	(71.2)	1,946	(4.6)	10,211	(24.2)
	광양시	52,380	44,980	41,224	(78.7)	3,756	(7.2)	7,400	(14.1)
	담양군	17,624	13,093	12,720	(72.2)	373	(2.1)	4,531	(25.7)
	곡성군	12,190	9,471	9,119	(74.8)	352	(2.9)	2,719	(22.3)
	구례군	11,163	9,154	8,577	(76.8)	577	(5.2)	2,009	(18.0)
	고흥군	25,808	21,458	20,085	(77.8)	1,373	(5.3)	4,350	(16.9)
	보성군	16,820	13,963	13,000	(77.3)	963	(5.7)	2,857	(17.0)
	화순군	22,161	17,260	16,584	(74.8)	676	(3.1)	4,901	(22.1)
	장흥군	15,104	12,694	12,157	(80.5)	537	(3.6)	2,410	(16.0)
	강진군	15,386	12,894	12,271	(79.8)	623	(4.0)	2,492	(16.2)
	해남군	26,157	22,454	21,314	(81.5)	1,140	(4.4)	3,703	(14.2)
	영암군	20,233	16,655	15,012	(74.2)	1,643	(8.1)	3,578	(17.7)
	무안군	30,510	25,984	22,670	(74.3)	3,314	(10.9)	4,526	(14.8)
	함평군	11,219	8,688	8,274	(73.7)	414	(3.7)	2,531	(22.6)
	영광군	16,389	13,504	13,204	(80.6)	300	(1.8)	2,885	(17.6)
	장성군	14,857	11,175	10,888	(73.3)	287	(1.9)	3,682	(24.8)
	완도군	17,798	14,996	14,473	(81.3)	523	(2.9)	2,802	(15.7)
	진도군	12,113	10,543	10,138	(83.7)	405	(3.3)	1,570	(13.0)
	신안군	13,978	12,164	10,954	(78.4)	1,210	(8.7)	1,814	(13.0)
	경북	968,482	831,548	772,269	(79.7)	59,279	(6.1)	136,934	(14.1)
	포항시	175,008	155,677	139,400	(79.7)	16,277	(9.3)	19,331	(11.0)
	경주시	94,372	81,733	77,976	(82.6)	3,757	(4.0)	12,639	(13.4)
	김천시	51,150	44,558	41,580	(81.3)	2,978	(5.8)	6,592	(12.9)
	안동시	59,077	52,582	49,280	(83.4)	3,302	(5.6)	6,495	(11.0)
	구미시	137,554	119,627	112,107	(81.5)	7,520	(5.5)	17,927	(13.0)
	영주시	37,623	34,078	32,622	(86.7)	1,456	(3.9)	3,545	(9.4)
	영천시	40,533	33,444	30,803	(76.0)	2,641	(6.5)	7,089	(17.5)
	상주시	40,147	34,935	33,222	(82.8)	1,713	(4.3)	5,212	(13.0)
	문경시	27,474	23,516	22,442	(81.7)	1,074	(3.9)	3,958	(14.4)
	경산시	93,193	77,834	73,316	(78.7)	4,518	(4.8)	15,359	(16.5)
군위군	9,911	7,651	7,122	(71.9)	529	(5.3)	2,260	(22.8)	
의성군	22,952	19,188	18,060	(78.7)	1,128	(4.9)	3,764	(16.4)	
청송군	9,845	8,316	7,691	(78.1)	625	(6.3)	1,529	(15.5)	
영양군	7,108	6,093	5,703	(80.2)	390	(5.5)	1,015	(14.3)	
영덕군	15,826	13,177	11,722	(74.1)	1,455	(9.2)	2,649	(16.7)	

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
			관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	
			합계	동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중		비 중
	청도군	20,418	15,308	14,456	(70.8)	852	(4.2)	5,110	(25.0)
	고령군	11,665	8,826	8,472	(72.6)	354	(3.0)	2,839	(24.3)
	성주군	16,149	12,725	12,086	(74.8)	639	(4.0)	3,424	(21.2)
	칠곡군	40,064	33,380	29,854	(74.5)	3,526	(8.8)	6,684	(16.7)
	예천군	24,376	20,783	18,146	(74.4)	2,637	(10.8)	3,593	(14.7)
	봉화군	12,804	10,850	10,099	(78.9)	751	(5.9)	1,954	(15.3)
	울진군	18,788	15,169	14,179	(75.5)	990	(5.3)	3,619	(19.3)
	울릉군	2,445	2,098	1,931	(79.0)	167	(6.8)	347	(14.2)
	경남	1,172,166	1,044,641	945,114	(80.6)	99,527	(8.5)	127,525	(10.9)
	진주시	119,531	111,370	101,243	(84.7)	10,127	(8.5)	8,161	(6.8)
	통영시	47,759	43,395	40,218	(84.2)	3,177	(6.7)	4,364	(9.1)
	사천시	43,787	39,339	33,985	(77.6)	5,354	(12.2)	4,448	(10.2)
	김해시	175,611	157,000	147,597	(84.0)	9,403	(5.4)	18,611	(10.6)
	밀양시	43,591	36,758	34,073	(78.2)	2,685	(6.2)	6,833	(15.7)
	거제시	91,148	78,892	74,245	(81.5)	4,647	(5.1)	12,256	(13.4)
	양산시	120,610	100,529	97,521	(80.9)	3,008	(2.5)	20,081	(16.6)
	창원시	327,675	304,722	263,384	(80.4)	41,338	(12.6)	22,953	(7.0)
	의령군	11,786	10,068	8,483	(72.0)	1,585	(13.4)	1,718	(14.6)
	함안군	24,610	22,622	18,642	(75.7)	3,980	(16.2)	1,988	(8.1)
	창녕군	24,846	20,913	18,645	(75.0)	2,268	(9.1)	3,933	(15.8)
	고성군	22,140	19,684	16,939	(76.5)	2,745	(12.4)	2,456	(11.1)
	남해군	21,544	17,404	15,668	(72.7)	1,736	(8.1)	4,140	(19.2)
	하동군	18,629	15,681	13,883	(74.5)	1,798	(9.7)	2,948	(15.8)
	산청군	15,696	13,512	11,234	(71.6)	2,278	(14.5)	2,184	(13.9)
	함양군	17,138	14,294	13,175	(76.9)	1,119	(6.5)	2,844	(16.6)
	거창군	24,988	21,629	20,700	(82.8)	929	(3.7)	3,359	(13.4)
	합천군	21,077	16,829	15,479	(73.4)	1,350	(6.4)	4,248	(20.2)
	제주	218,286	192,266	182,178	(83.5)	10,088	(4.6)	26,020	(11.9)
	제주시	155,031	140,060	135,407	(87.3)	4,653	(3.0)	14,971	(9.7)
	서귀포시	63,255	52,206	46,771	(73.9)	5,435	(8.6)	11,049	(17.5)

3. 소유물건수별 주택 소유자 현황

(단위 : 명)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건	비중	2건	비중	3건	비중	4건	비중	5건 이상	비중
'17	전국	13,669,851	11,550,688	(84.5)	1,659,681	(12.1)	272,400	(2.0)	72,166	(0.5)	114,916	(0.8)
'18	전국	14,010,290	11,818,335	(84.4)	1,720,844	(12.3)	280,124	(2.0)	73,808	(0.5)	117,179	(0.8)
'19	전국	14,335,723	12,051,965	(84.1)	1,796,891	(12.5)	292,677	(2.0)	76,128	(0.5)	118,062	(0.8)
'20	전국	14,696,617	12,376,969	(84.2)	1,830,140	(12.5)	297,025	(2.0)	75,669	(0.5)	116,814	(0.8)
'21	전국	15,089,160	12,815,905	(84.9)	1,803,888	(12.0)	282,884	(1.9)	72,499	(0.5)	113,984	(0.8)
'22	전국	15,309,392	13,034,679	(85.1)	1,807,665	(11.8)	280,468	(1.8)	72,219	(0.5)	114,361	(0.7)
	서울	2,628,669	2,261,000	(86.0)	274,992	(10.5)	43,122	(1.6)	13,434	(0.5)	36,121	(1.4)
	종로구	41,845	34,466	(82.4)	5,376	(12.8)	961	(2.3)	357	(0.9)	685	(1.6)
	중구	31,073	26,094	(84.0)	3,679	(11.8)	644	(2.1)	187	(0.6)	469	(1.5)
	용산구	60,527	50,771	(83.9)	7,250	(12.0)	1,316	(2.2)	401	(0.7)	789	(1.3)
	성동구	80,647	69,037	(85.6)	8,843	(11.0)	1,416	(1.8)	409	(0.5)	942	(1.2)
	광진구	86,397	73,969	(85.6)	8,574	(9.9)	1,376	(1.6)	479	(0.6)	1,999	(2.3)
	동대문구	90,014	78,013	(86.7)	9,310	(10.3)	1,416	(1.6)	389	(0.4)	886	(1.0)
	종랑구	99,222	88,173	(88.9)	8,603	(8.7)	1,141	(1.1)	362	(0.4)	943	(1.0)
	성북구	124,648	107,396	(86.2)	13,270	(10.6)	2,141	(1.7)	593	(0.5)	1,248	(1.0)
	강북구	79,559	70,761	(88.9)	7,001	(8.8)	998	(1.3)	283	(0.4)	516	(0.6)
	도봉구	97,632	85,897	(88.0)	9,370	(9.6)	1,358	(1.4)	380	(0.4)	627	(0.6)
	노원구	148,478	128,706	(86.7)	15,469	(10.4)	2,421	(1.6)	698	(0.5)	1,184	(0.8)
	은평구	132,126	115,343	(87.3)	12,977	(9.8)	1,966	(1.5)	683	(0.5)	1,157	(0.9)
	서대문구	88,078	75,585	(85.8)	9,517	(10.8)	1,483	(1.7)	444	(0.5)	1,049	(1.2)
	마포구	100,358	85,144	(84.8)	11,357	(11.3)	1,820	(1.8)	594	(0.6)	1,443	(1.4)
	양천구	132,843	113,975	(85.8)	14,606	(11.0)	2,186	(1.6)	659	(0.5)	1,417	(1.1)
	강서구	145,621	126,749	(87.0)	14,479	(9.9)	2,193	(1.5)	635	(0.4)	1,565	(1.1)
	구로구	112,575	98,951	(87.9)	10,747	(9.5)	1,579	(1.4)	486	(0.4)	812	(0.7)
	금천구	58,548	51,865	(88.6)	5,280	(9.0)	776	(1.3)	186	(0.3)	441	(0.8)
	영등포구	103,785	89,913	(86.6)	10,790	(10.4)	1,592	(1.5)	520	(0.5)	970	(0.9)
	동작구	108,346	93,450	(86.3)	11,309	(10.4)	1,717	(1.6)	513	(0.5)	1,357	(1.3)
	관악구	111,925	97,466	(87.1)	10,466	(9.4)	1,595	(1.4)	580	(0.5)	1,818	(1.6)
	서초구	124,668	103,618	(83.1)	15,016	(12.0)	2,686	(2.2)	867	(0.7)	2,481	(2.0)
	강남구	158,726	131,001	(82.5)	19,732	(12.4)	3,363	(2.1)	1,108	(0.7)	3,522	(2.2)
	송파구	188,504	158,727	(84.2)	19,858	(10.5)	3,217	(1.7)	1,043	(0.6)	5,659	(3.0)
	강동구	122,524	105,930	(86.5)	12,113	(9.9)	1,761	(1.4)	578	(0.5)	2,142	(1.7)
	부산	1,030,185	868,033	(84.3)	127,004	(12.3)	20,169	(2.0)	5,216	(0.5)	9,763	(0.9)
	중구	11,555	9,533	(82.5)	1,543	(13.4)	282	(2.4)	66	(0.6)	131	(1.1)
	서구	30,525	25,211	(82.6)	3,929	(12.9)	723	(2.4)	214	(0.7)	448	(1.5)
	동구	24,439	20,655	(84.5)	2,912	(11.9)	511	(2.1)	135	(0.6)	226	(0.9)
	영도구	33,973	29,474	(86.8)	3,581	(10.5)	504	(1.5)	146	(0.4)	268	(0.8)
	부산진구	107,757	91,887	(85.3)	12,362	(11.5)	1,948	(1.8)	487	(0.5)	1,073	(1.0)
	동래구	89,071	74,715	(83.9)	11,324	(12.7)	1,790	(2.0)	463	(0.5)	779	(0.9)
	남구	83,613	69,737	(83.4)	10,662	(12.8)	1,680	(2.0)	458	(0.5)	1,076	(1.3)
	북구	92,124	79,127	(85.9)	10,525	(11.4)	1,518	(1.6)	402	(0.4)	552	(0.6)
	해운대구	129,306	105,172	(81.3)	18,567	(14.4)	3,276	(2.5)	919	(0.7)	1,372	(1.1)
	사하구	96,010	82,894	(86.3)	10,585	(11.0)	1,510	(1.6)	370	(0.4)	651	(0.7)
	금정구	71,534	59,995	(83.9)	8,947	(12.5)	1,384	(1.9)	354	(0.5)	854	(1.2)
	강서구	38,751	32,140	(82.9)	5,260	(13.6)	820	(2.1)	211	(0.5)	320	(0.8)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	연제구	66,560	56,120	(84.3)	8,213	(12.3)	1,260	(1.9)	303	(0.5)	664	(1.0)
	수영구	55,317	46,204	(83.5)	6,990	(12.6)	1,175	(2.1)	271	(0.5)	677	(1.2)
	사상구	62,661	54,731	(87.3)	6,423	(10.3)	900	(1.4)	236	(0.4)	371	(0.6)
	기장군	36,989	30,438	(82.3)	5,181	(14.0)	888	(2.4)	181	(0.5)	301	(0.8)
	대구	717,264	615,214	(85.8)	84,117	(11.7)	12,089	(1.7)	2,851	(0.4)	2,993	(0.4)
	중구	22,709	19,093	(84.1)	2,971	(13.1)	403	(1.8)	122	(0.5)	120	(0.5)
	동구	99,931	86,209	(86.3)	11,345	(11.4)	1,638	(1.6)	328	(0.3)	411	(0.4)
	서구	45,413	40,590	(89.4)	3,960	(8.7)	568	(1.3)	126	(0.3)	169	(0.4)
	남구	37,953	33,242	(87.6)	3,835	(10.1)	528	(1.4)	141	(0.4)	207	(0.5)
	북구	131,377	114,360	(87.0)	14,343	(10.9)	1,863	(1.4)	436	(0.3)	375	(0.3)
	수성구	133,046	108,962	(81.9)	19,148	(14.4)	3,140	(2.4)	874	(0.7)	922	(0.7)
	달서구	166,525	143,385	(86.1)	19,337	(11.6)	2,692	(1.6)	550	(0.3)	561	(0.3)
	달성군	80,310	69,373	(86.4)	9,178	(11.4)	1,257	(1.6)	274	(0.3)	228	(0.3)
	인천	839,794	726,571	(86.5)	91,546	(10.9)	13,389	(1.6)	3,401	(0.4)	4,887	(0.6)
	중구	37,995	31,755	(83.6)	4,886	(12.9)	823	(2.2)	225	(0.6)	306	(0.8)
	동구	19,903	17,741	(89.1)	1,777	(8.9)	224	(1.1)	58	(0.3)	103	(0.5)
	연수구	119,014	100,684	(84.6)	14,683	(12.3)	2,245	(1.9)	522	(0.4)	880	(0.7)
	남동구	140,600	122,894	(87.4)	14,402	(10.2)	2,035	(1.4)	521	(0.4)	748	(0.5)
	부평구	135,825	118,571	(87.3)	13,992	(10.3)	2,018	(1.5)	539	(0.4)	705	(0.5)
	계양구	88,224	77,555	(87.9)	8,683	(9.8)	1,222	(1.4)	350	(0.4)	414	(0.5)
	서구	158,393	136,265	(86.0)	18,054	(11.4)	2,618	(1.7)	625	(0.4)	831	(0.5)
	미추홀구	106,671	94,356	(88.5)	9,984	(9.4)	1,305	(1.2)	358	(0.3)	668	(0.6)
	강화군	26,045	21,253	(81.6)	3,824	(14.7)	655	(2.5)	145	(0.6)	168	(0.6)
	옹진군	7,124	5,497	(77.2)	1,261	(17.7)	244	(3.4)	58	(0.8)	64	(0.9)
	광주	436,853	377,456	(86.4)	47,994	(11.0)	7,322	(1.7)	1,846	(0.4)	2,235	(0.5)
	동구	32,892	27,902	(84.8)	3,950	(12.0)	637	(1.9)	156	(0.5)	247	(0.8)
	서구	91,075	77,667	(85.3)	10,772	(11.8)	1,738	(1.9)	387	(0.4)	511	(0.6)
	남구	68,054	58,107	(85.4)	7,946	(11.7)	1,249	(1.8)	361	(0.5)	391	(0.6)
	북구	129,521	113,426	(87.6)	13,246	(10.2)	1,871	(1.4)	451	(0.3)	527	(0.4)
	광산구	115,311	100,354	(87.0)	12,080	(10.5)	1,827	(1.6)	491	(0.4)	559	(0.5)
	대전	425,773	360,895	(84.8)	51,771	(12.2)	8,322	(2.0)	2,334	(0.5)	2,451	(0.6)
	동구	63,319	55,100	(87.0)	6,731	(10.6)	979	(1.5)	247	(0.4)	262	(0.4)
	중구	67,985	58,226	(85.6)	7,854	(11.6)	1,211	(1.8)	332	(0.5)	362	(0.5)
	서구	136,776	115,453	(84.4)	16,874	(12.3)	2,786	(2.0)	841	(0.6)	822	(0.6)
	유성구	104,806	86,260	(82.3)	14,567	(13.9)	2,522	(2.4)	691	(0.7)	766	(0.7)
	대덕구	52,887	45,856	(86.7)	5,745	(10.9)	824	(1.6)	223	(0.4)	239	(0.5)
	울산	363,002	307,932	(84.8)	45,745	(12.6)	6,336	(1.7)	1,313	(0.4)	1,676	(0.5)
	중구	66,725	57,665	(86.4)	7,604	(11.4)	976	(1.5)	224	(0.3)	256	(0.4)
	남구	103,012	86,713	(84.2)	13,338	(12.9)	1,879	(1.8)	412	(0.4)	670	(0.7)
	동구	49,655	42,341	(85.3)	6,114	(12.3)	819	(1.6)	155	(0.3)	226	(0.5)
	북구	71,135	61,435	(86.4)	8,352	(11.7)	978	(1.4)	185	(0.3)	185	(0.3)
	울주군	72,475	59,778	(82.5)	10,337	(14.3)	1,684	(2.3)	337	(0.5)	339	(0.5)
	세종	113,799	94,110	(82.7)	15,680	(13.8)	2,632	(2.3)	671	(0.6)	706	(0.6)

도·연	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	경기	3,815,559	3,278,022	(85.9)	429,627	(11.3)	63,514	(1.7)	16,510	(0.4)	27,886	(0.7)
	수원시	329,886	283,148	(85.8)	37,363	(11.3)	5,475	(1.7)	1,357	(0.4)	2,543	(0.8)
	성남시	258,347	221,977	(85.9)	28,603	(11.1)	4,323	(1.7)	1,263	(0.5)	2,181	(0.8)
	의정부시	126,551	111,287	(87.9)	12,297	(9.7)	1,786	(1.4)	473	(0.4)	708	(0.6)
	안양시	166,739	143,845	(86.3)	18,144	(10.9)	2,748	(1.6)	734	(0.4)	1,268	(0.8)
	부천시	232,064	203,591	(87.7)	22,919	(9.9)	3,330	(1.4)	859	(0.4)	1,365	(0.6)
	광명시	85,716	74,210	(86.6)	9,283	(10.8)	1,333	(1.6)	352	(0.4)	538	(0.6)
	평택시	154,476	130,499	(84.5)	19,099	(12.4)	2,889	(1.9)	767	(0.5)	1,222	(0.8)
	동두천시	26,099	22,748	(87.2)	2,687	(10.3)	412	(1.6)	111	(0.4)	141	(0.5)
	안산시	173,683	150,248	(86.5)	17,934	(10.3)	2,450	(1.4)	613	(0.4)	2,438	(1.4)
	고양시	295,359	254,924	(86.3)	32,680	(11.1)	4,702	(1.6)	1,218	(0.4)	1,835	(0.6)
	과천시	23,800	20,127	(84.6)	2,804	(11.8)	405	(1.7)	131	(0.6)	333	(1.4)
	구리시	53,910	47,371	(87.9)	5,314	(9.9)	708	(1.3)	200	(0.4)	317	(0.6)
	남양주시	194,836	166,436	(85.4)	22,562	(11.6)	3,595	(1.8)	932	(0.5)	1,311	(0.7)
	오산시	59,557	52,185	(87.6)	6,052	(10.2)	779	(1.3)	202	(0.3)	339	(0.6)
	시흥시	133,618	115,929	(86.8)	14,450	(10.8)	1,998	(1.5)	515	(0.4)	726	(0.5)
	군포시	80,618	69,948	(86.8)	8,655	(10.7)	1,214	(1.5)	323	(0.4)	478	(0.6)
	의왕시	47,963	40,792	(85.0)	5,689	(11.9)	811	(1.7)	210	(0.4)	461	(1.0)
	하남시	83,685	74,591	(89.1)	7,280	(8.7)	962	(1.1)	282	(0.3)	570	(0.7)
	용인시	336,603	286,316	(85.1)	39,970	(11.9)	5,910	(1.8)	1,544	(0.5)	2,863	(0.9)
	파주시	114,302	96,947	(84.8)	14,006	(12.3)	2,086	(1.8)	497	(0.4)	766	(0.7)
	이천시	64,951	54,221	(83.5)	8,349	(12.9)	1,536	(2.4)	367	(0.6)	478	(0.7)
	안성시	56,886	47,790	(84.0)	7,096	(12.5)	1,215	(2.1)	348	(0.6)	437	(0.8)
	김포시	138,491	118,437	(85.5)	16,663	(12.0)	2,193	(1.6)	503	(0.4)	695	(0.5)
	화성시	242,876	206,378	(85.0)	29,684	(12.2)	4,317	(1.8)	1,019	(0.4)	1,478	(0.6)
	광주시	120,951	105,818	(87.5)	12,291	(10.2)	1,733	(1.4)	456	(0.4)	653	(0.5)
	양주시	63,341	54,985	(86.8)	6,822	(10.8)	962	(1.5)	253	(0.4)	319	(0.5)
	포천시	41,373	35,021	(84.6)	4,986	(12.1)	847	(2.0)	237	(0.6)	282	(0.7)
	여주시	35,347	28,694	(81.2)	5,182	(14.7)	883	(2.5)	245	(0.7)	343	(1.0)
	연천군	12,446	10,507	(84.4)	1,565	(12.6)	259	(2.1)	55	(0.4)	60	(0.5)
	가평군	19,481	15,582	(80.0)	2,834	(14.5)	617	(3.2)	187	(1.0)	261	(1.3)
	양평군	41,604	33,470	(80.4)	6,364	(15.3)	1,036	(2.5)	257	(0.6)	477	(1.1)
	강원	484,622	404,144	(83.4)	63,524	(13.1)	10,620	(2.2)	2,835	(0.6)	3,499	(0.7)
	춘천시	87,679	74,783	(85.3)	10,524	(12.0)	1,568	(1.8)	391	(0.4)	413	(0.5)
	원주시	106,368	90,116	(84.7)	13,048	(12.3)	2,033	(1.9)	525	(0.5)	646	(0.6)
	강릉시	66,947	56,362	(84.2)	8,240	(12.3)	1,416	(2.1)	405	(0.6)	524	(0.8)
	동해시	27,513	23,373	(85.0)	3,279	(11.9)	522	(1.9)	166	(0.6)	173	(0.6)
	태백시	13,764	11,553	(83.9)	1,672	(12.1)	266	(1.9)	87	(0.6)	186	(1.4)
	속초시	26,916	22,227	(82.6)	3,603	(13.4)	657	(2.4)	172	(0.6)	257	(1.0)
	삼척시	21,402	17,771	(83.0)	2,807	(13.1)	481	(2.2)	139	(0.6)	204	(1.0)
	홍천군	23,373	18,365	(78.6)	3,985	(17.0)	714	(3.1)	149	(0.6)	160	(0.7)
	횡성군	16,367	12,637	(77.2)	2,917	(17.8)	537	(3.3)	147	(0.9)	129	(0.8)
	영월군	13,800	11,141	(80.7)	2,076	(15.0)	350	(2.5)	113	(0.8)	120	(0.9)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	평창군	14,406	11,609	(80.6)	2,149	(14.9)	391	(2.7)	108	(0.7)	149	(1.0)
	정선군	11,795	9,644	(81.8)	1,611	(13.7)	315	(2.7)	65	(0.6)	160	(1.4)
	철원군	12,148	10,440	(85.9)	1,394	(11.5)	198	(1.6)	53	(0.4)	63	(0.5)
	화천군	6,552	5,325	(81.3)	970	(14.8)	179	(2.7)	43	(0.7)	35	(0.5)
	양구군	6,118	5,131	(83.9)	781	(12.8)	143	(2.3)	34	(0.6)	29	(0.5)
	인제군	9,511	7,702	(81.0)	1,428	(15.0)	261	(2.7)	62	(0.7)	58	(0.6)
	고성군	9,608	7,684	(80.0)	1,461	(15.2)	277	(2.9)	84	(0.9)	102	(1.1)
	양양군	10,355	8,281	(80.0)	1,579	(15.2)	312	(3.0)	92	(0.9)	91	(0.9)
	충북	499,702	425,222	(85.1)	59,847	(12.0)	9,509	(1.9)	2,377	(0.5)	2,747	(0.5)
	충주시	70,322	59,864	(85.1)	8,399	(11.9)	1,347	(1.9)	349	(0.5)	363	(0.5)
	제천시	43,156	37,064	(85.9)	4,945	(11.5)	734	(1.7)	178	(0.4)	235	(0.5)
	청주시	251,282	216,707	(86.2)	28,012	(11.1)	4,279	(1.7)	1,049	(0.4)	1,235	(0.5)
	보은군	12,121	9,590	(79.1)	1,994	(16.5)	371	(3.1)	94	(0.8)	72	(0.6)
	옥천군	18,734	15,810	(84.4)	2,390	(12.8)	392	(2.1)	91	(0.5)	51	(0.3)
	영동군	16,992	14,269	(84.0)	2,242	(13.2)	332	(2.0)	76	(0.4)	73	(0.4)
	진천군	24,023	19,869	(82.7)	3,221	(13.4)	602	(2.5)	131	(0.5)	200	(0.8)
	괴산군	14,307	11,662	(81.5)	2,111	(14.8)	353	(2.5)	100	(0.7)	81	(0.6)
	음성군	27,708	22,739	(82.1)	3,884	(14.0)	676	(2.4)	199	(0.7)	210	(0.8)
	단양군	10,595	8,647	(81.6)	1,468	(13.9)	246	(2.3)	67	(0.6)	167	(1.6)
	증평군	10,462	9,001	(86.0)	1,181	(11.3)	177	(1.7)	43	(0.4)	60	(0.6)
	충남	654,084	537,819	(82.2)	91,599	(14.0)	16,295	(2.5)	4,136	(0.6)	4,235	(0.6)
	천안시	188,918	159,424	(84.4)	23,513	(12.4)	3,775	(2.0)	941	(0.5)	1,265	(0.7)
	공주시	33,956	27,704	(81.6)	4,857	(14.3)	913	(2.7)	260	(0.8)	222	(0.7)
	보령시	31,150	25,275	(81.1)	4,434	(14.2)	909	(2.9)	269	(0.9)	263	(0.8)
	아산시	95,018	79,058	(83.2)	12,656	(13.3)	2,051	(2.2)	592	(0.6)	661	(0.7)
	서산시	57,125	47,886	(83.8)	7,498	(13.1)	1,159	(2.0)	289	(0.5)	293	(0.5)
	논산시	34,748	28,662	(82.5)	4,698	(13.5)	893	(2.6)	251	(0.7)	244	(0.7)
	계룡시	12,434	10,218	(82.2)	1,711	(13.8)	318	(2.6)	82	(0.7)	105	(0.8)
	당진시	51,919	41,497	(79.9)	8,437	(16.3)	1,437	(2.8)	279	(0.5)	269	(0.5)
	금산군	18,594	15,554	(83.7)	2,492	(13.4)	391	(2.1)	80	(0.4)	77	(0.4)
	부여군	22,918	18,376	(80.2)	3,548	(15.5)	692	(3.0)	173	(0.8)	129	(0.6)
	서천군	16,811	12,387	(73.7)	3,023	(18.0)	975	(5.8)	270	(1.6)	156	(0.9)
	청양군	11,484	9,364	(81.5)	1,729	(15.1)	284	(2.5)	57	(0.5)	50	(0.4)
	홍성군	30,244	24,542	(81.1)	4,468	(14.8)	890	(2.9)	197	(0.7)	147	(0.5)
	예산군	27,550	21,407	(77.7)	4,828	(17.5)	927	(3.4)	207	(0.8)	181	(0.7)
	태안군	21,215	16,465	(77.6)	3,707	(17.5)	681	(3.2)	189	(0.9)	173	(0.8)
	전북	555,750	471,954	(84.9)	67,218	(12.1)	11,131	(2.0)	2,606	(0.5)	2,841	(0.5)
	전주시	195,911	168,290	(85.9)	22,270	(11.4)	3,474	(1.8)	832	(0.4)	1,045	(0.5)
	군산시	80,908	68,473	(84.6)	9,890	(12.2)	1,645	(2.0)	418	(0.5)	482	(0.6)
	익산시	84,706	72,163	(85.2)	10,001	(11.8)	1,667	(2.0)	396	(0.5)	479	(0.6)
	정읍시	33,659	28,690	(85.2)	4,008	(11.9)	660	(2.0)	156	(0.5)	145	(0.4)
	남원시	27,018	23,542	(87.1)	2,916	(10.8)	416	(1.5)	65	(0.2)	79	(0.3)
	김제시	25,919	22,206	(85.7)	2,994	(11.6)	514	(2.0)	105	(0.4)	100	(0.4)
	완주군	28,544	23,805	(83.4)	3,886	(13.6)	589	(2.1)	128	(0.4)	136	(0.5)
	진안군	9,425	7,889	(83.7)	1,317	(14.0)	164	(1.7)	28	(0.3)	27	(0.3)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	무주군	8,591	7,211	(83.9)	1,138	(13.2)	181	(2.1)	36	(0.4)	25	(0.3)
	장수군	7,817	6,607	(84.5)	1,032	(13.2)	132	(1.7)	21	(0.3)	25	(0.3)
	임실군	8,671	6,933	(80.0)	1,388	(16.0)	254	(2.9)	49	(0.6)	47	(0.5)
	순창군	10,248	8,695	(84.8)	1,317	(12.9)	187	(1.8)	25	(0.2)	24	(0.2)
	고창군	16,040	12,001	(74.8)	2,743	(17.1)	881	(5.5)	263	(1.6)	152	(0.9)
	부안군	18,293	15,449	(84.5)	2,318	(12.7)	367	(2.0)	84	(0.5)	75	(0.4)
	전남	593,542	499,453	(84.1)	75,919	(12.8)	12,830	(2.2)	2,905	(0.5)	2,435	(0.4)
	목포시	64,529	56,449	(87.5)	6,724	(10.4)	948	(1.5)	214	(0.3)	194	(0.3)
	여수시	86,959	73,834	(84.9)	10,768	(12.4)	1,592	(1.8)	347	(0.4)	418	(0.5)
	순천시	88,078	75,205	(85.4)	10,387	(11.8)	1,736	(2.0)	364	(0.4)	386	(0.4)
	나주시	36,774	30,766	(83.7)	4,946	(13.4)	748	(2.0)	171	(0.5)	143	(0.4)
	광양시	45,733	38,258	(83.7)	6,038	(13.2)	969	(2.1)	230	(0.5)	238	(0.5)
	담양군	16,430	13,834	(84.2)	2,143	(13.0)	320	(1.9)	80	(0.5)	53	(0.3)
	곡성군	10,913	9,191	(84.2)	1,401	(12.8)	235	(2.2)	46	(0.4)	40	(0.4)
	구례군	9,806	8,325	(84.9)	1,227	(12.5)	192	(2.0)	29	(0.3)	33	(0.3)
	고흥군	21,196	16,884	(79.7)	3,145	(14.8)	854	(4.0)	195	(0.9)	118	(0.6)
	보성군	14,781	12,161	(82.3)	2,135	(14.4)	354	(2.4)	77	(0.5)	54	(0.4)
	화순군	20,181	17,032	(84.4)	2,597	(12.9)	389	(1.9)	81	(0.4)	82	(0.4)
	장흥군	13,640	11,278	(82.7)	1,918	(14.1)	333	(2.4)	72	(0.5)	39	(0.3)
	강진군	14,333	12,039	(84.0)	1,901	(13.3)	296	(2.1)	53	(0.4)	44	(0.3)
	해남군	23,345	19,682	(84.3)	2,955	(12.7)	526	(2.3)	122	(0.5)	60	(0.3)
	영암군	18,149	15,384	(84.8)	2,285	(12.6)	370	(2.0)	60	(0.3)	50	(0.3)
	무안군	27,592	23,098	(83.7)	3,581	(13.0)	636	(2.3)	163	(0.6)	114	(0.4)
	함평군	10,002	7,737	(77.4)	1,725	(17.2)	400	(4.0)	89	(0.9)	51	(0.5)
	영광군	15,534	11,610	(74.7)	2,855	(18.4)	661	(4.3)	270	(1.7)	138	(0.9)
	장성군	14,288	12,158	(85.1)	1,769	(12.4)	260	(1.8)	47	(0.3)	54	(0.4)
	완도군	15,726	13,007	(82.7)	2,143	(13.6)	438	(2.8)	94	(0.6)	44	(0.3)
	진도군	10,963	9,182	(83.8)	1,438	(13.1)	278	(2.5)	43	(0.4)	22	(0.2)
	신안군	14,590	12,339	(84.6)	1,838	(12.6)	295	(2.0)	58	(0.4)	60	(0.4)
	경북	873,702	737,346	(84.4)	112,238	(12.8)	16,862	(1.9)	3,819	(0.4)	3,437	(0.4)
	포항시	159,370	132,488	(83.1)	21,877	(13.7)	3,475	(2.2)	886	(0.6)	644	(0.4)
	경주시	85,726	71,860	(83.8)	11,449	(13.4)	1,717	(2.0)	377	(0.4)	323	(0.4)
	김천시	45,683	38,999	(85.4)	5,581	(12.2)	797	(1.7)	149	(0.3)	157	(0.3)
	안동시	53,072	45,692	(86.1)	6,196	(11.7)	850	(1.6)	179	(0.3)	155	(0.3)
	구미시	122,759	103,928	(84.7)	15,440	(12.6)	2,237	(1.8)	552	(0.4)	602	(0.5)
	영주시	35,330	30,400	(86.0)	4,042	(11.4)	593	(1.7)	111	(0.3)	184	(0.5)
	영천시	35,882	30,058	(83.8)	4,877	(13.6)	702	(2.0)	141	(0.4)	104	(0.3)
	상주시	36,341	30,939	(85.1)	4,500	(12.4)	654	(1.8)	131	(0.4)	117	(0.3)
	문경시	25,303	21,559	(85.2)	3,053	(12.1)	491	(1.9)	104	(0.4)	96	(0.4)
	경산시	84,697	72,946	(86.1)	9,732	(11.5)	1,399	(1.7)	305	(0.4)	315	(0.4)
	군위군	9,412	7,706	(81.9)	1,425	(15.1)	218	(2.3)	31	(0.3)	32	(0.3)
	의성군	21,361	18,235	(85.4)	2,637	(12.3)	368	(1.7)	60	(0.3)	61	(0.3)
	청송군	9,256	7,711	(83.3)	1,256	(13.6)	216	(2.3)	48	(0.5)	25	(0.3)
	영양군	6,401	5,365	(83.8)	879	(13.7)	115	(1.8)	28	(0.4)	14	(0.2)
	영덕군	12,940	10,808	(83.5)	1,742	(13.5)	290	(2.2)	57	(0.4)	43	(0.3)

연 도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	청도군	17,715	14,578	(82.3)	2,573	(14.5)	407	(2.3)	93	(0.5)	64	(0.4)
	고령군	10,234	8,266	(80.8)	1,605	(15.7)	246	(2.4)	69	(0.7)	48	(0.5)
	성주군	15,880	13,057	(82.2)	2,378	(15.0)	325	(2.0)	73	(0.5)	47	(0.3)
	칠곡군	34,661	29,625	(85.5)	4,139	(11.9)	636	(1.8)	138	(0.4)	123	(0.4)
	예천군	21,122	17,768	(84.1)	2,666	(12.6)	434	(2.1)	140	(0.7)	114	(0.5)
	봉화군	11,804	9,957	(84.4)	1,523	(12.9)	236	(2.0)	41	(0.3)	47	(0.4)
	울진군	15,914	13,227	(83.1)	2,157	(13.6)	350	(2.2)	80	(0.5)	100	(0.6)
	울릉군	2,839	2,174	(76.6)	511	(18.0)	106	(3.7)	26	(0.9)	22	(0.8)
	경남	1,080,564	912,387	(84.4)	138,993	(12.9)	20,726	(1.9)	4,423	(0.4)	4,035	(0.4)
	진주시	111,912	95,324	(85.2)	13,900	(12.4)	1,861	(1.7)	389	(0.3)	438	(0.4)
	통영시	42,047	36,123	(85.9)	4,982	(11.8)	660	(1.6)	139	(0.3)	143	(0.3)
	사천시	37,506	32,022	(85.4)	4,622	(12.3)	626	(1.7)	117	(0.3)	119	(0.3)
	김해시	164,819	140,491	(85.2)	20,308	(12.3)	2,852	(1.7)	614	(0.4)	554	(0.3)
	밀양시	37,307	30,721	(82.3)	5,304	(14.2)	860	(2.3)	219	(0.6)	203	(0.5)
	거제시	79,994	66,642	(83.3)	11,045	(13.8)	1,626	(2.0)	316	(0.4)	365	(0.5)
	양산시	111,702	95,120	(85.2)	13,476	(12.1)	2,167	(1.9)	472	(0.4)	467	(0.4)
	창원시	321,173	271,675	(84.6)	41,309	(12.9)	5,720	(1.8)	1,303	(0.4)	1,166	(0.4)
	의령군	10,420	8,780	(84.3)	1,376	(13.2)	205	(2.0)	28	(0.3)	31	(0.3)
	함안군	21,742	18,426	(84.7)	2,737	(12.6)	417	(1.9)	87	(0.4)	75	(0.3)
	창녕군	21,628	17,372	(80.3)	3,273	(15.1)	758	(3.5)	154	(0.7)	71	(0.3)
	고성군	19,035	16,150	(84.8)	2,432	(12.8)	350	(1.8)	60	(0.3)	43	(0.2)
	남해군	17,125	14,464	(84.5)	2,214	(12.9)	338	(2.0)	63	(0.4)	46	(0.3)
	하동군	16,089	13,535	(84.1)	2,117	(13.2)	329	(2.0)	59	(0.4)	49	(0.3)
	산청군	13,601	11,080	(81.5)	2,042	(15.0)	347	(2.6)	68	(0.5)	64	(0.5)
	함양군	14,813	12,133	(81.9)	1,992	(13.4)	536	(3.6)	93	(0.6)	59	(0.4)
	거창군	22,557	18,604	(82.5)	3,178	(14.1)	571	(2.5)	124	(0.5)	80	(0.4)
	합천군	17,094	13,725	(80.3)	2,686	(15.7)	503	(2.9)	118	(0.7)	62	(0.4)
	제주	196,528	157,121	(79.9)	29,851	(15.2)	5,600	(2.8)	1,542	(0.8)	2,414	(1.2)
	제주시	142,820	114,520	(80.2)	21,387	(15.0)	3,987	(2.8)	1,111	(0.8)	1,815	(1.3)
	서귀포시	53,708	42,601	(79.3)	8,464	(15.8)	1,613	(3.0)	431	(0.8)	599	(1.1)

4. 유주택 가구와 무주택 가구 현황

(단위 : 가구)

연도	거주지역	일반가구	주택 소유 가구						무주택 가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
'15	전국	19,111,030	10,698,686	7,973,792	2,007,836	454,113	125,046	137,899	8,412,344
'16	전국	19,367,696	10,743,492	7,850,214	2,117,360	493,222	136,607	146,089	8,624,204
'17	전국	19,673,875	11,000,007	7,989,444	2,181,834	523,046	148,909	156,774	8,673,868
'18	전국	19,979,188	11,233,906	8,152,590	2,239,622	532,641	151,014	158,039	8,745,282
'19	전국	20,343,188	11,456,266	8,288,426	2,301,380	550,287	156,001	160,172	8,886,922
'20	전국	20,926,710	11,730,171	8,539,421	2,333,950	550,583	151,105	155,112	9,196,539
'21	전국	21,448,463	12,062,871	8,917,391	2,325,714	527,941	143,032	148,793	9,385,592
'22	전국	21,773,507	12,232,407	9,078,536	2,338,542	524,342	142,492	148,495	9,541,100
	서울	4,098,818	1,991,345	1,492,733	355,615	80,054	23,538	39,405	2,107,473
	종로구	64,422	31,406	22,027	6,305	1,666	563	845	33,016
	중구	56,260	23,606	17,059	4,541	1,121	346	539	32,654
	용산구	98,483	44,280	31,432	8,916	2,318	697	917	54,203
	성동구	122,873	59,353	43,805	11,195	2,564	706	1,083	63,520
	광진구	156,463	65,661	49,304	11,208	2,486	758	1,905	90,802
	동대문구	155,912	69,742	52,815	12,372	2,738	765	1,052	86,170
	종랑구	170,544	79,991	63,340	12,467	2,477	669	1,038	90,553
	성북구	183,972	95,561	71,995	17,117	3,843	1,106	1,500	88,411
	강북구	131,275	64,772	51,433	10,085	2,054	539	661	66,503
	도봉구	128,975	78,857	61,159	13,423	2,776	687	812	50,118
	노원구	205,078	116,306	88,255	20,756	4,574	1,233	1,488	88,772
	은평구	196,206	104,722	80,669	17,680	3,774	1,154	1,445	91,484
	서대문구	136,043	67,251	50,127	12,332	2,797	820	1,175	68,792
	마포구	165,603	74,668	54,799	14,075	3,242	971	1,581	90,935
	양천구	169,344	98,476	73,270	18,230	4,130	1,229	1,617	70,868
	강서구	254,540	114,918	88,183	19,545	4,221	1,154	1,815	139,622
	구로구	169,228	89,141	68,576	15,407	3,171	919	1,068	80,087
	금천구	110,689	47,639	37,362	7,743	1,566	428	540	63,050
	영등포구	172,104	77,685	58,447	14,075	3,062	932	1,169	94,419
	동작구	172,696	81,357	60,881	14,716	3,315	914	1,531	91,339
	관악구	260,075	89,204	68,630	14,585	3,104	977	1,908	170,871
	서초구	154,471	84,184	58,628	16,970	4,462	1,459	2,665	70,287
	강남구	212,499	108,209	74,756	22,250	5,674	1,870	3,659	104,290
	송파구	263,448	133,596	96,583	24,326	5,687	1,668	5,332	129,852
	강동구	187,615	90,760	69,198	15,296	3,232	974	2,060	96,855
	부산	1,447,825	831,691	615,049	159,380	35,609	9,964	11,689	616,134
	중구	21,635	9,715	7,062	1,908	452	131	162	11,920
	서구	48,741	24,841	17,839	4,937	1,159	398	508	23,900
	동구	41,296	20,242	15,064	3,758	887	233	300	21,054
	영도구	49,844	28,542	21,991	4,921	1,032	252	346	21,302
	부산진구	164,101	88,479	66,584	16,233	3,433	997	1,232	75,622
	동래구	112,153	70,450	51,961	13,707	3,000	816	966	41,703
	남구	111,263	66,842	48,777	13,030	3,039	837	1,159	44,421
	북구	117,296	75,390	57,067	13,933	2,861	776	753	41,906
	해운대구	160,597	100,862	71,274	21,178	5,143	1,540	1,727	59,735
	사하구	131,434	79,736	60,584	14,493	3,029	796	834	51,698
	금정구	101,834	57,039	41,712	11,117	2,552	743	915	44,795
	강서구	56,601	30,538	22,190	6,199	1,399	364	386	26,063

연 도	거주지역	일반기구	주택 소유 가구						무주택 가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
	연제구	87,486	53,036	39,343	10,127	2,242	579	745	34,450
	수영구	80,409	43,860	31,986	8,536	1,980	590	768	36,549
	사상구	91,789	52,392	40,442	9,103	1,832	520	495	39,397
	기장군	71,346	29,727	21,173	6,200	1,569	392	393	41,619
	대구	1,010,834	586,337	443,707	109,305	22,834	5,843	4,648	424,497
	중구	37,289	18,500	13,695	3,675	720	227	183	18,789
	동구	147,698	83,019	63,178	15,280	3,187	742	632	64,679
	서구	73,196	38,965	31,414	5,862	1,192	257	240	34,231
	남구	70,698	31,911	24,946	5,311	1,087	300	267	38,787
	북구	185,834	109,150	84,415	19,404	3,793	899	639	76,684
	수성구	163,237	102,220	71,690	22,187	5,390	1,611	1,342	61,017
	달서구	227,834	136,451	103,918	25,398	5,008	1,208	919	91,383
	달성군	105,048	66,121	50,451	12,188	2,457	599	426	38,927
	인천	1,212,731	690,709	528,444	123,024	25,730	6,692	6,819	522,022
	중구	67,124	30,933	22,749	5,972	1,392	420	400	36,191
	동구	25,069	16,994	13,443	2,791	503	124	133	8,075
	연수구	145,258	92,308	68,445	17,892	3,826	1,011	1,134	52,950
	남동구	210,750	116,161	89,993	19,978	4,099	1,049	1,042	94,589
	부평구	202,792	113,092	87,627	19,351	4,039	1,024	1,051	89,700
	계양구	117,769	74,258	57,995	12,335	2,610	697	621	43,511
	서구	225,749	129,405	98,516	23,589	4,818	1,269	1,213	96,344
	미추홀구	179,218	90,916	72,124	14,527	2,744	662	859	88,302
	강화군	29,259	21,021	14,154	5,052	1,246	312	257	8,238
	옹진군	9,743	5,621	3,398	1,537	453	124	109	4,122
	광주	623,252	360,687	275,451	64,487	13,769	3,768	3,212	262,565
	동구	51,245	26,729	19,858	5,067	1,156	334	314	24,516
	서구	127,918	74,396	55,465	14,213	3,127	847	744	53,522
	남구	90,939	55,567	41,827	10,291	2,247	651	551	35,372
	북구	188,407	108,564	84,528	18,495	3,789	943	809	79,843
	광산구	164,743	95,431	73,773	16,421	3,450	993	794	69,312
	대전	646,474	342,702	256,095	64,288	14,567	4,156	3,596	303,772
	동구	104,997	52,806	40,925	9,102	1,873	508	398	52,191
	중구	99,050	55,729	42,115	10,121	2,338	614	541	43,321
	서구	209,618	109,713	81,599	20,681	4,809	1,399	1,225	99,905
	유성구	156,411	80,039	57,284	16,515	3,977	1,185	1,078	76,372
	대덕구	76,398	44,415	34,172	7,869	1,570	450	354	31,983
	울산	453,998	291,610	216,251	58,159	12,015	2,903	2,282	162,388
	중구	87,021	54,232	41,400	10,051	1,975	456	350	32,789
	남구	132,411	81,592	59,892	16,570	3,436	861	833	50,819
	동구	61,785	39,644	29,110	8,132	1,684	399	319	22,141
	북구	82,811	57,467	43,918	10,855	1,970	432	292	25,344
	울주군	89,970	58,675	41,931	12,551	2,950	755	488	31,295
	세종	154,019	87,761	63,465	17,824	4,171	1,244	1,057	66,258

연도	거주지역	일반가구	주택 소유 가구						무주택 가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
2019	경기	5,406,963	3,023,928	2,288,720	550,493	117,616	31,730	35,369	2,383,035
	수원시	492,051	260,518	198,408	46,722	9,757	2,637	2,994	231,533
	성남시	376,179	189,455	142,154	34,643	7,665	2,268	2,725	186,724
	의정부시	189,934	104,654	81,866	17,308	3,573	932	975	85,280
	안양시	213,022	129,133	97,260	23,723	5,088	1,371	1,691	83,889
	부천시	318,561	189,143	146,664	32,092	6,772	1,765	1,850	129,418
	광명시	109,959	65,743	49,541	12,162	2,572	734	734	44,216
	평택시	244,548	126,536	93,607	24,337	5,510	1,490	1,592	118,012
	동두천시	39,645	22,265	17,333	3,736	789	226	181	17,380
	안산시	268,609	142,969	109,761	24,549	4,931	1,238	2,490	125,640
	고양시	419,496	233,207	177,410	42,080	8,942	2,269	2,506	186,289
	과천시	26,753	15,735	11,343	3,113	727	198	354	11,018
	구리시	73,755	42,347	32,810	7,260	1,456	416	405	31,408
	남양주시	274,943	157,076	118,369	28,924	6,282	1,777	1,724	117,867
	오산시	96,992	49,417	38,795	8,240	1,582	371	429	47,575
	시흥시	207,794	110,046	85,099	19,166	3,811	969	1,001	97,748
	군포시	105,957	63,579	48,559	11,265	2,415	666	674	42,378
	의왕시	60,598	36,367	26,818	7,042	1,576	402	529	24,231
	하남시	128,198	62,225	50,021	9,247	1,811	493	653	65,973
	용인시	401,300	255,603	189,433	48,991	10,721	2,965	3,493	145,697
	파주시	189,856	92,034	68,908	17,384	3,723	990	1,029	97,822
	이천시	88,663	52,888	38,720	10,358	2,470	696	644	35,775
	안성시	82,267	46,958	34,322	9,177	2,191	637	631	35,309
	김포시	185,175	109,764	82,962	20,825	3,977	1,050	950	75,411
	화성시	356,542	191,007	143,481	36,067	7,588	1,961	1,910	165,535
	광주시	152,615	100,075	78,164	16,801	3,360	867	883	52,540
	양주시	93,648	52,094	40,218	9,096	1,855	475	450	41,554
	포천시	67,222	34,590	25,598	6,611	1,556	435	390	32,632
	여주시	46,944	28,968	20,235	6,220	1,582	459	472	17,976
	연천군	18,427	10,230	7,364	2,112	527	136	91	8,197
	가평군	26,772	16,015	10,977	3,444	971	289	334	10,757
	양평군	50,538	33,287	22,520	7,798	1,836	548	585	17,251
	강원	684,895	400,237	289,752	81,045	19,041	5,331	5,068	284,658
	춘천시	126,016	71,245	53,283	13,610	2,950	781	621	54,771
	원주시	159,208	88,120	65,973	16,673	3,590	979	905	71,088
	강릉시	97,663	55,689	41,141	10,678	2,477	668	725	41,974
	동해시	39,024	23,132	17,275	4,335	966	285	271	15,892
	태백시	18,543	11,571	8,341	2,350	488	156	236	6,972
	속초시	37,502	22,394	16,200	4,411	1,079	305	399	15,108
	삼척시	29,676	17,622	12,367	3,749	912	302	292	12,054
	홍천군	30,034	19,382	12,969	4,631	1,211	321	250	10,652
	횡성군	20,247	13,439	8,654	3,416	927	241	201	6,808
	영월군	17,555	11,377	7,738	2,590	692	185	172	6,178
	평창군	18,704	12,090	8,328	2,734	620	200	208	6,614
	정선군	16,202	9,682	6,725	2,027	565	166	199	6,520
	철원군	17,007	10,032	7,397	1,975	445	117	98	6,975
	화천군	10,007	5,312	3,587	1,234	339	97	55	4,695
	양구군	8,822	5,037	3,563	1,079	275	72	48	3,785

연도	거주지역	일반가구	주택 소유 가구						무주택 가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
	인제군	13,509	7,797	5,320	1,793	459	122	103	5,712
	고성군	12,309	7,872	5,295	1,774	494	161	148	4,437
	양양군	12,867	8,444	5,596	1,986	552	173	137	4,423
	충북	704,864	411,548	304,601	79,644	18,161	4,886	4,256	293,316
	충주시	96,130	58,291	43,234	11,245	2,569	660	583	37,839
	제천시	58,927	36,087	27,297	6,666	1,403	377	344	22,840
	청주시	365,883	207,717	158,377	37,359	7,961	2,177	1,843	158,166
	보은군	14,640	9,493	5,967	2,419	745	203	159	5,147
	옥천군	21,462	14,964	10,385	3,362	877	204	136	6,498
	영동군	20,557	13,590	9,428	3,079	754	198	131	6,967
	진천군	37,664	19,740	13,937	4,179	1,052	281	291	17,924
	괴산군	18,083	11,380	7,515	2,775	756	179	155	6,703
	음성군	41,958	22,863	16,030	4,919	1,207	393	314	19,095
	단양군	12,950	8,731	5,976	1,944	482	129	200	4,219
	증평군	16,610	8,692	6,455	1,697	355	85	100	7,918
	충남	931,370	535,466	379,470	113,062	28,384	7,951	6,599	395,904
	천안시	287,513	154,626	114,613	29,745	6,652	1,815	1,801	132,887
	공주시	46,899	27,503	18,833	6,160	1,628	494	388	19,396
	보령시	43,622	26,065	18,410	5,368	1,459	447	381	17,557
	아산시	140,653	77,971	56,986	15,394	3,645	990	956	62,682
	서산시	76,382	46,840	33,948	9,601	2,241	591	459	29,542
	논산시	50,599	28,487	20,041	5,937	1,609	471	429	22,112
	계룡시	16,790	9,895	7,028	2,056	509	147	155	6,895
	당진시	73,500	42,434	29,024	9,878	2,469	633	430	31,066
	금산군	23,275	14,969	10,337	3,407	887	208	130	8,306
	부여군	28,539	18,320	12,005	4,412	1,249	400	254	10,219
	서천군	23,132	13,764	8,346	3,424	1,282	431	281	9,368
	청양군	13,844	9,038	5,884	2,275	588	175	116	4,806
	홍성군	43,014	25,369	17,758	5,541	1,423	403	244	17,645
	예산군	34,960	22,363	14,438	5,581	1,605	421	318	12,597
	태안군	28,648	17,822	11,819	4,283	1,138	325	257	10,826
	전북	777,680	456,701	333,085	91,579	21,765	5,769	4,503	320,979
	전주시	282,885	162,565	123,437	29,474	6,495	1,646	1,513	120,320
	군산시	115,636	67,121	49,283	13,238	3,036	842	722	48,515
	익산시	120,485	69,272	50,365	13,927	3,374	847	759	51,213
	정읍시	46,936	27,919	20,288	5,723	1,310	358	240	19,017
	남원시	34,509	21,725	15,728	4,559	1,042	254	142	12,784
	김제시	35,702	21,206	15,223	4,473	1,063	275	172	14,496
	완주군	39,938	23,419	16,530	5,169	1,168	324	228	16,519
	진안군	10,857	7,466	4,953	1,884	468	105	56	3,391
	무주군	10,770	6,952	4,808	1,583	385	108	68	3,818
	장수군	9,480	6,279	4,363	1,442	340	84	50	3,201
	임실군	12,387	7,034	4,597	1,709	498	148	82	5,353
	순창군	11,728	7,891	5,214	1,979	507	128	63	3,837
	고창군	23,836	13,220	8,183	3,134	1,211	435	257	10,616
	부안군	22,531	14,632	10,113	3,285	868	215	151	7,899

연도	거주지역	일반가구	주택 소유 가구						무주택 가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
	전남	784,645	481,045	340,701	103,127	25,936	6,851	4,430	303,600
	목포시	95,985	55,041	42,801	9,501	1,934	473	332	40,944
	여수시	115,438	71,216	51,937	14,572	3,253	805	649	44,222
	순천시	114,578	72,502	53,816	14,035	3,255	807	589	42,076
	나주시	50,878	29,260	20,366	6,606	1,622	411	255	21,618
	광양시	61,173	37,799	27,282	7,804	1,827	506	380	23,374
	담양군	18,842	12,803	8,731	3,011	759	195	107	6,039
	곡성군	12,901	8,600	5,861	2,015	507	135	82	4,301
	구례군	11,198	7,841	5,487	1,788	407	99	60	3,357
	고흥군	30,107	17,547	11,603	4,063	1,300	370	211	12,560
	보성군	18,073	11,622	7,617	2,867	803	215	120	6,451
	화순군	26,435	16,037	11,328	3,461	890	222	136	10,398
	장흥군	16,470	10,610	6,951	2,579	749	216	115	5,860
	강진군	15,343	10,798	7,096	2,671	735	185	111	4,545
	해남군	29,277	18,411	12,379	4,384	1,173	327	148	10,866
	영암군	24,392	14,463	9,927	3,333	875	204	124	9,929
	무안군	37,810	22,341	15,841	4,750	1,197	320	233	15,469
	함평군	13,772	8,042	5,008	2,072	671	187	104	5,730
	영광군	22,451	12,653	7,839	3,081	1,084	387	262	9,798
	장성군	17,739	11,292	7,826	2,590	627	155	94	6,447
	완도군	21,221	12,624	8,424	2,980	879	232	109	8,597
	진도군	13,616	8,558	5,614	2,104	594	175	71	5,058
	신안군	16,946	10,985	6,967	2,860	795	225	138	5,961
	경북	1,166,306	711,656	510,963	151,097	34,631	9,054	5,911	454,650
	포항시	214,645	131,045	94,139	27,617	6,461	1,768	1,060	83,600
	경주시	113,877	69,557	49,641	15,027	3,435	885	569	44,320
	김천시	61,083	36,673	26,107	8,017	1,833	447	269	24,410
	안동시	71,913	43,183	31,483	9,022	1,861	499	318	28,730
	구미시	174,947	101,676	75,572	20,045	4,154	1,020	885	73,271
	영주시	45,918	29,216	21,696	5,710	1,228	324	258	16,702
	영천시	46,283	29,039	20,281	6,559	1,577	394	228	17,244
	상주시	43,721	28,937	20,225	6,562	1,522	392	236	14,784
	문경시	31,556	20,500	14,692	4,324	1,010	300	174	11,056
	경산시	124,164	70,198	52,871	13,226	2,862	705	534	53,966
	군위군	11,185	7,395	4,848	1,852	500	136	59	3,790
	의성군	24,455	16,569	11,134	4,091	967	249	128	7,886
	청송군	11,930	7,543	5,190	1,730	439	121	63	4,387
	영양군	7,763	5,145	3,503	1,252	282	78	30	2,618
	영덕군	16,920	10,597	7,423	2,362	589	148	75	6,323
	청도군	19,309	13,662	8,883	3,501	908	239	131	5,647
	고령군	13,676	8,326	5,572	2,005	512	142	95	5,350
	성주군	18,796	12,277	7,946	3,165	854	206	106	6,519
	칠곡군	48,734	29,071	21,644	5,665	1,228	327	207	19,663
	예천군	25,070	16,585	11,462	3,707	944	268	204	8,485
	봉화군	14,243	9,448	6,495	2,185	549	135	84	4,795
	울진군	21,870	12,779	8,811	2,898	725	193	152	9,091
	울릉군	4,248	2,235	1,345	575	191	78	46	2,013

연 도	거주지역	일 반가구	주택 소유 가구						무주택 가구
			합계	1건	2건	3건	4건	5건 이상	
	경남	1,392,608	875,525	636,694	181,762	40,590	9,842	6,637	517,083
	진주시	150,980	90,625	66,980	18,276	3,820	869	680	60,355
	통영시	54,109	34,930	26,047	6,918	1,395	346	224	19,179
	사천시	48,150	30,793	22,638	6,317	1,346	302	190	17,357
	김해시	214,436	135,434	100,790	26,840	5,504	1,377	923	79,002
	밀양시	47,331	30,578	21,325	6,807	1,696	432	318	16,753
	거제시	96,780	64,354	45,965	13,933	3,167	727	562	32,426
	양산시	145,390	91,906	69,218	17,374	3,687	908	719	53,484
	창원시	426,408	258,437	189,799	52,900	11,254	2,673	1,811	167,971
	의령군	12,609	7,984	5,348	1,955	505	115	61	4,625
	함안군	26,756	17,545	12,487	3,825	895	209	129	9,211
	창녕군	27,217	17,454	11,560	4,134	1,231	340	189	9,763
	고성군	22,398	15,172	10,642	3,420	822	196	92	7,226
	남해군	19,804	13,856	9,785	3,081	738	167	85	5,948
	하동군	19,438	12,921	8,909	2,974	762	176	100	6,517
	산청군	16,033	10,717	7,017	2,653	737	195	115	5,316
	함양군	17,624	11,791	7,864	2,721	859	212	135	5,833
	거창군	26,693	17,638	11,816	4,207	1,141	309	165	9,055
	합천군	20,452	13,390	8,504	3,427	1,031	289	139	7,062
	제 주	276,225	153,459	103,355	34,651	9,469	2,970	3,014	122,766
	제주시	200,677	110,639	74,805	24,757	6,744	2,113	2,220	90,038
	서귀포시	75,548	42,820	28,550	9,894	2,725	857	794	32,728

부록1 주택소유통계 작성 개요

□ 작성목적

- 주택소유자, 주택소유 및 무주택 가구의 가구주 성·연령·거주지역, 가구의 가구원수·세대구성별 현황 등 개인 및 가구의 주택소유 현황을 파악하여 주택정책 수립에 필요한 기초자료를 제공

□ 작성대상

- 통계청에서 구축한 우리나라 총 주택DB 중 ‘개인’이 소유한 주택
 - 법인, 국가, 지자체, 외국인* 소유의 주택은 제외

* 다만, 가구단위 작성 시 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함

□ 활용 행정자료

- 건축물대장, 재산세, 주택공시가격, 인구·가구·주택DB 등 총 7종의 행정자료를 활용

□ 작성방법

- 활용 행정자료간 개인·가구·주택 등의 연계키를 통한 상호 연계·결합 후 통계생산용 DB를 구축하여 통계 생산

□ 작성항목

- (개인·가구에서 소유한 주택) 단독·공동소유 여부, 동일시도 거주자 소유 여부, 지역별 개인(가구)이 소유한 주택수 등
- (주택을 소유한 개인·가구) 소유물건·소유지분별 소유자(가구), 성·연령·지역별 소유자(가구), 주택자산 가액별 가구 등

□ 작성주기 및 기준시점

- 연간, 매년 11월 1일 기준

- **(주택)** 단독주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택, 비거주용건물내 주택 등 주택의 요건*을 갖추고 가구가 살 수 있도록 지어진 집

* 주택의 요건

- ① 영구 또는 준영구 건물 ② 한 개 이상의 방과 부엌
③ 독립된 출입구 ④ 관습상 소유 또는 매매의 한 단위

※ **주택 이외의 거처** : 주택의 요건을 갖추지 못하고 있는 거처로서 사람이 살고 있는 장소

- 오피스텔, 숙박업소의 객실, 기숙사 및 특수사회시설, 판잣집, 비닐하우스 등

- **(주택 소유자)** 직접 거주 여부와 관계없이 건축물 대장 등에 등재된 법적인 소유권자를 의미

- **(일반가구)** 가족으로 이루어진 가구, 가족과 남남이 함께 사는 가구, 1인가구, 가족이 아닌 남남끼리 사는 5인 이하의 가구

<참고> 인구주택총조사 가구 분류

1. 일반가구*	1) 가족으로 이루어진 가구
	2) 가족과 남남이 함께 사는 가구
	3) 1인가구
	4) 가족이 아닌 남남끼리 함께 사는 5인 이하의 가구
2. 집단가구	1) 비혈연 6인 이상 가구 : 가족이 아닌 남남끼리 함께 사는 6인 이상의 가구
	2) 집단시설가구 : 기숙사나 노인요양시설·보육원 등 사회시설에 집단으로 살고 있는 가구
3. 외국인가구	외국인으로만 구성된 가구

* 한국인과 외국인이 함께 사는 5인 이하 가구는 일반가구에 포함

- **(가구의 주택 소유율)** 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율

$$\text{주택 소유율} = \frac{\text{주택소유가구수}}{\text{일반가구수}} \times 100(\%)$$